



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

1053/29- 318/2012/1024

BKF/K-55/2013

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

KÉSZ ÉPÍTŐ ÉS SZERELŐ ZÁRTKÖRŰ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

WIS HOLDING BEFEKTETÉSI ÉS KERESKEDELMI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

között

2014.



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „**VSZ**”), amely létrejött egyrészről

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.
számlavezető pénzügyi intézménye: Raiffeisen Bank Zrt.
számlaszáma: 12001008-01453621-00100007
számlaszáma: HU 6612-0010-0801-4536-2100-1000-07 (IBAN)
számlázási cím: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.
adószáma: 23028966-4-44
csoportazonosító szám: 17781372-5-44
statisztikai jelzőszám: 23028966-4931-114-01
cégbíróság és cégjegyzék száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; 01-10-046840
képviseli: Vitézy Dávid vezérigazgató
mint Megrendelő (a továbbiakban „**Megrendelő**”)

másrészről a szerződést megelőző közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevő:

KÉSZ Építő és Szerelő Zártkörű Részvénytársaság

székhelye: 6722 Szeged, Gutenberg utca 25-27
számlavezető pénzügyi intézménye: Raiffeisen Bank Zrt.
számlaszáma: HU49 12076903-00388809-00200000
számlázási cím: 6722 Szeged, Gutenberg utca 25-27.
adószáma: 12614277-2-06
statisztikai jelzőszám: 12614277-4110-114-06
cégbíróság és cégjegyzék száma: Szegedi Törvényszék Cégbírósága; Cg.06-10-000359
képviseli: Szalados László vezérigazgató
mint konzorciumvezető, valamint a

WIS HOLDING Befektetési és Kereskedelmi Zártkörűen működő Részvénytársaság

székhelye: 1044 Budapest, Váci út 123.
számlavezető pénzügyi intézménye: UniCredit Bank Zrt.
számlaszáma: 10918001-00000004-08980005
számlázási cím: 1044 Budapest, Váci út 123.
adószáma: 11072078-2-41
statisztikai jelzőszám: 11072078-6810-114-01
cégbíróság és cégjegyzék száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; Cg.01-10-043149
képviseli: Wicha József vezérigazgató
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”)

között az alábbiak szerint:

ELŐZMÉNYEK

Megrendelő "A Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésük " tárgyban az Európai Unió Hivatalos Lapjában TED 2014/S 020-030555 hivatkozási szám alatt 2014.01.29.-én ajánlati felhívást tett közzé nyílt közbeszerzési eljárás megindítására.

A Vállalkozó a közbeszerzés tárgyára vonatkozó ajánlatát 2014. március 26. napján a Megrendelő részére benyújtotta. Megrendelő a közbeszerzési eljárást lezáró döntését 2014. augusztus hó 26. napján meghozta, a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett, a 2014. szeptember. hó 25. napján kelt írásbeli összegezésében erről tájékoztatta az ajánlattevőket.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen VSZ-t a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 124. § alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel írják alá, továbbá a szerződés megkötését a Közbeszerzési Döntőbizottság D. 499/9/2014. számú végzésében engedélyezte.

1. A megállapodás tárgya

A Megrendelő szándéka, hogy a Vállalkozó kivitelezze az alábbi Beruházást, és elfogadta a vállalkozó ajánlatát ennek a Beruházásnak a kivitelezésére, szükség esetén kiegészítő vagy járulékos tervezési munkák elvégzésére, a Beruházás befejezésére, valamint annak keretében bármilyen hiba vagy hiányosság kijavítására:

Közüti vasúti pálya teljes átépítése, felsővezeték hálózat újjáépítése, vontatási földkábel hálózat újjáépítése, áram visszavezetési munkák, útépítési, tér- és zöldfelület rendezési munkák.

Épületek magas- és mélyépítése, építmények-, műtárgyak építése, kútszobor restaurálása és áthelyezése.

Kapcsolódó vízelvezetési, forgalomtechnikai, kábel vezeték és közműkiváltási (csatorna; vízvezeték; távhő vezeték; BKV és BKK kamerarendszer; Távközlés - NSN TrafficOM, NOVOTRON informatika, UPC Magyarország, Magyar Telekom, BKK hírközlési, ELMŰ Hálózat, GTS Hungary, Invitel hálózat, Nokia Siemens Networks TrafficOM; Közcélú elektromos hálózatok - közvilágítás, 10 Kv-os kábelek;), közműépítési, jelző berendezési, távközlési, peronépítési, peron berendezési munkák az összes járulékos tevékenységgel és kiegészítő mérnöki tervezési feladatokkal együtt.

A jelen VSZ-ben alkalmazott szavaknak és kifejezéseknek ugyanazon jelentést kell tulajdonítani, mint ahogyan az a továbbiakban hivatkozott Szerződéses Feltételekben szerepel.

2. A következő dokumentumok a jelen VSZ részét képezik és azok a jelen VSZ-szel együttesen értelmezendők:

- a) a Szerződéses Feltételek, (Ajánlatkérési Dokumentáció V. Fejezet (Szerződéstervezet), 1. sz. melléklet),

- b) Építési Szakaszok (Mér földkövek) és kötbérköteles teljesítési részhatáridők és Számlázási Ütemezés, vagy Építési Szakaszok (Mér földkövek) és kötbérköteles teljesítési részhatáridők (2. számú melléklet)
- c) Útmutató a költségvetés beárazására (3. számú melléklet)
- d) a Közbeszerzési eljárásban a Megrendelő által kiadott kiegészítő tájékoztatás, 4. sz. melléklet,
- e) Műszaki Előírások, (Ajánlatkérési Dokumentáció IV. Fejezet (Műszaki leírás), 5. sz. melléklet)
- f) Tervek és azokhoz kapcsolódó hatósági engedélyek, (Ajánlatkérési Dokumentáció IV. Fejezet, 6. sz. melléklet)
- g) Beárazott Mennyiség-kimutatás és a Tételek tartalma, (a Vállalkozó Ajánlata szerint, 7. sz. melléklet)
- h) Beárazott Mennyiség-kimutatás és a Tételek tartalmán kívül az Ajánlat és az Ajánlatkérési Dokumentáció minden egyéb része.

A VSZ részét képező dokumentumoknak az azok közötti eltérés, vagy kétértelműség esetére irányadó minőségi fontossági sorrendjét a fenti felsorolás határozza meg, amelyben mindig a sorban előbb álló dokumentum a mértékadó.

3. A Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesítendő kifizetések ellenértékeképpen, a Vállalkozó ezennel megállapodik a Megrendelővel abban, hogy kivitelezzi és befejezi a Létesítményt, minden abban keletkezett hiányt pótol a Szerződéssel összhangban és az abban foglalt kikötésekkel egyezően.
4. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Létesítmény kivitelezéséért és befejezéséért, valamint az azokban keletkezett hiányok pótlásáért kifizeti a Vállalkozó részére a Szerződéses Árat, a Szerződésben rögzített időpontokban és módozat szerint.
5. Szerződéses Ár és Tartalékkeret (nettó):

Szerződéses Ár 5.323.809.524,- azaz ötmilliárd-háromszázhuszonhárommillió-nyolcszázkilencezer-ötszázhuszonnégy HUF, amely átalányárként értendő.

Tartalékkeret: a Szerződéses Áron felül, annak 5%-a, azaz 266.190.476,- azaz kettőszázhatvanhatezer-egyszázkilencezer-négyszázhetvenhat HUF, amely tételes elszámolású.

A Szerződéses Ár és a Tartalékkeret az Ajánlatban foglalt nettó összeg. A kifizetés pénzneme HUF. Az általános forgalmi adó felszámítása és megfizetése a hatályos jogszabályoknak megfelelően történik, beleértve a 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA törvény) 142.§-ában foglaltaknak megfelelő, a Megrendelőt terhelő általános forgalmi adó fizetési kötelezettséget.

A Vállalkozó a jelen VSZ-ben foglalt feladatainak teljesítése során keletkezett jogi oltalomban részesülő valamennyi szellemi alkotás tekintetében az átruházható vagyoni jogokat a Beruházásra vonatkozóan, ide értve azok felhasználásához és átdolgozásához fűződő jogot is, felhasználási módban és időben korlátlanul átruházza a Megrendelőre, amelynek ellenértékét a 6. pont szerinti Szerződéses Ár tartalmazza.


 Dr. Olajos Orsolya


A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet és nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6. A Megrendelő a Vállalkozó számára a nettó Szerződéses Ár, elszámolható összegének legfeljebb 30%-os mértékének megfelelő összegben előleg igénybevételeinek lehetőségét biztosítja az előleg igénybevehetőségére, kifizetésére és az azzal való elszámolásra a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben meghatározott feltételek szerint.
7. Befejezési határidő: a Szerződés aláírásától számított 442. nap.
8. A Vállalkozó a megállapodott mérföldkövek, valamint kötbérköteles rész- és végteljesítési határidők szerint köteles a teljesítésre. A teljesítési mérföldköveket és a kötbérköteles rész- és végső teljesítési határidőket (Építési Szakaszokat), valamint a kifizetés és számlázás ütemezését a 2. számú melléklet tartalmazza.
9. A Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezésre vonatkozóan legalább 500.000.000 HUF/év és 500.000.000 HUF/kár összegű Contractor's All Risks típusú felelősségbiztosítást köteles kötni és azt a szerződésszerű teljesítés igazolást követő 60 napig, de legalább 2015. legalább június 30-ig érvényben tartani. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítás hatályát meghosszabbítani, ha a teljesítés átvétele a Vállalkozónak felróható okból a fenti időponthoz képest elhúzódik, és akkor is ha a Felek a Szerződés teljesítésének határidejét közös megegyezéssel meghosszabbítják.
10. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a Szerződő Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Smetana-Damak Zsuzsanna, projektvezető

Telefon: +36 30 774 1228,

E-mail: zsuzsanna.smetana-damak@bkk.hu

Vállalkozó részéről:

Balázs László, műszaki kontroller

Telefon: +36 30 685 6229,

Fax: +36 62 566 699,

E-mail: balazsl@kesz.hu

Nevezett személyek a szerződés módosítására az arra vonatkozó külön felhatalmazás hiányában nem jogosultak.

A teljesítés igazolására jogosult személy Megrendelő részéről:

Szilágyi Tibor, projektfejlesztés vezető

Telefon: +36 30 774 1092

Fax: +36 30 774 1001

E-mail: tibor.szilagyi@bkk.hu

Horn Gergely, divízióvezető
Telefon: +36 30 774 1091
Fax: +36 30 774 1001
E-mail: gergely.horn@bkk.hu

Az építési műszaki ellenőri feladatot ellátó Mérnök:
Sándor Péter, projektvezető – mérnök (Főber Zrt.)
Telefon: +36 30 663 3711
E-mail: sandor.p50@gmail.com
székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 14.

11. Jótállási Időszak: 60 hónap a sikeres átadás-átvétel időpontjától számítva.
12. A Teljesítési Biztosíték mértéke: a Szerződéses Ár 5 %-a, azaz 266.190.476,- HUF azaz kettőszázhatvanhatezer-egyszázkilencezer-négyszázhetvenhat Forint)
13. A Jótállási Biztosíték mértéke: a Szerződéses Ár 5%-a, azaz 266.190.476,- HUF azaz kettőszázhatvanhatezer-egyszázkilencezer-négyszázhetvenhat Forint)
14. Az Előleg-visszafizetési Biztosíték mértéke: A Szerződéses Feltételek által részletesen meghatározottak szerint.
15. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, továbbá haladéktalanul értesíti a Megrendelőt a Kbt. 125.§ (5) bekezdése szerinti ügyletekről.
16. Az építési műszaki ellenőr jogszabályban, a rá vonatkozó Mérnöki Szerződésben, valamint a Szerződéses Feltételekben meghatározott feladatait ellátó Mérnök:
név: **Sándor Péter (Főber Zrt.)**
székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 14.
telefon: +36 30 66 33 711
17. Jelen szerződés a KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0016. azonosító jelű támogatási szerződésben, valamint a
 - 2011. évi BMÖGF/22/12/2011., NFM_SZERZ/1209/27/2011 számú,
 - 2012. évi BMÖGF/37/3/2012., FFO/803-12/2012-NFM_SZERZ számú,
 - 2013. évi NFPF/124/2013-NFM_SZERZ. számú,
 - 2014. évi NFPF/149/2014-NFM_SZERZ .számútámogatási szerződésekben, illetve ezen támogatási szerződésekre vonatkozóan a Fővárosi Önkormányzat és a Megrendelő között létrejött 534/2014. (IV.30.) Főv. Kgy. Hat.. számú megállapodás(ok)ban meghatározott feladatok teljesítése érdekében kerül megkötésre, ezért azok teljesítése során a vonatkozó hazai és közvetlenül hatályos EU jogszabályok rendelkezéseinek a Vállalkozó aláveti magát. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a projekt lezárását követő 5 éves időtartamig köteles helyt állni a szerződéssel kapcsolatos - Vállalkozónak, vagy saját alvállalkozóinak felróható okból bekövetkező visszafizetési kötelezettségeikért.

Dr. Olajos Orsolya



18. A Felek kijelentik, hogy

- a) kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére;
- b) jelen Szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte, és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- c) a jelen Szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

19. Jelen Szerződés mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.

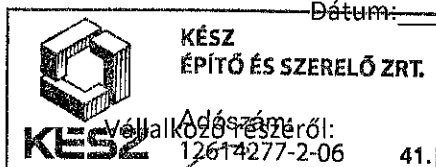
20. Jelen Szerződést a Felek együttes átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták. A Szerződés 8 (nyolc) eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből 2 példány a Vállalkozóé, hat példány a Megrendelőé.

A Megrendelő részéről:

Vitézy Dávid vezérigazgató

2014 NOV 24

Dátum:



Szalados László vezérigazgató

Dátum: 2014.11.24.

Vállalkozó részéről:

Wichá József vezérigazgató

Dátum: 2014.11.24.

Mellékletek:

- 1. a Szerződéses Feltételek, (Ajánlatkérési dokumentáció V. Fejezet, Szerződéstervezet)
- 2. Építési Szakaszok (Mérőföldkövek) és kötbérköteles teljesítési részhatáridők és Számlázási Ütemezés, vagy Építési Szakaszok (Mérőföldkövek) és kötbérköteles teljesítési részhatáridők (2. számú melléklet)
- 3. Útmutató a költségvetés beárazására (3. számú melléklet)
- 4. a Közbeszerzési Eljárásban a Megrendelő által kiadott kiegészítő tájékoztatás,
- 5. Műszaki Előírások, (Ajánlatkérési Dokumentáció IV. Fejezet, Műszaki Leírás)

Horváth Kornél



Dr. Olajos Orsolya



6. Tervek és azokhoz kapcsolódó hatósági engedélyek, (Ajánlatkérési Dokumentáció IV. Fejezet, Műszaki Leírás)
7. Beárazott Mennyiség-kimutatás a Tételek tartalma, (a Vállalkozó Ajánlata szerint)
8. Beárazott Mennyiség-kimutatás és a Tételek tartalmán kívül az Ajánlat és az Ajánlatkérési Dokumentáció minden egyéb része.

+

1. SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

1. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

1.1 Értelmező rendelkezések

A Szerződésben alkalmazásra kerülő fogalmak, szavak, kifejezések és azok meghatározásai az alábbiak:

1.1.1 Személyek

- (i) **"Megrendelő"** a VSZ-ben megjelölt Megrendelőt jelenti.
- (ii) **"Vállalkozó"** az a személy, vagy személyek csoportja (közös ajánlattevők), beleértve a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságokat is, amelyet, illetve amelyeket a Közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata, illetve közös ajánlatuk alapján a Megrendelő a Közbeszerzési eljárás nyerteseként kiválasztott, és vele, illetve velük a Szerződést megkötötte.
- (iii) **"Alvállalkozó"** jelenti a Kbt. 4. § 2. pontjában foglaltakra is tekintettel azt a személyt, illetve céget, akivel a Szerződés teljesítése érdekében a Vállalkozó alvállalkozói szerződést köt, vagy a szerződés teljesítése érdekében igénybe vesz, és annak törvényes jogutódait, de nem jelenti annak bármely engedményesét.
- (iv) **"Mérnök"** a Megrendelő által a Szerződéses Feltételek 2. pontjában a jelen Szerződéses Feltételekben körülírt feladatok ellátására megjelölt szervezet.
- (v) **"Mérnök Képviselője"** az a személy, akit a Mérnök időről-időre kinevez a Szerződéses Feltételek 2.2 pontja alapján.
- (vi) **"Üzemeltető"** az a szervezet, amelyik az elkészült Beruházás szerinti létesítmény egyes részeit üzemelteti.
- (vii) **"Közreműködő Szervezet"** jelenti a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumot, illetve jogszabály által a Közlekedési Operatív Program tekintetében közreműködő szervezetként, illetve a közreműködő szervezeti feladatok ellátására kijelölt szervezetet, és amely ellátja annak jogszabályban meghatározott feladatait.

1.1.2 Dokumentumok

- (i) **"Szerződés"** jelenti a VSZ-t, a jelen Szerződéses Feltételeket, a Közbeszerzési eljárásban a Megrendelő által kiadott kiegészítő tájékoztatást, a Terveket és azokhoz kapcsolódó hatósági engedélyekben foglaltakat, a Műszaki Előírásokat, a Beárazott Mennyiségkimutatást, a Tételek tartalmát, az Ajánlat egyéb részeit, és mindazon egyéb

dokumentumot, amelyekre a Szerződés, vagy annak valamely, a VSZ-ben felsorolt dokumentuma kifejezetten, mint a Szerződés részére hivatkozik.

- (ii) **"Műszaki Előírások"** (Specifikáció) jelenti a Szerződésben szereplő Beruházás megvalósításával kapcsolatos műszaki előírásokat és megrendelői követelményeket, ahogy az Ajánlatkérési Dokumentációban kiadásra került,
- (iii) **"Tervek"** jelentik az összes tervet, számítást és az olyan természetű műszaki információkat, amelyekkel a Megrendelő ad át a Vállalkozónak, valamint amelyeket a Vállalkozó nyújtott be, és a Mérnök jóváhagyta, vagy jóváhagyta.
- (iv) **"Alapterv"** azokat a terveket jelenti, amelyeket a Megrendelő adott át a Közbeszerzési Eljárás során a Vállalkozónak.
- (v) **"Megvalósulási terv"** A kiviteli tervnek az építés során aktualizált, szükségszerűen és a kivitellel megegyezően módosított és záradékolt megvalósult formája.
- (vi) **"Beárazott Mennyiség-kimutatás"** jelenti a Közbeszerzési eljárásban benyújtott Ajánlat részét képező, beárazott ajánlati költségvetést.
- (vii) **"Tétel"** jelenti a Beárazott Mennyiség-kimutatásban önálló tarifával ellátott munkanemeket vagy anyagokat, azok mennyiségének feltüntetésével.
- (viii) **"Ajánlat"**, jelenti a Vállalkozó által a Közbeszerzési eljárás során a Kbt. előírásai szerint benyújtott ajánlatot.
- (ix) **"Ajánlatkérési Dokumentáció"** jelenti az Ajánlatkérő által 2014/S 020-030555 számon közzétett ajánlatkérést, annak összes mellékletével együtt.
- (x) **"VSZ"** jelenti a szerződéses megegyezést írásba fogláló dokumentumot.
- (xi) **"Bázisütemterv"** jelenti a Szerződéses Feltételek 11.2. pontja szerinti ütemtervet.
- (xii) **"Koordinációs Intézkedési Terv" vagy „KIT"** jelenti a Szerződésben meghatározott tartalommal a Vállalkozó által elkészítendő dokumentációt, amely szakterületenként tartalmazza a tevékenységek részletezését a Műszaki Előírások 3.1.1 pontja szerint.
- (xiii) **"Technológiai Utasítás" vagy „TU"** jelenti a vállalkozó által előírányzott és alkalmazni kívánt kiviteli technológiák részletes leírását.
- (xiv) **"Alvállalkozói Szerződés"** jelenti a Vállalkozó és az egyes Alvállalkozók között a Beruházás bármely részének megvalósítása érdekében kötött vállalkozási és szállítási szerződéseket.
- (xv) **"Vállalkozó Dokumentumai"** a Vállalkozó által a Szerződés szerint szolgáltatott számításokat, számítógépes programokat és egyéb szoftvereket, rajzokat, kézikönyveket, modelleket, a Műszaki Előírásokban részletezett műszaki

dokumentumokat, megvalósulási terveket / dokumentumokat, működtetési és üzemeltetési / karbantartási kézikönyveket és más műszaki természetű dokumentumot (amennyiben ilyen létezik) jelenti. A Vállalkozó Dokumentumainak magyar nyelven kell készülniük.

- (xvi) „**Minőségbiztosítási és Mintavételi Terv**” vagy „**MMT**” jelenti a Vállalkozó által a munkakezdés feltételeként a 13.1 pont szerint szolgáltatandó tervet vagy terveket, a Műszaki Előírások 1.19.1 pontjában foglaltak szerint.
- (xvii) „**Támogatási Szerződés**” jelenti a Megrendelő és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ), valamint az NFÜ képviseletében eljáró KIKSZ Közlekedésfejlesztési Zrt. között 2012. március 12-én létrejött támogatási szerződést. A Felek rögzítik, hogy a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, helyébe jogutódként, mint Támogató a Miniszterelnökség lépett.

1.1.3 Határidők, dátumok

- (i) "**Kezdési Időpont**" jelenti azt az időpontot, amikor a Vállalkozó megkapja a Mérnök értesítését a kezdésre vonatkozóan a 13.1 cikkely értelmében.
- (ii) "**Megvalósítási Idő**" a Szerződés 2. sz. mellékletében (Építési Szakaszok) (Mérőldkövek) és kötbérköteles határidők) a Beruházás (vagy annak valamely Része) teljes befejezéséig tartó időtartamot jelenti.
- (iii) „**Befejezési Határidő**” a VSZ 8. pontjában és a Szerződés 2. sz. mellékletében (Építési Szakaszok (Mérőldkövek) és kötbérköteles határidők) alapján a Beruházás (vagy annak valamely Része) teljes befejezésére meghatározott határidőt jelenti.

1.1.4 Egyéb fogalmak

- (i) "**Befejező Vizsgálatok**" azokat a vizsgálatokat jelenti, amelyeket a Szerződés meghatároz, vagy amelyekben a Mérnök és a Vállalkozó megegyezik, és amelyeket a Vállalkozó köteles elvégezni a Beruházás, vagy annak egy Részének a Megrendelő felé történő átadása előtt.
- (ii) "**Befejezési Igazolás**" azt az igazolást jelenti, melyet a 19.7 pont alapján a Beruházás egészének vagy Részének megvalósításáról bocsátanak ki.
- (iii) "**Műszaki átadás-átvételi eljárás**" a Szerződéses Feltételek 19.5 pontja szerint lefolytatott eljárás.
- (iv) "**Átadás-átvételi Igazolás**" Átadás-átvételi Igazolásnak kell tekinteni a sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételtől felvett, a Megrendelő, a Mérnök és a Vállalkozó által aláírt jegyzőkönyvet.
- (v) "**Hiánypótlási Igazolás**" egy, a Mérnök által kiadott igazolást jelent, melyet a Szerződéses Feltételek 19.5 pont szerinti műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hiányok elvégzése után bocsátanak ki.

- (vi) **"Jótállási Igazolás"** egy igazolást jelent, melyet a Jótállási Időszak lejártát követően bocsátanak ki.
- (vii) **"Szerződéses Ár"** jelenti a VSZ-ben a Tartalékkeret nélkül meghatározott összeget, amely a Vállalkozót megilleti a Beruházás hiánytalan és hibátlan megvalósításáért, a Szerződésben leírtak szerint.
- (viii) **"Tartalékkeret"** jelenti a VSZ-ben meghatározott összeget, amely az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékére használható fel a Szerződéses Feltételek 10.2 pontjában rögzített feltételek szerint
- (ix) **"Teljesítési Biztosíték"** a Vállalkozói teljesítését biztosító kötelezettséget jelenti, a Beruházás, vagy annak Része (az egyes Építési szakaszok) vonatkozásában amelyet a Vállalkozó a Megrendelő részére - saját választása alapján - –pénzügyi intézet által HUF-ban kifejezett összegre szóló, magyar nyelven kiállított teljesítési bank vagy biztosító által vállalt garanciával, vagy banki készfizető kezesség biztosításával, pénzügyi óvadékkal vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó, biztosítóintézet által HUF-ban kifejezett összegre szóló, magyar nyelven kiállított kötelezvényvel szolgálat, a 7. pontban foglalt feltételeknek megfelelően. A Teljesítési Biztosíték – az óvadékot ide nem értve – kizárólag feltétlen és visszavonhatatlan lehet.
- (x) **"Jótállási Biztosíték"** jelenti a Beruházás, vagy annak Része (az egyes Építési szakaszok) vonatkozásában a Vállalkozó jótállási kötelezettségeit fedő biztosítékot, amelyet óvadékkal, vagy pénzügyi intézet vagy biztosító által HUF-ban kifejezett összegre szóló, magyar nyelven kiállított jótállási garanciával, vagy banki készfizető kezesség biztosításával, pénzügyi óvadékkal vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó, biztosítóintézet által HUF-ban kifejezett összegre szóló, magyar nyelven kiállított kötelezvényvel szolgálat, a 7. pontban foglalt feltételeknek megfelelően. A Jótállási Biztosíték – az óvadékot ide nem értve – kizárólag feltétlen és visszavonhatatlan lehet.
- (xi) **"Közbenső Kifizetés Igazolása"** jelenti a Mérnök által kibocsátott bármely kifizetéséről szóló igazolást.
- (xii) **"Többletmunka"** minden olyan munka, ami a Beárazott Mennyiség-kimutatásban nem, vagy nem megfelelő mennyiséggel került feltüntetésre, de az Ajánlatban, vagy a Szerződés más részeiben, így különösen a Tervekben, a Műszaki Előírásokban vagy az azokhoz kapcsolódó hatósági engedélyekben azonban szerepel, és amelyet a Vállalkozó díjazás nélkül köteles elvégezni, mivel anélkül a Szerződés nem teljesülne.
- (xiii) **"Pótmunka"** minden azon Szerződés teljesítéséhez műszakilag szükséges munka, amely a Szerződés alapját képező dokumentáció tartalmából kimaradt, de alkalmazása nélkül a Beruházás, vagy annak Része rendeltetésszerűen nem használható, és amelyet a vállalkozó köteles elvégezni, mivel anélkül a Szerződés nem teljesülne.

- (xiv) "**A Projektelem**", vagy "**Beruházás**" jelenti a VSZ-ben megnevezett összes munkát a Szerződés szerinti műszaki tartalommal.
- (xv) "**Építési szakasz**", vagy "**Rész**" jelenti a Beruházás azon részét, melyet a VSZ 2. sz. melléklete (Építési Szakaszok (Mér földkövek) és kötbérköteles teljesítési részhatáridők) külön megnevezett, mint Építési Szakaszt.
- (xvi) "**Építmény, Létesítmény**" jelenti a Beruházás egy részét, amelyet a Terv és a Beárazott Mennyiség-kimutatás külön megnevezett, mint építményt.
- (xvii) "**Munkaterület**" jelenti a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott területeket, ahol a Beruházás kivitelezésre kerül, és az egyéb területeket, melyeket a Szerződés külön kijelöl, mint Munkaterületet.
- (xviii) "**Kapcsolódó Beruházás**" jelenti mindazon kivitelezési munkákat, amelyeket a Megrendelő a Műszaki Előírások 1.2 pontjában felsorolt projektek kapcsán végez, vagy végeztet.
- (xix) "**nap**" naptári napot jelöl.
- (xx) "**írott**" jelenti minden kézírásos, gépelt vagy nyomtatott közlést, beleértve a telefaxot és az e-mailt is.
- (xxi) "**Közmű**": vízellátást szolgáló vezeték, szennyvíz-, illetve csapadékelvezetést szolgáló zárt csatorna, távhővezeték, földgázvezeték, elektromos vezeték, hulladékgyűjtő, illetve -kezelő berendezés, nagy- és kisfeszültségű villamos átviteli vezeték, szénhidrogén-szállító vezeték, bányászati célú vezeték, hírközlési vezeték, öntözővezeték;
- (xxii) "**Közműszolgáltató**": a nyomvonallal érintett, ismert közmű tulajdonosa vagy üzemeltetője, akivel a Megrendelő együttműködési megállapodást kötött a közműkiváltással kapcsolatosan.
- (xxiii) "**Közműkiváltás**": a Beruházás nyomvonalát érintő és/vagy keresztező közmű és egyéb tartozék jellegű létesítmények feltárását, esetleges továbbtervezését, áthelyezését, szerelését, átalakítását, próbaüzemét és üzembe helyezését, műszaki átadás-átvételét, szükség esetén a szolgalmi jog vagy vezetékjog alapítását és módosítását a Megrendelő költségére és a Közműszolgáltató javára, valamint a megszüntetendő közmű esetén a szolgalmi jog vagy vezetékjog törlését, beleértve a teljes körű földhivatali ügyintézését is, továbbá valamennyi olyan járulékos tevékenységet kell érteni, mely biztosítja a közmű változatlan műszaki színvonalon történő rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetését a Közműszolgáltató részére, valamint akadályoktól mentes építési területet teremt, amely alkalmas a Beruházás megépítésének zavartalan lebonyolításához, és amelynek a célja az eredeti funkció helyreállítása.
- (xxiv) "**Kbt.**" jelenti a Közbeszerzési eljárásokról szóló 2011. évi CVIII. törvényt.
- (xxv) "**Ptk**" jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt.

(xxvi) „Közbeszerzési eljárás” jelenti a Megrendelő által a Beruházás megvalósítása érdekében a Kbt. előírásai szerint lebonyolított közbeszerzési eljárást, amelynek eredményeként a Szerződés megkötésre kerül.

1.2 Értelmezés

1.2.1 Címek

Ezen Feltételekben a címek csak tájékoztatásul szolgálnak és nem kell figyelembe venni azokat a Szerződés értelmezésénél.

1.2.2 Értelmezés

A személyeket, vagy feleket értelmező szavak egyaránt jelentik, a jogi vagy természetes személyeket, a cégeket és társaságokat és bármely hivatalosan közreműködő szervezetet.

1.2.3 Egyes és többes szám

A csupán egyes számot jelentő szavak a többes számot is jelentik és fordítva, ahol a szöveg ezt megkívánja.

1.2.4 Észrevételek, hozzájárulások, jóváhagyások, igazolások, döntések

Ahol a Szerződésben feltétel rögzíti, bármely, észrevétel, hozzájárulás, jóváhagyás, igazolás vagy, döntés kibocsátását bármely személy részéről, akkor - hacsak másképp nincs szabályozva - az ilyen észrevételt, hozzájárulást, jóváhagyást, igazolást vagy döntést írásba kell foglalni és abban az "észrevétel", „hozzájárulás”, „jóváhagyás”, "igazolás", vagy "döntés" szavakat kell megfelelően alkalmazni.

1.3 Szerződéses kommunikáció

1.3.1 Értesítés a Vállalkozó részére

A Megrendelő vagy a Mérnök által a Szerződés feltételeinek megfelelően a Vállalkozó részére adott összes igazolást, értesítést vagy utasítást, írott formában kell elküldeni a Vállalkozó székhelyére vagy arra a címre, amit a Vállalkozó ilyen céllal megjelöl, vagy az Építési Naplóba kell bejegyezni.

1.3.2 Értesítés a Megrendelő és a Mérnök részére

Bármely, a Szerződés feltételei szerint a Megrendelőnek vagy a Mérnöknek küldött értesítést írott formában kell eljuttatni az általuk megjelölt címekre, vagy a Szerződésben meghatározottak szerint az Építési Naplóba bejegyezni.

A mindennapos munkával szorosan összefüggő, a Vállalkozó és a Mérnök helyi képviselői közötti közvetlen kapcsolatot szolgáló értesítéseket az Építési Naplóba kell bevezetni, sürgős esetben az Építési Napló-bejegyzéssel azonos szövegű írásbeli értesítést kell küldeni írott formában.

1.3.3 Címváltozás

Ha bármelyik fél értesítési címe megváltozik, köteles erről a másik felet haladéktalanul értesíteni. A Mérnök köteles mindkét felet haladéktalanul értesíteni, amennyiben értesítési címe megváltozik.

1.3.4 A Vállalkozó kommunikációja, titoktartás

A Megrendelő előzetes jóváhagyása nélkül a Vállalkozó semmilyen információt nem közölhet a munkák előrehaladásáról, akár szervezetekre, akár egyes személyekre vonatkozó pénzügyi feltételekről, továbbá nem is engedélyezi ilyen információk kiadását.

A Vállalkozónak jó kapcsolatra kell törekednie a helyi lakossággal, minimálisra csökkentve a nekik okozott kellemetlenséget.

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt — beleértve a másik fél know-how-jába tartozó információkat is —, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és/vagy amelynek közlése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné, üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a jelen Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják.

A Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.

A Felek megállapodnak abban, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (például: alvállalkozók, munkavállalók, a Megbízó tevékenységébe polgári jogi szerződés alapján bevont közreműködő személyek) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.

A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik azokra az esetekre, amikor egy adott, bizalmasnak minősülő információt valamelyik fél jogszabály, vagy jogszabályban erre feljogosított hatóság vagy bíróság hivatalos megkeresése alapján ad át. (Jelen szerződés 26.1. pont.)

A Felek megállapodnak abban, hogy a Feleket a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a titoktartási kötelezettség.

A Megbízott külön is kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházást a Megbízót, vagy bármely, a teljesítés során vagy azzal összefüggésben tudomására jutott információt a Megbízó előzetes, írásbeli jóváhagyása nélkül nem közöl harmadik felekkel, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a sajtót, médiát, bármely más, hírközlő, kommunikációs szervezetet, személyt, stb. A Megbízott bármily en közlése előtt köteles a közlést teljes terjedelmében, formájában és tartalmában

írásban közölni a Megbízóval és a kommunikáció tilalmára vonatkozó kötelezettségének a Megbízó írásbeli jóváhagyásáig eleget tenni. A Megbízó jogosult a közléshez való hozzájárulását indokolás nélkül is megtagadni. A Megbízott jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

A Felek rögzítik, hogy tiszteletben tartják egymás személyhez fűződő jogait, különös tekintettel a természetes és jogi személyeket is megillető jó hírnév védelmére.

1.4 Alkalmazandó jog és nyelv

Ezen Feltételek szerint:

- a) A Szerződés hivatalos nyelve a magyar.
- b) A Szerződés megkötése után az ügyvitel hivatalos nyelve a magyar, ideértve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szóbeli és írásbeli kommunikációt is, különösen a tervek, jóváhagyások, technológia leírások, építési naplók, felmérési naplók, számlák, jegyzőkönyvek és minden egyéb iratot. A Megrendelő saját hatáskörében ebben a pontban leírtaktól esetenként eltérést engedélyezhet.

Minden, a villamosforgalommal, illetve a munkavégzéssel kapcsolatban adott biztonsági utasításnak magyarul kell elhangoznia. Ezért ha a Vállalkozó képviselője nem rendelkezik folyékony magyar nyelvtudással, a Vállalkozónak biztosítani kell megfelelő, a szakmai nyelvet ismerő tolmácsot a munkavégzés során bármely napszakban a Munkaterületen az utasítások és információk megfelelő átadásához.

A Vállalkozónak minden körülmények között biztosítani kell a Megrendelő részére a Beruházás megvalósításában résztvevő bármely személlyel való magyar nyelvű kommunikációt - szükség esetén a szakmai nyelvet ismerő tolmács bevonásával - a munkavégzés során bármely napszakban a Munkavégzés helyszínén az utasítások és információk megfelelő átadásához.

- c) A Szerződésben foglaltakra és annak végrehajtása során a hatályos magyar jogszabályok az irányadók.

2. A MÉRNÖK ÉS A MÉRNÖK KÉPVISELŐJE

2.1 A Mérnök feladatai és hatásköre

- a) A Mérnök a jelen Szerződéses Feltételekben meghatározott kötelezettségeit teljesíti.
- b) A Mérnök teljes körűen gyakorolhatja a jelen Szerződéses Feltételekben számára meghatározott, vagy azokból szükségszerűen következő hatáskört, hacsak a Megrendelő, a Szerződésben és/vagy a Mérnökkel kötött szerződésben ki nem köti, hogy az ilyen hatáskör gyakorlása előtt a Mérnök köteles külön jóváhagyást kérni

és/vagy egyeztetni a Megrendelővel. A Mérnök hatásköréről a Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót.

Amennyiben a Mérnök véleménye szerint valamely süszkúshelyzet veszélyezteteti az életet; vagy az Építmény vagy a kapcsolódó tulajdon biztonságát, a Mérnök jogosult - anélkül, hogy felmentené a Vállalkozót bármely Szerződés szerinti feladata vagy felelőssége alól - utasítani a Vállalkozót minden olyan munka vagy dolog elvégzésére, amely, a Mérnök véleménye szerint szükséges lehet a kockázat elhárítására vagy csökkentésére. A Vállalkozó köteles soron kívül teljesíteni - Megrendelői jóváhagyás hiányában is - a Mérnök bármely ilyen utasítását. A Mérnök köteles a 18. ponttal összhangban eljárni az ilyen jellegű utasításból eredő esetleges többletköltségek megállapítására és elszámolására vonatkozóan.

- c) Mérnök a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül nem jogosult a Vállalkozót mentesíteni bármely szerződéses kötelezettsége alól.
- d) A Mérnök feladata és hatásköre a Beruházás/Beruházások megvalósításának összehangolása/koordinálása. Ennek során jogosult és köteles a Vállalkozóval történő együttműködésre vonatkozó utasítások kiadására, azok betartásának folyamatos ellenőrzésére, ezek felülvizsgálására és jóváhagyására a 11. pont szerinti ütemtervek alapján.

A Mérnök feladatait és hatáskörét a Mérnökkel kötött Megbízási Szerződés részletezi. A Vállalkozó és a Mérnök a teljesítés során köteles együttműködni.

2.2 A Mérnököt képviselő személy

A Mérnök Képviselőjét a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával Mérnök jelöli ki, és a Mérnöknek tartozik felelősséggel.

A Mérnök Képviselője a Vállalkozóval szemben a Mérnök nevében jár el, a Vállalkozónak adott utasításait a Mérnök utasításának kell tekinteni.

A Mérnök Képviselőjének képviseleti jogát a Mérnök, vagy a Megrendelő bármikor visszavonhatja, illetve korlátozhatja. Az ilyen visszavonás, vagy korlátozás a Vállalkozóval szemben a közléstől számítva hatályos.

Ha a Vállalkozó kétségbe vonja a Mérnök Képviselőjének valamely utasítását, a Vállalkozó köteles a Mérnököt erről haladéktalanul tájékoztatni, aki megerősíti, visszavonja vagy megváltoztatja az ilyen utasítás tartalmát. A késedelemből eredő kár megerősítés esetén a Vállalkozót, egyéb esetben a Mérnököt terheli.

2.3 Helyettesek kijelölése

A Mérnök vagy a Mérnök Képviselője jogosult Megrendelő hozzájárulásával kijelölni valamely személyt annak érdekében, hogy a Mérnök Képviselőjét segítse kötelezettségeinek teljesítésében (Helyettesek). A Vállalkozót és Megrendelőt értesíteni kell ezen személyek nevéről, elérhetőségéről, feladatáról és hatásköréről. A Helyettesek utasításait úgy kell tekinteni, mintha azt a Mérnök adta

volna. A Mérnök Képviselője megbízásának megszűnése a Helyettesek megbízásának egyidejű megszűnését is jelenti.

2.4 A Mérnök utasításai

A Mérnök az utasításait írásban köteles kiadni az 1.3.1 ponttal összhangban, kivéve, ha az utasítás írásba foglalása miatti késedelem személyi vagy vagyoni kár bekövetkezésének veszélyével jár. Az utasítást ilyen esetben is haladéktalanul meg kell erősíteni írásban.

2.5 A Mérnöki tárgyilagossági tevékenység követelménye, felelősség a Mérnök tevékenységéért

Azokban az esetekben, amelyekben a Szerződés alapján a Mérnök legjobb szakmai meggyőződése, döntése alapján köteles tevékenységét kifejezni,

- a) döntés meghozatala, állásfoglalás, javaslat és hozzájárulás megadása esetén,
- b) elfogadásának vagy jóváhagyásának kifejezése esetén,
- c) értékek meghatározása esetén, vagy
- d) egyéb tevékenység vonatkozásában, amely hatással lehet a Megrendelő és/vagy a Vállalkozó jogaira és kötelezettségeire,

Köteles a Szerződés feltételei alapján tevékenységét az összes körülmény figyelembevételével tárgyilagosan végezni.

3. A VÁLLALKOZÓ

3.1 Közös ajánlattevők

Ha az Ajánlatot több természetes személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság vagy jogi személy közösen nyújtotta be ajánlattevőként a Közbeszerzési eljárásban, és a Szerződést a Megrendelő velük, mint Vállalkozóval kötötte meg, a közös ajánlattevők a Szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséggel tartoznak a Megrendelő felé, és őket egyetemlegesen kell a szerződés céljára Vállalkozónak tekinteni.

A közös ajánlattevők mindegyike - az általa ténylegesen elvégzett munkák arányában - jogosult számla kiállítására, azonban e számlák benyújtására - a Szerződés vonatkozó rendelkezések figyelembe vételével, illetve az ott meghatározott határidők betartásával - kizárólag a Közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők képviselőjére meghatalmazott ajánlattevő jogosult. Szintén ezen ajánlattevő kötelezettsége a teljesítés-igazolások számlázásának megfelelő megbontása és a Mérnökkel való elfogadtatása, illetve a közös ajánlattevők által benyújtott dokumentumok formai és tartalmi ellenőrzése.

3.2 A Vállalkozó általános kötelezettségei

A Vállalkozó köteles az elvárható fokozott szakmai gondossággal tervezni (a Szerződésben előírt mértékben), és megvalósítani a Beruházást, és annak hibáit kijavítani a Szerződés előírásaival összhangban.

A Vállalkozó köteles biztosítani minden szükséges felügyeletet, munkaerőt, anyagokat, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű, amelyet előírtak a tervben és a tervezéshez, kivitelezéshez, megvalósításhoz és a hibák kijavításához a Szerződésben rögzítettek szerinti mértékben és annak megfelelően a teljes körű teljesítés érdekében szükséges. Ennek keretében Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlati felhívásban megadottakkal összhangban lévő és a Szerződés 11.7. pontjában is felsorolt eszközökkel és berendezésekkel szükséges rendelkeznie.

A Vállalkozó haladéktalanul írásban köteles értesíteni a Mérnököt és ezen értesítés másolati példányának megküldésével a Megrendelőt, arról a tévedésről, hiányról, hibáról vagy más hiányosságról, amit a Beruházás Alapterveiben, Műszaki Előírásaiban felfedezett a munkák végrehajtása során.

Ezen értesítés megküldése nem mentesíti a Vállalkozót azon kötelezettségének elmulasztásából származó következmények alól, melyek szerint Ajánlatát az átadott dokumentumok és valamennyi, a Beruházást érintő – a Vállalkozó által ismert, vagy tőle elvárhatóan ismerhetett – körülmény áttekintése, megvizsgálása alapján és azok ismeretében tette meg, különös figyelemmel a 4.1 pontban rögzítettekre.

A Vállalkozó kötelessége, hogy eleget tegyen az engedélyek követelményeinek és lehetőséget adjon a kibocsátó hatóságoknak a munka felügyeletére és vizsgálatára. Ahhoz is hozzá kell járulnia, hogy a hatóságok a teszteken és az ellenőrzéseken részt vegyenek, ami nem menti fel a Vállalkozót a Szerződésben vállalt bármely felelőssége alól.

Vállalkozó köteles továbbá biztosítani, hogy a Létesítmények megvalósítására benyújtott Ajánlatában megjelölt Kulcsszemélyzet minden tagja a megjelölt beosztásnak megfelelően szükséges esetben rendelkezésre álljon.

A Vállalkozó a Munkaterületen lévő irodájában köteles Építési Naplót tartani. Az Építési Naplót az egész Létesítményre érvényesen, vagy annak műtárgyaira külön-külön kell vezetni, a Mérnök utasításai szerint.

Minden fontos adatot, amely az építkezéssel kapcsolatos, be kell vezetni az Építési Naplóba, amint ezt a mindenkor hatályos 191/2009 (IX.15.) kormányrendelet, vagy ennek helyébe lépő jogszabály, szabályozza.

Vállalkozó köteles közreműködni a Megrendelő Kbt. szerinti kötelezettségeinek teljesítésében.

A Vállalkozó Dokumentumain kívül, a Vállalkozó tartozik felelősséggel minden kiegészítő terv, tervmódosítás elkészítéséért, amely a Mérnök döntése szerint a Létesítmény megvalósításához szükséges, és amely kiegészítő terv, illetve terv módosítás elkészítésére a Megrendelő, illetve a Mérnök indokoltan utasítást ad. Bármely tervet, amelynek elkészítéséért a Vállalkozó tartozik felelősséggel, megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező tervezőnek kell elkészítenie.

Nem kezdhető el a Létesítmény egyik részének a kivitelezése sem jóváhagyott vonatkozó kiviteli terv hiányában. Ugyancsak nem kezdhető el a Létesítmény bármely olyan részének a kivitelezése sem, amelyre vonatkozóan bármely hatóság engedélyének megléte szükséges, amennyiben az adott

engedély nem áll rendelkezésre. A Létesítmény kivitelezése mindenkor a jóváhagyott kiviteli tervek alapján kell, hogy folyjék.

Bármely költséget, amely a Beruházás megvalósításával összefüggő tervdokumentáció, vagy Vállalkozó Dokumentumának előállításával kapcsolatosan merül fel, a Szerződéses Ár részeként kell tekinteni.

A Vállalkozó Dokumentumainak meg kell felelniük a Szerződésre mértékadó jog előírásainak, csakúgy, mint a Létesítmény megvalósítására érvényes szabványoknak, műszaki előírásoknak. Amennyiben a Kezdési Időpontot követően ezen jogszabályokban, szabványokban, illetve előírásokban módosulások következtek be, a Vállalkozó köteles erről a Mérnököt, illetőleg a Megrendelőt értesíteni, felkérve, hogy adjon utasítást arra vonatkozóan, hogy ezen módosulásokat figyelembe kell-e vennie a Létesítmény megvalósítása során. Ezt követően a Mérnök a lehető legrövidebb időn belül határozatot hoz és értesíti a Vállalkozót, hogy figyelembe kell-e vennie a kérdéses módosulásokat és amennyiben igen, ez eredményez-e Változtatást.

A Vállalkozó Dokumentumait a Szerződéses Feltételekben meghatározott határidőkön belül, vagy ha ez nincs kifejezetten meghatározva, akkor a Mérnök utasítása szerinti határidőn belül kell elkészítenie a Vállalkozónak. A Vállalkozó Dokumentumainak elkészítése során Vállalkozó köteles folyamatosan konzultálni mind a Mérnökkel mind pedig a Megrendelővel és figyelembe kell vennie bármely a Megrendelő, illetőleg a Mérnök részéről ezen dokumentumok elkészítése kapcsán érkező utasítást.

Miután a Mérnök kézhez vette bármely Vállalkozó Dokumentumát, köteles azt felülvizsgálni és a kézhez vételtől számítva 15 napon belül a Vállalkozót értesíteni annak elfogadásáról, vagy elutasításáról, amely utóbbi esetben a Mérnöknek meg kell jelölnie a kifogásolt tételeket. A Mérnök ilyen kifogásainak kézhez vételétől számított azon időtartamon belül, amelyet a Mérnök az észrevételeiről készített értesítésben megjelölt, a Vállalkozó köteles kijavítani / kiegészíteni a kifogásolt részeket és újból benyújtani a Mérnök részére a kérdéses Vállalkozó Dokumentumát. Fenti eljárás mindaddig folytatódik, amíg az adott Vállalkozó Dokumentuma a Szerződés szerint teljesen el nem készül, és a Mérnök által elfogadásra nem kerül. Abban az esetben, ha egy bizonyos munkarész kivitelezése csak egy (vagy több) adott Vállalkozó Dokumentuma megléte esetén kezdhető meg, Vállalkozó nem kezdheti meg e rész kivitelezését az adott Vállalkozó Dokumentuma Mérnök által elfogadott változatának rendelkezésre állása nélkül.

A Mérnök bármely, ezen pont szerint kibocsátott jóváhagyása nem mentesíti a Vállalkozót semmilyen terv, vagy Vállalkozó Dokumentumában elkövetett bármely hiba következményei alól.

A Létesítményre lefolytatandó 19. pont szerinti Átadás-átvételt nem lehet lezárni mindaddig, amíg a Vállalkozó összes Dokumentuma a Mérnök által elfogadást nem nyert.

3.3 A jogszabályok betartása

Vállalkozó köteles minden vonatkozásban betartani minden jogszabályt, azok változásait követni, valamint bármely illetékes hatóság határozatát, amely kapcsolatos a Beruházás megvalósításával vagy a hibák kijavításával, azzal hogy a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli a Megrendelőt bármely ilyen rendelkezés megszegéséből eredő kárért.

A Vállalkozó köteles a kivitelezési tevékenységet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11) Korm. rendelet előírásainak és a vonatkozó építőipari jogszabályoknak megfelelően végezni. A Megrendelő jogosult megkövetelni, hogy a 266/2013. (VII.11) Korm. rendelet előírásaira tekintettel a Vállalkozó az alábbiakban meghatározott összes szakember vonatkozásában a jogszabályoknak való megfelelést a Szerződés teljes időtartama alatt fenntartsa.

M2/1. pont	MV-ÉP/A
M2/2. pont	MV-KÉ/A
M2/3. pont	MV-KÉ/A
M2/4. pont	MV-KÉ/A vagy MV-VZ/A
M2/5. pont	MV-VV/A
M2/6. pont	MV-VV/A
M2/7. pont	MV-ÉG/A
M2/8. pont	MV-ÉP/A
M2/9. pont	MV-ÉP/A vagy MV-ÉP/B
M2/10. pont	MV-ÉP/A

A fenti megjelölések a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlati felhívásban megadott megjelöléseknek felelnek meg, és a Vállalkozó a felhívás VI.3.24. pontjában foglaltak értelmében e jogosultságokkal, illetve ezen jogosultságoknak megfelelő, az átsorolás előtti jogosultságokkal rendelkező szakembereket köteles biztosítani.

3.4 A Vállalkozó képviselője

A Vállalkozó köteles biztosítani az összes szükséges felügyeletet a Munkaterületen a Beruházás kivitelezése folyamán, valamint utána annyi ideig, amennyit a Mérnök indokoltan szükségesnek tart a Szerződésben rögzített Vállalkozói kötelezettségek megfelelő teljesítése érdekében. A Vállalkozónak vagy a Mérnök által jóváhagyott illetékes és felhatalmazott képviselőjének - mely jóváhagyás bármikor visszavonható - állandóan a Beruházás felügyeletével kell foglalkoznia.

Amennyiben a képviselőre vonatkozó jóváhagyását a Mérnök indokoltan visszavonja, a Vállalkozó köteles azonnali hatállyal a képviselőt leváltani, a jóváhagyás visszavonására vonatkozó értesítés kézhezvételével egyidejűleg. A leváltott képviselőt a Beruházásról el kell távolítani és a Beruházáson a továbbiakban semmilyen minőségben nem alkalmazható. A Vállalkozó haladéktalanul köteles pótolni a leváltott képviselőt egy másik, a Mérnök által jóváhagyott képviselővel.

3.5 Alvállalkozók

3.5.1 Alvállalkozásba adás

A Vállalkozó nem adhatja alvállalkozásba az egész munkát. A Vállalkozó a Közbeszerzési eljárásban benyújtott Ajánlatában a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékű teljesítésre alvállalkozót legfeljebb a Szerződéses Ár 25%-át meg nem haladó mértékben vehet igénybe.

A Vállalkozó teljesítésében - a jelen pontban szabályozott kivétellel - köteles közreműködni az olyan Alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - Alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § (1) bekezdés valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt a Megrendelő előírta, a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d) pontok szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan Alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben Alvállalkozóként más harmadik személy, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az Alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új Alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott Alvállalkozóval együtt felelt meg.

A Vállalkozó azon munkák vonatkozásában köthet a Szerződéses ár 10%-át el nem érő összegű alvállalkozói szerződést, amely munkákat a Közbeszerzési eljárásban benyújtott Ajánlatában ilyenként megjelölt.

A Vállalkozó a jogszerűen igénybevett Alvállalkozók tevékenységéért teljes körűen sajátjaként felel, Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A Megrendelő és a Vállalkozó jogosult a Szerződés Alvállalkozókra vonatkozó szabályait az Alvállalkozókkal ismertetni.

A szállításra igénybe vett alvállalkozókra a 12.5 pont szerinti szabályok-, a Közműkiváltás során igénybe venni kívánt alvállalkozókra a 16.5 pont szerinti szabályok is irányadók.

3.5.2 Alvállalkozók bejelentése

A Vállalkozó köteles valamennyi Alvállalkozóját, illetve azok alvállalkozóit a Megrendelőnek és a Mérnöknek is bejelenteni. A bejelentés elmulasztása, illetve az alvállalkozók igénybe vételére vonatkozó szabályok megsértése esetén a Megrendelő jogosult a Szerződéses Feltételek 22.1. pontja alapján szerződést 15 napos határidővel, egyoldalú nyilatkozattal felmondani.

3.5.3 Alvállalkozói kötelezettségek átruházása

Abban az esetben, ha az Alvállalkozó olyan tevékenység elvégzésére vagy áru, anyag, szolgáltatás teljesítésére vállal folytatólagos kötelezettséget, melynek időtartama meghaladja a Szerződés szerinti Jótállási és/vagy Szavatossági Időszakot, a Jótállási és/vagy Szavatossági Időszak lejártja után a Vállalkozó Alvállalkozóval szembeni követelése átszáll a Megrendelőre. A Vállalkozó ebben az esetben haladéktalanul köteles értesíteni az érintett Alvállalkozót a kötelezettség átruházásáról, illetve a Megrendelő felhívására köteles igazolást kiállítani a kötelezettség átruházásáról.

3.5.4 Alvállalkozói igények

A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett Alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni. A Vállalkozó köteles az általa már leszámlázott és a Megrendelő által kifizetett teljesítés részét képező, szerződésszerű alvállalkozói (rész)teljesítés ellenértékét haladéktalanul, de legkésőbb a Megrendelő kifizetésétől számított 30 napon belül az alvállalkozójának kifizetni. Vállalkozó alvállalkozói szerződést a szerződésszerű (rész)teljesítés igazolásától számított legfeljebb 60 napos fizetési határidővel köthet.

Amennyiben a Vállalkozó az Alvállalkozóval kötött szerződésben kikötött ellenszolgáltatást teljesítette, vagy annak teljesítését megtagadta az Ajánlatában nevesített Alvállalkozója felé, erről a Megrendelőt haladéktalanul köteles tájékoztatni.

3.5.5 Alvállalkozói szerződésekkel kapcsolatos követelmények

A Vállalkozó köteles minden Alvállalkozói szerződést írásba foglalni.

A Vállalkozó nem köthet olyan szerződést az Alvállalkozóval, amelyben bármely feltétel korlátozza a Megrendelő jelen Szerződésen alapuló jogait, így különösen nem köthet szerződést Alvállalkozó tulajdonjogának fenntartásával.

A Vállalkozó köteles az Alvállalkozó szerződésében meghatározni, a szerződés megkötéskor hatályos jogszabályok alapján valamennyi kötelező tartalmi elemet, különös tekintettel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191./2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3.§ (2) és (3) bekezdésében foglaltakra.

A Vállalkozó köteles valamennyi Alvállalkozó szerződésében érvényesíteni a Szerződés következő rendelkezéseit:

- a) a 3.5.1 pont szerinti további alvállalkozásba adás tilalma
- b) Alvállalkozó alvállalkozóinak alkalmazása és bejelentése a Vállalkozó felé a 3.5.2 pont szerint
- c) alvállalkozói igények kielégítése
- d) munkabiztonsági előírások a 3.7 pont szerint
- e) a hatályos jogszabályoknak megfelelő szabályos foglalkoztatás a 3.8. pont szerint
- f) Megrendelő felhívására a munkáltatói felelősségbiztosításról szóló fedezet meglétét és a biztosítási díj befizetésének igazolása a 8.3 pont szerint,
- g) Vállalkozói berendezés bérleti feltételei a 14.21 pont szerint

3.6 Együttműködés más vállalkozókkal

3.6.1 Lehetőségek más vállalkozók számára

A Vállalkozó köteles - a Mérnök igényeivel összhangban - minden ésszerű lehetőséget biztosítani ahhoz, hogy munkájukat végezhessek:

- a) a Megrendelő és az Üzemeltető által alkalmazott más vállalkozók és azok dolgozói,
- b) a Megrendelő és az Üzemeltető dolgozói,
- c) bármely más hivatalos hatóság dolgozói, akik tevékenységet fejthetnek ki a Munkaterületen vagy annak közelében, bármely a Szerződésben nem szereplő, vagy bármely olyan szerződés szerinti munka kivitelezésében, amelyre a Megrendelő a Beruházással kapcsolatban vagy annak alárendelten, arra tekintettel vagy azzal kapcsolatosan szerződést kötött, beleértve a közműszolgáltatókkal kötött együttműködési megállapodást is, továbbá
- d) a Kapcsolódó Beruházások csatlakozó Építési szakaszain/Részein a Megrendelő és az Üzemeltető érdekkörében és megbízásából - a 4.7 cikkely szerint egyeztetett terveknek és a 11.7 pont szerint egyeztetett ütemterveknek megfelelően - munkát végző Vállalkozók.

3.6.2 Kapcsolat más vállalkozókkal

Amennyiben azonban a 3.11. pont értelmében a Vállalkozó köteles a Mérnök írásbeli utasítására

- a) rendelkezésre bocsátani bármely más vállalkozó, vagy a Megrendelő, vagy bármely más hatóság részére bármely olyan utat vagy utakat, amelynek fenntartásáért a Vállalkozó felelős, vagy
- b) megengedni bármely Vállalkozói berendezés használatát a Munkaterületen, vagy biztosítani bármilyen más, bármiféle szükséges szolgáltatást.

A Vállalkozó köteles a saját építési forgalom számára megnyitott munkaterületen a Megrendelő érdekkörében és megbízása alapján dolgozó más vállalkozók építési forgalmát lehetővé tenni azzal, hogy ezen a jogcímen többletköltség a Megrendelő felé nem érvényesíthető. A Vállalkozónak az építési forgalmat szabályozó előírásait a más vállalkozók kötelesek betartani.

3.7 Munkabiztonsági előírások

A Vállalkozó köteles a Beruházás megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán:

- a) teljes mértékben saját költségén biztosítani a Munkaterületen tartózkodó érdekeltségébe tartozó személyek biztonságát és a Munkaterületet, (olyan terjedelemben, ahogy az ellenőrzése alatt van), valamint a Beruházást (amely részével nem készült el és nem vette át a Megrendelő, illetve az illetékes közmű üzemeltető) őrizni, ezen személyek biztonságának biztosítása érdekében, és
- b) folyamatosan biztosítani saját költségén az összes világítást, rézsűt, kerítést, figyelmeztető jelzéseket, védelmi berendezéseket és őrzést, amikor és ahol, és amilyen mértékben szükséges, vagy ahogyan a Mérnök vagy bármely megfelelő hatóság előírja a Beruházás védelmére vagy a köz- és harmadik személyek biztonsága és háborítatlansága érdekében, és
- c) megtenni az összes kötelező és ésszerű lépést a környezet védelmére a Munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj vagy egyéb okból kifolyólag keletkezhet a Vállalkozó tevékenységének következményeként, és

- d) saját költségén biztosítani - a munkák a munkahelyeken történő megkezdésétől számítva az Átadás-átvételi Igazolás kibocsátása időpontjáig, figyelemmel a 6.2 pont rendelkezésére is - az ideiglenes utakat, gyalogjárókat, korlátokat, kerítéseket és egyéb szükségszerűen előírt védelmi berendezéseket, amelyekre a szomszédos telkek tulajdonosai és bérlői, valamint a közforgalom és harmadik személyek védelme és háborítatlansága érdekében szükség lehet.

Vállalkozó köteles - amennyiben a Szerződés megkötésekor nem áll rendelkezésre - elkészíteni / elkészíttetni az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EÜM együttes rendelet 6. § (2) bekezdés b) pontja szerinti biztonsági és egészségvédelmi tervet. A Vállalkozó köteles a munkaterületre lépő Megrendelői személyzet részére az előírt védőeszközöket és felszereléseket biztosítani, illetve részükre a munkavédelmi oktatást megtartani. Minden alkalommal be kell tartani a munkavédelemről szóló - többszörösen módosított - 1993. XCIII. sz. törvényben, vagy az ezt felváltó jogszabályokban és utasításokban foglaltakat.

3.8 Munkaerő

A Vállalkozó köteles, ha a Szerződés másként nem rendelkezik, saját maga biztosítani a feladatai ellátásához szükséges személyzetet és munkaerőt - helyi illetőségűt vagy mást - és azok összes költségét, így különösen fizetését, szállását, biztosítását, étkeztetését, ellátását és szállítást.

A Vállalkozónak a hatályos jogszabályok szerint be kell szereznie az összes szükséges engedélyt a munkavállalói alkalmazásához.

A Beruházás megvalósításához igénybe vett személyeket a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő módon kell alkalmazni, velük szerződést kötni, a munkabérüket és a közterheket megfizetni.

A Vállalkozó a szerződéskötéskor köteles bemutatni a Munkaterületen intézkedési jogkörrel rendelkező személyzetét. Ezen személyzet hiánya a Vállalkozót nem jogosítja fel késedelmes kezdésre, határidő módosítására, az ajánlati feltételek megváltoztatására, az ajánlati ütemezés átdolgozására.

Munkaidő:

A hivatalos ünnepnapok Magyarországon január 1, március 15, Húsvét hétfő, május 1, Pünkösöd hétfő, augusztus 20, október 23, november 1, december 25, december 26.

Amennyiben a Vállalkozó a hivatalos ünnepnapokon munkavégzést tervez, akkor az ehhez szükséges engedélyek beszerzését a Mérnöktől kérendő hozzájárulás megkérése előtt be kell szereznie. A Mérnök értesítése legkésőbb 4 munkanappal a munkavégzés előtt kell, hogy történjen. A Mérnök az igénybejelentést követően 2 munkanapon belül kell, hogy döntsön a hozzájárulásról. Amennyiben erről nem küld értesítést a Vállalkozónak, úgy a betérjesztést a Mérnök által jóváhagyottnak kell tekinteni.

A Vállalkozó személyzetének jelentős része kell, hogy rendelkezzen a magyar nyelv munkaszintű ismeretével, ill. a Vállalkozónak megfelelő számú szakértő tolmácsot kell munkaidőben a munkák helyszínén biztosítania.

Külföldi személyzet és munkaerő:

A Vállalkozó a munkák elvégzéséhez külföldi személyzetet (munkaerőt, szakmunkásokat és segédmunkásokat) alkalmazhat. A Vállalkozónak gondoskodnia kell arról, hogy az ilyen személyzet rendelkezzen a szükséges tartózkodási és munkavállalási engedélyekkel. A Vállalkozónak kell biztosítania az általa toborzott és a Szerződés teljesítése érdekében alkalmazott személyzetének a toborzás helyére, vagy lakóhelyére való visszajuttatását.

Ezekért a személyekért a Vállalkozót terheli a felelősség, amíg a Helyszínen tartózkodnak, vagy az ország határain túlról toborzott külföldi állampolgárok esetén, amíg az országot el nem hagyták.

3.9 Felvonulási telep

A Vállalkozónak a kivitelezés tartamára megfelelő irodát, raktárt, étkező helyiséget, munkaterületen melegedő helyiséget, mosdót, WC-t, szállást, stb. kell építenie vagy bérelnie, fenntartania és üzemeltetnie a személyzete részére. Minden, ezekkel összefüggő telepítési, fenntartási és üzemeltetési költséget /világítás, fűtés, vízellátás, stb./ a Vállalkozónak kell viselnie.

3.10 Beszámoló a munkaerőről és a Vállalkozó berendezéseiről

A Vállalkozó köteles a havi előrehaladási jelentése részeként részletes jegyzéket („**Projekt státusz-jelentés**”) adni a Mérnök részére az alkalmazott, vagy előzetesen alkalmazni tervezett munkaerőről és berendezésekről, olyan formában, ahogy azt a Mérnök előírja.

3.11 A Mérnök kifogásolási joga

A Mérnöknek jogában áll kifogást emelni a Vállalkozónál és megkövetelni, hogy távolítsa el a munkáról bármely, a Vállalkozó vagy bármely alvállalkozója által alkalmazott személyt, aki a Mérnök véleménye szerint nem megfelelő magatartású, vagy nem megfelelően látja el feladatait. Az ilyen személyeket a Mérnök előzetes írásbeli egyetértése nélkül nem szabad a Beruházáson újra alkalmazni.

Bármely, a Beruházásról ily módon eltávolított személyt a lehetséges legrövidebb időn belül a Vállalkozó pótolni köteles, ennek elmulasztása nem adhat okot bármely szerződéses feltétel megváltoztatására.

3.12 Szolgáltatások a Mérnök részére

A Vállalkozónak a Szerződés megkötésétől számított 30 napon belül biztosítania kell a Mérnök és a Megrendelő tevékenységéhez szükséges körülményeket a Műszaki Előírásokban előírt mértékben és időtartamra.

4. TERVEK

4.1 Megrendelői tervszolgáltatás

A Megrendelő a Vállalkozó részére térítésmentesen szolgáltatja az Ajánlatkérési Dokumentáció IV. fejezetében foglalt hatósági engedélyeket, valamint az alapterveket 3 nyomtatott példányban.

A Megrendelő által szolgáltatott tervek és beszerzett engedélyek nem mentesítik a Vállalkozót a Beruházás megfelelő kivitelezése alól azzal, hogy a további szükséges tervek elkészíttetése és a szükséges hatósági jóváhagyások, engedélyek beszerzése, valamint információk beszerzése és hatósági vagy egyéb egyeztetések lebonyolítása - a Vállalkozó részére átadott tervek tekintetében is - a Vállalkozó feladata és költségeit is ő viseli. A hatósági jóváhagyások, engedélyek beszerzésére irányuló eljárásban a Megrendelő - szükség esetén - közreműködik. Az ilyen - Vállalkozó által készíttetett, vagy engedélyeztetett - tervek hibáiért, esetleges késedelmes szolgáltatásáért a Megrendelő nem felel.

4.2 Tervek és dokumentumok megőrzése és szolgáltatása

A Vállalkozó köteles átadni a Mérnöknek a Tervek, Műszaki Előírások és az egyéb, a Vállalkozó által benyújtott és a Mérnök által elfogadott dokumentumok négy másolati példányát a 4.5 pontban foglaltaknak megfelelően, mellékelve minden olyan anyag sokszorosításra alkalmas példányát, amelyet nem lehet közvetlenül megfelelő minőségben másolni. A fenti dokumentumokat a Vállalkozó köteles digitális, szerkeszthető formában is átadni a Mérnöknek.

A Vállalkozó ezen felül köteles további ilyen példányokat szolgáltatni a saját költségén azon Tervekről, Műszaki Előírásokról és egyéb dokumentumokról, melyeket a Mérnök írásban rendel meg a Megrendelő részére.

4.3 A Tervek egy példányát a Munkaterületen kell tartani

A Tervek egy példányát, amelyeket a Vállalkozó kapott vagy szolgáltatott a Vállalkozó köteles a Munkaterületen tartani úgy, hogy ellenőrzés vagy használat céljából bármikor hozzáférhető legyen a Mérnök, a Megrendelő, vagy a Mérnök által írásban felhatalmazott személy számára.

4.4 Kiegészítő tervek és utasítások

A Mérnök jogosult arra, hogy a Megrendelővel való előzetes konzultáció és a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján időről-időre olyan pótlólagos terveket és utasításokat adjon a Vállalkozónak, vagy olyan pótlólagos tervek készítését rendelje el a Vállalkozónál, amelyek a Beruházás megfelelő és kielégítő kivitelezése, megvalósítása és a hibák kijavítása érdekében szükségesek. A Vállalkozó ezek végrehajtására azonnal kötelezett.

4.5 A Beruházás Vállalkozó által történő tervezése

A Beruházást - a 4.1 pontban rögzítetteknek megfelelően a Vállalkozó részére átadott terveket ide nem értve - a Vállalkozó köteles megtervezni, a Megrendelő, mint ajánlatkérő által kiadott Műszaki

Előírásokban és jelen Szerződésben foglaltak szerint, és az érintett kezelő, hatóság hozzájárulásával a Mérnökhöz jóváhagyásra, vagy jóváhagyatásra be kell nyújtania:

- a) azon terveket, műszaki specifikációkat, számításokat, műtárgyak esetében független statikai számításokat és egyéb dokumentumokat, amelyek a Mérnök által megfelelőnek ítéltén járulékosan szükségesek a tervezés megfelelő és kielégítő volta érdekében, és
- b) az üzemeltetési és fenntartási utasításokat a Beruházás terveivel együtt megfelelően részletezve, hogy az Üzemeltető képes legyen üzemeltetni, karbantartani, szétszerelni, összeszerelni és beszabályozni a Beruházást e tervek szerint.

A Beruházás vagy annak egy Része nem tekinthető befejezettnek az átadás-átvétel szempontjából a 19.7 pont szerint addig, amíg az ilyen üzemeltetési és fenntartási utasításokat a Megvalósulási tervvel illetve a komplett minősítési dokumentációval együtt be nem nyújtották a Mérnökhöz, és azt a Mérnök jóvá nem hagyta, vagy hagyta.

A Vállalkozónak lehetősége van arra, hogy a terveket szakaszosan szolgáltassa a Mérnök által jóváhagyott kivitelezési ütemterv szerint.

A Vállalkozó a Megrendelőtől a 4.1 pontban rögzítetteknek megfelelően átvett, illetve szükség szerint maga által terveztetett, engedélyezett és a Mérnök által jóváhagyott, vagy jóváhagyatott kiviteli tervek alapján köteles a kiviteli munkákat elvégezni, attól eltérni csak a Mérnök előzetes, írásbeli engedélyével lehet.

A Vállalkozó köteles az általa készített terveket a Mérnökkel, és a Vállalkozó által meghatározott, az erre vonatkozó előírásoknak megfelelő más szervezettel jóváhagyatni.

A Megvalósulási terveket a kivitelezés során folyamatosan vezetett, tényleges kivitelnek megfelelő adatok alapján kell elkészíteni, és digitális, szerkeszthető formátumban, valamint nyolc példányban, nyomtatott formában a Megrendelőnek átadni, a felhasználáshoz szükséges szerzői jogi jogosultságok biztosításával, a 4.6 pontban leírtak szerint.

A Beruházás Vállalkozó által végzett szükséges tervezésének és az engedélyeztetésének költsége a Vállalkozót terheli, fedezetét az átalányáras Szerződéses Ár tartalmazza.

A Közműkiváltások, a Beruházás üzemeltetéséhez szükséges közművek tekintetében - amennyiben a Közműkiváltásokat a 16.1 és a 16.3 pont szerint a Vállalkozó a saját tervezése alapján végzi el, - a Vállalkozó feladata a szakági engedélyeztetés, valamint az ehhez szükséges jóváhagyások, területtulajdonosi és kezelői jóváhagyások beszerzése, előzetes és végleges szolgalmi jogi tervek elkészíttetése és záradékoltatása.

A Vállalkozó köteles saját költségén biztosítani minden olyan eljáráson, építési fázisban, tárgyaláson a tervező jelenlétét, ahol az szükséges és indokolt, vagy a Megrendelő, vagy a Mérnök ezt külön igényli, különös tekintettel a közműkiváltásokra.

4.6 A Tervekhez fűződő szerzői jogok átengedése

A Megrendelő a Vállalkozó részére biztosítja a Szerződés szerint a Vállalkozót terhelő tervezési kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig a szerzői jogokat.

A Vállalkozó a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy minden olyan terv, illetve szerzői jogi védelem alá eső mű esetében, amelyet a Vállalkozó, vagy Alvállalkozója a Szerződés teljesítése során hoz létre, és a Szerződés szerint a Megrendelőnek át kell adni, biztosítja a szerzői jogok átengedését a következők szerint:

- a) ahol a Szerződés szerint a tervet, vagy egyéb művet a Megrendelő részére át kell adni, ott a térben, funkcióban és időben a Beruházáshoz fűződő korlátlan felhasználás, többszörözés és a nyilvánosság számára történő hozzáférés biztosítása,
- b) ahol a Szerződés szerint a tervet, vagy egyéb művet a Megrendelő részére digitális, továbbszerkeszthető formában kell átadni, ott a Beruházáshoz kapcsolódó teljes körű átdolgozás jogának biztosítását is.

A fenti felhasználási jogok ellenértékét a Szerződéses ár tartalmazza. A felhasználási jog átengedésére külön szerződést a felek nem kötnek. A felhasználás célja a Beruházás és a kapcsolódó létesítmények megvalósítása, üzemeltetése, fenntartása.

4.7 Felelősség fennállása a jóváhagyás ellenére

A tervek Mérnök általi jóváhagyása, vagy jóváhagyatása nem mentesíti a Vállalkozót a Szerződés szerinti felelőssége és kötelezettségei alól.

4.8 Munkahelyi műveletek és építési módszerek

A Vállalkozó teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletek és az építési módszerek helyességéért, az építmények állékonyságáért és biztonságáért. Ha a Szerződés kifejezetten előírja, hogy a Beruházásból valamit a Vállalkozó köteles megtervezni, akkor teljes mértékben felel a Beruházás ezen részéért, a Mérnök jóváhagyásának, vagy jóváhagyatásának ellenére is.

4.9 Technológiaváltás

A Vállalkozó jogosult ésszerűsítés céljából technológiaváltási javaslatokat tenni. Javaslatok nem eredményezhetnek az Ajánlatkérési Dokumentációban foglaltaknál drágább, vagy hosszabb megvalósítási idővel járó megoldásokat, valamint azoknak az eredeti megoldáshoz képest műszakilag egyenértékűnek kell lennie. A technológia váltását a Megrendelő jóváhagyásával a Mérnök Változtatásként rendeli el.

5. ENGEDÉLYEK

A Megrendelő által nem szolgáltatott, de a Beruházás megvalósításához szükséges engedélyeket a Vállalkozónak kell beszereznie az illetékes hatóságoktól, vagy kijelölt szervezetektől saját költségére. Ezen engedélyek közé tartoznak egyebek között a forgalomterelési és útvonal engedélyek,

munkakezdési engedély, a Közműkiváltások engedélyei, szakhatósági engedélyek, vágányzári engedélyek, tervek engedélyeztetése, stb. A Vállalkozónak alkalmazkodnia kell a követelményekhez, az ilyen engedélyekhez és korlátlan lehetőséget kell biztosítani arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kiadott engedélyekkel kapcsolatban. Ezen felül biztosítani kell a hatóságoknak a részvétel lehetőségét azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak.

Semmiféle jelentős műveletet, különösen vágányhálózatot, berendezéseket érintő munkát, útfelbontást, vagy útelzárást, vízvezeték vagy más közmű bontását, vagy elzárását az egyéb engedélyek birtokában sem szabad végrehajtani a Mérnök írásbeli hozzájárulása nélkül. A Vállalkozónak írásban, előzetesen és megfelelő időben értesítenie kell a Mérnököt mielőtt az ilyen munkát megkezdene, és elegendő időt köteles biztosítani Mérnöknek arra, hogy gondoskodhasson a szükséges ellenőrzésről.

Amennyiben a közműtulajdonosok, szakhatóságok a Szerződésben szereplő műszaki megoldásoktól lényegesen eltérő megoldásokat kívánnak előírni, a Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a Megrendelőt és a Mérnököt.

Az üzembe helyezési és használatbavételi eljárások lefolytatása és az engedélyek beszerzése a Mérnök feladata, de ezeken az eljárásokon a Vállalkozó köteles közreműködni.

A Vállalkozó által igénybe vett szállítási útvonalak, hidak használatához a Vállalkozónak be kell szereznie a közútkezelők és az érintett önkormányzatok hozzájárulásait, amelyekben foglaltakat köteles betartani azzal, hogy ezek költségei és az ezekkel kapcsolatos felelősség a Vállalkozót terhelik, és amelyek a Megrendelőre nem háríthatók át.

6. KOCKÁZATOK ÉS A KÁRVESZÉLY VISELÉSE

6.1 Vis maior események

A Szerződésben hivatkozott vis maior események a következők:

- a) háború, háborús cselekmények (akár történt hadüzenet, akár nem) invázió,
- b) lázadás, forradalom, zendülés, katonai hatalomátvétel, bitorolt hatalom intézkedései, polgárháború, terrorcselekmény,
- c) bármely nukleáris anyag, vagy a nukleáris anyag elégéséből származó bármely nukleáris hulladék, nukleáris robbanás, vagy bármely más nukleáris robbanó szerkezet vagy annak nukleáris összetevője által keltett ionizáló sugárzás, vagy radioaktivitás okozta szennyezés, mérgezés, vagy a felsoroltak más veszélyes tulajdonságai,
- d) hangsebességgel vagy hangsebességnél gyorsabban repülő repülőgép vagy egyéb légi eszközök által okozott lökéshullámok.
- e) rendzavarás, kivéve, ha abban a Vállalkozó vagy Alvállalkozóinak alkalmazottai is közreműködnek,
- f) a természeti erők bármely olyan működése, amely ellen egy tapasztalattal rendelkező Vállalkozótól ésszerűen nem volt elvárható, hogy óvintézkedéseket tegyen, így különösen az építési munkákat ténylegesen akadályozó tűz, robbanás, villámlás,

- rendkívüli mértékű eső és vihar, szélvihar, hóvihar, havazás, ónos eső vagy jégeső, árvíz, földrengés vagy földcsuszamlás, belvíz,
- g) a lőszermentesítés körében felmerülő előre nem látható körülményekből,
 - h) a régészeti feltárás során fel nem tárt értékek feltalálása,
 - i) egyéb egy építőipari szakvállalat legnagyobb gondosságával sem kalkulálható nem várt külső körülmény bekövetkezése

de bármely esetben kizárólag akkor, ha a Vállalkozó a megfelelő részletezettséggel, egyértelműen bizonyítja, hogy

- a) az nem a Vállalkozónak a jelen Szerződés bármely dokumentumából fakadó kötelezettsége megszegéséből, vagy bármely egyéb gondatlan magatartásából, szerződésszegéséből, cselekményéből vagy mulasztásából adódik vagy nem azok bármelyikének tulajdonítható; és
- b) az attól függetlenül következett be, hogy a Vállalkozó betartotta a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit; és
- c) a Vállalkozó az esemény bekövetkeztekor az esemény helyszínén építési munkákat végzett, vagy az építési ütemterv szerinti építési munkákat végzett volna; és
- d) a Vállalkozónak nem volt lehetősége arra, hogy tevékenységét átszervezze annak érdekében, hogy a bekövetkezett esemény hatásait elkerülje, vagy mérsékelje; és
- e) a fenti események bármelyikének bekövetkezte ténylegesen és jelentős mértékben hátráltatja a Vállalkozót a feladatai ellátásában; és

az adott esemény megszűnésének időpontjától az építési ütemterv szerint az adott építési munkára tervezett időtartamból az eseménnyel késleltetett tevékenységnek a Mérnök által, az adott építési munka megkezdése előtt jóváhagyott technológiai utasítások szerinti elvégzéséhez a technológiaiailag szükséges legrövidebb idő nem áll rendelkezésre.

A Vállalkozó köteles a Mérnököt és azzal egyidejűleg a Megrendelőt a vis maior esemény feltárását követően azonnal szóban (telefonon) tájékoztatni, majd a szóbeli tájékoztatást Vállalkozó köteles írásban megerősíteni.

6.2 A Beruházással kapcsolatos kárveszély

A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a Beruházás és az azzal kapcsolatos anyagok védelméért a Kezdési Időponttól a Beruházásra vagy annak Részére vonatkozó Befejezési Igazolás kibocsátása napjáig, amikor ez a felelősség átszáll a Megrendelőre, kivéve ha:

- a) a Mérnök hiánypótlási munkát rendel el. Ebben az esetben a Vállalkozónak kell viselnie a Beruházásra - vagy annak Részére - az azzal kapcsolatos anyagokra, Telepre és minden egyébre vonatkozóan a teljes körű felelősséget a védelem és bármilyen más, a Vállalkozót a Szerződés alapján terhelő ilyen jellegű kötelezettségért a Hiánypótlási Igazolás kiadásáig mikor ez a felelősség átszáll a Megrendelőre,
- b) a Vállalkozó a Jótállási Időszak vagy Szavatossági Időszak folyamán végez munkát a Beruházáson, illetve annak egy Részén. Ebben az esetben a Vállalkozónak kell viselnie a

munkával érintett Beruházás, illetve egy Részének védelmére vonatkozóan a teljes felelősséget a munkavégzés befejezéséig.

6.3 Helyreállítási kötelezettség

Ha bármilyen veszteség, hátrány vagy kár keletkezik a Beruházáson, vagy annak bármely részén, vagy a kapcsolatos anyagokban és Telepen azon időszak alatt, amíg a Vállalkozó tartozik felelősséggel annak védelméért, bármi okozta is azt - a 6.1 pontban meghatározott kockázatokon kívül - a Vállalkozó köteles saját költségén helyreállítani a veszteséget vagy kárt úgy, hogy a Beruházás minden vonatkozásban megfeleljen a Szerződés előírásainak. A Vállalkozó szintén köteles a Beruházáson keletkezett bármilyen kárt, veszteséget helyrehozni, amit ő okozott bármilyen általa végzett tevékenység során a 24.4. és 24.5 pont szerinti kötelezettsége teljesítése érdekében.

6.4 Veszteség vagy kár a Megrendelő kockázataira

Abban az esetben, ha bármilyen jellegű veszteség vagy kár keletkezik, amely a 6.1 pontban meghatározott kockázatokból következik, a Vállalkozó köteles, amikor és amilyen mértékben a Mérnök megkívánja, helyrehozni a veszteséget vagy kárt, és a Mérnök köteles ennek megtérítése érdekében az 18. ponttal összhangban eljárni.

Azonosan kell eljárni a Beruházás bármely Része egy Építési Szakaszának vagy részének a Megrendelő által jogosulatlanul történő birtokbavétele vagy jogosulatlan használata miatt bekövetkező kár vagy veszteség esetén.

A veszteséget vagy kárt okozó kockázatok kombinációja esetén minden ilyen 18. pontnak megfelelően meghozott döntésnél tekintetbe kell venni a Megrendelő és a Vállalkozó felelősségének arányos megosztását.

6.5 Felelősség a vis maior események következményeiért

A Vállalkozó nem felel a 6.1 pont szerinti vis maior események bármelyikének következményeiért, kivéve,

- a) ha a 15.11-15.12 pont feltételei szerinti munka elutasítása az említett bármely különleges kockázat felmerülése előtt történt, vagy
- b) ha az említett következmények a Vállalkozó kárenyhítési kötelezettségeinek elmulasztása, késedelmes-, vagy nem az elvárható módon való teljesítése miatt következtek be.

6.6 Lőszermentesítés

A munkaterületek lőszermentesítése a Vállalkozó feladata. Ha bármely akna, bomba, gránát, vagy lövedék, rakéta, lőszer, vagy robbanóanyag felrobbanása vagy hatása által okozott pusztulás, kár, sérülés vagy halál fordul elő, azokat a vis maior események következményének kell tekinteni, kivéve, ha arra a Vállalkozó feladatkörébe tartozó lőszermentesítéssel kapcsolatosan vagy annak elmulasztása miatt kerül sor.

7. TELJESÍTÉSI ÉS JÓTÁLLÁSI BIZTOSÍTÉK

7.1 A Biztosítékok szolgáltatásának módja

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján mind a Teljesítési Biztosíték, mind pedig a Jótállási Biztosíték teljesíthető az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, bank vagy biztosító által garancia biztosításával, vagy banki készfizető kezesség biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel. A Szerződéses Feltételek rendelkezései közül a továbbiakban csak a megjelölt módra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

7.2 A Teljesítési Biztosíték mértéke, érvényessége

A Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot a Beruházásra vonatkozóan – a Megrendelő által a szerződéskötést megelőzően már jóváhagyott formában a Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésének biztosítására, vagyis a Megrendelő kötbér- és a kötbéren felül érvényesített kárigényeinek fedezetére nyújtja. A Vállalkozó nem szolgáltatathat olyan Teljesítési Biztosítékot, amely a Megrendelő feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

A Teljesítési Biztosítékot a Vállalkozó a jelen Szerződés megkötésének időpontjában, azzal egyidejűleg köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult a Szerződés megkötésétől azonnali hatállyal elállni.

A Teljesítési biztosítéknak a Beruházásra vonatkozó Befejezési Határidő napját követő 90 napig kell érvényesnek lennie. Amennyiben a Befejezési Határidő napja bármely okból halasztást szenved, vagy ez valószínűsíthető, a Vállalkozó köteles a Teljesítési Biztosíték érvényességi idejét a Mérnök első felszólítására, a Mérnök által megadott időpontra meghosszabbítani, a felszólítást követően haladéktalanul, de legfeljebb 15 napon belül. A meghosszabbítás elmulasztása feljogosítja a Megrendelőt a Biztosíték igénybe vételére.

A Teljesítési Biztosíték a Szerződéses Árhoz viszonyított százalékos mértékben kerül rögzítésre. A Teljesítési Biztosíték mértékét a VSZ tartalmazza.

7.3 A Teljesítési Biztosíték összegének növelése, illetve csökkentése, feltöltés

Amennyiben a Szerződéses Ár bármilyen okból növelésre kerül, a Vállalkozó köteles a Szerződéses Ár módosulásának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Teljesítési Biztosítékot a megnövelt ellenérték alapján számított összegre kiegészíteni, az új összegnek megfelelő összegű Teljesítési Biztosítékre kicserélni és a Megrendelő számára átadni.

Abban az esetben, amennyiben a Teljesítési- vagy Jótállási Biztosíték teljes mértékben vagy részben felhasználásra kerül, a Vállalkozó köteles a Teljesítés- vagy Jótállási Biztosíték összegének csökkenésétől számított 15 napon belül a Teljesítési Biztosítékot a 2. sz. mellékletben Mérföldkőként/Építési Szakasként megjelölt, még nem teljesített részhatáridőkhöz tartozó teljes nettó ellenérték összegére vetítetten kiegészíteni, a Jótállási Biztosítékot a Szerződéses Ár összegére vetítetten kiegészíteni, vagy a Teljesítési -, illetve a Jótállási Biztosítékot a megfelelő összegű Teljesítési -, illetve Jótállási Biztosítékre kicserélni és a Megrendelő számára átadni.

Ha a Vállalkozó a Teljesítési- vagy Jótállási Biztosíték megemelésére vagy feltöltésére vonatkozó, előzőekben rögzített kötelezettségének nem, nem teljes körűen vagy késedelmesen tesz eleget, úgy ez olyan lényeges szerződésszegésnek minősül, amely miatt késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, melynek mértéke a megemelés elrendelésének időpontjában még hátralévő munkarész nettó ellenértékének - amennyiben a VSZ kifejezetten másként nem rendelkezik - 0,2%-a, a késedelem minden naptári napja után. Ezen késedelmi kötbér teljes összege nem haladhatja meg a még hátralévő munka nettó ellenértékének, mint vetítési alapnak a 15%-át. Nyolc napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal jogosult azonnali hatállyal, minden kártérítési kötelezettség nélkül felmondani a Szerződést, vagy attól elállni.

Amennyiben a Szerződéses ár bármilyen okból csökkentésre kerül, a Vállalkozó jogosult a Szerződés módosításának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Teljesítési Biztosítékot a csökkentett Szerződéses ár alapján számított összegre csökkenteni, vagy a Teljesítési Biztosítékot az új összegnek megfelelő összegű Teljesítési Biztosítékra kicserélni.

A Beruházásra vonatkozó Befejezési Határidő napját követő 90. napot követően – a Beruházásra vonatkozó Jótállási Biztosíték Vállalkozó által történő nyújtásával egyidejűleg – a Teljesítési Biztosítékot a Beruházásra vonatkozó Teljesítési Biztosíték összegével csökkenteni kell.

7.4 Az óvadék

A Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot teljesítheti az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő 12001008 - 01453621 - 00400008 számú fizetési számlájára történő befizetéssel (óvadék nyújtásával), az utaláson feltüntetve a befizetés jogcímét. Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot óvadék formájában nyújtja, köteles a Teljesítési Biztosíték mértékének megfelelő összeget a Megrendelő által megjelölt bankszámlára átutalni. Az óvadékot határidőben nyújtottnak kell tekinteni akkor, ha a Teljesítési Biztosíték szolgáltatására előírt határidőben az óvadék teljes összege a Megrendelő bankszámláján jóváírásra kerül. A Megrendelő az óvadék összegét elkülönítetten kezeli, abból a Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése esetén igényét közvetlenül kielégítheti.

A Teljesítési Biztosíték érvényességi idejének lejártakor a Megrendelő az óvadék összegét haladéktalanul visszautalja a Vállalkozó bankszámlájára.

7.5 Teljesítési Bank vagy Biztosító által vállalt garancia

A Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot teljesítheti egy, a Megrendelő által elfogadott banktól vagy biztosítótól származó, feltétel- és korlátozás nélküli, valamint beszámítási és kifogásolási jog nélküli, visszavonhatatlan, HUF-ban kifejezett összegre szóló, magyar nyelven kiállított és lehívható teljesítési bank vagy biztosító által vállalt garancia nyújtásával. A garanciában a banknak vagy biztosítónak vállalnia szükséges, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására fizetést teljesít az igénybejelentéstől számított 5 banki napon belül, valamint, hogy a anélkül teljesít, hogy azt a Megrendelő először a kötelezettől követelne, a megrendelői igény igazolása, jogalapjának, vagy okainak ismertetése, továbbá az alapjogviszony vizsgálata nélkül. A garanciának továbbá tartalmaznia szükséges azt, hogy a bank vagy biztosító bármiféle, a részéről emelhető kifogás nélkül, a Megrendelő igényének bármely másik fél által történő vitatása ellenére a fizetést teljesíti, beleértve az ICC (Nemzetközi Kereskedelmi Kamara) URDG (Uniform Rules for Demand Guarantees) 758. számú szokvány 15. Cikk (a.) és (b.) pontját, és abban szereplő alátámasztó nyilatkozat hiányát. Teljesítési

Biztosíték esetén az igénybejelentésnek kizárólag a nem szerződésszerű teljesítés tényét és az ez alapján felmerült követelés összegét kell tartalmaznia, anélkül, hogy a nyilatkozat részletezné, hogy a kötelezett milyen vonatkozásban szegte meg az alapul szolgáló jogviszonyból származó kötelezettségeit. A garanciában foglalt kötelelem tekintetében irányadó jogként magyar jogot, valamint az abból eredő jogviták eldöntésére magyar bíróság joghatóságát kell kikötni.

A Teljesítési Biztosíték érvényességi idejének lejártát követően a Megrendelő a garancia eredeti példányát a Vállalkozó kérésére visszaadja, feltéve, hogy annak időpontjában a Jótállási Biztosítékot a Vállalkozó már a Megrendelő rendelkezésére bocsátotta.

7.6 Biztosítói kötelezvény, banki készfizető kezesség

A Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot teljesítheti egy, a Megrendelő által elfogadott biztosítótól származó, feltétel- és korlátozás nélküli, visszavonhatatlan, biztosítási szerződés alapján HUF-ban kifejezett összegre szóló, magyar nyelven kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel, vagy bank által kiállított, ugyanilyen, készfizető kezességet tartalmazó dokumentummal (a továbbiakban együtt: okirat), amelynek értelmében a biztosító vagy a bank köteles bármikor feltétel és kifogás, valamint beszámítás joga nélküli kifizetést eszközölni a Megrendelő első felszólítására, ha a Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozó bármilyen mulasztást vagy szerződésszegést követett el a Szerződés végrehajtása során. A biztosítónak vagy a banknak vállalnia szükséges, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására fizetést teljesít a magyar nyelvű igénybejelentéstől számított 5 banki napon belül, valamint, hogy anélkül teljesít, hogy azt a Megrendelő először a kötelezettől követelne. Az okiratnak továbbá tartalmaznia szükséges azt, hogy a biztosító vagy a bank bármiféle, a részéről emelhető kifogás nélkül, a Megrendelő igényének bármely másik fél által történő vitatása ellenére a fizetést teljesíti. Teljesítési Biztosíték esetén az igénybejelentésnek kizárólag a nem szerződésszerű teljesítés tényét és az ez alapján felmerült követelés összegét kell tartalmaznia, anélkül, hogy a nyilatkozat részletezné, hogy a kötelezett milyen vonatkozásban szegte meg az alapul szolgáló jogviszonyból származó kötelezettségeit. A kötelezvényben vagy a banki készfizető kezességet tartalmazó dokumentumban foglalt kötelelem tekintetében irányadó jogként magyar jogot, valamint az abból eredő jogviták eldöntésére magyar bíróság joghatóságát kell kikötni.

A Teljesítési Biztosíték érvényességi idejének lejártát követően a Megrendelő a biztosítói kötelezvény vagy a banki készfizető kezességet tartalmazó dokumentum eredeti példányát a Vállalkozó kérésére visszaadja.

7.7 Megrendelői igények érvényesítése

Megrendelő a Szerződésen alapuló, illetve azzal összefüggő kötbér- vagy kárigényeit a következő módon érvényesíti. A Megrendelő a késedelmes, vagy hibás teljesítés, illetve meghíúsulás esetén - az igény jogalapjának és összegének megjelölésével - felhívja a Vállalkozót, hogy

- a) a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegét fizesse meg, vagy

- b) a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegének a Vállalkozó számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy
- c) nyilatkozzon, hogy a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapját, vagy összegét nem ismeri el.

A Vállalkozó köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 3 napon belül megadni. Megrendelő a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben, a Szerződéssel összefüggésben fennálló követelésébe kizárólag a Vállalkozó által elismert követelését számíthatja be. A beszámítás mértékéig a kötelezettségek megszűnnek.

Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelői igényt nem, vagy késedelmesen, vagy nem teljes mértékben ismeri el, a Megrendelő a fennmaradó követelését a Teljesítési Biztosítékból kielégítheti.

7.8 Jótállási Biztosíték

A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján a jótállás körébe tartozó kötelezettségeinek biztosítására köteles a Befejezési Igazolás kiadása előtt, a Szerződés 2. számú mellékletében foglaltak szerinti kötbérterhes teljesítési részhatáridők időpontjában, a VSZ-ben rögzített mértékű Jótállási Biztosítékot a Megrendelőnek átadni.

A Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot teljesítheti egy, a Megrendelő által elfogadott pénzügyi intézet vagy biztosító által HUF-ban kifejezett összegre szóló, magyar nyelven kiállított jótállási garanciával, vagy banki készfizető kezesség biztosításával, pénzügyi óvadékkal vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó, biztosítóintézet által HUF-ban kifejezett összegre szóló, magyar nyelven kiállított kötelezvénnyel szolgálat. A Jótállási Biztosíték – az óvadékokat ide nem értve – kizárólag feltétlen, visszavonhatatlan, és a biztosíték nyújtója tekintetében mindennemű kifogásolási vagy beszámítási jog nélkül kiadott kell, hogy legyen.

A Jótállási Biztosítéknak a Jótállási Időszak lejártát követő 60 napig kell érvényesnek lennie. A Jótállási Biztosíték részletekben is igénybe vehető, igénybevétele a 7.7 pontban leírtak nem alkalmazandók. A Jótállási Biztosíték érvényességi idejének lejártát követően a Megrendelő a garancia eredeti példányát a Vállalkozó kérésére visszaadja.

Amennyiben a Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot nem, vagy nem a Szerződésben előírtak szerint szolgáltatja, a Megrendelő jogosulttá válik a Teljesítési Biztosíték visszatartására és szükség szerinti igénybevétele.

8. A BERUHÁZÁS ÉS A VÁLLALKOZÓ BIZTOSÍTÁSA

8.1 A Beruházás és a Vállalkozó biztosítása

8.1.1 A biztosítási szerződés

A Vállalkozó köteles, - anélkül, hogy, korlátozná a saját vagy a Megrendelő 6. pont alatti kötelezettségeit és felelősségét – teljes körű építési szerelési biztosítást kötni:

- a) a Beruházásra, az annak megvalósításához, kivitelezéséhez vagy a hibák kijavításához szükséges anyagokra pótlási értéken és teljes körűen,
- b) a biztosított káreseményekkel felmerülő pótlólagos költségekre, ide értve a szakértői díjakat, a Beruházás bármely részének bontási és elszállítási költségeit, továbbá bármely romeltakarítási költséget is, a biztosítási összeg 15%-ának megfelelő értékre,
- c) a Vállalkozói Berendezésre, amelyeket a Vállalkozó a Munkaterületre hozott, pótlási értéken,
- d) a Jótállási Időszakban felfedezett olyan károkra, amelyek oka a Jótállási Időszak kezdete előtt keletkezett,
- e) a Vállalkozó által a 24. pontban meghatározott kötelezettségei teljesítése érdekében végzett tevékenység során okozott károkra
- f) a föld- és tömeganyagok szállításával, az egyes technológiai folyamatokkal (pl. cölöpözés, talajvízszint-süllyesztés stb.) összefüggésben harmadik személynek vagy harmadik személy ingatlanában okozott károkra (pl. rezgés, repedés, süllyedés stb.),
- g) a keresztfelelősségre (hogy a biztosítási kötvény mind a Vállalkozó, mind pedig a Megrendelő, mint külön biztosítottak részére fedezetet nyújtson).

8.1.2 Fedezet a következményi károkra

A Megrendelő előírhatja, hogy a 8.1.1 pontban meghatározott építési-szerelési biztosítási fedezeteken túlmenően a Vállalkozó építési-szerelési biztosítása terjedjen ki a Beruházásra vonatkozó Befejezési Igazolás kiadásában a 8.1.1 pont a) alpontjában megjelölt biztosítás által fedezett káresemények miatt bekövetkező késedelem folytán a Megrendelőnél - vagy az olyan személynél, vagy szervezetnél, amellyel szemben a Megrendelőt felelősség terheli - fellépő elmaradt jövedelemre (következményi károk).

Nem követelhető olyan a 8.1.1 és a 8.1.2 pontban meghatározott - építési-szerelési biztosítás, amely az alább felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet:

- a) háború, háborús cselekmények (akár történt hadüzenet, akár nem) invázió,
- b) lázadás, forradalom, zendülés, katonai hatalomátvétel, bitortolt hatalom intézkedései, polgárháború,
- c) terrorcselekmény
- d) bármely nukleáris anyag, vagy a nukleáris anyag elégéséből származó bármely nukleáris hulladék, nukleáris robbanás, vagy bármely más nukleáris robbanó szerkezet vagy annak nukleáris összetevője által keltett ionizáló sugárzás, vagy radioaktivitás okozta szennyezés, mérgezés, vagy a felsoroltak más veszélyes tulajdonságai,
- e) hangsebességgel vagy hangsebességnél gyorsabban repülő repülőgép vagy egyéb légi eszközök által okozott lökéshullámok.

8.2 Felelősségbiztosítás harmadik személynek okozott károkért

A Vállalkozó köteles a 8.1.1 pontban említetteken túlmenően - anélkül, hogy ez korlátozná a Vállalkozó vagy a Megrendelő 9. pontban írt kötelezettségeit vagy felelősségét - felelősségbiztosítást kötni a 9.1 pontban meghatározottakon kívül bármely személy halála, vagy sérülése, továbbá bármely vagyoni kár, vagy veszteség ellen, amely a szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezik, ide nem értve a 9.2 pont (a) - (c) alpontjaiban felsorolt okokat.

8.3 Munkáltatói felelősségbiztosítás

A Vállalkozó köteles a Beruházáson általa alkalmazott valamennyi munkavállalót illetően munkáltatói felelősségbiztosítást kötni a munkavállalók üzemi baleseti halála, vagy sérülése esetére és e biztosítást alvállalkozóitól is megkövetelni. A munkáltatói felelősségbiztosítást mindaddig fenn kell tartani, amíg a Beruházáson akár a Vállalkozó, akár az alvállalkozók munkavállalói munkát végeznek. A Vállalkozó alvállalkozói irányában azt is köteles kikötni, hogy a Megrendelő felhívására a munkáltatói felelősségbiztosításról szóló fedezet meglétét és a biztosítási díj befizetését az alvállalkozó igazolni köteles.

8.4 A fedezet köre és hatálya

A 8. pontban felsorolt összes biztosítást a Vállalkozó akként tartozik megkötni, hogy azokban a Vállalkozó és a Megrendelő, mint együtt biztosítottak szerepeljenek.

A 8. pontban felsorolt biztosításokat a Vállalkozó akként tartozik megkötni, hogy azok fedezetet nyújtsanak az azokban írt kockázatokra legalább a Munkaterületen történő munkavégzés megkezdésétől a teljes Beruházásra vonatkozó Befejezési Igazolás kiadását követő 60. napig.

8.5 A biztosítás megkötése

A Szerződésben előírt biztosításokat a Vállalkozónak az Európai Unió tagországában bejegyzett jó nevű és megfelelő teljesítőképességű biztosítónál kell megkötnie a Megrendelő által jóváhagyott feltételekkel legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult a szerződéskötéstől azonnali hatállyal elállni.

8.6 A biztosítás igazolása

A Vállalkozó a Megrendelőnek a szerződéskötéssel egyidejűleg igazolni köteles, hogy az Ajánlati felhívásban és a jelen Szerződési Feltételekben előírt biztosításokat megkötötte és azok megfelelő tartalommal hatályba léptek, a biztosítási kötvényeket átadni a Megrendelőnek. A biztosítási kötvények átadásáról a Vállalkozó köteles a Mérnököt írásban értesíteni.

8.7 A biztosítások érvényben tartása

A Vállalkozó a Szerződésben előírt biztosításokat a Megrendelő által jóváhagyott tartalommal a 8.4 pontban meghatározott időszak alatt folyamatosan köteles érvényben tartani. A Vállalkozó köteles a biztosítókat és a Megrendelőt értesíteni a Beruházás kivitelezésének módjában, mértékében vagy programjában történt változásokról, és arról gondoskodni, hogy a biztosítások mindenkor összhangban legyenek a Szerződés feltételeivel. A Vállalkozó a Megrendelő részére a biztosítások fenntartását időszakonként a biztosítási díj megfizetésére vonatkozó elismervény bemutatásával is igazolni köteles.

8.8 A Biztosítási esemény

Amennyiben a Beruházással kapcsolatosan biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség, amelyre a biztosítás fedezetet nyújt) következik be, a Vállalkozó erről a biztosítót, a Megrendelőt és Mérnököt is tájékoztatni köteles, továbbá a Szerződés előírásain túl is megtenni tartozik minden szükséges intézkedést a biztosítási szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.

8.9 Felelősség a biztosítással nem fedezett összegekről

Abban az esetben, ha olyan kár vagy veszteség keletkezik, amely biztosítva nincsen, vagy amelyet a biztosítás nem fedez, az a Vállalkozót, illetve a Megrendelőt terheli a 9. pontban írt kötelezettségeik és felelősségeik szerint.

8.10 A biztosítási feltételek betartása

Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a Szerződés szerinti biztosítási szerződésekben előírt feltételek betartását, köteles a Megrendelőt kártalanítani az ilyen mulasztás következtében felmerült összes kár vagy igény kapcsán.

8.11 A Vállalkozó biztosításkötési kötelezettségének elmulasztása

Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja érvényben tartani az Ajánlatkérési dokumentáció és a jelen Szerződési Feltételek szerint előírt bármelyik biztosítást, Megrendelő jogosult arra, hogy az ilyen biztosításokat érvényben tartsa, továbbá az ezzel kapcsolatos biztosítási díjakat fizesse. Az ilyen biztosítási díjakat a Megrendelő jogosult levonni a Vállalkozó részére esedékes vagy esedékessé váló bármely kifizetésből, vagy e nélkül a Vállalkozó esedékes tartozásaként számon tartani.

Amennyiben a Vállalkozó az így esedékessé vált biztosítási díj megtérítésével nyolc napot meghaladóan késedelembe esne a Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal, a Szerződéses Feltételek 22.1. pontja alapján 15 napos határidővel a Szerződést felmondani.

9. KÁRFELELŐSSÉG

9.1 Személyi és vagyoni, valamint nem vagyoni kár

A Vállalkozó köteles - kivéve, ha a Szerződés másként rendelkezik - a Megrendelőt valamennyi, alább felsorolt kár, vagy kárigény kapcsán kártalanítani:

- a) bármely személy halála vagy sérülése, vagy
- b) bármely vagyoni és nem vagyoni kár esetén,

amely a Beruházás megvalósítása, kivitelezése, a hibák kijavítása, illetve a Vállalkozó munkavégzése kapcsán merül fel, továbbá az azokkal bármilyen módon összefüggő bármely per vagy egyéb eljárás, teher, igény, kár vagy költség felmerülése vagy annak közvetlen veszélye esetén, kivéve a 9.2 pontban foglalt eseteket.

9.2 Kivételek

A 9.1 pontban hivatkozott "kivételek" a következők:

- a) a Beruházás, vagy annak bármely részének jogosulatlan birtoklása, amennyiben az a Megrendelőnek felróható,
- b) a Megrendelő azon jogosultsága, hogy maga kivitelezze a Beruházást, vagy annak bármely részét bármely területen,
- c) az a kár, amely a Beruházás e Szerződéssel összhangban történő megvalósításának, kivitelezésének, vagy az ezzel kapcsolatos hibák kijavításának elkerülhetetlen következménye, feltéve, hogy az senkinek sem felróhatóan keletkezett,
- d) személyek halála vagy sérülése, továbbá az a vagyoni kár vagy veszteség, amelyeknek oka a Megrendelőnek, alkalmazottainak, megbízottjainak, a felróható magatartása. Abban az esetben, ha a Vállalkozó, alkalmazottai, vagy megbízottai is közrehatottak a sérülés vagy kár bekövetkezésében, úgy kármegosztást kell alkalmazni.

A Megrendelő nem felelős a Vállalkozó, vagy bármely alvállalkozója alkalmazásában álló munkavállalónak, vagy más személynek fizetendő bármilyen kártérítésért vagy kompenzációért.

10. ELLENÉRTÉK

10.1. A Szerződéses Ár

A Beruházás kivitelezésére vonatkozó Szerződéses Ár egyösszegű átalányár.

A vállalkozó kijelenti, hogy teljes körűen megismerte és felülvizsgálta a Megrendelő által kiadott műszaki dokumentációt és tájékoztatásokat, az egyösszegű átalányárat mindezek alapulvétel határozta meg.

Az egyösszegű átalányár erre tekintettel magában foglalja mindazon munkákat - ideértve az összes elvégzett többletmunkát is - és azok költségeit, amelyek a Szerződésben rögzítetteknek megfelelően a VSZ-ben, a Közbeszerzési Eljárásban a Megrendelő által kiadott kiegészítő tájékoztatásban, a Beruházás Terveiben és azokhoz kapcsolódó hatósági engedélyekben és egyéb jóváhagyásokban, a Műszaki Előírásokban, a Beárazott Mennyiség-kimutatásban, továbbá a Tételek tartalmában megfogalmazottak szerint a Beruházás megvalósításához, rendeltetésszerű használatához és a Szerződésben megfogalmazott feltételek teljes körű teljesítéséhez szükséges a műszaki előírások szerinti legmagasabb minőségi szinten.

A Beárazott Mennyiség-kimutatásban egy adott Tétel tartalmába bele kell érteni a szakmai gyakorlat szerint egyértelműen az adott tétel tartalma szerinti munkához tartozó kiegészítő-, rész-, elő-, vagy utófeladatot akkor is, ha az sem a Tétel tartalmának leírásában, sem a Szerződés más dokumentumaiban nem került kifejezetten nevesítésre.

A Beárazott Mennyiség-kimutatásban szereplő, a tételhez tartozó árak vagy egységárak ÁFA (általános forgalmi adó) nélkül kerültek megállapításra és tartalmazznak minden olyan költséget,

amely az adott tétel szerinti munka kifogástalan műszaki megvalósításához szükségesek, ahogy a Tételek tartalmában az előírásra került.

10.2. A Tartalékkeret

A tartalékkeret az Ajánlatkérési Dokumentációban foglalt műszaki tartalom felül, az abban foglalt építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékére használható fel az alábbi feltételek mellett.

A Tartalékkeret felhasználásáról a Mérnök írásbeli és indokolt javaslata alapján a Megrendelő írásban dönt. A Vállalkozó a Mérnöknel kezdeményezheti írásban a Tartalékkeret felhasználását.

A Tartalékkeret nem használható fel olyan kivitelezési munkákra, amelyeket az Ajánlatkérési Dokumentáció műszaki tartalma magába foglal és azt erre tekintettel az átalányáras Szerződés alapján, a Szerződéses Ár keretében köteles teljesíteni a vállalkozó (Többletmunka). A Többletmunka nem finanszírozható a tartalékkeret terhére. A Szerződés teljesítéséhez nem szükséges munkákra (pl. megváltozott beszerzési igény miatti módosított műszaki tartalmi igények,) nem használható a Tartalékkeret. Amennyiben kivitelezési munka elválasztható az alapszerződéstől, csak különösen indokolt, feltétlenül szükséges esetben engedélyezhető az igénybevétel. A Pótmunka – a 18. pontban írt feltételek megléte esetén – megalapozhatja a Tartalékkeret felhasználását.

A Mérnök írásbeli kezdeményezésében köteles ismertetni azokat a műszaki, szakmai vagy egyéb (pl. jogszabályváltozás, hatósági rendelkezés) okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint megalapozzák Tartalékkeret felhasználási feltételeit és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét.

A Mérnök írásbeli kezdeményezésében azt is köteles alátámasztani, hogy Vállalkozó a kivitelezési munkát - annak műszaki tartalmára tekintettel – alátámasztható és indokolt ellenszolgáltatás mellett teljesíti. A kivitelezési munka ellenértékének meghatározására – a munka tartalmának függvényében – megfelelően irányadóak a 18.3 pontban foglaltak.

A Megrendelő a Tartalékkeret felhasználásról írásban dönt, melyben ismerteti a felhasználási feltételek fennállásának indokait. A Tartalékkeret felhasználásra vonatkozó Megrendelői döntést az ajánlattevők számára – kérésük esetén – teljes egészében megismerhetővé kell tenni,

10.3. Árkiigazítás

10.3.1 A Vállalkozó az általa megadott átalányárat, egységárakat és árakat a Szerződés teljesítése során nem módosíthatja sem az árakban, sem egyéb okból bekövetkező változások miatt.

A tételes elszámolás alá eső Tételknél (amennyiben a Szerződés értelmében van ilyen) a ténylegesen elvégzett és a Mérnök által igazolt mennyiségek kerülnek a feltüntetett egységárakon, áron kifizetésre. Az el nem végzett munka nem kerül kifizetésre.

10.3.2 Ha a Mérnök által elrendelt Változtatás következtében megtakarítás jelentkezik a Beárazott Mennyiség-kimutatásokban foglaltakhoz képest, az elért megtakarítás összege teljes mértékben a Megrendelőt illeti meg, kivéve, ha azt a Vállalkozó kezdeményezi, mert ilyen esetben az elért

megtakarítás felosztásáról a Felek külön megállapodást köthetnek figyelembe véve a Támogatási Szerződés vonatkozó rendelkezéseit.

10.4. Vámok és adók

A vámokat és minden, a Vállalkozó, vagy személyzete által a Szerződéssel kapcsolatban folytatott tevékenységéért fizetendő egyenes- és jövedelmi adót és más közterhet a Vállalkozó viseli a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

10.5. Szellemi tulajdonhoz fűződő jogok

A Vállalkozó legkésőbb a Beruházás átadás-átvételéig köteles külön nyilatkozatban átruházni a Megrendelőre mindazon szellemi termékhez fűződő vagyoni jogot (tulajdon és hasznosítás jogát) a Beruházásra vonatkozóan területi, időbeli vagy a hasznosítás módjára vonatkozó, bármely korlátozás nélkül, amely a Beruházás megvalósítása során jön létre a Vállalkozó, vagy Alvállalkozóinak érdekkörében.

10.6. Egyéb díjak

Ha valahol másként nincs rögzítve, a Vállalkozó köteles megfizetni minden kikötői illetéket és más jogdíjat, bérletet és más kiadást vagy kártalanítást, kártérítést, ha van ilyen, amelyek a Beruházáshoz szükséges kő, homok, kavics, vagy más anyagok, eszközök berendezések beszerzése, bérbevétele miatt felmerülnek ideérve az építési törmelék és veszélyes hulladék lerakóhelyi díját is, amelyek összegét a Szerződéses Ár tartalmazza.

11. ÜTEMTERVEK

11.1 A munka és a Szerződés összhangja

A Vállalkozó köteles a Beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint bármely hiba kijavítását szigorúan a Szerződéssel összhangban végezni. A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Mérnök utasításaihoz minden olyan ügyben, akár említi a Szerződés, akár nem, amely a Beruházást érinti, vagy arra vonatkozik. A Vállalkozó csak a Megrendelőtől, a Mérnöktől vagy a 2. pont rendelkezései alapján a Mérnök Képviselőjétől fogadhat el utasításokat.

11.2 Bázisütemterv

A Vállalkozó köteles a Műszaki Előírás 3. pontjában foglaltak szerint a Munkakezdést legalább 15 nappal megelőzően a Beruházás kivitelezésére vonatkozó napi bontású - annak megvalósíthatóságát igazoló - részletes ütemtervet készíteni („**Bázisütemterv**”) a Megrendelő által előírt formában dokumentálva a Megrendelőhöz és a Mérnökhöz jóváhagyásra benyújtani. A Bázisütemtervnek a technológiának megfelelő részletezettséggel tartalmaznia kell a Beárazott Mennyiség-kimutatás szerinti Tételek alapján az elvégzendő munka mennyiségének és a felhasználandó erőforrásnak, és az azok kivitelezéséhez szükséges közlekedési, logisztikai és hatósági intézkedéseknek az adatait és alkalmasnak kell lennie a százalékos készültség bemutatására.

A Vállalkozó a Bázisütemtervet a Megrendelő által a Közbeszerzési eljárás során a rendelkezésre álló munkaterületről átadott adatokat, az ideiglenes állapotok terveit, valamint az organizációs terveket figyelembe véve és azokkal összhangban köteles elkészíteni. Az átadott organizációs tervben szereplő vágányzárakat a Megrendelő megkéri és biztosítja azokat a Vállalkozó számára.

A Vállalkozó köteles, amennyiben a Mérnök előírja, információként írásban megadni azon intézkedések és eljárások általános leírását, amelyeket a Vállalkozó javasol alkalmazni a Beruházás kivitelezésénél.

11.3 Kivitelezési és organizációs ütemterv

A Vállalkozó köteles kivitelezési és organizációs ütemtervet készíteni a Bázisütemtervvel összhangban, és azokat a Munkakezdést legalább 15 nappal megelőzően köteles a Megrendelőhöz és a Mérnökhöz egy időben jóváhagyásra benyújtani digitális formában is.

11.4 Felülvizsgált ütemterv

A Vállalkozó a Bázisütemtervet köteles a Mérnökkel együttműködve havonta aktualizálni és az aktualizált tervet - elektronikus úton és nyomtatott formában is - benyújtani jóváhagyásra a Mérnök és egyidejűleg a Megrendelő részére minden hónap 20. napjáig – az adott hónapban esetlegesen kiadott - teljesítés-igazolással együtt. A benyújtott ütemtervet a Mérnök indokolt észrevételeinek megfelelően javítani kell.

Amennyiben bármikor a Mérnök indokolt módon úgy ítéli meg, hogy a Beruházás tényleges megvalósulási üteme nem egyezik azokkal a további ütemtervekkel, amelyeket a 11.2 pont szerint jóváhagytak, akkor a Vállalkozó köteles a Mérnök kérésére 15 napon belül elkészíteni és jóváhagyásra átadni egy Felülvizsgált ütemtervet, amely azon módosításokat tartalmazza, melyek szükségesek a Beruházásnak a Befejezési Határidőn belüli elkészítése érdekében.

Az így elkészített kivitelezési ütemtervek, valamint a 11.5 szerinti Számlázási Ütemezés jóváhagyása a számlázás feltétele.

A Felülvizsgált Ütemtervre a továbbiakban a Műszaki Előírásokban foglaltak is alkalmazandók.

11.5 A Vállalkozó nem mentesül a kötelezettségek és a felelősség alól

Az ütemtervek benyújtása és a Megrendelő részéről történő elfogadása nem mentesíti a Vállalkozót a Szerződésben foglalt bármely kötelezettsége vagy felelőssége alól.

Mérnök a Vállalkozó által a 11.2 és 11.4 pont szerint benyújtott ütemterveket köteles 15 napon belül felülvizsgálni és arra vonatkozó szakmai álláspontját írásban a Megrendelővel közölni a Megrendelő pedig, a Mérnöki álláspont kézhezvételéről számított 5 munkanapon belül a jóváhagyás tárgyában döntését meghozni.

11.6 Ütemtervek egyeztetése

Valamennyi kivitelezési ütemtervnek a Vállalkozó és a kapcsolódó Beruházások Vállalkozói közötti technológiai és organizációs egyeztetésen kell alapulnia a Mérnök folyamatos felügyelete mellett. Az egyeztetéseket az ütemtervek benyújtásakor hitelt érdemlően igazolnia kell a Vállalkozónak. Ez a jóváhagyás egyik lényeges feltétele.

A Vállalkozó köteles a Megrendelő más vállalkozóival együttműködni, a munkákat érintő koordinációs értekezleteken részt venni és az ott elhangzottakat figyelembe venni, illetve a meghozott döntések rá nézve kötelezettségeket tartalmazó részeinek eleget tenni. Amennyiben a csatlakozó vonalszakasz kivitelezői által benyújtott ütemtervek nem megvalósíthatóak, közöttük ellentmondás van, akkor a Mérnök dönt a szükséges módosításokról.

11.7 A Koordinációs Intézkedési Terv (KIT), a Minőségbiztosítási és Mintavételi Terv (MMT) és a Technológiai Utasítások (TU) benyújtása, elfogadása és módosítása

A Vállalkozó a vonatkozó Munkaterület átadását megelőzően 15 nappal köteles jóváhagyatás céljából benyújtani a Mérnök és a Megrendelő számára az Engedélyeknek megfelelő, vagy az esetlegesen azt módosító utasítás szerint elkészítendő KIT-et, MMT-t valamint a TU-t.

A KIT és az MMT tartalmát a Műszaki Előírások 3.1.1. pontja határozza meg. A TU tartalmát a Vállalkozó az általa alkalmazott technológiáknak megfelelően, a Műszaki Előírásokban előírt részletességgel köteles elkészíteni.

A TU jóváhagyásának és a munkafolyamatok megkezdésének feltétele, hogy a Vállalkozó az alábbi berendezéseknek, eszközöknek a munkavégzéshez történő rendelkezésre állását (különösen: saját tulajdon, bérlet, lízing, stb.) a TU-ban szerepeltesse és igazolja (a vonatkozó dokumentum, pl. bérleti szerződés, szándéknnyilatkozat, adásvételi szerződés, stb. másolatának csatolásával), a benyújtott ajánlatban szereplő nyilatkozattal összhangban.

1 db min. 3 m-es terítő szélességű finisher, 1 db min. 1 t névleges teherbírású autódaru, 1 db min. 80kw teljesítményű forgó felsővázas kotrógép, 1 db min. 35 t önsúlyú cölöpöző gép, 1 db legfeljebb 10 éves billenő platós tehergépkocsi, min. 1 db tornyos felsővezeték szerelő gépjármű.

A KIT-et és az MMT-t a Megrendelővel és az Üzemeltetővel történő egyeztetés alapján az Ajánlatkérési Dokumentációban foglaltak szerint a Vállalkozónak kell elkészíteni. Amennyiben az egyeztetett KIT-től vagy az MMT-től a Vállalkozónak felróható okból el kell térni, az nem jelent szerződésmódosítást, és az ilyen módosítás nem teremt jogalapot az adott esetben a teljesítésre releváns határidő és a Szerződéses Ár módosítására. Ettől eltérő alapon történő módosítás esetén a 18. pont szerinti eljárás alkalmazandó.

12. SZÁLLÍTÓ UTAK

12.1 A szállító útvonalak védelme

A Vállalkozónak minden ésszerű eszközt fel kell használni annak érdekében, hogy megelőzze a Munkaterületre vezető útvonalakkal összeköttetésben levő, vagy azokon levő utak vagy hidak

károsodását vagy sérülését, és különösen úgy kell útvonalakat, járműveket választania és használnia, valamint terhelést korlátoznia és eloszlatnia, hogy minden olyan különleges forgalom, amely elkerülhetetlenül adódik az anyagok, szállításából indokolt mértékben korlátozott legyen, és semmilyen szükségtelen kárt vagy sérülést ne okozzon az igénybevett utakon, hidakon és környezetükben lévő ingatlanokon, beleértve a szállító útvonalak által érintett ingatlanok por-, zaj- és rezgésértékelését is.

12.2 A szállító utak védelmével kapcsolatos általános kötelezettségek

Vállalkozó köteles felelősséget vállalni és saját költsége terhére megfizetni a Munkaterületre vezető útvonalakkal összeköttetésben levő vagy azokon levő bármely műtárgy megerősítési, vagy bármely útmódosítási vagy javítási költséget, hogy lehetővé tegye a Vállalkozói berendezés vagy anyagok mozgatását, továbbá a Vállalkozó köteles arra, hogy mentesítse és kártalanítsa a Megrendelőt minden olyan igénnyel szemben, amely az ilyen jellegű mozgatás miatt bármely úton vagy hídon, vagy a környezetükben lévő ingatlanokban bekövetkezett károsodásból fakad, beleértve a közvetlenül a Megrendelővel szemben benyújtott igényeket is.

A Vállalkozó köteles saját felelősségére egyeztetni és megtéríteni minden olyan igényt, amely az ilyen kár miatt merül fel.

A Vállalkozó köteles a kivitelezés során igénybe venni kívánt szállító útvonalak és azok műtárgyai (továbbiakban együtt Szállító Utak) állapotát a Beruházás megvalósítása során megőrizni és esetleges állapotromlás esetén az eredeti funkciót legkésőbb az adott útvonalon történő szállítás befejezését követően helyreállítani a Műszaki Előírások rendelkezései szerint. A helyreállítás során a Vállalkozó köteles bármely szükséges tervet elkészíteni, az esetleg szükséges engedélyeket beszerezni. A Vállalkozó viseli az állapotfelmérések, és bármely szükséges időszakos vizsgálat költségét, amelyeket ajánlata az általános tételek között, a Szállító Utak fenntartására és helyreállítására meghatározott költségeknél tartalmaz.

A Mérnök a Vállalkozó tevékenységét a Műszaki Előírások szerint ellenőrzi. A Mérnök a Szállító Út kezelőjét a jelen Szerződésben foglaltakról tájékoztatja, és minden esetben külön értesíti, amennyiben a kezelő jelenléte, vagy nyilatkozata szükséges.

A Befejezési Igazolás kiadásának feltétele a Szállító Utakkal kapcsolatos valamennyi vállalkozói kötelezettség hiánytalan teljesítése.

Vállalkozónak a Szállító Utak fenntartása és helyreállítása során nem csak a Szerződés rendelkezéseit, hanem az adott Szállító Útra vonatkozó valamennyi kötelező műszaki előírás rendelkezéseit is be kell tartania.

12.3 Az organizációs terv benyújtása, elfogadása, módosítása

A Szerződési Feltételek 11.3. pontja szerint a Vállalkozó a Munkakezdést megelőzően 15 nappal köteles jóváhagyásra benyújtani a Mérnöknek az organizációs tervet. Az organizációs terv elfogadásának feltétele, hogy az 5. pont rendelkezéseivel összhangban a Vállalkozó a Szállító Utak kezelőinek hozzájárulásait beszerezze, a Szállító Utak kezdeti állapotát felmérje és dokumentálja, és

azokat a Mérnöknek benyújtott organizációs tervhez csatolja. Az organizációs terv elfogadása a munkakezdési engedély kiadásának feltétele.

A Mérnök által jóváhagyott organizációs tervben nem szereplő Szállító Utak mindaddig nem vehetők igénybe sem a Vállalkozó, sem az érdekében szállítást végző, vele szerződésben álló bármely alvállalkozója által a Beruházás megvalósítása érdekében nagytömegű anyagszállításra, amíg az organizációs terv módosításra nem kerül. A módosítás során - a módosuló rész tekintetében - ugyanúgy kell eljárni, ahogy az organizációs terv elfogadása során.

Az organizációs terv módosítása nem jelenti a Szerződés módosítását, és az ilyen módosítás nem jelent jogalapot a Szerződéses Ár vagy a Befejezési Határidő vagy a kötbérköteles részhatáridők módosítására.

Nagy tömegű anyagszállítás elsősorban (de nem kizárólagosan) a sín, a beton és az aszfalt, homokos kavics, zúzottkő, kábelek, stb. szállítása

A vállalkozó köteles a közutak üzemeltetőinek rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok alapján a folyamatos forgalombiztonságot fenntartani, évszaktól függetlenül, az igénybevett szállítási utakon.

12.4 A kezelői hozzájárulás

A Vállalkozó köteles a Szállító Út kezelőjétől a jóváhagyó nyilatkozatában kifejezett nyilatkozatot kérni arra vonatkozóan, hogy

- a) a kiinduló állapot felmérésén részt vett, a dokumentált kiinduló állapotot elfogadja,
- b) az adott útvonalon szállításra kerülő anyagok jellegét, tervezett mennyiségét, a szállítóeszközök típusát, méretét megismerte,
- c) a szállításhoz hozzájárul, illetve
- d) a szállítás befejezésekor a helyreállított szállító út átvételében közreműködik.

A nyilatkozatnak tartalmaznia kell továbbá a szállításra vonatkozó kezelői előírásokat, így

- a) a súly-, vagy egyéb forgalmi korlátozásokat, a szállítás során figyelembe veendő feltételeket,
- b) a szállítás megkezdése előtt szükséges beavatkozásokat,
- c) a szállítás során szükséges beavatkozásokat.

12.5 Alvállalkozók a szállításban

A Vállalkozó külön nyilvántartást köteles vezetni a nagy tömegű vagy jelentős mennyiségű anyagok szállításában részt vevő alvállalkozókról, amelyben a szállított mennyiségtől függetlenül valamennyi alvállalkozót köteles nyilvántartani, és a Mérnök kérésére köteles haladéktalanul átadni

- a) a részére szállítást végző alvállalkozók nevét, címét,
- b) az alvállalkozók által szállított anyagokat,
- c) a szállítások időtartományát
- d) az alvállalkozó által használt szállító utat,

- e) a szállítójárművek típusát, méretét, forgalmi rendszámát.

A Vállalkozó úgy felel az alvállalkozó által a szállítóútban okozott bármely kárért, mintha a szállítást maga végezte volna.

12.6 Az eredeti funkció helyreállításához szükséges munkák felmérése, költségeinek elszámolása

A Vállalkozó a Közbeszerzési eljárásban benyújtott Ajánlatának részeként, a Beárazott Mennyiség-kimutatásban az általános költségek között megadta a szállító utak helyreállításával kapcsolatos költségeket. A Vállalkozó az ajánlatában megadott költségen felül egyéb költség elszámolására nem jogosult.

Költség elszámolása csak a szállítások befejezését követően elvégzett funkció-helyreállítás jogcímén lehetséges. Az előzetes beavatkozás, illetve a szállítás során szükséges fenntartási munkák alapján költség nem számolható el.

Az Ajánlatban a szállító útvonalak helyreállítása során szerepeltetett összköltségen túl a Szállító Utakkal kapcsolatban további költség akkor sem számolható el, ha a Vállalkozó ráfordításai igazoltan ezt az összeget meghaladják. További költség akkor sem számolható el, ha az organizációs terv módosításával Megrendelő hozzájárul további Szállító Utak igénybevételéhez.

Az összes Szállító Út helyreállítását követően a teljesítés igazolása a közút kezelőjének nyilatkozata (kezelői nyilatkozatok) alapján lehetséges, amelyben a kezelő nyilatkozik, hogy további igényt a Vállalkozóval szemben nem támaszt. A Mérnök a teljesítést az arra vonatkozó szerződéses szabályok szerint igazolja.

12.7 Felelősség az úthelyreállításért

Vállalkozó köteles az út kezelőjével - legkésőbb a helyreállítást követően, a kezelőnek történő átadással egyidejűleg - megállapodást kötni a helyreállítással összefüggésben a Vállalkozó által a Szállító Út kezelőjével szemben vállalt felelősség tekintetében. Ezen megállapodás bemutatása a teljesítés Mérnök általi igazolásának feltétele.

12.8 Részletes végrehajtási szabályok

A kiinduló burkolatállapot rögzítésére, az előzetes beavatkozások megtervezésére, a szállítás során biztosítandó állapotra, és a szállítás befejezése utáni vállalkozói kötelezettségekre vonatkozó részletes technikai jellegű előírásokat a Műszaki Előírások tartalmazzák.

13. Munkakezdés

13.1 Munkakezdés

A Mérnök a munkakezdési engedélyt a Bázisütemtervnek megfelelő sorrendben Építési Szakaszokként adja ki. A Vállalkozó köteles ennek megfelelően az első Építési Szakasza-ra a munkakezdési engedélyt megkérni a Mérnöktől legkésőbb a Teljesítési Biztosíték 7.2 pont szerinti

szolgáltatását követő 30 napon belül, és a Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítését haladéktalanul megkezdeni oly módon, hogy a valós munkavégzés a Szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 45 napon belül - a Mérnök által kibocsátott munkakezdési engedélynek megfelelően - megkezdődjön. Ennek érdekében a Mérnök a munkakezdési engedélyt - amennyiben annak feltételei fennállnak - a Vállalkozó kérelmére a legrövidebb időn belül, de legfeljebb 15 napon belül kiadja.

A soron következő Építési Szakaszra vonatkozó munkakezdési engedélyt a Vállalkozó a Bázisütemtervben jelölt kezdési időpontot megelőzően legalább 30 nappal köteles megkérni. A Mérnök a munkakezdési engedélyt - amennyiben annak feltételei fennállnak - a Vállalkozó kérelmére a legrövidebb időn belül, de legfeljebb 15 napon belül kiadja.

A Mérnök indokolt esetben korlátozott munkakezdési engedélyt is adhat a teljes körű munkakezdési engedély későbbi kiadását megelőzően.

Az első munkakezdési engedély kiadásának feltétele a 14.10 pont (b) pontja szerint a teljes Beruházásra vonatkozó Bázisütemterv, az első három hónapban kezdődő munkák megkezdéséhez szükséges Minőségbiztosítási és Mintavételi Tervek, valamint Technológiai Utasítások és a Koordinációs Intézkedési Terv előzetes átadása és jóváhagyása. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének nem, nem teljes körűen vagy késedelmesen tesz eleget, úgy ez megalapozza a késedelem jogkövetkezményeinek a Vállalkozóval szembeni érvényesítését. A munkakezdési engedélykérelem és annak előfeltételeit képező dokumentációk benyújtásának 8 napot meghaladó késedelve esetén a Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal jogosult azonnali hatállyal, minden kártérítési kötelezettség nélkül elállni a Szerződéstől.

13.2 Munkaterület használatba adása

A Szerződés és a munkakezdési engedély rendelkezéseivel összhangban biztosítani kell:

- a) a Munkaterület azon részeit, amelynek a Vállalkozó használatában kell lennie időről-időre, és mindazon intézkedéseket, amelyek a Munkaterület ezen részének hozzáférését biztosítják a Vállalkozó számára.
- b) az olyan méretű Munkaterületet - összhangban a Szerződéssel -, ami szükséges annak érdekében, hogy a Vállalkozó megkezdhesse és folytathassa a Beruházás kivitelezését, összhangban a 11.2 pontban hivatkozott Bázisütemtervvel és a 13.1 pont szerint kiadott munkakezdési engedéllyel.

Az átadott rendelkezésre álló és igénybe veendő területek listája és adatai (helyrajzi szám) alapján a Vállalkozó a saját költségén beszerzi a földhivatali geodéziai kitézési adatokat ezeknek az igénybeveendő és a már meglévő területeknek a határvonalairól és saját költségén kitézi azokat. A Vállalkozó által így kitézött terület igénybevételi határvonalakat a Vállalkozó ingatlanonként a Mérnökkel leellenőrizteti és elfogadtatja

A Megrendelő csak a munkavégzéshez szükséges hozzáférést biztosít a munkaterülethez. A munkaterülethez való hozzáférés csak szabályozott módon lehet hatással a közlekedésre.

13.3 A Munkaterület használatba adásának elmulasztása

Amennyiben a Vállalkozó késedelmet szenved és/vagy a Mérnök által igazolható költsége merül fel a Megrendelő miatt, mert a Megrendelő elmulasztotta a 13.2 pont feltételeivel összhangban a Munkaterület használatba adását, akkor a Mérnök köteles a Vállalkozó és a Megrendelő részvételével a tárgyban közös egyeztetést tartani.

Az egyeztetést követően, amennyiben a Vállalkozó és a Megrendelő között nem jött létre megállapodás, a Mérnök köteles írásban javaslatot tenni a Megrendelő részére az egyeztetést követő 8 napon belül

- a) a határidő-hosszabbítás mértékére vonatkozóan, amennyiben ez a Vállalkozót a 20.3 pont alapján a Mérnök szakmai megítélése szerint megilleti, és
- b) azon igazolt költségek összegére vonatkozóan, amely a Vállalkozónál keletkezett az ilyen körülmények felmerülése folytán, és amelynek megtérítésére a Vállalkozó a Mérnök szakmai megítélése szerint jogosult.

A Megrendelő a Mérnök javaslatának kézhezvételét követő 15 napon belül köteles meghozni döntését és erről a Mérnököt és a Vállalkozót írásban értesíteni.

A fentiekben meghatározott eljárás lefolytatása nem mentesíti a Vállalkozót a munka megkezdésének és végzésének kötelezettsége alól, ha annak lehetősége biztosított.

Vállalkozó nem hivatkozhat a Megrendelő jelen pont szerinti mulasztására, ha a 4.5 és az 5. pontja szerinti bármely engedély és/vagy hozzájárulás nem áll rendelkezésre. A Vállalkozó nem hivatkozhat a Megrendelő jelen pont szerinti mulasztására, amennyiben - függetlenül a Bázisütemtervben és a munkaterület átadásaként megadott adatoktól - az érintett munkaterületen megépítendő Építmény megvalósításához technológiailag szükséges legrövidebb idő a munkaterület átadásától a Bázisütemtervben az Építmény befejezésére meghatározott határnapig elegendő.

14. MUNKAVÉGZÉS

14.1 Munkaterületi szemle

A Megrendelő elérhetővé tette a Vállalkozó számára az olyan talajmechanikai, geotechnikai adatokat és felszín alatti viszonyokra vonatkozó adatokat, amelyeket a Megrendelő által vagy annak megbízásából a Beruházással kapcsolatos vizsgálatok alapján tisztáztak, de a Vállalkozó felelős azok saját értelmezéséért.

A Vállalkozó Ajánlatának megtétele azt is jelenti, hogy megsejmelte és megvizsgálta a Munkaterületet és környékét, valamint az azzal kapcsolatosan rendelkezésre álló információkat és az Ajánlat benyújtása előtt meggyőződött az alábbiakról:

- (a) a terep jellegéről és adottságairól,
- (b) az éghajlati és hidrológiai viszonyokról,

- (c) a munka jellegéről és méretéről, valamint a Beruházás kivitelezéséhez, megvalósításához és a hibák kijavításához szükséges anyagokról, és
- (d) a Munkaterület megközelítésének módjairól és az elhelyezkedésről, melyet igénybe vesz,
- (e) a csatlakozó szakaszokon (Kapcsolódó Beruházások) a Megrendelő érdekkörében más vállalkozók egy időben hasonló jellegű munkát végeznek és a csatlakozó szakaszokon együtt kell azokkal működni, továbbá általában úgy kell tekinteni, hogy a fent említettek szerint minden szükséges információt megkapott azokra a kockázatokra nézve, amelyek befolyásolhatják vagy érinthetik az Ajánlatát,
- (f) minden, a Beruházás megvalósítását akadályozó, vagy befolyásoló olyan körülményről, amelynek felismerése és következményeinek felmérése egy jelentős tapasztalattal rendelkező szakcégtől általában elvárható.

A munkaterületen található régészeti lelőhelyek feltárása során keletkező régészeti árkok visszatöltése a terep adottságainak minősül, amennyiben az ajánlatkérő a Közbeszerzési eljárás során megadta az erre vonatkozó adatokat, vagy amennyiben ezek a Munkaterületen a Közbeszerzési eljárás során szemmel is láthatóak voltak.

14.2 Előre nem látható fizikai akadályok vagy feltételek

Amennyiben a Vállalkozó számára a Beruházás kivitelezése folyamán az olyan előre nem látható fizikai akadályok vagy feltételek merülnek fel, amelyeket a Vállalkozó az elvárható legnagyobb szakmai gondossággal sem láthatott előre, úgy a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban értesíteni erről a Mérnököt, valamint a Megrendelőt is egy másolat elküldésével.

Az ilyen értesítés kézhezvételekor a Mérnök köteles, - ha megítélése szerint ezen akadályokat és feltételeket a Vállalkozó az elvárható szakmai gondossággal sem láthatta előre - a Vállalkozó és a Megrendelő részvételével a tárgyban közös egyeztetést tartani. Az egyeztetést követően, amennyiben a Vállalkozó és a Megrendelő között nem jött létre megállapodás, a Mérnök köteles írásban javaslatot tenni a Megrendelő részére az egyeztetést követő 8 napon belül

- (a) a határidő hosszabbítás mértékére vonatkozóan, amennyiben ez a Vállalkozót a 20.3 pont alapján a Mérnök szakmai megítélése szerint megilleti, és
- (b) azon igazolt költségek összegére vonatkozóan, amelyek a Vállalkozónál keletkeztek az ilyen akadályok és körülmények felmerülése folytán és amelynek megtérítésére a Vállalkozó a Mérnök szakmai megítélése szerint jogosult.

A Megrendelő a Mérnök javaslatának kézhezvételét követő 60 napon belül, illetve ezen időszakon túl legfeljebb az adott esetben szükséges hatósági, üzemeltetői és egyéb engedélyek kézhezvételének időpontját követő munkanapig, köteles meghozni döntését és erről a Mérnököt és a Vállalkozót írásban értesíteni.

A fenti eljárás lefolytatása nem mentesíti a Vállalkozót a munka elvárható mértékben és módon történő folytatásának kötelezettsége alól.

14.3 Kitűzés

A Vállalkozó köteles felelősséget vállalni a következőkért:

- (a) a Beruházás helyes kitűzése miatt,
- (b) a Beruházás minden részének a vonatkozó szabvány, vagy a Műszaki Előírások szerinti pontosságáért az (a) alpontban említett pontok, vonalak és szintek vonatkozásában,
- (c) az összes szükséges anyag, műszer, berendezés és munkaerő biztosításáért, valamint mindezek megfelelő állapotáért, alkalmasságáért és kalibrálásáért.

A Vállalkozó köteles a megkapott kitűzési alappontokat a munkakezdés során geodéziai módszerrel ellenőrizni és az ív, vágánykapcsolat főpont (szükség esetén részletpont) adatokat kitűzésükkel ellenőrizni, ill. a műtárgy főpont kitűzéseket végrehajtani, és vitás esetekben tervezői egyeztetést kezdeményezni, saját költségén intézkedni az esetleg előforduló tervezési hibák megszüntetésének céljából a Mérnök bevonásával és jóváhagyásával.

A Vállalkozó köteles a munkaterületen határpontokat kitűzni, megőrizni, helyreállításukról saját költségén a Mérnök első felszólítására intézkedni.

Amennyiben a Beruházás kivitelezése folyamán bármikor hiba észlelhető, a Beruházás bármely részének elemében, szintjeiben, méreteiben vagy kijelölésében a Vállalkozó köteles a Mérnök ilyen irányú felszólítására, saját költségén az ilyen hibát kijavítani.

A kitűzés vagy bármely vonal vagy szint Mérnök által történő ellenőrzése nem mentesíti a Vállalkozót azok helyességéért fennálló felelőssége alól. A Vállalkozó köteles megvédeni és fenntartani minden magassági pontot és jelzést, amelyet a Beruházás kitűzésére használnak.

14.4 Földmérő

A Vállalkozónak a munkák kivitelezése során időről-időre, a Technológiai Utasítások és a Mérnök utasításai szerint biztosítani kell a helyszínen egy megfelelő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, vasúti mérésekben és kitűzésekben jártas és képesített földmérő jelenlétét a kitűzés és egyéb geodéziai munkák elvégzése és ellenőrzése érdekében.

A Vállalkozó által használt műszereknek és mérőeszközöknek gyártmány és típus tekintetében alkalmasnak kell lenniük az elvégzendő feladatokra, kifogástalan műszaki állapotban és megfelelően beüzemeltnek, továbbá hitelesítettnek, valamint érvényes időszakos vizsgálati jelöléssel ellátottnak kell lenniük, melyen beazonosítható az időszakos vizsgálatot végző.

A felmérési és kitűzési hibákból eredő minden következményt a Vállalkozónak kell viselnie, beleértve az ilyen hibák okozta költségeket is.

14.5 Kitűzés ellenőrzése

A Mérnök vagy az általa megbízott személy, vagy szervezet ellenőrzi a kitűzést az építkezés valamennyi szakaszában. Az ilyen ellenőrzésekhez a Vállalkozónak át kell adnia a Mérnök részére a mérési jegyzőkönyveket, naplókat (lásd 17.1 pontot) és a helyszínrajzokat /terveket és teljes körűen lehetővé kell tennie az ellenőrző mérések végrehajtását.

14.6 Alapszint

Kifejezetten ellenkező előírások hiányában minden szintadat az EOMA alapszintre vonatkozik, méterben kifejezve.

14.7 Régészeti leletek

Minden, a Munkaterületen felfedezett régészeti lelet, valamint geológiai vagy régészeti érdekességű más maradvány vagy dolog a Magyar Állam kizárólagos tulajdona. A Vállalkozónak megfelelő intézkedéseket kell tennie annak megelőzésére, hogy dolgozói vagy bármely más személy eltávolítson vagy megrongáljon bármely ilyen tárgyat vagy dolgot. Azok közvetlen felfedezésekor és eltávolításuk előtt a Mérnököt tájékoztatni kell a felfedezésről, továbbá végre kell hajtani a Mérnök rendelkezéseit az eltávolításra vonatkozóan.

Az utasítás végrehajtása nem mentesíti a Vállalkozót a munka folyamatos végzésének kötelezettsége alól.

14.8 A közlekedés és a szomszédos tulajdonok zavarása

Minden, a Beruházás kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása miatt szükséges tevékenységet - a Szerződéses követelmények betartásával - úgy kell végrehajtani, hogy szükségtelenül vagy alkalmatlanul ne zavarja

- (a) a közösség környezetét, vagy
- (b) akár a Megrendelő, akár más harmadik személy tulajdonában levő ingatlanokon levő, vagy a köz-, magánutak és gyalogutak megközelítését, használatát és birtokbavételét.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt megóvni, mentesíteni és kártalanítani minden követelés, peres eljárás, kár, költség, teher és kiadás vonatkozásában, amely bármi módon, bármely a fenti a)-b) pont szerinti ügyből vagy azzal kapcsolatban merül fel. A Vállalkozó köteles a fenti a)-b) pontok szerinti ügyekre vonatkozó bejelentéseket, illetve kárigényeket a kézhezvételtől számított 30 napon belül kivizsgálni és a szükséges intézkedéseket megtenni.

14.9 Folyamatos és biztonságos közlekedés fenntartása

A Vállalkozó köteles biztosítani a közlekedés folyamatosságát és biztonságát a nyilvános közlekedési pályákon, melyeket használ (közutak, kerékpárutak, gyalogjárda, vasutak) és amelyeket az építési munkák során kereszteznek. Minden erre vonatkozó tervet és engedélyt a Vállalkozónak kell biztosítania. Az ilyen akadályoztatás és forgalomterelés költségét a Szerződéses Ár tartalmazza. Az építési terület közelében lévő ingatlanokra való bejárást minden építési terület mellett biztosítani kell.

14.10 Az anyagok és a munka minősége

Minden, az anyaggal és kivitelezéssel szembeni követelmény:

- (a) a Szerződésben előírt minőség és a Mérnök utasításaival való összhang. (A munkákat a Szerződés részét képező Műszaki Előírások követelményeinek és a mindenkor érvényes és hatályos magyar szabványok és műszaki előírások kielégítésével kell elvégezni. Ha a kettő nem egyezik, akkor a szigorúbb előírás a mértékadó.)
- (b) az építési munka megkezdése előtt 15 nappal a Műszaki Előírások követelményeivel összhangban levő Minőségbiztosítási és Mintavételi Terv, valamint Technológiai Utasítás átadása jóváhagyásra a Mérnök részére. A jóváhagyás a munkakezdési engedély egyik feltétele.
- (c) időről-időre olyan vizsgálatok elvégzése, amelyeket a Mérnök előír a készítés, gyártás vagy előkészítés helyén, vagy a Munkaterületen, vagy más egyéb helyen vagy helyeken, ahogy a Szerződés meghatározza, vagy az ilyen helyek bármelyikén.
A Vállalkozó köteles biztosítani olyan személyzetet, munkaerőt, elektromos energiát, anyagokat, raktárakat, berendezést és szerszámokat, amelyek általában szükségesek az anyagok vizsgálatához, méréséhez és kiértékeléséhez, továbbá anyagmintákat kell szolgáltatnia ellenőrzés végett mielőtt a Beruházásba beépíti azokat, hogy a Mérnök kiválaszthassa és elfogadja.
- (d) A Vállalkozónak az építés kivitelezéséhez korszerű műszaki eszközöket és anyagokat, szükséges építési-szerelési helyszíni vizsgálatoknál a helyszíni vizsgálatot lehetővé tévő mérőeszközt, építés alatti minőségellenőrzést és olyan felügyeletet kell biztosítani, ami nélkülözhetetlen a határidők betartásához és a minőségi követelmények teljesítéséhez.
Az építési-szerelési helyszíni vizsgálatokhoz csak a Mérnök által elfogadott hitelesített és érvényes időszakos vizsgálati jelöléssel ellátott mérőeszközt és mérőberendezést alkalmazhat a vállalkozó, melyen beazonosítható az időszakos vizsgálatot végző és annak érvényesítő jele.
- (e) Villamos-vasúti felépítményi anyagot csak a gyártó engedéllyel rendelkező minősítő vizsgáló laborja (szervezete) által kiállított, vagy az Üzemeltető minőségi bizonylatának birtokában és a Mérnök jóváhagyásával építhet be Vállalkozó.

14.11 Természetes anyagok beszerzési helyének jóváhagyása

Az építéshez szükséges nyersanyag-igényeket a Vállalkozónak az Alaptervvel összhangban tervezni kell, és azokat hatóságilag, régészetileg engedélyezett kitermelő helyekről kell beszereznie (kő, kavics, homok stb.).

A természetes anyagok forrásait a létesítményhez való felhasználásuk előtt a Vállalkozónak meg kell vizsgáltatnia és az eredményeket át kell adnia a Mérnöknek.

A Mérnök által jóvá nem hagyott forrásból származó anyagot nem szabad felhasználni. Egy anyagbeszerzési hely jóváhagyása nem jelenti azt, hogy minden erről az anyagbeszerzési helyről származó anyag jóvá lett hagyva.

Ezen túlmenően a Vállalkozó mielőtt megrendelést ad valamely anyagra, termékre, vagy gépi berendezésre, amit a létesítménybe beépítenek meg kell adnia a Mérnöknek azok jegyzékét, beszerzési helyét és minősítését.

14.12 A munkálatok ellenőrzése

A Mérnök, és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni a Munkaterületet és az összes műhelyt és olyan helyeket, ahol az anyagokat készítik, gyártják, vagy előkészítik a Beruházás számára, valamint a Vállalkozó köteles minden eszközt és minden segítséget biztosítani a Mérnök ezen jogának gyakorlásához.

Összhangban a 15.9 ponttal a Vállalkozó köteles a Mérnök rendelkezésére bocsátani minden olyan a Mérnök által előírt részletességű geodéziai felmérést, helyszíni alépítmény és földmű vizsgálati eredményt, helyszíni anyagvizsgálati és szerkezetvizsgálati, valamint mérethelyesség vizsgálati eredményt, ill. a Minőségbiztosítási és Mintavételi és Tervben előírt és jóváhagyott vizsgálati eredményt, amely bármely közbenső állapotban a továbbépítés lehetőségének és feltételeinek megítéléséhez szükséges (eltakarásra kerülő munka átvétele). A Mérnök időről-időre kérheti az elkészült részek geodéziai felmérési adatait, amit számlázási feltételnek kell tekinteni.

14.13 Szolgalmi utak és kiegészítő felszerelések

A Vállalkozó köteles viselni az összes költséget és díjat azon különleges vagy ideiglenes szolgalmi utakért, amelyekre szüksége van a Munkaterület megközelítésével kapcsolatosan. A Vállalkozó szintén biztosítani köteles a saját költségén minden pótlólagos felszerelést a Munkaterületen kívül, amely számára szükséges a Beruházás kivitelezése érdekében.

14.14 Munkaterület víztelenítése

A Vállalkozónak gondoskodnia kell az egész Munkaterület folyamatos és biztonságos víztelenítéséről a felszín alatti és csapadékvizek ellen, a tervek műszaki megoldásait és az engedélyek előírásait figyelembe véve úgy, hogy sem a munkák sem a környezet ne szenvedjenek kárt.

14.15 Szennyvízelvezetés a Munkaterületről

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a szennyvizek, minden a munkával összefüggő területről való eltávolításáról az illetékes hatóság rendelkezéseinek megfelelően.

14.16 Munkahelyi tűzvédelem

A Vállalkozónak az építési munkák helyszínén meg kell tennie az országos megelőző tűzvédelmi előírások, és a Műszaki Előírások tűzvédelmi előírásai szerint a szükséges intézkedéseket a tűz kitörésének megelőzésére, a tűz elleni védelemre vonatkozóan a Szerződés egész érvényességi ideje alatt, kielégítve az üzemeltetők adott munkaterületre vonatkozó előírásait.

14.17 Környezetvédelem, szemét elszállítás, gyomirtás

A Vállalkozónak a munkálatok ideje alatt fokozottan, a mindenkori jogszabályoknak megfelelően védenie kell a környezetet a szennyeződéstől. Ezért minden hulladékot össze kell gyűjtenie és a Mérnök által elfogadott szemétklerakó-helyre kell szállíttatnia mind a szerves, mind a gyártási, veszélyes és kommunális hulladékokat.

A Vállalkozó feladata a teljes Munkaterületen a növényvédelemről és a növényvédelmi tevékenységről szóló mindenkor hatályos jogszabályok szerint a gyomnövényekkel, kártevőkkel és kórokozókkal kapcsolatos védekezési kötelezettséggel érintett növényekkel szembeni irtási (védekezési) feladatok ellátása, különösen a parlagfűvel szembeni védekezés körébe tartozó irtási feladatok. Vállalkozó feladata különösen a parlagfűvel szembeni védekezés körébe tartozó irtási feladatok elvégzése.

14.18 Építési víz és energiaellátás

A Vállalkozónak magának kell gondoskodnia a saját víz- és elektromos energia ellátásáról. Ha a vizet a meglévő vízvezetéki hálózatról kapja, be kell tartani a vízművek előírásait, meg kell fizetnie a vízvezetéki nyomócsövek és vízvételési pontok bérleti díját, és viselnie kell minden egyéb költséget is. Ugyanilyen eljárást kell folytatnia az elektromos energia szolgáltatás tekintetében is.

14.19 Üzemi próba és Próbaüzem

A Vállalkozó köteles biztosítani a Beruházás, vagy annak bármely része üzemi próbáját a Műszaki Előírások 1.21 pontjában foglaltak szerint, az Átadás-átvételi Igazolás kiadása előtt.

A Beruházás vagy annak bármely részének próbaüzemére - a Műszaki Előírásokban erre vonatkozó szabályok szerint – a sikeres üzemi próba után kerülhet sor.

A sikeres üzemi próbához és a próbaüzemi eljáráshoz szükséges vizsgálati és mérési jegyzőkönyveket, valamint mérőeszközöket a Vállalkozónak kell rendelkezésre bocsátani. Az üzemi próbáról jegyzőkönyv készül, amely rögzíti a létesítmény megvizsgált jellemzőit, készségi állapotát, amelyek a további próbaüzem feltételeinek meghatározásához szükségesek.

14.20 Betanítás, felügyelet

A Vállalkozó köteles betanítást biztosítani a különböző technológiai berendezések és eszközök, valamint az informatikai rendszerek (üzemi hírközlés) üzemeltetéséért és karbantartásáért felelős, a Megrendelő által kijelölt személyzet számára.

A Vállalkozó beüzemelési, betanítási és felügyeleti kötelezettségeit az érvényes Műszaki Előírásokban, illetve a Tételek tartalmában leírtak szerint köteles ellátni.

14.21 A Vállalkozói berendezések bérleti feltételei

Biztosítékkal a 22.1 a) pontban foglalt esetekre, a Vállalkozó csak akkor vihet bérelt berendezést a Munkaterületre, ha olyan megállapodás jött létre annak bérletére vonatkozóan, amely tartalmazza azt a kikötést, hogy a bérbeadó tulajdonos, a Megrendelő írásbeli kérésére a 22.1 a) pontban foglalt események bekövetkezése esetében 7 napon belül bérbe adja a Megrendelőnek a berendezést ugyanolyan feltételekkel; ahogy azt a Vállalkozó bérelte, azzal, hogy a Megrendelő jogosult átengedni annak használatát az általa alkalmazott bármely más vállalkozónak annak érdekében, hogy a Beruházást kivitelezze és megvalósítsa és a hibákat kijavítsa, az említett 22.1 pont feltételei szerint. Fentieket a Megrendelő kérésére a Vállalkozó a megállapodás bemutatásával igazolni köteles.

Abban az esetben, ha a Megrendelő köt megállapodást egy berendezés bérletére a jelen pont alapján, az összes, a Megrendelő által ezen megállapodás alapján fizetendő összeget, és az ilyen megállapodás megkötése miatt felmerülő összes kiadást (beleértve az illeték- és jogi képviseleti költségeket) a 22.3 pont értelmében úgy kell tekinteni, mint a Beruházás kivitelezésének és megvalósításának vagy a hibák kijavításának részét, és a Megrendelő a felmerült költségeit jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

14.22 Sürgős helyreállítási munka

Ha bármely baleset, vagy egyéb esemény miatt szükségessé váló bármely munkára, - akár a Beruházás kivitelezése alatt, akár a Jótállási Időszak folyamán - amely a Mérnök indokolt véleménye szerint sürgősen szükséges a Beruházás biztonsága szempontjából, és amelyet a Vállalkozó képtelen, vagy nem akar rögtön elvégezni, a Megrendelő jogosult más vállalkozókat alkalmazni, ahogy a Mérnök szükségesnek látja. Ha a munkát vagy javítást, amelyet a Megrendelő így készíttet el, és a Mérnök indokolt véleménye szerint a Vállalkozónak lett volna kötelessége elkészíteni saját költségén a Szerződés értelmében, akkor az ehhez kapcsolódó összes költséget köteles a Megrendelő számára a Mérnök visszaigényelni és erről a Mérnök köteles értesíteni a Vállalkozót, valamint egy másolattal a Megrendelőt. A Mérnök köteles az ilyen sürgősség felmerülését követően az elfogadható legrövidebb időn belül értesíteni a Vállalkozót.

14.23 Felfüggesztés

A Vállalkozó köteles a Mérnök utasításai szerint felfüggeszteni a Beruházás vagy annak bármely része további kivitelezését annyi időre és oly módon, ahogy azt a Mérnök szükségesnek tartja, és köteles az ilyen felfüggesztés folyamán megfelelően védeni és biztosítani a Beruházást vagy annak érintett részét oly mértékben, ahogy az a Mérnök véleménye szerint szükséges.

Az ilyen felfüggesztés esetén a 14.24 pont rendelkezéseit kell alkalmazni, kivéve, ha a munka felfüggesztésére a Vállalkozó szerződésszegése, vagy a Szerződés értelmében a Vállalkozó érdekkörébe eső ok miatt került sor.

14.24 Felfüggesztés következményei

Ha a 14.23 pont szerinti felfüggesztés esetén a Vállalkozó jogosult a 20.3 pont szerint a Megvalósítási Idő meghosszabbítását kezdeményezni.

Amennyiben a felfüggesztés nem zárul le a Befejezési Határidőt megelőzően addig az időpontig, ameddig a felfüggesztéssel érintett Beruházás vagy annak része a Befejezési Határidőre még ésszerűen megvalósítható, a Vállalkozó jogosult a felfüggesztéssel érintett munkák tekintetében a Szerződést előzetes 15 napos bejelentési kötelezettséggel felmondani és a már teljesített munkákkal elszámolni. A Vállalkozó az elmaradt munkákkal kapcsolatban csak a ténylegesen felmerült és igazolt költségeit jogosult elszámolni, azon túl semmilyen más díjra, költségtérítésre nem jogosult.

Ha a 14.23 pont szerinti felfüggesztés miatt a Vállalkozónak többletköltségei merülnek fel, az erre vonatkozó igényét a 18.4-18.8 pontok rendelkezéseinek megfelelően jogosult bejelenteni. A többletköltség elismerhető összegét a 20.7.2 alpontban meghatározott képlet alapján kell kiszámítani.

15. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS

15.1 Minták költsége

Az összes mintát az MMT-nek megfelelően a Vállalkozónak kell szolgáltatnia saját költségén, ha annak biztosítása a Szerződés rendelkezéseiből következik, vagy az írja elő.

15.2 Vizsgálatok költsége

Bármely vizsgálat költségét a Vállalkozó viseli, ha ezt a vizsgálatot jogszabály vagy a Szerződés írja elő, vagy abból következik. A Tervekben nem szereplő anyagokat csak vizsgálat és a Mérnök jóváhagyása után lehet felhasználni.

15.3 Elő nem írt vizsgálatok költsége

Ha bármely, a Mérnök által megkívánt olyan vizsgálat, amely:

- a) a Szerződésben nincs előírva vagy kikötve, vagy nem következik abból, vagy
- b) bár elő van írva, de a Mérnök úgy rendeli el, hogy a vizsgálatot bármely más, a Munkaterülettől, vagy az anyagok előállítás, gyártási, vagy elkészítési helyétől különböző helyen kell elvégezni, akkor az ilyen vizsgálatok költségét ezzel ellentétes megállapodás hiányában a Megrendelő viseli, de minden egyéb esetben a 15.4 pont rendelkezéseit kell alkalmazni.

15.4 A Mérnök dönt a pótlólagos vizsgálatokról

Ahol a 15.3 pont alapján ezen pont kerül alkalmazásra, a Mérnök köteles, a Vállalkozó és a Megrendelő részvételével a vizsgálat tárgyában közös egyeztetést tartani. Az egyeztetést követően, amennyiben a Vállalkozó és a Megrendelő között nem jött létre megállapodás a Mérnök köteles írásban javaslatot tenni a Megrendelő részére az egyeztetést követő 8 napon belül.

- a) a határidő hosszabbítás mértékére vonatkozóan, amennyiben ez a Vállalkozót a 20.3 pont alapján a Mérnök szakmai megítélése szerint megilleti, és
- b) azon igazolt költségek összegére vonatkozóan, amely a Vállalkozónál keletkeztek az ilyen körülmények felmerülése folytán, és amelynek megtérítésére a Vállalkozó a Mérnök szakmai megítélése szerint jogosult.

A Megrendelő a Mérnök javaslatának kézhezvételét követő 15 napon belül köteles meghozni döntését és erről a Mérnököt és a Vállalkozót írásban értesíteni.

A fenti eljárás lefolytatása nem mentesíti a Vállalkozót a tárgybeli vizsgálat - a Mérnök által elrendeltek szerinti - elvégzése alól.

A Vállalkozó felelős az anyagok szerkezeti elemek és a létesítménybe beépített termékek minőségéért, azok felhasználásáért, valamint beépítéséért, függetlenül, attól hogy azokat gyártóműben vásárolta, harmadik személy által készítette, vagy saját maga állította elő. A Vállalkozó

minden termék vagy anyag beépítése előtt köteles meggyőződni arról, hogy az alkalmas-e a Műszaki Előírásokban lerögzített követelmények kielégítésére, köteles elvégezni a szükséges vizsgálatokat, vagy elvégeztetni a vizsgálatokat a Mérnök által elfogadott magyar intézettel.

15.5 Ellenőrzés és vizsgálat

A Mérnöknek joga van, az elkészítés, gyártás vagy előkészítés alatt az MMT-nek megfelelően ellenőrizni és megvizsgálni az anyagokat, berendezéseket és beszerelendő tárgyakat, amelyeket a Szerződés alapján szállítanak. Ha az anyagokat, berendezéseket nem a Vállalkozó műhelyeiben vagy területein készítik, gyártják vagy készítik elő, a Vállalkozó köteles a Mérnök részére kellő időben tájékoztatni, és számára engedélyt szerezni, hogy az elvégezhesse az ilyen felülvizsgálatot és vizsgálatot az érintett műhelyekben és helyeken.

Az ilyen felülvizsgálat vagy vizsgálat nem mentesíti a Vállalkozót semmilyen Szerződés szerinti kötelezettsége alól.

15.6 Az ellenőrzés és a vizsgálat időpontjai

A Vállalkozó köteles egyeztetni a Mérnökkel minden anyag, berendezés felülvizsgálatának és vizsgálatának időpontját és helyét a Szerződés előírásai alapján. Ha a Mérnök vagy annak meghatalmazott képviselője nem jelenik meg az egyeztetett időpontban, a Vállalkozónak jogában áll - hacsak a Mérnök másként nem rendelkezett - elvégezni a vizsgálatokat, amelyeket úgy kell tekinteni, mintha a Mérnök jelenlétében végezték volna el. A Vállalkozó köteles a Mérnöknek továbbítani a vizsgálat eredményeit hivatalosan igazolt példányokban.

15.7 Elutasítás

Amennyiben 15.6 pont szerint egyeztetett helyen és időben - a Mérnök megítélése szerint - az anyagok, berendezések nincsenek készen a felülvizsgálatra vagy vizsgálatra, vagy a hivatkozott vizsgálat vagy felülvizsgálat eredménye alapján a Mérnök úgy dönt, hogy az anyagok, berendezések, beszerelendő tárgyak hibásak vagy más okból nem felelnek meg a Szerződésnek, a Mérnöknek jogában áll az anyagokat vagy berendezéseket elutasítani a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a Mérnök részéről történő elutasítás okait. A Vállalkozó azonnal köteles kijavítani a hibát, vagy gondoskodni arról, hogy az elfogadásra nem került anyagok, berendezések, beszerelendő tárgyak megfeleljenek a Szerződésnek. Amennyiben a Mérnök úgy írja elő, az elfogadásra nem került anyagok, berendezések vizsgálatait ugyanolyan módon és feltételekkel kell elvégezni vagy megismételni. Az összes olyan költséget, amely a vizsgálatok megismétlése miatt merül fel, a Vállalkozót terhelik és a Mérnök köteles a Vállalkozótól a Megrendelő javára visszaigényelni, továbbá köteles erről értesíteni a Vállalkozót, valamint a Megrendelőt egy másolat megküldésével.

15.8 Független felülvizsgálat

A Mérnök jogosult megbízni az anyagok, berendezések, beszerelendő anyagok felülvizsgálatára vagy vizsgálatára független szakértőt. Az ilyen megbízást a 2.3 alponttal összhangban kell megkötni, és az ilyen céllal megbízott független szakértőt a Mérnök Helyettesének kell tekinteni. A Mérnök jogosult megvizsgálni a Vállalkozó laboratóriumait és vizsgáló helyeit abból a szempontból, hogy azok

műszakilag megfelelőek és megbízhatóak lesznek-e, vagy harmadik személlyel felül kell-e azokat vizsgáltatni és a Vállalkozónak el kell végeznie a megkívánt javításokat. A Vállalkozónak a mérő és vizsgáló berendezéseit hivatalosan akkreditált intézménnyel köteles hitelesíttetni azzal, hogy minden ilyen költséget a Vállalkozónak kell viselnie.

Az ilyen megbízatásról szóló értesítést (legkevesebb 15 nappal előtte) a Mérnök köteles átadni a Vállalkozónak.

15.9 Vizsgálat a munka eltakarása előtt

A Beruházás semmilyen részét nem szabad befedni vagy eltakarni a Mérnök írásbeli engedélye nélkül és a Vállalkozó köteles teljes mértékben lehetővé tenni a Mérnök számára, hogy a Beruházás bármely részét felülvizsgálja és megmérje, amely befedésre vagy eltakarásra kerül, valamint, hogy felülvizsgálja az alapokat mielőtt a Beruházás bármely része rákerülne. A Vállalkozó köteles 8 nappal a tervezett eltakarás előtt írásban értesíteni a Mérnököt, amikor a Beruházás bármely ilyen része, vagy az alapozások készülnek vagy elkészültek és vizsgálatra alkalmasak, a Mérnök pedig köteles, indokolatlan késlekedés nélkül - hacsak azt nem tartja szükségtelennek, amiről azonban a Vállalkozót köteles értesíteni - megjelenni a Beruházás ilyen részének vizsgálata és mérése vagy az ilyen alapozások felülvizsgálata céljából.

15.10 Kibontás és feltárások készítése

A Vállalkozó köteles a Beruházás bármely részét kibontani vagy feltárásokat készíteni abban, ha azt a Mérnök előírja, és köteles helyreállítani és kijavítani az ilyen részt. Ha bármely ilyen rész a 15.9 pont előírásával összhangban került befedésre vagy eltakarásra és a Szerződésnek megfelelően lett elkészítve, a Mérnök köteles a Vállalkozó és Megrendelő részvételével a kibontás-feltárás költségeinek tárgyában közös egyeztetést tartani. Az egyeztetést követően, amennyiben a Vállalkozó és a Megrendelő között nem jött létre megállapodás, a Mérnök köteles írásban javaslatot tenni a Megrendelő részére az egyeztetést követő 8 napon belül a szakmailag indokolt és igazolt vállalkozói költségek tárgyában. A Megrendelő a Mérnök javaslatának kézhezvételét követő 15 napon belül köteles meghozni döntését és erről a Mérnököt és a Vállalkozót írásban értesíteni. A jelen pontban rögzített eljárás lefolytatása nem mentesíti a Vállalkozót a kibontás és feltárás - Mérnök által meghatározottak szerinti - elvégzése alól.

Az összes többi esetben a Vállalkozó viseli a költségeket.

15.11 A nem megfelelő munka és anyagok eltávolítása

A Mérnöknek jogában áll elrendelni:

- a) minden olyan anyag Munkaterületről történő eltávolítását - az intézkedésben meghatározott határidőn belül - mely a Mérnök vizsgálatokkal alátámasztott véleménye szerint nem felel meg a Szerződésnek,
- b) a megfelelő és alkalmas anyagokkal történő pótlást, és helyettesítést, és
- c) bármely munka elbontását és megfelelő újra kivitelezését, függetlenül minden előzetes vizsgálatról vagy közbeni kifizetéstől, amely
 - (i) az anyagok, vagy az elvégzett munka, vagy

- (ii) a Vállalkozó tervezése vagy az iránti felelőssége tekintetében a Mérnök vizsgálatokkal alátámasztott véleménye szerint nem felel meg a Szerződésnek.

15.12 A Vállalkozó mulasztása a Mérnök utasításának végrehajtásában

Abban az esetben, ha a Vállalkozó késlekedik a 15.11 pont szerinti utasítást végrehajtani az abban meghatározott ésszerű időn belül, vagy egyáltalán nem teljesíti ugyancsak ésszerű időn belül, a Megrendelő jogosult alkalmazni más vállalkozót az utasítás végrehajtására, és az abból eredő vagy azzal kapcsolatos összes költséget a Mérnök köteles a Vállalkozótól visszaigényelni a Megrendelő javára, a Mérnöknek pedig erről értesítenie kell a Vállalkozót, valamint egy másolattal a Megrendelőt.

Nyolc napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal jogosult minden kártérítési kötelezettség nélkül a Szerződési Feltételek 22.1. pontja alapján 15 napos határidővel a Szerződést felmondani.

16. KÖZMŰVEK

16.1 A Közművek kiváltása

A Közműkiváltásokat a Közműszolgáltató, vagy a Megrendelő nevében és helyett eljárva a Vállalkozó végzi el. Megrendelő átadta a rendelkezésére álló, Közműszolgáltatókkal megkötött együttműködési megállapodásokat és/vagy szakhatósági hozzájárulásokat / engedélyeket, amelyek alapján a Közbeszerzési eljárás során megjelölte azokat a Közműveket, amelyek kiváltását a Közműszolgáltató végzi el, illetve amelyek kiváltása a Vállalkozó feladata.

16.2 Együttműködés a Közműszolgáltatóval

Amennyiben a Közmű eredeti funkciójának helyreállításaként a Közműkiváltást a Közműszolgáltató maga végzi el, a Vállalkozót csak együttműködési kötelezettség terheli. A Közműszolgáltató és a Vállalkozó esetleg egyidejű tevékenységének koordinálását a Megrendelő nevében a Mérnök látja el.

Amennyiben a Közműszolgáltató a Közműkiváltást a Vállalkozó kivitelezési munkáinak megkezdése előtt elvégezte, a Közműkiváltással érintett munkaterület átadásakor a Vállalkozó a kivitelezési munkáinak megkezdése előtt köteles ellenőrző méréseket végezni a Mérnök utasításainak megfelelően.

16.3 Közműkiváltás a Vállalkozó által

A Vállalkozó köteles a Szerződésben meghatározott Közművek eredeti funkciójának helyreállításaként a Közműkiváltásokat elvégezni. A kiváltandó Közműveket a Tervek tartalmazzák. A Vállalkozó a Közműkiváltáshoz kapcsolódó kivitelezési munkákat kizárólag jóváhagyott, hatóságok által engedélyezett kiviteli tervek alapján és az illetékes hatósági engedélyek, jogerős hatósági engedélyek birtokában kezdheti meg.

A Vállalkozó a Közműkiváltással összefüggésben elvégzett kivitelezési munkák befejezését követően készre jelentést küld a Mérnöknek, majd a Mérnök jóváhagyása után a műszaki átadás-átvételi

eljárást összehívja, melyre köteles meghívni a Közműszolgáltatót, a Mérnököt és a Megrendelőt is. Az átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó és a Mérnök folytatja le, a Közműszolgáltató közreműködésével. A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően a Vállalkozó elkészíti az átadás-átvételi dokumentációt, amelyből a szükséges példányt átadja a Közműszolgáltató részére.

A Közműkiváltás műszaki átadás-átvételi eljárása lezárásának feltétele egy külön jegyzőkönyv felvétele, amelynek tartalmazni kell a Közműszolgáltatóval megkötött és a Vállalkozónak átadott együttműködési megállapodásban rögzített rendelkezéseket. A Közműkiváltási feladatok a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással és ezáltal a Közmű eredeti funkciójának helyreállításával zárulnak le.

A Vállalkozó feladatát képezi az Közműkiváltás folytán megváltozott nyomvonalú Közmű, és azok biztonsági övezete által érintett ingatlanok tekintetében a teljes körű hatósági ügyintézés, a szolgalmi jog vagy vezetékjog bejegyeztetése (alapítása, módosítása, törlése) és kártalanítások lebonyolítása, melyhez a Közműszolgáltató meghatalmazást ad a Vállalkozó nevében eljáró ügyvéd/ügyvédi iroda részére, hogy javára a szolgalmi jog vagy vezetékjog bejegyzésre kerülhessen.

16.4 Kibontott anyagok

A Vállalkozó köteles a Közműkiváltás során kibontott, eltávolított anyagokat a Közműszolgáltató részére átadni, azokról mennyiség alapján elszámolni, és azokat a Közműszolgáltató által megjelölt helyre, elszállítani.

16.5 Minősített alvállalkozók

Amennyiben Közműszolgáltató megjelöli a Közműkiváltás elvégzésére jogosult (minősített) alvállalkozókat, a Vállalkozó köteles ezek valamelyikével szerződést kötni a Közműkiváltás elvégzésére, olyan határidőben, ami nem akadályozza a Beruházás megvalósítását. Az ilyen alvállalkozók tevékenységének ellenértékét a Szerződéses ár - a Beárazott Mennyiség-kimutatásban a Közműkiváltásra megadott soron - tartalmazza.

17. FELMÉRÉS, ELSZÁMOLÁS, KIFIZETÉS

17.1 A munkák felmérése

A Mérnök köteles - kivéve, ha a Szerződésben másként rögzítik - a kivitelezéssel összhangban felmérni és meghatározni a Bázisütemtervnek megfelelően az elvégzett munka készültségi fokát az elvégzett munkafázisok meghatározásával, a hozzárendelt Mennyiség-kimutatásokkal, Tételekkel, és mindezek alapján meghatározni - figyelemmel a Számlázási Ütemezésre - a teljesített és számlába állítható munka értékét. A Mérnök köteles a munka felmérését megelőzően értesítést küldeni a Vállalkozó meghatalmazott képviselőjének, aki köteles:

- a) azon megjelenni vagy küldeni egy képzett képviselőt, aki a Mérnök segítségére van az ilyen felmérés elvégzésében, és
- b) szolgáltatni az átadás-átvételhez szükséges teljes dokumentációt, valamint minden, a Mérnök által megkívánt adatot.

17.2 Építési Napló

A Vállalkozónak - kivéve, ha a Szerződésben másként rögzítik - a kivitelezés helyszíni irodájában Építési Naplót kell tartania. Az Építési Naplót a Mérnök utasítása szerint naprakészen kell vezetni.

Az Építési Naplót olyan részletességgel kell vezetni, hogy annak alapján a készültségi fok rögzítése és igazolása meghatározható legyen.

Minden, a kivitelezési munkákra vonatkozó lényeges adatot be kell vezetni az Építési Naplóba, a mindenkor hatályos 191/2009 (IX.15) számú kormányrendeletnek, illetve a mindenkor hatályos egyéb vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

Az Építési Napló minden oldalát egy eredeti és legalább két másolati példányban kell elkészíteni, amiből az eredeti és az első másolati példány a Mérnöknek jár.

Az elvégzett munka értékét a Szerződésnek megfelelően, felmérés útján határozzák meg. A mennyiségek meghatározásához szükséges méreteket, feljegyzéseket, számításokat és rajzokat a munkák felmérése során az Építési Naplóban kell rögzíteni. Az Építési Naplót a Vállalkozónak állandóan a kivitelezés helyszíni irodájában kell tartania és vezetnie a Mérnökkel közösen végzett felmérés alapján, a kivitelezés különböző fázisainak megfelelően, mielőtt valamely fázist a következő fázis eltakarná.

Ha a Vállalkozó nem volna jelen, vagy elmulasztja elküldeni a képviselőjét, akkor a Mérnök által végzett felmérés eredménye az, amit ilyenként a Mérnök jóváhagy.

A Vállalkozó az Építési Naplót köteles a kérésre bármely időpontban a Mérnöknek ellenőrzésre átadni.

A Mérnök az Építési Naplót öt naponta ellenőrzi és aláírja. A Vállalkozó az általa kért helyen és időben részt vesz a Mérnök által az Építési Naplóban esetleg eszközölt javítások megvizsgálásán és jóváhagyásán. Amennyiben a Vállalkozó a javítások felülvizsgálata után nem fogadná el és nem írja alá azokat, mint általa elfogadottakat, azok mindaddig érvényben maradnak, amíg a bíróság döntést nem hoz azok vonatkozásában.

17.3 Közbenső elszámolások

A Vállalkozó a Mérnöknek igazolásra a Számlázási Ütemezésben foglaltak szerint nyújthat be az Építési Napló alapján készült teljesítésigazolást a Megrendelő által előírt formában, és példányban a tárgyi időszakban elvégzett munkáiról, valamint a Megrendelő által elfogadott, a jelen Szerződéses Feltételekben rögzített esetleges egyéb esedékes követeléseiről.

A rész-számlákban kizárólag a Mérnök által elfogadott mennyiségek kerülhetnek elszámolásra.

Az ilyen elszámoláshoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja, és amit a Mérnök szükségesnek tart az ilyen számlák igazolásához, különösen, de nem kizárólagosan a következőket:

- a Megrendelő részére a Támogatási Szerződésben és egyéb vonatkozó, a Megrendelő által hivatkozott megállapodásokban és az azokra irányadó jogszabályokban előírt formátumú számla,
- a teljesítési igazolás a Mérnök aláírásával,
- az alvállalkozók teljesítéseinek megjelölése, valamint a velük kapcsolatos adatszolgáltatás a 306/2011 (XII.23). számú kormányrendelet 14 §-a szerint,
- a Beruházás státusz-jelentése a Mérnök által előírt tartalommal.

A számlákat a finanszírozást adó KÖZOP pályázatok követelményeinek megfelelően a jelen Szerződésre irányadó támogatási pályázat időpontjában hatályos, arra irányadó szabályok és elszámolási útmutatók, valamint a Szerződés 2. és 3. számú mellékletében foglaltak szerint, továbbá a Támogatási Szerződés, valamint a VSZ 18. pontjában felsorolt egyéb támogatási szerződések és a Megrendelő által hivatkozott megállapodások rendelkezéseire tekintettel kell kiállítani, továbbá minden esetben hivatkozást kell tartalmaznia jelen Szerződésre.

Az összegző lapon kell meghatározni a felmérés alapján a Vállalkozónak járó kifizetendő összeget, figyelembe véve:

- a Vállalkozó egyéb, már az ilyen számlázást megelőzően elfogadott követeléseit, ahogy az a Szerződésben máshol elő van írva, ha ilyen esedékes,
- az Előleg (17.4. és 17.8. pontok) visszatérítése miatti levonások, ha ilyen esedékes,
- a Megrendelő Vállalkozóval szembeni követeléseinek levonását, ahogy az a Szerződésben máshol elő van írva, ha esedékes,
- az előző elszámolások esetleges hibáiból vagy tévedéseiből eredő összeget.

Amennyiben a számla, vagy a számlával együtt benyújtandó dokumentumok hiányosan vagy nem a megfelelő tartalommal kerülnek kiállításra, a Megrendelő a hiányosság észlelésekor haladéktalanul – legkésőbb a kifizetés határidején belül – tájékoztatja a Vállalkozót, amely haladéktalanul köteles intézkedni a számla vagy a számlával benyújtandó dokumentumok kijavítása érdekében.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind az alvállalkozók esetében alkalmazni kell. Ennek megfelelően a havonta nettó módon számított 200.000,- (kettőszázezer) forintot meghaladó kifizetésnél Megrendelő abban az esetben fizethet, ha a Vállalkozó bemutat, átdad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Vállalkozó a támogatott kifizetéseket megalapozó teljesítéseket, valamint a Megrendelő által meghatározott egyes teljesítések kifizetését köteles külön (rész- és vég)számlában feltüntetni, az egyes teljesítések kifizetésének forrása szerint. Az ehhez szükséges instrukciókat a Megrendelő a Vállalkozó számára legkésőbb a vonatkozó teljesítésigazolás kiadásával egyidejűleg megadja.

17.4 Közbenső kifizetések

Az így benyújtott teljesítési igazolásokat a Mérnök ellenőrzi és igazolja. A Vállalkozó köteles a Mérnök által igazolt teljesítés alapján a számlát a tárgyhót követő hónap 10. napjáig a Megrendelőnek benyújtani, aki a teljesítés igazolás alapján a 17.9. pont szerint köteles ellenőrizni a számlát, majd ezt követően a 17.9. pont szerint a számla kifizetése részben a Megrendelő, részben a Közreműködő Szervezet részéről történik.

Ha a Mérnök egy teljesítés-igazolást, vagy annak bármely részét nem hagy jóvá - figyelemmel a 17.4 pontban foglaltakra - a Vállalkozónak egy új számlát és teljesítés-igazolást kell benyújtania a Mérnök részére, kihagyva a Mérnök által kifogásolt összeget. Az új számlán a fizetési határidőt az új számla benyújtási határidejéhez kell igazítani.

17.5 Fizetés és fizetési határidő

Abban az esetben, ha a Megrendelő elmulasztja a jóváhagyott számla kézhezvételétől számított - a 306/2011. (XII.23.) Kormány rendelet 14.§ (1) d) és i) pontja szerinti teljesítés esetén - 30 (harminc) napon belül, a 306/2011. (XII.23.) Kormány rendelet 14.§ (1) g) pontja és (2) bekezdése szerinti teljesítés esetén 60 (hatvan) napon belül a Vállalkozó részére a fizetés teljesítését, a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamatot és 6:155.§ (2) bekezdése szerinti költségátalányt köteles fizetni.

17.6 Kifizetés pénzneme

Minden a Mérnök által igazolt, vagy a Megrendelő által közvetlenül elismert kifizetésre vonatkozó számlát a VSZ-ben megjelölt pénznemben kell kiállítani.

17.7 Árváltozások

A Beruházás megvalósítása során bármilyen okból bekövetkező árváltozásokat a Vállalkozó nem érvényesítheti. Az árváltozások várható mértékét a kivitelezés időtartamára a Vállalkozónak kell megbecsülnie, és azt be kell építeni az egységárakba, árakba és átalányárba. A Beárazott Mennyiség-kimutatásban megadott árak, egységárak nem módosíthatók.

A Szerződéses Ár és a Tartalékkeret csak a Szerződés módosításával változtatható.

17.8 Előleg

A Megrendelő a Vállalkozó számára a nettó Szerződéses Ár elszámolható összegének legfeljebb 30%-os mértékig terjedően előleget biztosít. A Budai fonódó villamos közlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részénél a Támogatási Szerződésben meghatározott támogatási intenzitási arányban kerül sor az előleg biztosítására, azaz a nettó Szerződéses Ár legfeljebb 30%-ának 90,4 %-át a Közreműködő Szervezet, míg a fennmaradó, nettó Szerződéses Ár legfeljebb 30%-ának 9,6 %-át a Fővárosi Önkormányzat és a BKK Zrt. közötti megállapodás alapján a Megrendelő biztosítja. Az előleget a Széll Kálmán tér fejlesztése projekt esetében legfeljebb a nettó

Szerződéses Ár Széll Kálmán tér fejlesztése projektekre eső részének 30%-ig a Fővárosi Önkormányzat és a BKK Zrt. közötti megállapodás alapján a Megrendelő biztosítja.

Az előleg igénybevehetőségére, kifizetésére és az azzal való elszámolásra a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57/A. §-ban, valamint a jelen Szerződésben és mellékleteiben meghatározott feltételek az irányadók. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az igénylési jog gyakorlásának rövid határidejét a Szerződéses Ár Megrendelő általi finanszírozásának tervezhetősége indokolja, és ezért a jog gyakorlásának elmulasztása jogvesztéssel jár.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés finanszírozásában és annak keretében nyújtott szállítói előleg folyósításában Támogatóként a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség jogutódja, a Miniszterelnökség és a képviseletében eljáró Közreműködő Szervezet vesz részt. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Támogató, illetve a Közreműködő Szervezet a szállítói előleg kifizetését független, általuk megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. Az ellenőrzés megállapításai a Vállalkozóra nézve kötelező erővel bírnak.

A Vállalkozó az Előleget a 2.sz. mellékletként csatolt Számlázási Ütemezés szerint köteles visszafizetni. Az egyes részszámlák összegéből mindenkor levonásra kerül az adott számla nettó összegéből az Előleg elszámolása a 2. sz. mellékletként csatolt Számlázási Ütemezés szerint. A levonás mindaddig folytatódik, amíg az Előleg teljes összege visszafizetésre nem kerül.

A Szerződéses Ár bármilyen módosítása esetén a Megrendelő további előleget nem köteles adni.

Az Előleg visszafizetésének biztosítására a Vállalkozó legkésőbb az előleg igénylésének időpontjáig Előleg-Visszafizetési Biztosíték nyújtására köteles az Előleg mértékéig azzal, hogy mentesül a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése által meghatározott mértékig az Előleg-Visszafizetési Biztosíték nyújtása alól. Az Előleg-Visszafizetési Biztosíték nyújtása az Előleg kifizetésének feltétele. Az Előleg-Visszafizetési Biztosíték a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése, valamint a fenti 7.4-7.6 pontban foglalt feltételeknek megfelelően teljesíthető, különösen óvadékkal, bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel, valamint, a Megrendelő által az előlegszámla kiállítását megelőzően írásban adott közlése szerinti mértékig a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként. Az ezen közlés szerinti mértékig nyújtott Előleg-Visszafizetési Biztosíték kedvezményezettjeként a Támogatót, illetve a Megrendelőt kell megjelölni a támogatási intenzitás arányában. Az Előleg-visszafizetési Biztosíték – az óvadékot ide nem értve – kizárólag feltétlen, visszavonhatatlan, és a biztosíték nyújtója tekintetében mindennemű kifogásolási és beszámítási jog nélkül kiadottnak kell, legyen. A szállítói előleg kizárólag a Támogató, illetve a Közreműködő Szervezet által rendelkezésre bocsátott külön előlegbekérő okirat alapján és a kiadott biztosítéki minta alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható.

Az előleg visszafizetésére az Áht. 50.§ (5) bekezdése és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77.§-a is irányadó lehet.

A szállítói előleg jóváhagyott összegét - a finanszírozás forrásától függően - a Közreműködő Szervezet köteles az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül, illetve a mindenkor hatályos jogszabályok által meghatározott határidőben folyósítani a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítékot a Támogató, illetve a Közreműködő Szervezet jogosult azonnali hatállyal lehívni.

A szállítói előleg vonatkozásában szerződésszegésnek, illetve biztosíték lehívási oknak minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha a Vállalkozó:

- ellen a Céglőnyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból -- hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- a szállítói előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás Támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

A Vállalkozó köteles a részére folyósított szállítói előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Közreműködő szervezet a szállítói előleg felhasználását jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve a Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

A Számlázási Ütemezés feltünteti az Előleg visszafizetésének tervezett ütemezését. Az Előleg-visszafizetési Biztosítéknak a Számlázási Ütemezésben rögzített előleg visszafizetési határidőt követő 30. napig érvényesnek kell lennie. Amennyiben a Számlázási Ütemezés a felülvizsgálata során esetlegesen módosításra kerül, Vállalkozó köteles a módosított Számlázási Ütemterv Megrendelő által történő elfogadását követő 15 napon belül a módosított Számlázási Ütemezésnek megfelelő Előleg-visszafizetési Biztosítékot a Megrendelő részére szolgáltatni.

A Vállalkozó ez irányú, írásbeli kérésére az Előleg-visszafizetési Biztosíték 50%-a mértékéig csökkenthető abban az esetben, ha a még vissza fizetésre nem került előleg összege 50% alá csökken.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő által nyújtott Előlegből még visszafizetésre nem került összeg az Előleg-visszafizetési Biztosíték érvényességi idejének lejártát megelőző 8. napon egy összegben esedékessé válik és a Vállalkozónak ezen összeget a megjelölt határnapig vissza kell

fizetnie a Megrendelő részére. Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja az Előleg visszafizetését, a Megrendelő a vissza nem fizetett rész mértékéig az Előleg visszafizetési biztosítékból kielégítést kereshet.

A Felek tudomásul veszik, hogy jelen pontban foglaltakat a mindenkor hatályos jogszabályok és egyéb előírások módosíthatják, amely változás nem vonja maga után a Szerződés módosítási kötelezettségét, azonban a Felek a módosuló jogszabályi rendelkezések szerint kötelesek eljárni.

17.9 A kifizetések rendje

A Vállalkozó a 17.3 pontban, 17.4. pontban, 17.8 pontban valamint 23.1-23.3 pontban foglalt feltételeknek megfelelően kiállított előlegszámlát, közbenső számlát, valamint végszámlát a Megrendelő számára nyújtja be. A Megrendelő számára 5 (öt) munkanap áll rendelkezésre annak ellenőrzésére, hogy a számla kiállítása a Szerződésnek megfelelően történt. E határidő lejártá után a Megrendelő a számla megfelelő voltát a Vállalkozó számára igazolja, erről a Közreműködő Szervezetet értesíti, számára a számlát, továbbá előlegszámla esetén az Előleg-visszafizetési Biztosítékot közvetlen kifizetés céljára továbbküldi és gondoskodik a számla összegéből a Megrendelő saját forrásából finanszírozott rész átutalásáról a 17.5 pontban foglalt határidőn belül. Amennyiben a Megrendelő úgy találja, hogy a számlát nem a Szerződésnek megfelelően állították ki, a számlát a kifogás megjelölésével a vizsgálati határidő lejártakor haladéktalanul visszaküldi a Vállalkozónak, és erről a Közreműködő Szervezetet értesíti.

18. VÁLTOZTATÁSOK

18.1 A Változtatás fogalma

A Szerződés alkalmazása szempontjából Változtatás a Beruházás valamely - a Szerződésben rögzített - méretének, mennyiségének vagy jellemzőjének megváltoztatása, amely a Szerződésben nem szereplő munka elvégzésével és/vagy valamely Szerződés szerinti munka elhagyásával jár, és amelynek

- oka:
 - a) olyan jogszabályváltozás, vagy a Beruházás tervezése vagy megvalósítása szempontjából hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság alkalmazandó és kötelező rendelkezése a Beruházás tervezése vagy megvalósítása vonatkozásában, vagy
 - b) a megvalósítás során felmerült műszaki szükségszerűség, ideértve az előre nem látható és rendes gondossággal el nem hárítható események következtében szükséges változtatásokat is,
 - c) a Mérnök által a 4.9 pont szerint elfogadott technológiaváltás,
 - d) és
- amelynek elvégzése Beruházás szerződésszerű megvalósításához, vagy rendeltetésszerű használatához szükséges,
- és amelyeket a Mérnök elrendelt.

Nem tekinthetők Változtatásnak azok a tervezésben, vagy megvalósításban jelentkező eltérések, amelyekre a Közbeszerzési eljárás során a Vállalkozónak átadott dokumentumok bármelyikében feltüntetett olyan technológiai bizonytalanságok miatt kerül sor, amelyekre a Megrendelő a hivatkozott dokumentumokban a Vállalkozó figyelmét felhívta, ezért alaposan feltételezhető, hogy Vállalkozó az ilyen eltérés lehetőségének figyelembe véve adta meg az Ajánlatát.

A fenti a) pont szempontjából kötelezőnek minősül a hatóság rendelkezése, amennyiben figyelmen kívül hagyása megghiúsítaná a szerződésszerű teljesítéshez szükséges (a Befejezési Igazolás kiadásának feltételeként megszabott) tevékenységek megvalósítását, engedélyek megszerzését, így különösen a végleges forgalomba helyezéshez szükséges engedélyek és hozzájárulások megszerzését.

A Vállalkozó jelen Szerződés aláírására alapítottan kötelezettséget vállal mindazon - a Mérnök által elrendelt - munkák elvégzésére, amely a Beruházásra hivatalos forgalomba-üzembehelyezéshez és használatbavételi engedély kiadásához szükségesek.

A Többletmunkák nem minősülnek Változtatásnak.

18.2 A Változtatás elrendelése

A Mérnök a változtatást a Vállalkozó változtatási kérelme alapján, a Megrendelő előzetes hozzájárulásával rendeli el.

18.3 A Változtatás értékelése

A 18.1 pontban hivatkozott változtatás alapján elvégzett munkák, valamint elmaradó munkák értékének megállapítása a Beárazott Mennyiség-kimutatásban feltüntetett árakon, vagy egységárakon történik, amennyiben az elvégzett munka műszaki tartalma egyértelműen megegyezik a Beárazott Mennyiség-kimutatásban foglalt Tétel szerinti munka műszaki tartalmával. E kérdés tekintetében a Tételek tartalma alapján a Mérnök nyilatkozata elsődlegesen az irányadó. Ha a Beárazott Mennyiség-kimutatás nem tartalmaz olyan árat vagy egységárat, melyek alkalmazhatók a változtatás alapján elvégzendő munkára, illetve egyéb ezen pont alapján elszámolandó, a jelen Feltételekben meghatározott igényre, akkor a Mérnök saját megítélése szerint, vagy

- a) az Árszakértő véleménye alapján állapítja meg az alkalmazandó árat, vagy
- b) utasítja a Vállalkozót az alkalmazandó ár megállapítására azzal, hogy az alkalmazandó árat a piaci árnak megfelelő transzfer-ár alátámasztására jogszabályban előírt dokumentációval igazolja.

Amennyiben a Változtatás oka a Vállalkozó valamely szerződésszegésére, mulasztására vagy az érdekkörében felmerült eseményre, állapotra vezethető vissza, a Vállalkozó a Változtatás elrendelésétől függetlenül felel a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint, ezzel együtt viseli a Változtatás valamennyi következményéért a felelősséget. Egyébként a Változtatás következményeit (Szerződéses Ár módosítása, Megvalósítási idő meghosszabbítása) a Megrendelő viseli.

Ha a Tartalékkeret a Változtatás költségeire nem használható fel vagy arra már nem ad fedezetet, a felek a Szerződést módosítják, feltéve, ha annak jogszerű feltételei fennállnak. Az ilyen esetben Változtatás akkor rendelhető el, ha a szerződésmódosítás hatályba lépett.

18.4 Követelések

Amennyiben a Vállalkozó a Szerződéses Árat meghaladóan a jelen Feltételek valamely pontjában rögzítettek alapján követelést kíván érvényesíteni, akkor értesítenie kell a Mérnököt erről, valamint egy másolattal a Megrendelőt haladéktalanul, de legkésőbb az ilyen követelést kiváltó eseményről való Vállalkozói tudomásszerzést követő 15 napos jogvesztő határidőn belül.

18.5 Követelések igazolása

A 18.4 pontban hivatkozott esemény bekövetkezéséről a Vállalkozó köteles megőrizni az olyan dokumentumokat, amelyek szükségesek lehetnek ahhoz, hogy alátámasszák a későbbiekben bejelentendő követelést.

A Megrendelő felelősségének elfogadása nélkül, a Mérnök köteles, a 18.4 pont szerinti értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül (amely indokolt esetben ésszerűen meghosszabbítható) felülvizsgálni a benyújtott dokumentumokat. A Mérnök utasíthatja a Vállalkozót minden olyan további irat megőrzésére, amely igazolhatja a bejelentett követeléseket. A Vállalkozó köteles lehetővé tenni a Mérnök számára, hogy az felülvizsgálja az összes dokumentumot, amit ezen pont szerint megőrzött, és másolatokat kell a Mérnök rendelkezésére bocsátania, annak felhívására.

18.6 Követelések jogossága

A 18.4 pont szerint adott értesítéstől számított 15 napon belül vagy más ésszerű időn belül, ahogy azt a Mérnök előírja, a Vállalkozó köteles részletes elszámolást küldeni a Mérnöknek az igényelt összegről és a követelést alátámasztó tényekről. A Követelésben foglalt összegek piacconform voltak a Vállalkozó a jogszabályokban a transzfer-árak alátámasztására szolgáló, előírt dokumentáció szabályai szerint köteles igazolni. Ha az esemény, amely miatt a követelés felmerült folytatódó hatású, az ilyen elszámolást közbenső elszámolásnak kell tekinteni, és a Vállalkozó köteles - olyan időközökben, ahogy a Mérnök előírja - további közbenső elszámolásokat küldeni, göngyölve a követelés összegét és további okokat, amelyek a követelés alapjául szolgálnak. Azon esetekben, amikor a Vállalkozó közbenső elszámolásokat küldött a Mérnöknek, a Vállalkozó köteles végelszámolást küldeni a hatást kiváltó esemény megszűnése után 15 napon belül. A Vállalkozó köteles minden, a Mérnöknek a jelen pont szerint küldött iratból másolatot küldeni a Megrendelőnek.

18.7 Az együttműködés elmulasztása

Ha a Vállalkozó elmulasztja teljesíteni ezen pont bármely rendelkezését - így különösen a 18.4 pont szerinti határidőben bejelenteni igényét - elveszti jogát a követelés kielégítésére.

18.8 A követelések elismerése és kifizetése

Azt követően, hogy a Vállalkozó átadta a Mérnök részére azokat a megfelelő feljegyzéseket, amelyek lehetővé teszik a Vállalkozói követelés jogalapjának ésösszegezésének megfelelő elbírálását, a Mérnök köteles a Vállalkozó és a Megrendelő részvételével egyeztetést tartani a követelés elismerése tárgyában. Amennyiben a Megrendelő a Mérnök szakmai közreműködése mellett a

követelést, vagy annak egy részét jogszerűnek tartja, a követelést a 18.3 pont szabályai szerint kell elszámolni.

19. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

19.1 A Munkaterület rendbetétele befejezéskor

Legkésőbb a Befejezési Igazolás kiadásáig a Vállalkozó köteles eltakarítani és eltávolítani a Munkaterületről minden Vállalkozói berendezést, felesleges anyagot, hulladékot és a Munkaterületet szabadon, valamint szakszerű, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban hagyni a Mérnök elvárásának megfelelően, kivéve, amennyiben a Vállalkozó a Mérnök jóváhagyásával jogosult a Munkaterületen tartani a Jótállási Időszak végéig az ilyen anyagokat, vagy berendezést, amelyek számára kötelezettségei teljesítése érdekében szükségesek a Jótállási Időszak folyamán.

A Vállalkozónak az egész Munkaterületet és minden munkahelyet tisztán és gondozott állapotban kell elhagynia, a Mérnök elvárásait kielégítve.

19.2 Üzemeltetési és karbantartási kézikönyvek

Mielőtt a munkákat a 19.5 ponttal összhangban átadnák, a Vállalkozó köteles átadni a megvalósulási tervdokumentációt az üzemeltetési és karbantartási kézikönyveket elektronikusan és a Megrendelő által kért nyomtatott példányszámban. Ezek olyan mélységben készüljenek a Mérnök közreműködésével, hogy részletességük folytán a Megrendelő, illetve az Üzemeltető képes legyen üzemeltetni, karbantartani, beszabályozni és kijavítani annak bármely részét. A kézikönyveket a Vállalkozó köteles előzetesen egyeztetni a Megrendelővel, hatósági előírás esetén az illetékes szakhatóságokkal is. A munkákat nem lehet átadás-átvétel céljára előkészítettnek tekinteni mindaddig, amíg ezeket a kézikönyveket és terveket a Megrendelőnek és/vagy az Üzemeltetőnek át nem adják.

19.3 Vizsgálatok a műszaki átadás-átvételi eljárás előtt

- a) A Vállalkozó a felelős az egész rendszer megfelelő működéséért. A Megrendelő általi átvételi eljárás és az üzembe helyezett rendszerek, és létesítmények átvételének előkészítéséhez a Vállalkozónak el kell végeznie és/vagy hozzá kell járulnia a üzempróbák és próbaüzemi eljárások elvégzéséhez. A forgalomba helyezési eljárás részeként a Mérnök bejárást szervez, ahol az Üzemeltető képviselője a Mérnökkel egyeztetve dönt a Beruházás vagy annak egy része üzembe helyezéséről, illetve az üzembe helyezéshez szükséges próbaüzemi lépéseket és feltételeket meghatározza. A próbaüzem teljes időtartama nem haladhatja meg a 6 hónapot.

A Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás általa javasolt időpontja előtt - önállóan üzemeltethető Építési Szakaszok, Részek vagy Építmények esetében legalább 15 nappal, a teljes Beruházás esetében legalább 30 nappal - értesíteni a Mérnököt arról, hogy a közösen végzendő, megfelelőséget igazoló átadási vizsgálatokra és mérésekre felkészült, és meg kell jelölnie a mérések, vizsgálatok kezdő időpontját. A Vállalkozó értesítése alapján a Mérnök köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját a lehető legrövidebb időn belül kitűzni.

A Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontját megelőzően legalább 8 (nyolc) nappal át kell adnia a megvalósulási dokumentáció (minősítési dokumentáció és a megvalósulási tervek) tervezetét. A dokumentáció összeállítása előtt a Vállalkozónak egyeztetnie kell a Mérnökkel a dokumentáció felépítéséről és formájáról. A dokumentáció elfogadásának feltétele a megfelelőség igazolások és tanúsítások megléte a Műszaki Előírásokban foglaltak szerint és a Mérnök által elfogadottan, valamint a Beruházás vagy annak egy Része kivitelezésének minőségét tanúsító Vállalkozói nyilatkozat átadása.

A közösen végzendő vizsgálat során a Mérnöknek meg kell határoznia a megvalósulási dokumentáció szükséges kiegészítéseit.

Amennyiben a Mérnök indokoltan úgy ítéli meg, hogy az átadott minősítési dokumentáció és/vagy a megvalósulási dokumentáció olyan hiányos, hogy azt/azokat a közös felülvizsgálat idején teljes körűre kiegészíteni nem tudja a Vállalkozó, a dokumentációkat a Mérnök köteles kiegészítésre visszaküldeni, és erről egyidejűleg értesíteni a Vállalkozót és a Megrendelőt. Ebben az esetben az átadás-átvételi eljárást meghiúsultnak kell tekinteni.

A közös ellenőrző méréseket és vizsgálatokat önállóan üzemeltethető Építési Szakaszok, Részek, vagy Építmények esetében 8 napon, a teljes Beruházás esetében 15 napon belül be kell fejezni azok kezdési időpontjától számítva.

Amennyiben a Mérnök indokoltan a minősítő vizsgálatok vagy mérések bármelyikének eredményét nem fogadja el, a Vállalkozó kérheti, hogy a vizsgálatot azonos feltételekkel és körülmények között ismételjék meg. Ha a vizsgálatok eredménye szerint nem megfelelőség, hiányosság vagy minőségi csökkenés áll fenn, akkor a Mérnök a Vállalkozónak küldött értesítésben azonnali kijavítást ír elő. Ha a vizsgálat vagy mérés eredménye nem igazolja az előírt minőséget, akkor az ilyen vizsgálat költsége a Vállalkozót terheli. Amennyiben a megismételt vizsgálatok eredménye szerint az elvégzett munkák megfeleltek a Szerződés előírásainak, az ismételt vizsgálatok költségei a Megrendelőt terhelik.

A vizsgálatok-mérések alapján rögzített hibák kijavításának és hiányok pótlásának elvégzéséről a Vállalkozó írásbeli bejelentést köteles tenni a Mérnöknek a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontja előtt.

A Vállalkozó köteles - az átvételre felajánlott munkák teljes körű minősítése érdekében - az előzőleg átadott minősítési dokumentáció kiegészítéseként a közösen végzett mérések és vizsgálatok bizonylatait 8 nappal a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdete előtt a Mérnök részére átadni.

- b) Amennyiben a Vállalkozó hibájából - ideértve a minősítési dokumentáció és/vagy a megvalósulási dokumentáció hibáját, valamint a vizsgálati-mérési eredmény nem megfelelő voltát (kivéve, ha a megismételt vizsgálat mégis megfelelőséget állapít meg) - a jelen pont (a) alpontjában rögzített eljárás a Szerződésben és/vagy a Vállalkozó által meghatározott műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontjáig nem fejeződik be, és emiatt a műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződésben kikötött határidőben nem kezdődik meg, az a Vállalkozó késedelmének minősül.

a vonatkozó felszólítást követő 8 (nyolc) napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal jogosult azonnali hatállyal, minden kártérítési kötelezettség nélkül a Szerződést a jövőre nézve felmondani.

19.4 Az elkészült építmények minősítése

A Mérnök az elkészült Építmények, Építési Szakaszok/Részek minősítését a Vállalkozó által a 19.3 (a) pont szerint összeállított és kiegészített, 2 példányban átadott minősítési dokumentáció teljességi felülvizsgálata és a dokumentált vizsgálati/mérési eredmények értékelése alapján végzi el.

A minősítést a Mérnök a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig köteles elkészíteni.

Amennyiben az elkészült munkák minősége nem elégíti ki maradéktalanul a Szerződésben megfogalmazott követelményeket, a Mérnök - a Megrendelő hozzájárulásával - elsődlegesen elrendeli a hibás munka kijavítását, vagy pótlását (újra építés helyett), vagy - amennyiben ez nem lehetséges - megállapíthatja a minősítéssel egyidejűleg a Szerződéses Ár csökkentését is. A Vállalkozó jótállási és szavatossági felelőssége és kötelezettsége változatlan mértékben marad fenn az érintett munkáért.

A minősítés és a Szerződéses Ár csökkentésének a Vállalkozó által történő elfogadása a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének, a számla igazolásának és az Átadás-átvételi Igazolás kiadásának feltétele. A Vállalkozó jogosult jogfenntartással is elfogadni a Mérnök minősítését azzal, hogy a minősítés elfogadásától számított 60 napos jogvesztő határidőn belül a 25. pontban rögzítettek szerint érvényesítheti igényét. Ez a rendelkezés irányadó minden olyan esetben, amelyben a Szerződés a minősítés elfogadására vonatkozóan tartalmaz előírást.

A Vállalkozó köteles a minősítési dokumentációt digitális formában a Megrendelőnek átadni.

19.5 A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételei és folyamata

- a) A műszaki átadás-átvételi eljárást önállóan üzemeltethető Létesítményeként külön-külön kell megtartani.

A műszaki átadás-átvételi eljárás javasolt időpontját önállóan üzemeltethető Létesítmények esetében legalább 15 nappal, a Mérnök tűzi ki, - a Megrendelő, a Vállalkozó és valamennyi érintett egyidejű értesítésével - a teljesítési határidőn belüli időpontra, vagy a teljesítési határidő napjára.

A Megrendelő és a Vállalkozó kötelesek megjelenni az eljárás kitűzött időpontjában és helyén, és megvizsgálni, hogy a teljesítés szerződésszerű-e.

Amennyiben a Megrendelő nem jelenik meg az eljáráson, átvételi késedelem következik be, ami kizárja a Vállalkozó esetleges késedelmét a következő eljárás megkezdéséig.

A Mérnök által kitűzött időpontban és helyen a Mérnök levezeti a műszaki átadás-átvételi eljárást.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben rögzíteni kell a megjelentek nyilatkozatait, a Megrendelő, a Mérnök illetve más érintettek által észlelt hibákat és hiányosságokat, a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket, esetleges minőségi levonások miatti igény bejelentést, és a hibák kijavításának, illetve a hiányok pótlásának Megrendelő által előírt határidejét, továbbá a Vállalkozó ezekre vonatkozó vállalási nyilatkozatait.

A jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átvételt, a jótállási időszak kezdetét, illetve az átvétel megtagadásának indokait.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a Megvalósítási határidőn belül vagy a határnapon megkezdődik kivéve, ha a felajánlott szolgáltatást az eljárás végén a Megrendelő nem vette át.

A Megrendelő jogalap nélkül nem tagadhatja meg az átvételt.

- b) A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának feltétele, hogy az eljárás kezdetét megelőzően a Mérnök megkapja a kijavított minősítési dokumentáció kiegészítését és a megvalósulási terveket, továbbá hogy a Vállalkozó legkésőbb az eljárás befejezésekor elfogadólag tudomásul vegye a Mérnök által készített minősítést.

A műszaki átadás-átvételi eljárást 30 napon belül be kell fejezni.

- c) A műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésének feltételei:

- a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó, a Megrendelő által elfogadott mértékű javítható hiba és mennyiségi hiány,
- a minősítés Vállalkozó részéről történő elfogadó tudomásulvétele,
- a megvalósulási terv átadása
- a hibajavítás és hiánypótlás Megrendelő által előírt határidőre történő elvégzésének vállalása. Ezt a határidőt a hibajavítás és hiánypótlás tárgyától függően kell meghatározni. A határidő lejártá előtt legalább 5 nappal a Vállalkozó köteles a megvalósítási dokumentáció hibajavításnak és hiánypótlásnak megfelelően javított változatát átadni.

A műszaki átadás-átvételi eljárást nem lehet megkezdeni, illetve megkezdése esetén meghiúsultnak kell tekinteni, amennyiben

- a) a létesítmény rendeltetésszerű használatra nem alkalmas,
- b) a Vállalkozó a megvalósulási dokumentációt nem adta át határidőben, illetve a Mérnök előírásainak megfelelően nem javította, vagy egészítette ki.

19.6 Hiánypótlási Igazolás

A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hibák kijavításának és hiányok pótlásának elvégzéséről a Vállalkozó írásbeli bejelentést tesz a Mérnöknek a hiánypótlási munkákra vonatkozó felülvizsgálat általa javasolt időpontja előtt 8 nappal. Ennek alapján a Mérnök a Vállalkozóval egyeztetett időpontban köteles megkezdeni a felülvizsgálatot (ellenőrizni a hiba kijavítás és a hiánypótlás teljes körűségét). Amennyiben a hiánypótlási munkák a Mérnök megelégedésére

elkészültek, továbbá a Mérnök a megvalósítási dokumentáció hibajavításnak és hiánypótlásnak megfelelően javított változatát elfogadta, a Vállalkozó az erre vonatkozó értesítés alapján kérheti, és a Mérnök köteles kiadni a Hiánypótlási Igazolást, megjelölve abban azon időpontot, amikor a Vállalkozó ténylegesen teljesítette hiánypótlási kötelezettségét. A Hiánypótlási munkákra vonatkozóan a Szavatossági és Jótállási Időszak kezdő időpontját a Hiánypótlási Igazolásban állapítja meg a Mérnök.

19.7 Befejezési Igazolás

A Beruházás egészének vagy Részének vonatkozásában a Befejezési Igazolás kiadása iránti bejelentés megtételének a feltétele, hogy

- a) a Vállalkozó a Beruházásra vagy annak egy Részére vonatkozóan rendelkezzen a Mérnök által kiadott Átadás-átvételi Igazolással, és
- b) a Vállalkozó elvégezze a hibák kijavítását és hiányok pótlását, és a Mérnök kiadja a Vállalkozó részére a Hiánypótlási Igazolást.

A bejelentést írásban kell megtenni. A Mérnök az ilyen bejelentés keltét követő legkésőbb 30 napon belül kiadja a Vállalkozónak - egy másolattal a Megrendelő részére - a Befejezési Igazolást. A Szerződés 7.8. pontjában foglalt Jótállási Biztosíték átadása hiányában a Befejezési Igazolás nem bocsátható a Vállalkozó rendelkezésére.

19.8 Átadás-átvételi Igazolás

Átadás-átvételi Igazolásnak kell tekinteni a sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyvet.

19.9 Megvalósulási dokumentáció szolgáltatása

A Vállalkozó köteles a Mérnök által jóváhagyott tervdokumentáció egy példányát késedelem nélkül és folyamatosan javítani a munkák kivitelezése során foganatosított módosítások szerint. A Megvalósulási dokumentációt világos és jól áttekinthető, a Megrendelővel előzetesen egyeztetett, nyomtatott és digitális formában kell szolgáltatnia a Vállalkozónak a Mérnök részére a 19.3 pont a) pontja szerinti bejelentés (készre jelentés) időpontjában 2 nyomtatott példányban a változások piros színű feltüntetésével. Ezt követően a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásig kijavítva, illetve kiegészítve 2 (két) nyomtatott - a változásokat piros színnel feltüntető - példányban, és további 6 (hat) a változásokat nem jelölő nyomtatott példányban, továbbá .dwg kiterjesztésű, továbbszerkeszthető digitális formában is átadni.

20. HATÁRIDŐ

20.1 Megvalósítási Idő

Az egész Beruházást, illetve bármely Építési Szakaszt a VSZ 2. sz. mellékletét képező „Építési Szakaszok (Mérőföldkövek) és kötbérköteles részteljesítési határidők” c. táblázatban előírt időtartamon, illetve rész-időtartamon belül kell megvalósítani, vagy olyan meghosszabbított időn belül, amely a 20.3 pont alapján engedélyezhető.

20.2 Befejezési Határidő

A teljes Beruházást, és ezen belül az Építési Szakaszokat, Részeket vagy Építményeket a VSZ 8. pontjában rögzített Befejezési Határidőre kell megvalósítani.

20.3 Megvalósítási Idő meghosszabbítása

Az alábbiakban meghatározottak úgy, mint:

- a) a Változtatás és Követelés következményei a 18. pont szerint,
- b) valamely vis maior esemény a 6.1 pont szerint,
- c) a Munkaterület használatba adásának elmulasztása a 13.3 pont szerint,
- d) valamely előre nem látható fizikai akadály, vagy feltétel a 14.2 pont szerint,
- e) régészeti leletek a 14.7 pont szerint,
- f) elő nem írt (pótlólagos) vizsgálatok a 15.4 pont szerint,
- g) felfüggesztés a 14.23 pont szerint,

a Vállalkozót feljogosítják a Beruházás vagy, annak valamely (érintett) Építési Szakasza Megvalósítási Idejének meghosszabbítására vonatkozó igény bejelentésére, de bármely esetben kizárólag akkor, ha a Vállalkozó a megfelelő részletezettséggel, egyértelműen bizonyítja, hogy

- a) az nem a Vállalkozónak a jelen Szerződés bármely dokumentumából fakadó kötelezettsége megszegéséből, vagy bármely egyéb gondatlan magatartásából, szerződésszegéséből, cselekményéből vagy mulasztásából adódik vagy nem azok bármelyikének tulajdonítható; és
- b) az attól függetlenül következett be, hogy a Vállalkozó betartotta a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit; és
- c) a Vállalkozó az esemény bekövetkeztekor az esemény helyszínén építési munkákat végzett, vagy a Bázisütemterv szerint építési munkákat végzett volna; és
- d) a Vállalkozónak kellő gondossággal sem volt lehetősége arra, hogy tevékenységét átszervezze annak érdekében, hogy a bekövetkezett esemény hatásait elkerülje, vagy mérsékelje; és
- e) a fenti események bármelyikének bekövetkezte ténylegesen és jelentős mértékben hátráltatja a Vállalkozót a feladatai ellátásában; és

az adott esemény megszűnésének időpontjától a Bázisütemterv szerint az adott építési munkára tervezett időtartamból az eseménnyel késleltetett tevékenységnek a Mérnök által, az adott építési munka megkezdése előtt jóváhagyott technológiai utasítások szerinti elvégzéséhez a technológiaiailag szükséges legrövidebb idő nem áll rendelkezésre.

A Vállalkozót a fentiek alapján megillető jogosultság azt foglalja magában, hogy a határidő hosszabbítás tárgyában a Vállalkozó és a Megrendelő a Mérnök közreműködésével egyeztetést folytasson le, amelynek alapján a Megrendelő dönt az akadályoztatás miatt szükséges határidő módosításról a Mérnök szakmai álláspontja alapján. Ha az ennek megfelelő módosításról nem sikerülne megállapodni, az nem mentesíti a Vállalkozót a munka megkezdésének és elvégzésének kötelezettsége alól.

A Megvalósítási határidő meghosszabbítása, illetve a Szerződés szerinti kötbérköteles részhatáridők módosítása kizárólag a Szerződés módosításával lehetséges.

20.4 A Vállalkozó bejelentési kötelezettsége

A Vállalkozó köteles a Megvalósítási Idő meghosszabbítására vonatkozó igényét az alapul szolgáló esemény bekövetkeztétől való tudomásszerzését követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napos jogvesztő határidőn belül bejelenteni. A bejelentéshez csatolni kell azokat a dokumentumokat, amelyek alkalmasak a 20.3 pontban foglaltak igazolására. Ha a Vállalkozó elmulasztja teljesíteni ezen pont bármely rendelkezését - így különösen a jelen pont szerinti határidőben bejelenteni igényét - elveszti jogát a Megvalósítási Idő meghosszabbítására.

20.5 Közbenső jelentési kötelezettség

Amennyiben egy eseménynek olyan folytatódó hatása van, amely nem teszi lehetővé a Vállalkozó részéről a 20.4 pontban hivatkozott 8 napos időszakon belül a részletes leírás benyújtását, a Vállalkozó jogosult marad a 20.3 pontban meghatározott határidő hosszabbítási eljárás lefolytatására és döntés meghozatalára, amennyiben a Mérnökhöz 8 napon belül közbenső leírást nyújtott be, és a végső leírást pedig 15 napon belül azt követően, hogy a hatást okozó esemény megszűnt. Az ilyen közbenső leírás kézhezvétele után a Mérnök köteles felesleges késedelem nélkül a 20.3 pontban foglalt eljárás szerint közbenső eljárást kezdeményezni a határidő meghosszabbítás tárgyában, továbbá a Megrendelő közbenső döntést hozni azzal, hogy a végleges leírás kézhezvétele után - a közbenső eljárás felülvizsgálásával és az összes körülmény alapján, a 20.3 pontban meghatározott eljárás szerint - a Megrendelő köteles a végső döntést meghozni. Mindkét esetben a Mérnök köteles erről értesíteni a Vállalkozót. A végleges felülvizsgálat nem eredményezheti a Megrendelő által már korábban közbenső döntéssel jóváhagyott határidő hosszabbítás csökkentését.

20.6 Haladási ütem

Ha bármely okból - amely a Vállalkozót nem jogosítja fel a 20.3 pont szerint a Megvalósítási Idő meghosszabbításának igénylésére - a Beruházás vagy annak valamely Részének előrehaladási üteme bármely időben a Mérnök indokolt véleménye szerint túl lassú a Megvalósítási Időhöz viszonyítva, a Mérnök köteles értesíteni a Vállalkozót, aki köteles megtenni a szükséges és a Mérnök által jóváhagyott lépéseket, hogy az előrehaladás mértékét fokozza a Megvalósítási Időnek megfelelő ütemben. A Vállalkozó nem jogosult pótlólagos elszámolásra vagy a Szerződéses Ár növelésére az ilyen lépések megtétele miatt. Ha a Mérnök ezen pont alapján küldött bármilyen értesítése eredményeként a Vállalkozó szükségesnek tartja bármely munka éjszakai vagy pihenőnapon történő végzését, jogosult ehhez a Mérnök hozzájárulását kérni. Amennyiben a jelen pontban foglaltak a Vállalkozó részére felróható okból következnek be, úgy bármely olyan lépés, amelyet a Vállalkozó ezen pont szerinti kötelezettségei teljesítése érdekében tesz, és ez a Megrendelő számára többlet felülvizsgálati költséget jelent, akkor az ilyen költséget a Mérnök köteles visszaigényelni a Vállalkozótól a Megrendelő számára, és erről a Megrendelő köteles értesíteni a Vállalkozót, valamint egy másolattal a Mérnököt.

20.7 Többletköltségek a Megvalósítási Idő meghosszabbítása esetén

20.7.1A többletköltség iránti igény bejelentése

Ha a Vállalkozó a Megvalósítási Idő 20.3 pont szerinti meghosszabbítása esetén, és ezzel összefüggésben a Megrendelővel szemben költségigényt kíván érvényesíteni, köteles az erre vonatkozó igényét a 20.4, illetve a 20.5 pont szerinti bejelentésben a jelen pontra hivatkozással megjelölni. Az igény bejelentésével és elbírálásával kapcsolatban a 18.4-18.8 pontokban leírtak megfelelően alkalmazandók. Az igény bejelentése egyben kizárja az abban megjelölt határidő-hosszabbításra vonatkozóan további igények bejelentését.

21. KÉSEDELEM, MULASZTÁS

21.1 A késedelmi- és hibás teljesítési kötbérek

Amennyiben a Vállalkozó elmulasztaná, hogy befejezze a Beruházás Építési Szakaszainak megvalósítását a VSZ-ben rögzített Befejezési Határidőre vagy az egyes Mérföldkövek megvalósítását az Építési Szakaszok (Mérföldkövek) és kötbérköteles részhatáridők c., 2. sz. mellékletben előírt részhatáridőkre, illetve amennyiben a Vállalkozó hibásan, nem megfelelő minőségben vagy mennyiségben teljesíti a Beruházás Építési Szakaszainak megvalósítását az egyes részhatáridőkre, de ezen hibák a rendeltetésszerű használatot gátolják, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér vetítési alapja az Építési Szakaszokra, illetve a 2. sz. mellékletben Mérföldkőként megjelölt részhatáridőkre vonatkozó késedelem esetén az azokhoz tartozó teljes nettó ellenérték. A kötbér mértéke a vetítési alap 0,5 %-a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik az előírt Befejezési Határidő és az egész Beruházásra vagy, annak vonatkozó Építési Szakaszára, részre, Építményre kiadott Átadás-átvételi Igazolás szerinti tényleges befejezési időpont között, de legfeljebb a kötbéralap 15%-áig.

Amennyiben a Vállalkozó hibásan, nem megfelelő minőségben vagy mennyiségben teljesíti a Beruházás Építési Szakaszainak megvalósítását az egyes részhatáridőkre, de ezen hibák a rendeltetésszerű használatot nem gátolják, úgy a Megrendelő a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben póthatáridőt szab a hibák kijavítására. Ilyen esetben a kijavítás időszakára a póthatáridő alatt Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg. A kötbér mértéke a vetítési alap 0,5 %-a kitűzött póthatáridő minden naptári napja után a teljesítésig, de legfeljebb a kötbéralap 15%-áig. A kötbér alapja a hibásan megvalósított építményrész vagy eszköz bekerülési értéke.

Amennyiben a Vállalkozó a forgalomkorlátozásokat nem a jóváhagyott forgalomtechnikai tervek szerint végzi, vagy a forgalomtechnikai kezelő által előírt ideiglenes forgalmi rend módosításokat határidőre nem hajtja végre, napi 100.000 Ft, azaz Százezer Forint kötbér megfizetésére köteles addig a napig, amíg a jóváhagyott, vagy módosított forgalomtechnikai tervnek megfelelő kiépítés megtörténik. A kötbér számítás kezdő napja a Mérnök írásbeli felszólításának időpontjától kezdődik.

A kisebb hibák kijavítására, a hiányok pótlására előírt és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített feladatok, munkák kitűzött póthatáridőre történő elvégzésének elmulasztása esetén a vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a megrendelőként szerződött félnek, melynek mértéke a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben a hibásan teljesített építményrész vagy eszköz bekerülési

értékének, mint vetítési alapnak figyelembe vételével kerül meghatározása. A kötbér mértéke a vetítési alap 0,5 %-a késedelem minden naptári napja után, de legfeljebb a kötbéralap 15%-áig.

21.2 Azonnali felmondás

Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelem a kötbérköteles határidőkre (VSZ 9. pontja és 2. sz. melléklete), valamint a kitűzött póthatáridőkre nézve meghaladja a 30 napot, a Megrendelőnek jogában áll a Szerződést (újabb) teljesítési póthatáridő tűzése nélkül, azonnali hatállyal felmondani.

21.3 A meghiúsulási kötbér

A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és/vagy a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszabály alapján vagy az alábbi 22.1 pontban felsorolt okok miatt jogszerűen gyakorolt elállás vagy felmondás és ennek következtében a Szerződésnek a Vállalkozó számára felróható meghiúsulása esetén a Vállalkozó kötbér- és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbér alapját képező meghiúsult munka nettó ellenértékének 30 %-át kitevő összeg. (egyösszegű kötbér)

A meghiúsulási kötbér egyösszegű kötbér, mellyel egyidejűleg késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

21.4 Kötbérigények érvényesítése

A Megrendelő a Szerződés alapján számított kötbéreken felül jogosult érvényesíteni a kötbérek összegén felüli kárát is. A Megrendelő igényét a 7.7 pontban leírt eljárásrend szerint érvényesíti.

A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót kötelezettségei teljesítése alól. A meghiúsulási kötbér megfizetése a teljesítés további követelését, illetve késedelmi kötbér követelését kizárja.

22. FELMONDÁS, ELSZÁMOLÁS FELMONDÁSKOR

22.1 A Vállalkozó mulasztása

Ha a Vállalkozóval szemben végelszámolás, vagy felszámolási eljárás indul, vagy ezek deklarálása nélkül a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy fizetőképessége romlása a Szerződés teljesítését bizonyíthatóan veszélyezteti vagy

- a) súlyosan megszegi a Szerződést, vagy megtagadja annak teljesítését, vagy
- b) elfogadható kifogás nélkül elmulasztja megkezdeni a Beruházás kivitelezését a 13.1 alponttal összhangban, vagy
- c) elmulasztotta teljesíteni a 15.7 pont szerint kiadott értesítésben foglaltakat, vagy a 15.11 pont szerint kibocsátott intézkedést - haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül azt követően, hogy fogadta - vagy
- d) a Mérnök előzetes írásbeli figyelmeztetése ellenére más módon következetesen és kirívóan elhanyagolja teljesíteni a Szerződés szerinti bármely lényeges kötelezettségét, vagy
- e) megszegi a 3.10 pont vonatkozó rendelkezéseit, vagy

- f) az előrehaladással jelentős késedelembe esik, amelyet bizonyítottanak kell tekinteni, ha
- a felülvizsgált Bázisütemtervben megjelölt erőforrás, vagy a technológiai átfutási idők nem megalapozottak, vagy
 - a Vállalkozó felülvizsgált Számlázási Ütemezéshez képest az igazoltan teljesített munkák értéke több, mint 30 % lemaradást igazol.

g) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételnek, vagy a Vállalkozóban szerez részesedést ilyen szervezet,

- h) a Vállalkozó nem értesíti a Megrendelőt a h) pontban írt eseményről.

a Megrendelő jogosult a Szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával 15 napos határidővel elállni, illetve azt felmondani, és 15 nappal a Vállalkozónak küldött értesítés után birtokba venni a Munkaterületet.

A Megrendelő vagy bármely más általa megbízott vállalkozó jogosult használni a befejezéshez a Vállalkozói berendezéseit és anyagait olyan mértékben, ahogy azt a Megrendelő vagy a vállalkozó megfelelőnek tartják.

22.2 Értékelés a felmondás időpontjában

A Szerződés 22.1 pont szerinti megszűnése esetén Mérnök köteles - amilyen hamar csak lehetséges - rögzíteni és meghatározni

- a) a Szerződés megszűnésének időpontjáig a Vállalkozó által végzett, addig még fel nem mért munkát és annak ellenértékét megállapítani és,
- b) a fel nem használt vagy részben felhasznált anyag, értékét és bármely Vállalkozói berendezés fel nem használt értékét megállapítani.

22.3 Kifizetés a Szerződés megszűnése után

Amennyiben a Megrendelő a Szerződést a 22.1 pont alapján felmondja, nem köteles a Vállalkozóval elszámolni mindaddig, amíg a kivitelezés, befejezés és a hibák kijavításának költségét, a befejezés késedelmé és egyéb okból bekövetkező kárt, és minden egyéb kiadást, költséget, amely a Megrendelőnél a Szerződés megszűnésével kapcsolatban jelentkezett, a Mérnök nem rögzítette és igazolta.

A Mérnök igazolását követően a Megrendelő jogosult az elszámolás vonatkozásában a Mérnök közreműködésével egyeztetést kezdeményezni a Vállalkozóval. Amennyiben az egyeztetésen a Megrendelő és a Vállalkozó között nem jön létre megállapodás, úgy a tárgybán a bíróság döntését kérhetik.

22.4 A szerződéses javak átruházása

Amennyiben jogszabály nem tiltja, a Vállalkozó köteles - amennyiben a Mérnök így rendelkezik - a 22.1 pont szerinti birtokbavételt és lezárást követő 15 napon belül a Megrendelőre átruházni minden olyan megállapodás alapján megszerzett jogot, amely bármely áru vagy anyag, vagy szolgáltatás szállítására, teljesítésére, és/vagy bármely munka kivitelezésére vonatkozik azon szerződés

keretében, amelyet a Vállalkozó a Beruházásra vonatkozóan megkötött. Ugyanezen határidőn belül köteles a Vállalkozó teljesíteni a szellemi termékek vagyoni jogainak átruházására vonatkozó kötelezettségét (Szerződéses Feltételek 10.5 pontja).

22.5 A Megrendelő mulasztása

Abban az esetben, ha a Megrendelő elmulasztja a Vállalkozónak a Mérnök valamely igazolására a Szerződés szerint járó összeg kifizetését annak esedékessé válását követő 60 napon belül és a Megrendelő szabályszerűen értesíti a Vállalkozót arról, hogy előre nem látható okok miatt lehetetlenné vált számára, hogy szerződéses kötelezettségeinek teljesítését folytassa, a Vállalkozó jogosult felmondani a Szerződést a Megrendelőnek küldött értesítéssel, valamint egy másolattal a Mérnöknek. Az értesítés Megrendelő által történt átvételt követő 15. napon válik érvényessé.

22.6 A Vállalkozói berendezések eltávolítása

A 22.5 pontban hivatkozott 15 napos határidő lejártakor, a Vállalkozó köteles eltávolítani a Munkaterületről az összes általa odaszállított berendezést.

22.7 Kifizetés felmondáskor

A 22.5 pont szerinti felmondás esetén a Megrendelőnek ugyanolyan kötelezettségei vannak a Vállalkozóval szemben a kifizetés szempontjából, mintha a Szerződés a 22.8 pont rendelkezései szerint szűnt volna meg, de az ott meghatározott kifizetéseket kiegészítendő, a Megrendelő köteles megfizetni a Vállalkozónak azon kár vagy veszteség összegét, amely a Vállalkozónál felmerült az ilyen felmondás következményeként, vagy azzal kapcsolatban.

22.8 A teljesítés lehetetlenülése

Ha mindkét fél érdekkörén kívül eső bármilyen olyan körülmény merül fel a Szerződés létrejöttét követően, amely lehetetlenné teszi vagy megtiltja bármely fél számára a szerződéses kötelezettségeinek teljesítését, vagy a Szerződésben érvényes jog szerint a feleket felmenti a további teljesítés alól, akkor az elvégzett munka vonatkozásában a Mérnök felmérése alapján a felek elszámolnak egymással.

23. ELSZÁMOLÁS

23.1 Elszámolás befejezéskor

A Beruházás egészére vonatkozó Befejezési Igazolás kiadását követő 30 napnál nem későbbi időpontig a Vállalkozó köteles benyújtani a Mérnöknek és egy másolatban a Megrendelőnek a végszámla tervezetét, ellátva az azt megalapozó dokumentumokkal olyan formában, ahogyan azt a Mérnök és Megrendelő előírja, amelyek igazolják a Számlázási Ütemezés szerint a szerződésszerűen elvégzett összes munka végső értékét a Hiánypótlási Igazolásban rögzített időpontig, a Mérnök felmérése és jóváhagyása alapján. A végszámla kiállítására egyebekben a jelen Szerződéses Feltételek 17.3 pontjában foglaltak megfelelően alkalmazandók.

Amennyiben a végzsámla kiállítást a Mérnök nem kifogásolja, úgy azt a Mérnök 30 napon belül igazolja és a Megrendelőnek megküldi, aki azt köteles kifizetni.

23.2 Végzsámla

Amennyiben a Mérnök nem ért egyet, vagy nem tudja igazolni a végzsámla kibocsáthatóságát, akkor további 30 nap időtartamon belül a Megrendelővel és a Vállalkozóval közös egyeztetéseken kell tisztázni a vita tárgyát. Megegyezés hiánya esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő által jóváhagyott Mérnöki utasítás szerinti végzsámlát összeállítani és 15 napon belül a Mérnöknek megküldeni, aki azt 15 napon belül igazolja. A végzsámla kellékeit alkotják a Szerződéses Feltételek 17.4. pontjában a rész számlák kellékeire vonatkozóan felsoroltak, valamint ezen felül a Befejezési Igazolás, és a Beruházás használatba vételi engedélye, vagy – függően a tárgytól - próbaüzemének megkezdésére vonatkozó engedély, mind az illetékes hatóságok, mind pedig az Üzemeltető részéről.

A végzsámlával egyidejűleg köteles a Vállalkozó átadni a Jótállási Biztosítékot is.

23.3 Vállalkozói nyilatkozat

A Végzsámla benyújtásakor a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek átadni - egy másolati példánnyal a Mérnök részére - egy írásbeli nyilatkozatot, amely megerősíti, hogy a végzsámla végösszege tartalmazza a teljes körű végelszámolást, amely a Szerződésből eredően a Vállalkozó számára esedékes, és a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben további követelése nincs.

23.4 A teljesítés elfogadása csak Jótállási Igazolás alapján

Csak a 23.5 pontban hivatkozott Jótállási Igazolást lehet a Szerződés végső és minden tekintetben hiánytalan teljesítése elfogadásának tekinteni. Ez a rendelkezés nem írja felül azt, hogy a Befejezési Igazolás a Beruházás egészének átadás-átvételét igazolja.

23.5 Jótállási Igazolás

A Szerződést nem lehet teljesítettnek tekinteni, amíg a Jótállási Igazolást a Mérnök alá nem írta, és a Megrendelő meg nem kapta, valamint egy másolatot a Vállalkozó, melyben rögzítik azon időpontot, amikor a Vállalkozó teljesítette a jótállási kötelezettségeit.

A Jótállási Igazolást a Mérnök adja ki - 30 napon belül a Jótállási Időszak lejártát követően - vagy, ha különböző jótállási időszakok vonatkoznak a Beruházás különböző Építési Szakasaira vagy Részeire, akkor az utolsó időszak lejártát követően, vagy azután, a lehető legrövidebb időn belül, ahogy minden előírt munkát a 24. pont értelmében befejeztek a Mérnök megelégedésére.

23.6 Fennmaradó kötelezettségek

A Jótállási Igazolás kiadása ellenére a Vállalkozó felelős marad minden olyan, a Szerződés alapján fennmaradó törvényes szavatosság alapján a reá háruló kötelezettség teljesítéséért, amely a Jótállási Igazolás kibocsátásakor nem teljesült, és az ilyen kötelezettség jellegének és mértékének meghatározása céljából a Szerződést hatályban levőnek kell tekinteni a felek között.

24. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

A Vállalkozó jótállási kötelezettséget vállal a Jótállási Időszak időtartamára, valamint azt követően és annak leszámításával szavatosságot a kötelező alkalmasság [12/1988 (XII.27) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet, valamint 11/1985 (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet, illetve a helyükbe lépő jogszabályok („Rendeletek”) szerint] fennmaradó időtartamára a **Beruházás szerződésszerű megvalósításáért, valamint annak anyag- és kivitelezési, és saját tervezés esetén, a tervezéssel érintett részek tervezési hibától való mentességéért.**

A Vállalkozó jótállást vállal továbbá a Jótállási Időszak alatt a következőkért:

- a) A Megrendelő által szolgáltatott Ajánlatkérési Dokumentációt, a Terveket és a Műszaki Előírásokat a Vállalkozó megvizsgálta és azok teljes körűek, hiánytalanok és alkalmasak a Beruházás hibátlan megvalósítására,
- b) a Beruházást alkotó dolgok, és az ahhoz tartozó szellemi tulajdon per-, teher és igénymentes tulajdonának átruházásáért. A Vállalkozó köteles megóvni, mentesíteni és kártalanítani a Megrendelőt minden igénnyel és peres eljárással kapcsolatban, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely vállalkozói berendezés, anyag vagy dolog tekintetében, amelyet a Beruházáshoz vagy azzal kapcsolatban használnak, valamint minden azok vonatkozásában vagy azokkal kapcsolatban felmerülő összes kár, költség, teher és kiadás tekintetében,
- c) Mindazon kijelentés és vállalás tekintetében, amely alátámasztotta a Közbeszerzési Eljárás során azt, hogy a Szerződés teljesítésére műszaki és gazdasági alkalmassággal rendelkezik.

24.1 Jótállási és Szavatossági Időszakok

A jelen Feltételekben a "Jótállási Időszak" kifejezésen a VSZ 12. pontjában meghatározott és a Vállalkozó által vállalt jótállási időszakot kell érteni a Beruházás vagy annak Építési Szakasza tényleges befejezésének időpontjától, melyet Mérnök a 19. pont szerint igazolt.

A Jótállási Időszakba nem számít be, és azt meg kell növelni azzal az időtartammal ameddig a Beruházás nem használható olyan hiba, vagy kár miatt, amiért a 24.2 pont szerint a Vállalkozó a felelős.

A jótállástól függetlenül a Vállalkozót szavatosság kötelezi a Jótállási Időszak letelte után, annak leszámításával, a Rendeletekben foglalt tárgyakra és időtartamok szerint („Szavatossági Időszak”). Ennek értelmében a jelen szerződés alapján megvalósítandó építményszerkezetekre és azok létrehozásához felhasznált egyes termékekre és anyagokra előírt kötelező alkalmassági idő általában 10 vagy 5 év.

A felek megállapodnak, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Szerződésből fakadó jótállási, vagy szavatossági jogait a Beruházás, vagy annak bármely Építési szakasza, Része, vagy építménye kijelölt üzemeltetőjére engedményezheti, aki e jogok tekintetében a Vállalkozónak küldött értesítés időpontjától a Megrendelő helyébe lép. A Vállalkozó köteles - amennyiben az

értesítést kézhez vette - a Jótállási Biztosíték jogosultjaként az értesítésben megjelölt üzemeltetőt feltüntetni.

24.2 Munkák a jótállás és szavatosság keretében

A Jótállási Időszak és a Szavatossági Időszak egész ideje alatt a Beruházás a Megrendelő, illetve az Üzemeltető birtokában van és annak szakszerű üzemeltetéséről és/vagy fenntartásáról is ő gondoskodik, de a Vállalkozónak ki kell javítania és/vagy helyre kell állítania minden hibát, hiányosságot, repedést, tönkrement részt stb., amelyre a Megrendelő, vagy a Mérnök az 24.5 pontban foglaltak szerint utasítja a Vállalkozót. Ha valamilyen hiba jelentkezik, vagy kár előfordul, a Megrendelő, a Mérnök vagy az üzemeltető azonnal értesíteni köteles erről a Vállalkozót, előírva a javítás határidejét.

24.3 A hibák kijavításának költségei

A Vállalkozó a jótállási és a szavatossági időszakban előírt valamennyi munkát a saját költségén köteles elvégezni. A Jótállási Időszak alatt bejelentett hibák kijavításának ellenértékére tételes felmérés és a Mérnök igazolása alapján kizárólag akkor jogosult, ha bizonyítani tudja, hogy a hiba oka az Átadás-átvételi igazolás kiadásának időpontját követően keletkezett. A Vállalkozó a Szavatossági Időszak alatt kijavított hibák ellenértékére kizárólag akkor jogosult, ha a szavatossági igényt érvényesítő Megrendelő vagy az üzemeltető nem tudja bizonyítani, hogy a rejtett hiba műszaki átadás-átvétel időpontjában fennállt, amely kérdés tekintetében elsősorban a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet tekintik mérvadó igazolásnak a felek.

24.4 Vállalkozó mulasztása az utasítások végrehajtásában

Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a hibák kijavítását az előírt határidőn belül, a Megrendelő jogosult saját maga elvégezni, vagy más ésszerű ajánlatot tevő vállalkozókkal elvégeztetni a javítást, amelyeket a Vállalkozó lett volna köteles elvégezni saját költségén a Szerződés értelmében, és jogosult a hiba kijavításával felmerült összes költségét a Vállalkozótól visszaigényelni a Teljesítési Biztosíték vagy a Jótállási Biztosíték megfelelő részének igénybe vételével. A Megrendelő jogosult a Teljesítési Biztosíték vagy a Jótállási Biztosíték összegével nem fedezett igényét a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

24.5 Vállalkozó hibafeltárási kötelezettsége

Ha bármely hiba, repedés vagy más hiányosság merül fel a Beruházáson a Jótállási Időszak vagy a Szavatossági Időszak vége előtt bármikor, a Mérnök és/vagy Megrendelő jogosult utasítani a Vállalkozót - egy másolatot küldve a Megrendelőnek - hogy irányítása szerint tárja fel azok okait.

Ha ez a hiba, repedés vagy egyéb hiányosság olyan, amelyért a Vállalkozó felelős, a feltárás elvégzésével kapcsolatban felmerült költséget a Vállalkozó viseli és a Vállalkozó köteles helyreállítani a hibát, repedést vagy egyéb hiányosságot a saját költségén a 24. pont rendelkezéseivel összhangban.

24.6 Együttműködési kötelezettség

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően haladéktalanul tájékoztatják egymást nem csupán a jelen Szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény) és változásról, amely a teljesítésre hatással lehet.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen Szerződés időtartama alatt végelszámolás alá kerül, valamint ha ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a tulajdonosi szerkezetet megismerhetővé tenni, és a Megrendelőt azonnal értesíteni, ha a társaságban közvetve vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó részesedést szerez olyan társaság (vagy ő szerez 25%-os részesedést olyan társaságban), amely a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában írt feltételeknek nem felel meg.

25. VITÁK RENDEZÉSE

25.1 A jogvita békés rendezése

Ha a vitára vonatkozóan perindítás szándékáról érkezik értesítés, a felek kísérletet tesznek előbb a békés megegyezésre, azzal a kikötéssel, hogy ha csak a felek másként meg nem állapodtak, a peres eljárás megkezdhető 60 nappal azt követően, hogy a vitára vonatkozó perindítási szándékról az értesítést átadták, akár megkísérelték a békés megegyezést, akár nem.

25.2 Bírósági eljárás

A szerződő felek békés úton nem rendezett jogvitáinak eldöntésére a magyar állami bíróságok rendelkeznek hatáskörrel, a magyar polgári eljárásjog szabályai szerint.

26. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

26.1 Üzleti titok, közérdekű adatok

A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

A Szerződő felek az üzleti titok tekintetében a Ptk. 2:47.§ -ában foglaltak szerint járnak el. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti a jelen Szerződés 1.3.4. pontjában foglaltak sérelmét.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő adatkezelésére és a közérdekű adatok nyilvánosságára a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról rendelkező 2011. évi CXII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

26.2 A Szerződés módosítása

A Szerződés módosítása kizárólag írásban, a Kbt. 132. §-ával összhangban lehetséges.

26.3 A Szerződésben nem szabályozott kérdések

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos magyar anyagi és eljárásjogi jogszabályokat kell alkalmazni.

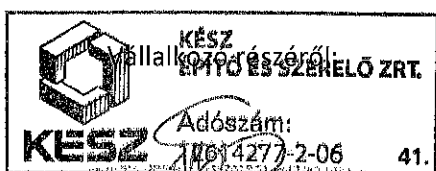
26.4 A Szerződés részleges érvénytelensége

A Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi az egész Szerződés érvénytelenségét. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy ilyen esetben haladéktalanul egyeztetéseket tartanak az érintett rendelkezés más megfelelő rendelkezéssel történő helyettesítésére azzal, hogy amennyiben nem jön létre közöttük megállapodás, úgy az érvénytelen rendelkezést figyelmen kívül kell hagyni.

A Megrendelő részéről:

Vitézy Dávid vezérigazgató

Dátum: 2014 NOV 24



Szalados László vezérigazgató

Dátum: 2014.11.24.

Vállalkozó részéről:

Wicha József vezérigazgató

Dátum: 2014.11.24.

Horváth Kémél

Dr. Olajos Orsolya

2 sz. melléklet - "A Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésük"
Építési Szakaszok (Mérőföldkövek), kötbérköteles teljesítési részhatáridők és Számlázási Ütemezés

Építési Szakaszok száma	Építési Szakasz leírás	Kötbérköteles teljesítési részhatáridő a szerződés-kötéstől	Kifizetés a Szerződéses Ár százalékában	Előleg visszafizetés az igényelt előleg százalékában
0.	Előleg folyósítása 2014. évi munkák	nincs	max. 30%	nincs
1.	Metrókijárat épület melletti lépcső bontása (oldalsó szárny), meglévő gyalogshíd, "gombák" bontása, hurokvágány bontási munkáinak befejezése, az ehhez szükséges fakivágásokkal, cserjeirtásokkal. Sellő szökőkút bontása és elszállítása restaurálására.	111. nap	max. 5%	nincs
2.	Szolgálatátó, támfal és metrókijárat épület szerkezetépítési munkáinak befejezése, támfal épülethez és az új gyalogos hid mélyalapozási (cölöpözési és ehhez kapcsolódó) munkáinak befejezése, 4-6 villamos végállomásának kialakítása érintett perontókkal, kapcsolódó infrastruktúra befejezése, villamos forgalom felvétele.	157. nap	max. 25%	17%
2015. évi munkák				
3.	Metrókijárat épület szakipari munkáinak befejezése, teljes üzembe helyezése, (metró szolgálat az újonnan kialakított helyiségbe költöztetése, kialakított kereskedelmi helyiségbe bérlő költözése). Támfal épület szakipari munkáinak befejezése felvonó beépítésével és betüzemelésével együtt, valamint az új gyalogos híd szerkezetépítési munkáinak befejezése. Szolgálatátó épület szakipari munkáinak befejezése, üzemi területek átadása, bérlok beköltözése. Csaba utcai új kétkihéző lépcső burkolási munkáinak befejezése. Mozgólépcső szerkezetének elkészítése, mozgólépcső beszerelése és betüzemelése, 59-61 villamos végállomásának Várfo utcai műtárgyigig való kialakítása érintett perontókkal, az ehhez kapcsolódó infrastruktúra befejezése, villamos forgalom felvétele. XII. kerületi okmányiroda előtti és Krisztina krt. 2-4. sz. előtti térrész kialakítása környezetének rendezése, térburkolási munkáinak befejezése, felújított Sellő szökőkút elhelyezése.	294. nap	max. 30%	33%
4.	Új gyalogos híd szigetelési és egyéb szakipari munkáinak befejezése, Vérmező utca felőli lépcső műtárgy, valamint a rézsú alsó és felső vonalán újonnan kialakított támfal cölöpözési és szerkezetépítési munkáinak befejezése, lépcső burkolásának befejezése. Jelenlegi 18-as villamos megálló, Várfo utca felőli a Széna tér kiterőig tartó szakaszának kialakítása érintett perontókkal, az ehhez kapcsolódó infrastruktúra befejezése, villamos forgalom felvétele.	384. nap	max. 20%	33%
5.	Fennmaradó munkák elvégzése (közmuépítési: út, aszfalt járda, kerékpárút építési munkák befejezése és végleges forgalomtechnikai rend kialakítása, végleges peronberendezések elhelyezése, tér és zöldfelület rendezési munkák, térburkolási munkák befejezése, burkolatba rejtett fénycsövek beépítése a téren, utcabútorok elhelyezése.) Forgatombba helyezési eljárások sikeres lefolytatása. Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.	415. nap	max. 10%	17%
6.	Végzámoló Fennmaradó munkák elvégzése (egyebek mellett: út és járdaépítések befejezése, végleges forgalomtechnikai rend kialakítása, peronépítések befejezése, végleges peronberendezések, ideiglenes létesítmények bontása, zöldfelületek rendezése, stb.). Forgatombba helyezési eljárások sikeres lefolytatása. Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.	442. nap	min. 10%	nincs

ÚTMUTATÓ A KÖLTSÉGVETÉS BEÁRAZÁSÁHOZ ÉS A KIVITELEZŐI TELJESÍTÉS ELSZÁMOLÁSÁHOZ

A Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésére vonatkozóan megkötésre kerülő Szerződés átalányáras elszámolású, kivéve a Tartalékkeretet, amely tételes elszámolású.

Az átalányár értelmezése:

Átalányárként értelmezendő a Szerződéses Áron belül minden tétel ára és ezek összegzéseként maga a Szerződéses Ár.

A Szerződés szerint az átalányárba beleértendők a Beárazott költségvetésben szereplő munkák, a költségvetésben nem, de az ajánlatkérés alapjául szolgáló tervekben, Műszaki előírásban, az ajánlatkéréshez csatolt engedélyekben, jóváhagyásokban, állásfoglalásokban szereplő előírásokból következő műszaki teendők, munkák és költségek, valamint minden egyéb a Szerződésben, különösen annak 10. pontjában foglalt tétel.

Mivel a Felek a teljesítés ellenértékét végleges jelleggel egy összegben átalányáron kötik ki, a szerződés teljesítése során a kikötött vállalkozói díjon felül csak a tételesen bizonyított, igazolt pótmunkák ellenértéke számolható el. Az átalányáron kötött kivitelezési szerződés jellegzetessége, hogy a vállalkozó az esetleg felmerülő többletmunkák kockázatát magára vállalja, ennek fedezetét megfelelő tartalékkal (tartalékfedezet) kalkulálja, a többletmunkák ellenértékére ezért utóbb sem tarthat igényt. A többletmunkák fogalmát a Szerződés 10. pontja szerint kell érteni.

A pótmunkák benyújtása esetén annak alkalmasnak kell lennie arra, hogy a Mérnök, a Megrendelő és a Megrendelővel kapcsolatban álló összes érintett szerv azok jogosságát elbírálja. A Megrendelő és a Mérnök az esetleges pótmunkák benyújtásának alaki és tartalmi feltételeire a Létesítmény megvalósítása során külön előírásokat tehet, amit a Vállalkozónak maradéktalanul be kell tartania.

A számlázott vállalkozói díj a Szerződésben kikötött díjjal egyezik meg, ezt az összeget az alacsonyabb költségekre, mennyiségi csökkenésekre hivatkozással sem a Megrendelő nem csökkentheti (nem kollaúdálhatja), sem pedig a Vállalkozó nem számíthatja hozzá az esetleges többletmunkák költségvetését.

Az egységár és a tételenkénti átalányár magában foglalja a közvetlen anyag és díj költségeken felül egyebek mellett különösen, de nem kizárólag:

- a kivitelezéshez szükséges – Megrendelő által nem biztosított – hatósági és egyéb engedélyek beszerzésével és az abban foglaltak betartásával kapcsolatos költségeket (pld. forgalomterelési, munkakezdési – burkolatbontási engedély, stb.),
- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásaival kapcsolatos költségeket
- a közmű szakfelületek előírt biztosításával kapcsolatos költségeket,
- a munkaterületen vagy hatásterületen dolgozó több vállalkozó esetén az együttműködési, akadályoztatás miatti költségeket,
- anyagbeszerzési költségeket,
- szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségeket,
- valamennyi gép, felszerelés, és eszköz fenntartási, használati és javítási költségét,
- különleges körülményekből adódó költségeket,
- bér és járulékainak költségét,
- szerződés szerinti fenntartási költségeket,
- jótállási, szavatossági költségeket,

- előírt tartalmú biztosítás és annak fenntartási költségeit,
- előírt tartalmú és határidejű garanciák nyújtásának és fenntartásának költségeit,
- helyszíni adottságok és körülmények miatti,
- kitűzési költségeket,
- a kötelező közmű nyilvántartási, az átadási tervdokumentáció, minősítési dokumentáció készítésével, szükséges példányszámban való másolásának költségét,
- a felvonulási költségeket, beleértve a felvonulási területek területhasználati díjait, a felvonulási terület kialakításával majd megszüntetésével kapcsolatos költségeket,
- ideiglenes létesítmények, melléképítmények, szerkezetek, alkalmazandó ideiglenes berendezések, ideiglenes energiaellátás költségét
- az ágazati és egyéb szabványokban, BKV belső szabályzataiban, műszaki előírásokban, mintavételi és minősítési tervben előírt mintavételi, vizsgálati és mérési költségeket,
- a kötelezően előírt minőségtanúsítással kapcsolatos mérések és dokumentációk elkészítésének költségeit,
- a munkaterületen lévő geodéziai jelek védelmével kapcsolatos vagy azok esetleges helyreállítási költségét,
- a közúti környezet, a növényzet és az élővilág védelmével kapcsolatos költségeket,
- a szállító utak karbantartási, helyreállítási költségeit,
- minden egyéb a kivitelezéssel kapcsolatos költséget (pld. licenciadíj, időjárási körülmények miatti többletköltségek, stb.)
- munkaterület városképi lehatárolásával, őrzésével kapcsolatos költségeket,
- meglévő és megmaradó közművek védelmével kapcsolatos költségeket,
- banki költséget,
- a bruttó fedezeti költségeket (úgy mint: közvetett nem fuvarigényes szállítási költség, főépítés-vezetőségi általános költség, munkasellátási költség, anyagigazgatási költség, vállalatirányítási költség, általános kockázat, nyereség),
- tartalékfedezet
- az egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljeskörű teljesítéséhez, a létesítmények használatbavételi engedélyeinek beszerzéséhez szükséges és előírt munka járulékos költségét és díját.
- bármely az előzőekben nem felsorolt, a költségvetésben nem, de az ajánlatkérés alapjául szolgáló tervekben, Műszaki előírásban, az ajánlatkéréshez csatolt engedélyekben, jóváhagyásokban, állásfoglalásokban szereplő előírásokból következő műszaki teendők/munkák költségei,
- bármely az előzőekben nem felsorolt, a költségvetésben nem szereplő, de a létesítmény megvalósításához és rendeltetésszerű használatához szükséges teendők/munkák költségei.

A fenti felsorolást a Műszaki Előírásokban foglaltakkal és a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályokkal együtt szükséges értelmezni.

A Szerződés 2. sz. melléklete szerint a számlázási lehetőségek, építési szakaszok (mértékezők):

A Szerződés 2. sz. melléklete szerinti rész-számlák esetében – figyelemmel a Szerződés Közbenső elszámolások c. 17.3 számú pontjára – a tényleges teljesítés számolható el, legfeljebb a szerződés értékének 2. sz. mellékletben megadott százaléka mértékében. A végszámlában a tényleges teljesítés szerinti, a korábbi rész-számlákban még ki nem fizetett, de már teljesített kivitelezés ellenszolgáltatása számolható el (tervezett mértéke legalább 10%).

Amennyiben a rész-számlák esetében a tényleges teljesítés eltér a megadott százaléktól:

- ha a beárazott költségvetés tételei alapján kimutatott teljesítés összege kisebb, mint a megadott százalék, a tényleges teljesítés számolható el;
- ha a beárazott költségvetés tételeinek összegzéseként a megadott százaléknál magasabb érték adódik, a korlátként megadott összeg számolható el, a fennmaradó összeg pedig a végszámlában kerül kifizetésre.

A számlázás feltétele minden esetben a műszaki ellenőr által leigazolt, a beárazott költségvetés átalányáras tételeinek alábbiak szerinti alkalmazásán alapuló teljesítés. Amennyiben az átalányáras tétel beárazott költségvetésében szereplő mennyiségtől a valóságban megvalósuló mennyiség eltér, az alábbiak szerint történik a felmérés:

- amennyiben a teljes valóságos mennyiség kevesebb, mint a költségvetésben szereplő mennyiség, a rész-számlákban a teljes valóságos mennyiség kerül figyelembevételre, a fennmaradó összeg pedig a végszámlában kerül kifizetésre;
- amennyiben a teljes valóságos mennyiség több, mint a költségvetésben szereplő mennyiség, a rész-számlákban a költségvetésben a tételhez tartozó mennyiségig kerül figyelembevételre.

A teljesítés igazolás annak elbírálásával történik, hogy megvalósult-e a mérföldkőként megjelölt műszaki készültség.

A benyújtandó számlák részletezéseként Vállalkozónak a Beárazott költségvetés tételei alapján részletes elszámolást kell készítenie, melynek során az átalányáras tételek százalékos készültségét, a befejezetlen építményért járó ellenszolgáltatást a szerződésben elvállalt teljes műszaki tartalom és a ténylegesen elért műszaki készültség egymáshoz viszonyított arányának meghatározásával és ennek a szerződésben kikötött átalánydíjra való vetítésével kell számítani.

A számlamelléklet összeállítása során a rész-számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Fenti feltételek teljesülését a számlák mellékletét képező, tételenkénti készültségnek megfelelően kimunkált számla részletezés tanúsítja.

A Tartalékkeret elszámolása:

A Tartalékkeret felhasználásának módját a Szerződéses Feltételek 10. pontja rögzíti. A Tartalékkeret terhére elszámolandó munkákról külön számlát/számlákat kell kiállítani, mivel a 2. sz. melléklet Tartalékkeret nélküli Szerződéses ár kifizetésére vonatkozik.

KedvezményezettNeve: **BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.**

Székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.

Garanciaszám: 14112588**Ügyfelünk**Neve: **WIS Holding Befektetési és Kereskedelmi Zrt.**

Székhelye: 1044 Budapest, Váci út 123.

Vállalkozási szerződés (alapjogviszony) összege: nettó 5.323.809.524,- Ft**tárgya:** „A Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésük”

Ügyfelünk tájékoztatott bennünket arról, hogy teljesítési bankgaranciát kell biztosítania az Önök javára.

Fentieket előrebocsátva mi, az UniCredit Bank Hungary Zrt. 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6. Ügyfelünk megbízásából ezennel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul garanciát vállalunk arra, hogy az Önök első írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 5 (öt) banki munkanapon belül, a kedvezményezeti igény felénk történő igazolása, jogalapjának vagy okainak ismertetése továbbá az alapjogviszony vizsgálata nélkül és lemondva minden ebből fakadó kifogásolási jogunkról, akár a Bank vagy bármely más fél által történő vitatása ellenére is átutaljuk az Önök által megadott számla javára a felszólításukban megjelölt összeget, de legfeljebb

133.095.238,- Ft**azaz Egyszázharmincháromezrenkilencvenötezer-kettőszázharmincnyolc forint**

összeget abban az esetben, ha felszólításukban kijelentik, hogy ügyfelünk szerződéses kötelezettségeit nem teljesítette. A Bank anélkül teljesít az Igénybejelentésre, hogy Önöknek az Igénybejelentésen megjelölt összeget először a Vállalkozótól kellene követelnie.

Az igénybejelentés az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő cégszerű aláírás hitelességének igazolásával.

Jelen bankgaranciában foglalt kötelezettségvállalásunk kizárólag az alapjogviszonyból származó igények fedezetéül szolgál, amely igények fedezetén felül lehívott esetleges összegek részünkre fizetendők vissza.

Jelen bankgarancia automatikusan megszűnik

- amennyiben jelen okiratot visszakaptuk,
- de legkésőbb **2016. június 1-én** abban az esetben is, ha jelen okiratot nem juttatják vissza részünkre, kivéve, ha az Önök igénybejelentése (ajánlott levélben vagy futárszolgálaton keresztül) fenti címünkre legkésőbb ezen a napon beérkezik hozzánk.

Jelen bankgaranciából származó igények átruházása, engedményezése, záloggal vagy bármely más módon történő megterhelése csak hozzájárulásunkkal történhet.

Dunakeszi, 2014. november 12.

Előadó: Bordács Petra

UniCredit Bank Hungary Zrt.

H-1054 Budapest,

Szabadság tér 5-6.

H-1242 Budapest, Pf. 386

Telefon: +36-1/301-1271

Telefax: +36-1/353-4959

E-mail: info@unicreditgroup.hu

http://www.unicreditbank.hu

Adószám: 10325737-4-44

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cg. 01-10-041348

SWIFT: BaccHUHB

UniCredit Bank Hungary Zrt.
651. Jancsó Andrea
Kisvállalkozási tanácsadó
Kálmán Anikó
Fiókvezető



TELJESÍTÉSI KÖTELEZVÉNY

készült egy eredeti példányban

Kötelezvényszám: BOND-2014/3/1

Biztosító (Kezes)	Neve:	CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt.
	Címe:	1033 Budapest, Flórián tér 1.
	Cégjegyzékszám:	01 10 046150
	Adószám:	14440306-4-44
Szerződő (Kötelezett)	Neve:	KÉSZ Építő és Szerelő Zártkörű Részvénytársaság
	Címe:	6722 Szeged, Gutenberg utca 25-27.
	Cégjegyzékszám:	06 10 000359
	Adószám:	12614277-2-06
Kedvezményezett (Jogosult)	Neve:	BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Címe:	1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.
	Cégjegyzékszám:	01 10 046840
	Adószám:	23028966-4-44

A Szerződő értesített bennünket az alábbi szerződés (továbbiakban: Szerződés) várható megkötéséről:

Szerződő felek: **BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** mint Megrendelő (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.) (továbbiakban: Kedvezményezett)

KÉSZ Építő és Szerelő Zártkörű Részvénytársaság mint konzorciumvezető (székhely: 6722 Szeged, Gutenberg utca 25-27.) (továbbiakban: Szerződő) és

WIS HOLDING Befektetési és Kereskedelmi Zártkörűen működő Részvénytársaság mint konzorciumi tag (székhely: 1044 Budapest, Váci út 123., cégjegyzékszám: 01 10 043149, adószám: 11072078-2-41) (továbbiakban: Vállalkozó)

Szerződés várható kelte, száma, megnevezése: 2014.11.10, Vállalkozási Szerződés

Szerződésben foglalt szolgáltatás megjelölése: Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésük.

Tájékoztatott továbbá a Szerződő arról, hogy a Szerződésben vállalt teljesítési kötelezettségeinek teljesítését a szerződés időtartama alatt 133.095.238,- forint összegű teljesítési kötelezvénnyel kell biztosítania.

A fentiekre tekintettel a Kezes a Szerződő írásbeli megbízására a Kedvezményezett javára a jelen kötelezvényt állítja ki.

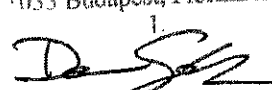
1. Kezes kötelezettségvállalásának kezdete: 2014. november 10.
2. Kezes kötelezettségvállalásának vége: 2016. május 25. 16.00 óra
3. Kötelezvény összege: 133.095.238,- Ft azaz Egyszázharminchárommilió-kilencvenötezer-kettőszázharmincnégy forint

A kötelezvény összege a Kezes szolgáltatásának a jelen kötelezvényre vonatkozó felső határa, s a Kezes jelen kötelezvény alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a Kötelezvény alapján teljesített kifizetés összegével automatikusan csökken.

4. A Kezes szolgáltatása: Jelen kezesi kötelezvényalapján a Kezes feltétel és kifogás, valamint a beszámítás joga nélkül, visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek - a Szerződő Szerződésben foglalt teljesítési kötelezettsége nem, vagy nem szerződészerű teljesítése következtében - fenti jogcímen felmerülő olyan követelése keletkezik, melynek megfizetésére a Szerződő a Szerződés alapján kötelezhető, akkor a Kezes a Szerződő helyett - tekintet nélkül a Szerződő, vagy a Biztosító bármely ellenvetésére - a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első, a fenti kötelezvénytől hivatkozó, a 7. pontban megjelölt címre eredeti példányban megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően 5 banki napon belül maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készfizető kezesként a felszólításban szereplő bankszámla javára történő átutalás formájában.
5. A jelen kezesi kötelezvény alapján történő kifizetés feltétele, hogy az alábbi okmányok a Lehívással együtt a 7. pontban megjelölt címre benyújtásra kerüljenek:
 - a) a Szerződés nem, vagy nem szerződészerű teljesítésének tényét és az ennek alapján felmerült követelés összegét rögzítő, a Kedvezményezett által cégszerűen/szabályszerűen aláírt írásbeli nyilatkozat,
6. A Lehívásban a Kedvezményezettnek a Lehívást aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét hitelt érdemlő módon bizonyítani kell. (30 napnál nem régebbi cégkivonatával és aláírási címpéldánnyal vagy számlavezető bankjának megfelelő, a Kedvezményezett képviselőjének azonosítására alkalmas igazolásával).
7. A Lehívás benyújtásának helye: 1033 Budapest, Flórián tér 1.
8. A kötelezvény alapján a Kezes kötelezettségvállalása a kötelezvényen megjelölt időpontban kezdődik, illetve szűnik meg. Ennek megfelelően a kötelezvény alapján bármiféle Lehívásnak a 2. pontban megjelölt időpontig a Kezes részére meg kell érkeznie. A Kezes kötelezettségvállalása tehát a 2. pontban megjelölt időpontban megszűnik függetlenül attól, hogy a kötelezvényt a Kezes részére visszaszolgáltatták-e, ezt megelőzően pedig azon a napon szűnik meg amikor a kötelezvény eredeti példányát a Kezes részére visszaszolgáltatják, a Kezes fizetési kötelezettségét a Kötelezvény összege erejéig teljes mértékben teljesítette, vagy a Lehíváshoz megkövetelt módon aláírt és igazolt eredeti példányú lemondó nyilatkozatot juttatnak el Kezeshez, melyben a Kezest a Kötelezvényben vállalt kötelezettségek alól visszavonhatatlanul mentesítik.
9. A jelen kötelezvényből származó igények a Kezes előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedélyezhetők és nem ruházhatók át.
10. A jelen kötelezvényből származó bármely jogvita esetén a magyar jog az irányadó.

Budapest, 2014. november 10.

CIG Pannónia Első Magyar
Általános Biztosító Zrt.
1033 Budapest, Flórián tér 1.



CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt.



Biztosítási kötvény

Szerződő

KÉSZ Építő és Szerelő Zrt.
6722 Szeged
Gutenberg u. 25-27.

HDI Versicherung AG
Magyarországi Fióktelepe

1074 Budapest, Dohány utca 12-14.
Tel.: +36 1 248 28 20
Fax: +36 1 248 28 29
E-Mail: tamas.nagy@hdi.hu

Kötvényszám:

3002032

Ügyfélszám:

Mód. szám:

Bizt. Közv.:

Insurance Partners
Kft.
Zseni István

Bizt. kezdete:

2014.11.17, 0 óra

Bizt. vége:

2016.06.30, 24 óra

CAR építés –és szerelésbiztosítás

A kötvény kiállításának helye és ideje

Budapest, 2014.11.14.

HDI Versicherung AG
Magyarországi Fióktelepe

(Nagy Tamás)

Biztosítási díj

Biztosítási díj:

2014.11.17. - 2016.06.30.

HUF

5.036.260,-

Díjfizetés:

Előre, egy összegben

HDI

MAGYARORSZÁGI FIÓKTELEPE

Az egyedi szerződés keretében a felek megállapodnak abban, hogy a HDI Versicherung AG Építés-szerelés biztosításának különös szabályzata és kiegészítő feltételei alábbiakban nem említett meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak változatlan érvényben hagyásával a biztosítási szerződésre a következők érvényesek

Szerződő - Biztosított:

KÉSZ Építő és Szerelő Zrt.
6722 Szeged, Gutenberg u. 25-27.

További Biztosítottak:

- BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) mint Megrendelő, valamint aMérnök mint a megrendelő megbízottja
- WIS Zrt. (1044 Budapest, Váci út 123.)
- Minden olyan vállalkozás, mely az adott projekt kivitelezésén szerződés szerint közreműködik és akinek tevékenységével összefüggésben biztosítási érdeke meghatározható

Biztosítás tárgya::

„Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésük” építési munkákra, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés szerinti (beleértve az esetleges pótmunkákat) műszaki tartalommal azonosítható létesítményeinek megvalósítása érdekében végzett tevékenység, jótállási időszak munkái

Biztosítás területi hatálya:

Magyarország, beleértve a projekt építkezési munkaterületeit, ideiglenes melléklétesítményt, gyártó telepeket, külső raktárakat

Biztosítási időszak:

A biztosítási szerződés 2014.11.17-i kezdettel jön létre. A biztosítási fedezet a projekt **Befejezés Teljesítésigazolás kiadásáig +60 nap és azt követő 48 hónap a 004 záradék, majd 12 hónap 003 záradék** szerint tart. (A kivitelezés várható befejezése 2016.06.30.) Amennyiben a biztosítási időszak alatt a szerződés kármentes, a biztosítási fedezet időtartamának 3 hónappal való meghosszabbítása pótdíj nélkül igényelhető.

A biztosítási díj fizetése:

A biztosítási díjat a Szerződő egy összegben, a Biztosító által benyújtott számla kézhezvételétől számított 8 banki napos átutalással fizeti.

Biztosítási összegek:

Az „Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésük” építési munkákra, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés szerinti műszaki tartalommal azonosítható létesítmények, illetve a megvalósításukhoz szükséges anyagok, berendezések, munkák:

HUF 5.323.809.524,-

Kártérítési limitek, első kockázati összegek [biztosítási időtartam]:

Megbízó illetőleg a meglévő terület kezelőjének, a munkákkal érintett bármely műszaki létesítmény kezelőjének azon tulajdonai, amelyeket a Vállalkozó felügyeletére, ellenőrzésére, gondjára bízott, meghatározása első kockázati értéken:

HUF 400 000 000,-

Tervek, dokumentumok (papír és elektronikus adat formátumú) ismételt előállítás, helyreállítás költsége - limit:

HUF 10.000.000,-

Építőgépek (első kockázati összeg):

HUF 100.000.000,-

Kiállítás dátuma	Módosítás sz.	Könyvszám	Biztosítás kezdete	Oldal
2014.11.14		3002032	2014.11.17.	2



MAGYARORSZÁGI FIÓKTELEPE

Építéshelyszíni berendezések, felvonulási létesítmények, segédszerkezetek (első kockázati összeg): HUF 100.000.000,-

Egyéb költségek, a bontás, romeltakarítás (szállítással), és kapcsolódó munkák mellékköltségei, szakértői költségek- limit: HUF 800.000.000,-

Természeti csapások (földrengés, árvíz) - limit: HUF 1.500.000.000,-

Biztosítás területi hatálya:

a project építkezési munkaterülete, ideiglenes melléklétesítmények, gyártó telepek, külső raktárak, Magyarországon belül

Biztosítási feltételek:

HDI Versicherung AG építés- és szerelésbiztosítási szabályzata, illetve annak alábbi fejezetei

Általános feltételek

I. Fejezet / Dologi károk

Önrészesedések:

HUF 2.500.000,- / káresemény

II. Fejezet / Felelősségbiztosítás

Limit: HUF 500.000.000,- / káresemény

Önrész: HUF 2.500 000,- / káresemény

Bővítő záradékok:

-002. záradék - Keresztfelelősség

Limit: mint a II. fejezet

Önrész: HUF 2.500 000,- / káresemény

-004. záradék - Szavatossági munkák (kiterjesztett fedezet)

Limit: HUF 500.000.000,- / káresemény / biztosítási időszak

Önrész: kár jellege szerint az I. vagy II. fejezet önrésze
kivéve a gépekben, berendezésekben keletkezett károk esetén, ahol
HUF 3.000.000,-/káresemény

A II Fejezet (Felelősségbiztosítás) kiterjed a szavatossági munkák tartamára.

-006. záradék - Túlórák, ünnepnapok

Limit: HUF 100.000.000,- / káresemény / biztosítási időszak

-013 záradék – Telehelyen kívül tárolt vagyontárgyak fedezete

Limit: HUF 200.000.000,- / káresemény / biztosítási időszak

Önrész: 10%, min. HUF 2.500.000,- / káresemény

-100. záradék - Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete

Önrész: 10%, min. HUF 3.000.000,- / káresemény

-102. záradék - Földkábelek, csővezetékek, és egyéb berendezések

Önrész: a.) 20%, min. HUF 2.500.000,- / káresemény

b.) HUF 2.500.000,- / káresemény

A fedezet kiterjed a földkábelekben, csővezetékekben és egyéb föld alatti berendezésekben keletkezett biztosítási események következményi kárait HUF 100.000.000 projektre vonatkozó limit erejéig.

-103. záradék - Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása

-107. záradék - Szállásépületekre és barakkokra vonatkozó kikötés

Kiállítás dátuma	Módosítás sz.	Kötvényszám	Biztosítás kezdete	Oldal
2014.11.14		3002032	2014.11.17.	3

-108. záradék - Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés

-109. záradék - Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés

-111. záradék - Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek

-112. záradék - Tűzoltó berendezésekre vonatkozó külön feltétel

-113. záradék - Belföldi szállítás fedezet (vízi szállítás beleértve)

Limit: HUF 100.000.000,- / káresemény / biztosítási időszak

Önrész: HUF 2.500.000,-/káresemény

-115. záradék - Tervezési kockázat

Limit: HUF 800.000.000,- / káresemény / biztosítási időszak

Önrész: 10%, de min. HUF 2.500.000,- / káresemény

A kártérítési limit kizárólag a jelen záradék alkalmazása (fedezet kiterjesztése) miatt felmerülő többlet kártérítési kötelezettségre vonatkozik.

-116. záradék - Átvett, üzembe helyezett teljesítések

Limit: HUF 200.000.000,- / káresemény / biztosítási időszak

Önrész: HUF 2.500.000,- / káresemény

-119. záradék - A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő, meglévő vagyontárgyak fedezete

Limit: HUF 400.000.000,- / káresemény / biztosítási időszak

Önrész: 10% de min. HUF 2.500.000,- / káresemény

-120. záradék - Vibráció, teherhordó elemek eltávolítása

Limit: mint II. fejezet – azzal kombinált limit

Önrész: 10% de min. HUF 2.500.000,- / káresemény

Kiegészítő záradékok:

Mentesülés (II. fejezet/Felelősségi károk)

Jelen szerződés keretében a vonatkozó biztosítási feltételekben rögzítettektől eltérően a Biztosító nem mentesül a kártérítési összeg kifizetése alól, amennyiben a káreseményt a Biztosított súlyosan gondatlan magatartásával okozta.

Biztosítható költségek, szakértői költségek I.

A vonatkozó biztosítási feltételekben rögzítettektől eltérően a káresemények kapcsán felmerülő biztosítható költségek és szakértői díjak a szerződésben rögzített kártérítési limit erejéig térülnek, függetlenül a bekövetkezett dologi kár mértékétől.

Biztosítható költségek, szakértői költségek II.

A fedezet kiterjed a veszélyes hulladékok szállítási, elhelyezési és megsemmisítési költségeire is.

Biztosítható költségek meghatározása:

A biztosítási események folytán a biztosított építési/szerelési tevékenység tárgyát képező létesítmény káraival összefüggésben indokoltan felmerülő és a biztosítási szerződésben összevont biztosítási összeggel megjelölt alábbi költségek:

- Szakértői, ténymegállapítási költségek - beleértve azon vizsgálatokat is, amelyeket a károsodás bármely figyelembe veendő jellemző mértékének, (pl. fizikai terjedelmének, időbeli lefolyásának, stb.) meghatározása céljából végeznek el.

Kiállítás dátuma

2014.11.14

Módosítás sz.

Kötvényszám

3002032

Biztosítás kezdete

2014.11.17.

Oldal

4

- Bontási, romeltakarítási, maradványeltakarítási költségek, beleértve minden munkafázis költségét, az adott rom, vagy maradvány biztosítottóságának vizsgálata nélkül.
- Mentési, oltási költségek, minden a káresemény bekövetkezése után szükségessé váló, kármegelőző, vészhelyzeti intézkedés, amely a biztosított munka, és annak a kár miatt veszélyeztetett környezete biztosítása érdekében szükséges.
- Azok a járulékos többlet költségek, amelyek az elveszett és/vagy sérült, károsodott vagyontárgy, vagy annak része, pótlásának, helyreállítási, javítási módszerének az eredeti technológiától eltérő, ahhoz képest fejlettebb mértékű megvalósítása miatt merülnek fel, amennyiben a pótlásnak, helyreállításnak, javításnak az adott esetben nincs egyéb kivitelezhető alternatívája, és a megoldásról a Biztosító előzetesen tájékoztatást kap.
- A vonatkozó biztosítási feltételekben rögzített szakértői és többletköltségek, amennyiben azok a fentiekben leírtakat bővítik.

Munka szünetelése

Nem kizártak azok a káresemények, amikor az ütemterv szerinti, vagy szakaszos létesítményeknél organizáció szerinti, vagy egyéb előre nem látható, a Biztosítónak bejelentett alapos ok miatt szünetel a munka az adott szakaszon, és a biztosítási esemény bekövetkezik, amennyiben ezen időszak alatt a terület felügyelete biztosított.

Betöréses lopás, lopás

A dologi károknál a betöréses lopás rablás biztosítási kockázat is fedezetben van. A Biztosító az eltulajdonítható vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális körű mechanikai védelem előírása teljesül. A szabadban tárolt értékekre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha a Biztosított a területet megfelelően őriztette (24 órás őrzés, a folyamatos megfigyelés biztosított, a rendőrség értesítése azonnal lehetséges)

Közúti közlekedési járművek

A felelősségbiztosítás közúti közlekedési járművekre vonatkozó kizárása hatályon kívülnek tekintendő azoknál az eseteknél, amelyeknél a gépjármű-felelősségbiztosítás nem fizet kártérítést.

Kárrendezés

A biztosítás során minden, a műben bekövetkezett dologi kár, függetlenül a kár összegétől, a Biztosított, BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. beruházásában keletkezett kárként kezelendő, amelynek teljes körű rendezését a KÉSZ Építő és Szerelő Zrt. bonyolítja, hacsak egyedileg ettől eltérő eljárásban nem állapodnak meg a szerződő felek.

Eltérő műszaki megoldások I.

A biztosítás fedezi a biztosított vagyontárgy káreseményt követő helyreállításának költségei között azokat az eredeti megvalósítási költségekben még nem szereplő tételeket is, amelyek annak következtében merülnek fel, hogy a biztosítási időszak alatt a helyreállításra vonatkozó, kötelezően betartandó, bármely formációban közzétett törvény, rendelet, irányelv, stb. előírásainak csak az eredetitől eltérő, új műszaki megoldással lehet eleget tenni. Ezekre a tételekre a biztosító maximum HUF 20.000.000,-ig fizet kártérítést.

Eltérő műszaki megoldások II.

A biztosítás fedezi azokat a káreseménnyel kapcsolatos költségeket, amelyek annak következtében merülnek fel, hogy a helyreállítás az eredeti építési technológiához képest bonyolultabb, attól eltérő műszaki megoldásokat, esetleg más gépi és emberi erőforrást igénylő módon valósítható meg.
Kártérítés limit: HUF 20.000.000,- / káresemény

Módosításokra vonatkozó megállapodás:

A munkálatok műszaki tartalmának esetleges bővülésével adódó kockázatok automatikusan a biztosítási fedezetbe kerülnek, amennyiben a Biztosított a biztosítási összeget megfelelően módosítja és az arányos pótdíjat (a díjtétel és a módosítás összegének szorzata), a biztosítás elszámolási díjaként a Biztosító számlája alapján megfizeti.

Kiállítás dátuma	Módosítás sz.	Kötvényszám	Biztosítás kezdete	Oldal
2014.11.14		3002032	2014.11.17.	5



MAGYARORSZÁGI FIÓKTELEPE

Elévülés:

Jelen szerződés alapján az elévülési határidő, a vonatkozó biztosítási szabályzatoktól eltérően, 5 év.

Repedéskárok térítése

A 120-as záradék fedezti körén felül a biztosítás fedezi a föld- és tömeganyagok szállításával, a technológiai folyamatokkal (pl. cölöpözés, talajvízszint-süllyesztés stb.) kapcsolatban esetleg felmerülő, harmadik személynek okozott dologi károkat (zaj-, rezgés-, porártalom, repedés, süllyedés stb.).

Limit: HUF 50.000.000,- / káresemény / biztosítási időszak

Önrész: HUF 500.000,- / káresemény

A záradék alkalmazásának feltétele, hogy az építkezést megelőzőn a környező épületekről teljeskörű állapotfelmérés készüljön.

Közvetítő:

Insurance Partners Biztosítási Alkusz Kft.
(1111 Budapest, Budafoki út 59.)

A egymást követően, 72 órán belül bekövetkező természeti károk egy biztosítási eseménynek minősülnek.

Biztosítás előírányzott díja:

CAR I. fejezet: HUF 3.113.430,- (az előírányzott biztosítási összeg 0,585%-e)

CAR II. fejezet: HUF 1.772.830,- (az előírányzott biztosítási összeg 0,333%-e)

102. záradék kiterjesztés pótdíja:
HUF 150.000,-

Kiállítás dátuma
2014.11.14

Módosítás sz.

Kötvényszám
3002032

Biztosítás kezdete
2014.11.17.

Oldal
6

Átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült:

Helyszín: 1075 Budapest Rumbach Sebestyén utca 15-19.

Dátum: 2014. 11.14.

Jelen vannak: átadó: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.
átvevő: KÉSZ Építő és Szerelő Zártkörű Részvénytársaság és WIS HOLDING Befektetési és Kereskedelmi Zártkörűen működő Részvénytársaság Konzorciuma

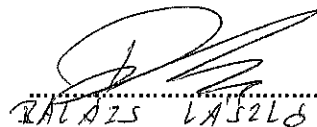
1 példány DVD-n átadott dokumentumok megnevezése:

- A Közbeszerzési Eljárásban a Megrendelő által kiadott kiegészítő tájékoztatás,
- Műszaki Előírások, (Ajánlatkérési Dokumentáció IV. Fejezet)
- Tervek és azokhoz kapcsolódó hatósági engedélyek (Ajánlatkérési Dokumentáció IV. Fejezet)
- Beárazott Mennyiség-kimutatás és a Tételek tartalma, (a Vállalkozó ajánlata szerint)
- Beárazott Mennyiség-kimutatás és a Tételek tartalmán kívül az Ajánlat és az Ajánlatkérési dokumentáció minden egyéb része

Kelt mint fent (k. m. f.)



.....
Gábor Zsolt
átadó



.....
átvevő

SZERZŐDÉS KÍSÉRŐLAP

Iktatási szám: 1053/20-318/2012/1024

Közbeszerzés száma: BKF/K-55/2013

Szerződés tárgya (röviden, beazonosítható módon):

„A Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésük”

Melléklet: 8 db szerződés

Kérem a szerződés 1 db eredeti aláírt példányát az aláírást követően a BKF részére visszajuttatni!

Kérem a mellékelt szerződést szignálni, illetve aláírni.

	Dátum	Aláírás
dr. Olajos Orsolya (előkészítő jogász, szignálásra)	2014.11.15.	...
Handth Károl (eljárás (köz)beszerzője, szignálásra)	2014.11.13.	...
Szilágyi Tímea (szakterületi képviselő, szignálásra)	2014.11.18.	...
..... (szakterületi képviselő, szignálásra)	.....	.....
dr. Kerekes György (jogi igazgató/helyettese, szignálásra)	2014 NOV 18.	.....
..... (gazdasági igazgatóság képviselője, szignálásra)	.....	.....
GÁLL FARKAS (gazdasági igazgatóság képviselője, szignálásra)	2014.11.11.	...
..... (Aláírásra jogosult, aláírásra)	.....	.....
..... (Aláírásra jogosult, aláírásra)	.....	.....
.....		

Megjegyzés:

SZERZŐDÉS KÍSÉRŐLAP

Iktatási szám: 1053 (29 - 318) (2012/1024)

Közbeszerzés száma: BKF/

Szerződés tárgya (röviden, beazonosítható módon):

„A Széll Kálmán tér fejlesztése projekt, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág projekt Széll Kálmán térre eső részének kivitelezési munkái és kiegészítő tervezésük”

Melléklet: 8 db szerződés

Kérem a szerződés 1 db eredeti aláírt példányát az aláírást követően a BKF részére visszajuttatni!

Kérem a mellékelt szerződést szignálni, illetve aláírni.

	Dátum	Aláírás
dr. Olajos Orsolya (előkészítő jogász, szignálásra)	2014.11.13.	
Hanóth Kálmán (eljárás (köz)beszerzője, szignálásra)	2014.11.13.	
Szilágyi Tibor (szakterületi képviselő, szignálásra)	2014.11.18.	
..... (szakterületi képviselő, szignálásra)	.....	.....
dr. Kerekes György (jogi igazgató/helyettese, szignálásra)	2014 NOV 18.	
Ménáros László (gazdasági igazgatóság képviselője, szignálásra)	2014.11.17	
Gádor Farkas (gazdasági igazgatóság képviselője, szignálásra)	2014.11.17	
..... (Aláírássra jogosult, aláírásra)	.....	.....
..... (Aláírássra jogosult, aláírásra)	.....	.....
.....		

Megjegyzés: