

**BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ  
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

mint Megrendelő

és

**A-HÍD ÉPÍTŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

mint Vállalkozó

között létrejött

---

**FŐVÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

*a Széchenyi lánchíd felújításának kivitelezése tárgyában*

---

  
Bili Salah  




## TARTALOMJEGYZÉK

1.	MEGHATÁROZÁSOK.....	3
2.	A SZERZŐDÉS TÁRGYA.....	9
3.	A MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI.....	10
4.	TERVEZÉssel ÖSSZEFÜGGŐ FELADATOK.....	11
5.	A KIVITELEZÉSI MUNKÁK TELJESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK.....	14
6.	A MUNKÁK TELJESÍTÉSI IDEJE. A TELJESÍTÉS.....	28
7.	A KIVITELEZÉSI MUNKÁK ÁTADÁS-ÁTVÉTELE.....	34
8.	JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG.....	38
9.	KÖTBÉR.....	41
10.	A VÁLLALKOZÓ ÁLTAL NYÚJTOTT BIZTOSÍTÉKOK.....	44
11.	A VÁLLALKOZÁSI DÍJ ÉS A DÍJFIZETÉS.....	47
12.	A MEGRENDELŐ ÁLTALI FELMONDÁS.....	53
13.	A VÁLLALKOZÓ ÁLTALI FELMONDÁS.....	55
14.	KÁRTÉRÍTÉS, KOCKÁZAT ÉS FELELŐSSÉG.....	56
15.	BIZTOSÍTÁSOK.....	57
16.	VIS MAIOR.....	58
17.	EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG.....	60
18.	A KBT. ÁLTAL ELŐÍRT KÖTELEZŐ RENDELKEZÉSEK.....	61
19.	SZERZŐDŐ FELEK KÉPVISELŐI.....	62
20.	TITOKTARTÁS, NYILVÁNOSSÁG.....	63
21.	A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMÁNAK VÁLTOZÁSA, A PÓTMUNKA MEGRENDÉLÉSE.....	64
22.	ENGEDMÉNYEZÉS ÉS ÁTRUHÁZÁS.....	67
23.	RÉSZLEGES ÉRVÉNYTELENSÉG.....	67
24.	TELJES MEGÁLLAPODÁS.....	68
25.	SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK ÉS FELHASZNÁLÁSI JOG.....	68
26.	IRÁNYADÓ JOG ÉS NYELV.....	69
27.	HATÁLYBALÉPÉS.....	69
28.	JOGVITÁK.....	70
29.	MELLÉKLETEK.....	70

**FŐVÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** (a továbbiakban: „**Szerződés**”), amely létrejött egyrészről a

- (1) **BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
rövidített név: BKK Zrt.  
székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.  
cégjegyzékszám: 01-10-046840  
adószám: 23028966-4-44  
csoportazonosító szám: 17781372-5-44  
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”), és másrészről a
- (2) **A-Híd Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
rövidített név: A-Híd Zrt.  
székhely: 1138 Budapest, Karikás Frigyes utca 20.  
cégjegyzékszám: 01-10-048017  
adószám: 24857538-2-44  
kamarai nyilvántartási szám: 11A59614  
mint fővállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

(a továbbiakban együttesen a „**Felek**”, külön-külön a „**Fél**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

## **ELŐZMÉNYEK**

- (A) A Megrendelő hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárást (a továbbiakban a „**Közbeszerzési Eljárás**”) folytatott le a Széchenyi lánchíd felújításának kivitelezése tárgyában. A Közbeszerzési Eljárás nyertese a Vállalkozó lett, a Megrendelő a Közbeszerzési Eljárás eredményeként elfogadta a Vállalkozónak a Beruházás jelen Szerződés szerinti tervezési és kivitelezési munkáinak elvégzésére, az ehhez kapcsolódó további, a jelen Szerződésben meghatározott szolgáltatások ellátására vonatkozó ajánlatát (az „**Ajánlat**”).
- (B) A Felek a jelen Szerződést a Közbeszerzési Eljárásra tekintettel, annak eredményeképpen írják alá.

## **1. MEGHATÁROZÁSOK**

- 1.1 Jelen Szerződésben nagy kezdőbetűvel írt szavak és kifejezések az alábbi jelentéssel bírnak:

„**191/2009. Korm. rendelet**” jelenti az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) számú Kormányrendeletet.

„**93/2012. Korm. rendelet**” jelenti az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Kormányrendeletet.

„**322/2015. Korm. rendelet**” jelenti az építési beruházások valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) számú Kormányrendeletet.

„**12/1988. Rendelet**” jelenti az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletet.

„**Ajánlat**” jelenti az Előzmények (A) pontja szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó által benyújtott és a Megrendelő által elfogadott végső Ajánlatot.

„**Ajánlattevő**” vagy „**Ajánlattevők**” jelenti Közbeszerzési Eljárásban részvételre jelentkezőket, illetve ajánlattevőket.

„**Akadály**”, illetve „**Akadályközlés**” a 6.1.7 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Alvállalkozó**” a Kbt.-ben meghatározott jelentéssel bír.

„**Anyaghasználat Megváltoztatása**” a 21.3(c) pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Áht.**” jelenti az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt.

„**ÁFA törvény**” jelenti az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényt.

„**Átadási Dokumentáció**” jelenti azon dokumentumok összességét, amelyeket a Vállalkozó a teljesítéssel összefüggésben, a jelen Szerződés és a Jogszabályok alapján, illetve azok rendelkezéseinek megfelelően, így különösen a 191/2009. Korm. rendelet 33. § (1) bekezdés a)-d) pontjai alapján a Megrendelő részére átadni köteles. Az Átadási Dokumentáció tartalmi és formai követelményei az 5.12 pontban és a Közbeszerzési Műszaki Leírás 3.6 pontjában kerültek meghatározásra.

„**Befejezés Határideje**” jelenti a Munkák befejezésének határidejét, amely határidő a jelen Szerződés hatálybalépésének napjától számított 30 hónap (a hatálybalépést követő 30. hónap ugyanazon napja, mint amely napra a hatálybalépés esik, és ha az adott hónapban nincs ilyen nap, úgy a hónap utolsó napja), azzal, hogy ezen határidőben a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást meg kell kezdeni.

„**Berendezés**” jelenti a Beruházás részévé tenni szándékozott, illetve a Beruházás részét képező műszereket, gépeket, berendezéseket, mozgatható építményszerkezeteket.

„**Beruházás**” jelenti a Széchenyi lánchíd felújítására irányuló beruházást, amely részletesen az 1. számú Mellékletet képező Megrendelő Követelményeiben került körüírásra.

„**Cégtörvény**” jelenti a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvényt.

„**Csatlakozó Beruházások**” jelenti a Munkaterületen kívül megvalósítandó, Szerződés szerint a Beruházás részét nem képező, de a Beruházással műszakilag kapcsolatban álló beruházásokat.

„**Csődtörvény**” jelenti a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX törvényt.

„**Dokumentum**” a 20.7 pontban foglalt jelentéssel bír.

„**Előleg Visszafizetési Biztosíték**” jelenti a Vállalkozó által, a 10.1 pontnak megfelelően átadott a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott valamilyen biztosítéki formában nyújtott biztosítékot.

„**Eltakart Munka**” jelenti az elfedésre kerülő és így utólag kibontás nélkül nem vizsgálható munkát.

„**Engedély**” jelenti az Építési Engedélyt, Budapest Főváros Kormányhivatalának a Kiviteli Tervek jóváhagyásáról szóló, BP/0802/28-2/2017 ügyiratszámú, 2017. február 23. napján kelt határozatát, továbbá jelent minden, a Munkák elvégzéséhez szükséges egyéb hatósági vagy más engedélyt, illetve szakhatósági hozzájárulást is, illetve ezek bármely módosítását.

„**Építési Engedély**” jelenti a Nemzeti Közlekedési Hatóság által 2016. március 8. napján kiadott és 2016. április 19. napján jogerőre emelkedett, UVH/UH/55/26/2016. iktatószámú építési engedélyt a Széchenyi lánchíd és a Várhegyi alagút felújításának tárgyában.

„**Építési Törvény**” vagy „**Étv.**” jelenti az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt.

„**Értekezlet**” jelenti a 5.8.1 pontban meghatározott rendszeres építési kooperációs értekezleteket.

„**Felelős Műszaki Vezető**”, vagy „**Felelős Műszaki Vezetők**” a 191/2009. Korm. rendelet és egyéb irányadó Jogszabályok szerinti felelős műszaki vezető, aki a Munkaterület első számú felelős vezetője.

„**Felülvizsgált Projekt Megvalósítási Ütemterv**” a 6.1.5 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Fizikai Körülmények**” a 5.15.1 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Forgalomba Helyezési Engedély**” jelenti a Beruházásra, illetve annak valamennyi forgalomba helyezési engedély köteles részére vonatkozóan a Jogszabályok, illetve különösen a 93/2012. Korm. rendelet szerinti forgalomba helyezési engedélyezési eljárásban kiadott végleges forgalomba helyezési engedélyt, továbbá minden, a Munkák forgalomba helyezéséhez és használatához szükséges esetleges további engedélyt.

„**Forgalombiztonságot és Üzemszerű Használatot Nem Akadályozó Hibák**” a 7.3.3 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Havi Előrehaladási Jelentés**” jelenti a Vállalkozó által a Kivitelezési Munkák elvégzésével kapcsolatos havi előrehaladási jelentést, amelynek többek között részét képezi a Felülvizsgált Projekt Megvalósítási Ütemterv.

„**Info tv.**” jelenti az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényt.

„**Intézkedési Terv**” a 6.1.8 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Javítási Időszak**” a 7.4.1 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Jogszabály**” jelent minden Magyarországon alkalmazandó törvényt, rendeletet és más jogszabályt és szabályozást, európai uniós jogi aktust, önkormányzati rendeletet, beleértve az alkalmazandó szabványokat, az országos településrendezési és építési követelményeket (a továbbiakban: „**OTÉK**”), a fővárosi rendezési tervet, az alkalmazandó fővárosi és kerületi településrendezési eszközöket, és minden engedélyt, felhatalmazást, jóváhagyást, amelyet bármely helyi vagy nemzeti kormányzati, szabályozó vagy közigazgatási hatóság, önkormányzat, képviselőlet vagy testület bocsátott ki.

„**Jótállás**” jelenti a Vállalkozó által a Megrendelő részére nyújtott jótállást a Ptk. 6:171-6:173.§-ai és a jelen Szerződés 8. fejezetében foglaltak szerint.

„**Jótállási Biztosíték**” a 10.3 pontnak megfelelően nyújtott, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti és a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban rögzítettek szerinti valamely biztosítéki formában nyújtott biztosíték.

„**Kbt.**” a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényt jelenti.

„**Kivitelezési Munkák**” jelentenek minden, a jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által elvégzendő kivitelezési munkát, feladatot, illetve nyújtandó szolgáltatást, amely kifejezés alatt a konkrét szöveggörnyezetétől függően azok egésze vagy egy része is érthető.

„**Kiviteli Tervek**” vagy „**Kivitelezési Tervdokumentáció**” jelenti a Budapest Főváros Kormányhivatala által, annak BP/0802/28-2/2017 ügyiratszámú, 2017. február 23. napján kelt határozatával jóváhagyott kiviteli terveket, amelyeket a Megrendelő a Közbeszerzési Dokumentumok részeként az Ajánlattevők részére rendelkezésére bocsátott és a jelen Szerződés 1/B számú Mellékletét képezik. Jóváhagyásukat követően a Kiviteli Tervek részét képezik a Vállalkozó által esetleg módosított és a Mérnök által jóváhagyott kiviteli tervek is.

„**Koordinációs Intézkedési Terv**” jelenti a Közbeszerzési Műszaki Leírás 3.1 pontjában meghatározott, a Vállalkozó által a jelen Szerződés hatálybalépését követően elkészítendő tervet.

„**Közbeszerzési Dokumentumok**” jelenti a Közbeszerzési Eljárásban az ajánlatkérő által kiadott közbeszerzési dokumentumokat és a kiegészítő tájékoztatást.

„**Közbeszerzési Eljárás**” jelenti az Előzmények (A) pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást.

„**Közbeszerzési Műszaki Leírás**” jelenti a Megrendelő által a Közbeszerzési Dokumentumok részeként az Ajánlattevők részére rendelkezésére bocsátott, „Széchenyi lánchíd felújítása Közbeszerzési Műszaki Leírás” elnevezésű dokumentumot, amely a jelen Szerződés 1/A számú Mellékletét képezi.

„**Lezárás Végső Napja**” a 6.1.3 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Megrendelő Követelményei**” jelenti a Munkák tekintetében a Megrendelő által megállapított és a Vállalkozó által elfogadott műszaki, funkcionális, esztétikai és egyéb követelményeket, amelyek a jelen Szerződésben és különösen az 1. számú Mellékletében kerültek meghatározásra.

„**Megvalósulási Tervdokumentáció**” vagy „**Megvalósulási Terv**” az 5.12.4 pontban került meghatározásra.

„**Mentesülés**” a 6.2.1 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Mérnök**” jelenti a Megrendelő képviselőjében eljáró, beruházás lebonyolítói feladatokat, továbbá a 191/2009. Korm. rendeletben meghatározott építési műszaki ellenőr feladatait ellátó szervezetet (Budapest Közút Zrt.; székhely: 1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.), vagy bármely másik megbízottat, akit a Megrendelő jelöl ki.

„**Munkák**” jelentenek minden, a jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által elvégzendő (különösen a 2.1 pontban megjelölt) munkát, feladatot, illetve nyújtandó szolgáltatást,

amely kifejezés alatt a konkrét szöveggörnyezettől függően azok egésze vagy egy része is érthető.

„**Munkakezdési Engedély**” jelenti a Mérnök által kiadott, a Kivitelezési Munkák Vállalkozó általi megkezdésére vonatkozó engedélyt, amelynek feltételei az 5.1.3 pontban kerültek rögzítésre.

„**Munkaterület**” jelenti az 1. számú Mellékletben meghatározott a Munkákkal érintett területet, valamint a 191/2009. Korm. rendelet 2. § a) pontja szerinti építési munkaterületet, azzal, hogy a Közbeszerzési Műszaki Leírás 2.1 pontjának megfelelően a Vállalkozó irodái, műhelyei, felvonulási területei, egyéb szükséges területei és ideiglenes létesítményei céljára szolgáló terület rendelkezésre állásáról a Vállalkozó maga köteles gondoskodni a saját költségére.

„**Műszaki Átadás-átvételi Eljárás**” jelenti azt a 191/2009. Korm. rendelet szerinti eljárást vagy eljárásokat, amelynek során az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor a Megrendelő a Munkák teljesítését részletesen megvizsgálja, ellenőrzi.

„**Nvtv.**” jelenti a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényt.

„**Nyilvános Adat**” a jelen Szerződés alkalmazásában nyilvános adat a jelen Szerződés létrejöttével, teljesítésével, megszűnésével összefüggésben keletkezett, bármilyen módon vagy formában rögzített (i) az Info tv. rendelkezéseinek megfelelően közérdekű adatnak, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülő adat; (ii) az (i) pontban meghatározottakon felül minden olyan adat amely nyilvánosságra hozatalát jogszabály kifejezetten nem tiltja, vagy aminek nyilvánosságra hozatalához harmadik fél engedélyére nincs szükség; valamint (iii) különösen, de nem kizárólagosan a jelen Szerződés tartalma és minden, a jelen szerződés teljesítése során létrejött dokumentáció, pénzügyi elszámolás, jogi dokumentum, videó, fénykép, audiovizuális anyag, kommunikáció.

„**Pótmunka**” jelenti a Beruházás megvalósításához szükséges, a Megrendelő által írásban külön, utólag megrendelt munkatételt, amely beruházási elem a Megrendelő Követelményeiben nem szerepel, ideértve azt az esetet is, ha a többlet műszaki tartalom tervmódosítás formájában jelentkezik. Nem tekinthető Pótmunkának különösen a tervhiba, kivitelezési hiba miatt szükségessé váló munka, valamint a Többletmunka.

„**Próbák**” jelenti a 7.2.1-7.2.3 pontokban meghatározott próbákat, üzempróbákat, próbaterhelést és próbaüzemet.

„**Projekt Megvalósítási Ütemterv**” jelenti a Közbeszerzési Műszaki Leírás 3.2 pontjában meghatározott, a Kivitelezési Munkák megvalósítására vonatkozó részletes, napi bontású ütemtervet.

„**Ptk.**” jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt.

„**Szakági Műszaki Vezető**” a Felelős Műszaki Vezető és a Vállalkozó által kinevezett, az elvégzendő feladatok felelős műszaki vezetői feladatainak ellátására a Jogszabályok szerinti jogosultsággal rendelkező a Felelős Műszaki Vezetőn kívüli más személy, aki a helyszínen ellátja a jelen Szerződés szerinti Munkákhoz kapcsolódó, a 191/2009 Korm. rendeletben és egyéb irányadó Jogszabályokban meghatározott feladatokat.

„**Szavatosság**” jelenti a Megrendelő részére a Vállalkozó által biztosított kellékszavatosságot a Ptk. 6:157-167.§-ai, a 6:174.§, 6:177.§-a szerint és a 8. fejezetben foglaltaknak megfelelően.

„**Személyes Adat**” az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelet (Általános Adatvédelmi Rendelet) 4. cikk 1. pontjában meghatározott fogalom.

„**Szjt.**” jelenti a Szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényt.

„**Társvállalkozó**” jelenti a Csatlakozó Beruházásokon tevékenységet végző bármely vállalkozót, és minden további, a Megrendelő által megjelölt vállalkozót.

„**Teljesítési Biztosíték**” a 10.2 pontnak megfelelően nyújtott biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti valamely biztosítéki formában.

„**Tervezési Feladatok**” jelentenek minden, a Közbeszerzési Műszaki Leírás 7.2 pontja alapján a Vállalkozó által elvégzendő tervezési munkát, feladatot, illetve nyújtandó szolgáltatást, amely kifejezés alatt a konkrét szöveggörnyezettől függően azok egésze vagy egy része is érthető.

„**Többletmunka**” jelenti a Beruházás megvalósításához szükséges minden, a jelen Szerződés tartalmát képező, de a Vállalkozási Díj számítása során figyelembe nem vett munkatételt, továbbá a Szerződésben kifejezetten nem vagy nem a ténylegesen szükséges mennyiséggel szereplő, de műszakilag szükséges olyan munkatételt, amely nélkül a Beruházás rendeltetésszerűen nem valósítható meg.

„**Utófelülvizsgálati Eljárás**” a 8.4 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Utófelülvizsgálati Hibajegyzék**” a 8.4.1 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Üzleti Titok Törvény**” jelenti az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényt.

„**Vállalkozási Díj**” jelenti a Vállalkozónak a Megrendelő által a jelen Szerződés alapján fizetendő rögzített, fix átalánydíjat, mely a 11.1 pontban került meghatározásra.

„**Változtatás**” jelenti a Munkák tekintetében a Megrendelő Követelményeihez képest történő bármely változtatást, amelyet mint változtatást rendelnek el, vagy hagynak jóvá a 21. fejezet alapján.

„**Változtatási Javaslat**” a 21.7 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Változáskezelési Eljárás**” a 21.4 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Végleges Átadás**” a 7.4.3 pontban meghatározott jelentéssel bír.

„**Vis Maior**” a 16.1 pontban meghatározott jelentéssel bír.

## 1.2 További értelmezési szabályok

A fejezetek, a pontok, alpontok és a melléletek címei kizárólag a hivatkozás megkönnyítését szolgálják, a jelen Szerződés értelmezésére nincsenek kihatással.

Az Előzményekre, fejezetekre, pontokra, illetve alpontokra vagy melléletekre vonatkozó minden hivatkozás a jelen Szerződés előzményeire, pontjaira, fejezeteire, illetve alpontjaira vagy melléleteire vonatkozik, kivéve amennyiben a jelen Szerződés eltérően rendelkezik.

A jogszabályokra vonatkozó hivatkozások bármely időpontban úgy értelmezendők, hogy azok magukban foglalják az adott jogszabály módosítását, kiterjesztését is,



amennyiben az alkalmazandó, illetve minden más hatályos eszközt, rendelkezést vagy szabályozást is bele kell érteni, akkor is, ha azt később módosítják, vagy az később válik hatályossá.

Valamely megállapodásra, okiratra, szabályozási eszközre, engedélyre, szabályzatra vagy más iratra (beleértve a Szerződést is), vagy ezek valamely rendelkezésére való hivatkozást mindig úgy kell értelmezni, hogy lehetséges, hogy ezeket módosították, megváltoztatták, kiegészítették, hatályukat felfüggesztették, vagy megújították.

A Szerződésre, annak bármely mellékletére vagy bármely más dokumentumra való hivatkozást úgy kell értelmezni, hogy a hivatkozott dokumentum annak valamennyi mellékletét és almellékletét is magában foglalja a mellékletekre való hivatkozás nélkül is.

### 1.3 Az egyes dokumentumok közötti ellentmondások, eltérések

A jelen Szerződés törzsszövege és annak mellékletei közötti bármilyen ellentmondás vagy eltérés esetén a jelen Szerződés törzsszövegében foglaltak az irányadók. Az egyes mellékletek közötti bármilyen ellentmondás vagy eltérés esetén a következő sorrend szerint előbb álló melléklet az irányadó:

- (a) a 3.1 pontban megjelölt mellékletek az ott meghatározott sorrendben, majd
- (b) a további mellékletek a 29. fejezetben meghatározott sorrendben.

## 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1 A jelen Szerződés tárgya a Beruházás, azaz a Széchenyi lánchíd a jelen Szerződés szerinti felújításának megvalósítása a Munkaterületen, amely a Beruházás tekintetében mindazon munkák és feladatok Vállalkozó általi elvégzését jelenti, amelyek magukban foglalják a jelen Szerződésben (annak törzsszövegében és mellékleteiben), a vonatkozó Jogszabályokban, hatósági előírásokban meghatározottak szerinti, a Beruházás megvalósulásához még szükséges tervezési és engedélyezési, valamint a kivitelezési munkák teljes körű elvégzését, a hozzátartozó műszaki Berendezések, valamint a beépítendő összes anyag szolgáltatását, a felszerelést, az üzembe helyezést, azok műszaki átadását, birtokba adását, a Forgalomba Helyezési Engedély beszerzéséhez szükséges, az 5.19.3 pontban meghatározott feladatok elvégzését, a vonatkozó Jogszabályok, hatósági előírások és a jelen Szerződés szerint átadandó dokumentumok, okiratok teljes körű szolgáltatásával, valamint a jelen Szerződésben meghatározott egyéb feladatok ellátását (továbbiakban együtt a „**Munkák**”). A Vállalkozó kötelessége és felelőssége a Munkák elvégzése, valamint ahhoz kapcsolódóan a jelen Szerződésben és Közbeszerzési Dokumentumokban megfogalmazott részletes kötelezettségek és feladatok teljesítése.

2.2 A Vállalkozó feladata a Beruházás szerződésszerű teljesítéséhez szükséges minden, még elvégzendő tervezési és engedélyezési, illetve valamennyi kivitelezési munka elvégzése akkor is, ha azok a Szerződésben kifejezetten nem szerepelnek, de a szerződéses feladatok teljesítéséhez, hatósági előírások, kikötések kielégítéséhez, nem ismert közművek, talajviszonyok, régészeti leletek, fel nem robbant lőszeres és robbanóanyagok, valamint a Beruházás megvalósítását befolyásoló egyéb körülmények kezeléséhez műszaki, biztonsági vagy bármely egyéb okokból szükségesek. A Szerződéses feladat magában foglal minden, a jelen Szerződésben és a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott olyan tervezési és kivitelezési munkát is, amely a Szerződésben nincsen specifikálva, de a feladat természetéből adódóan a Beruházás teljes körű megvalósításához szükséges, illetve ahhoz szükséges, hogy a megvalósított, illetve a Munkákkal érintett valamennyi olyan építmény és a

Munkák eredményeképpen létrejövő olyan létesítmény, mely engedélyköteles, a Forgalmi Helyezési Engedélyt megkapja, és azok funkciói szerint teljes körű és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legyenek.

- 2.3 A jelen Szerződéssel a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Munkák elvégzését a jelen Szerződésben meghatározott fix átalányár Vállalkozási Díj ellenében.
- 2.4 A Vállalkozó köteles elvégezni a Beruházás megvalósításához szükséges minden Többletmunkát és külön megrendelt Pótmunkát a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint.
- 2.5 Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a Beruházás teljeskörű kivitelezéséhez és a Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítéséhez szükséges valamennyi eszközzel (jogosultsággal, engedéllyel, felhatalmazással, erőforrással stb.) és kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja azon anyagok, Berendezések időben történő beszerzését, amelyek rendelkezésre bocsátására és szállítására köteles.
- 2.6 A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a magyar jogszabályoknak megfelelően létrehozott, érvényesen létező, elismert társaság, amely jogosult a Szerződés szerinti tevékenységek elvégzésére, így szerepel az Étv. 39. § (3) bekezdése szerinti vállalkozói Kivitelezői névjegyzékben. Rendelkezik továbbá minden olyan felhatalmazással és joggal, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek végrehajtásához, szolgáltatásához és teljesítéséhez szükséges és a Szerződést szabályszerűen felhatalmazott képviselője írta alá.
- 2.7 A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy nem sértett meg és nem szegett meg semmilyen jogszabályt, vagy szerződéses rendelkezést és nincs ellene folyó eljárás, vizsgálat, amely jelentősen és/vagy hátrányosan befolyásolná a Szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését.
- 2.8 Amennyiben a jelen Szerződést Vállalkozó részéről közös nyertes ajánlattevőként több gazdasági szereplő írja alá, úgy azoknak a jelen Szerződés alapján fennálló kötelezettségei a Megrendelő irányába egyetemleges kötelezettségeknek minősülnek a Kbt. 35. § (6) bekezdés, valamint a Ptk. megfelelő rendelkezéseinek megfelelően.

### **3. A MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI**

- 3.1 A Beruházás tekintetében a Munkákat jelen Szerződés és különösen a Megrendelő Követelményei szerint kell elvégezni. A Megrendelő Követelményeit elsősorban az 1. és a 2. számú Mellékletben csatolt dokumentumok határozzák meg, azon belül az alábbi fontossági és értelmezési sorrendben:
  - (a) A jelen Szerződés;
  - (b) A műszaki tartalommal kapcsolatban az Ajánlattevők által a Közbeszerzési Eljárás során feltett kérdésekre a Megrendelő által adott válaszok;
  - (c) Közbeszerzési Műszaki Leírás;
  - (d) A végleges Ajánlat részét képező, a Megrendelő által elfogadott árazott költségvetés;
  - (e) Jóváhagyott Kiviteli Tervek;
  - (f) Az Építési Engedély és a Kiviteli Terveket jóváhagyó hatósági határozat.
- 3.2 A Megrendelő Követelményei közül a fenti (b), (c), (e) és (f) pontokban foglalt dokumentumok, valamint az árazatlan költségvetés a Közbeszerzési Dokumentumok részeként a Vállalkozó rendelkezésére lett bocsátva.

- 3.3 A Vállalkozó kijelenti, hogy ajánlatának készítése során a jelen Szerződés 3.1. pontban szereplő Megrendelő Követelményeit összegző dokumentumokat a szakkivitelezőtől elvárható gondossággal, teljeskörűen átvizsgálta, azokat az ajánlattételre és a kivitelezésre egyaránt teljeskörűen alkalmasnak tekinti. A Vállalkozó továbbá tudomásul veszi, hogy a fenti dokumentumok hibáira, hiányosságaira – amennyiben azok a szakkivitelezőtől elvárható gondossággal eljárva észlelhetőek lettek volna – a szerződéskötést követően nem hivatkozhat, illetve ilyen hivatkozással a Megrendelővel szemben sem Pótmunka, sem Többletmunka, sem határidő módosítási, sem más igényt nem érvényesíthet.

#### 4. TERVEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ FELADATOK

- 4.1 A hatóság által jóváhagyott Kiviteli Terveket a Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta. A Vállalkozó a Közbeszerzési Műszaki Leírásban foglaltak figyelembevételével a Munkákat a Mérnök által jóváhagyott Kiviteli Terveknek megfelelően köteles elvégezni. A Vállalkozó minden, a Kivitelezési Munkák céljára felhasználni kívánt tervet – ideértve a Megrendelő által kiadott Kiviteli Terveket is – előzetesen köteles jóváhagyatni a Mérnökkel a jelen fejezet rendelkezései szerint. A Munkákat a rendelkezésre álló Kiviteli Tervek szerint kell elvégezni, indokolt esetben – így különösen a Közbeszerzési Műszaki Leírásban írt esetekben - azonban a Vállalkozó áttervezheti, módosíthatja a rendelkezésre álló Kiviteli Terveket azzal, hogy a tervezett módosítás tartalmát a Mérnökkel előzetesen egyeztetni kell és a módosított Kiviteli Tervek csak a Mérnök jóváhagyását követően használhatók fel.
- 4.2 Az átadott Kiviteli Terveket a Vállalkozó az ajánlatadás során megvizsgálta és észrevételeiről, javaslatairól a Megrendelőt a tárgyalások során tájékoztatta. A Vállalkozó felelős a Kiviteli Tervek fentiek szerinti teljes körű átvizsgálásáért, és tudomásul veszi, hogy tervhibára, tervhianyra, hiányosságra a jelen Szerződés aláírását követően nem hivatkozhat és ilyen hivatkozással a Megrendelővel szemben semmilyen igényt nem érvényesíthet, és a tervekkel kapcsolatos észrevételre (hiba vagy hiányosság) hivatkozással a jelen Szerződésben meghatározott határidők nem módosíthatók, kivéve ha a hiba vagy hiányosság egy gondos szakkivitelezőtől elvárható gondosság mellett sem volt felismerhető. A Kiviteli Tervek tekintetében előforduló tervhibára, hiányosságra hivatkozással a Vállalkozási Díj semmi esetre sem emelkedhet, kivéve, ha a hiba vagy hiányosság egy gondos szakkivitelezőtől elvárható gondosság mellett sem volt felismerhető. A Felek a Változtatásra irányadó szabályok szerint járnak el, ha a tervek műszaki tartalmának változása a végső Ajánlat beadásának időpontja és a Kiviteli Tervek felhasználásának időpontja közben bekövetkezett jogszabályi, szabványi vagy a vonatkozó szakhatósági előírások változásának eredménye.
- 4.3 A Megrendelő által szolgáltatott Kiviteli Terveken kívül a Beruházás megvalósításához szükséges minden további tervet a Vállalkozó köteles elkészíteni, mely tervek nem taxatív listája a Közbeszerzési Műszaki Leírás 7.2 pontjában került felsorolásra. Az ilyen, a Vállalkozó által készített tervek is csak a Megrendelő képviseletében eljáró Mérnök jóváhagyását követően szolgálhatnak a Kivitelezési Munkák alapjául. A Megrendelő által szolgáltatott Kiviteli Tervektől való eltérés esetén a Mérnök jóváhagyásának feltétele, hogy a Vállalkozó olyan tervpéldányokat is bocsásson a Megrendelő és a Mérnök rendelkezésére, amelyeken az eredeti Kiviteli Tervektől való eltérés egyértelműen jelzésre került.
- 4.4 A Vállalkozó a Tervezési Feladatok teljesítésével kapcsolatosan köteles akként eljárni, hogy hozzájáruljon a Beruházás gazdaságos, költséghatékony megvalósulásához, valamint a Beruházás üzembiztonságának megvalósításához.
- 4.5 Amennyiben a teljesítés során a Vállalkozó javára szerzői jogi védelem alá eső alkotás

keletkezik, úgy a 25. fejezet rendelkezései az irányadók.

- 4.6 A Megrendelő a Kiviteli Terveket jogilag és technikailag át-, illetve továbbtervezhető .dwg formátumban köteles Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A Megrendelő kijelenti, hogy a Kiviteli Tervekre vonatkozó teljes körű felhasználási jogokkal rendelkezik, és azok tekintetében a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben a Vállalkozó részére további felhasználási jogot biztosít.
- 4.7 A Vállalkozó az általa igényelt tervezői műveztetést saját költségén saját maga köteles igénybe venni. A Mérnök által meghatározott esetekben és mértékben a Vállalkozó a tervezői műveztetést köteles igénybe venni.
- 4.8 Felek egyes jogai és kötelezettségei a Tervezési Feladatok teljesítése kapcsán:
- 4.8.1 A Vállalkozó szakkivitelezőtől elvárható gondossággal köteles eljárni a Megrendelő Követelményeinek áttekintése, valamint a Tervezési Feladatokra vonatkozó megrendelői előírások áttekintése során, és köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, valamint a Megrendelő állásfoglalását kérni minden olyan esetben, ha úgy ítéli meg, hogy a Megrendelő Követelményei/Közbeszerzési Műszaki Leírás, illetve a tervezési feladat meghatározás valamely, az ilyen típusú beruházásoknál szokásos kérdésről nem rendelkezik, illetve ha szakszerűtlen vagy korszerűtlen kívánalmakat tartalmaz.
- 4.8.2 Amennyiben a Vállalkozónak olyan további adatszolgáltatási igénye merülne fel az általa végzendő tervezés során, amely a tervek elkészítéséhez szükséges, de a Szerződés megkötésekor még nem ismert, a Megrendelő a Vállalkozó vonatkozó írásbeli felhívásától számított 8 (nyolc) munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni, amennyiben azok rendelkezésére állnak, vagy arról nyilatkozni, hogy a kért adatok nem állnak rendelkezésre. Amennyiben az adatok nem állnak rendelkezésre, úgy a Felek haladéktalanul egyeztetést tartanak azok lehetséges beszerzéséről és az ezzel kapcsolatos feladatok megosztásáról.
- 4.8.3 A Megrendelő jogosult a Tervezési Feladatok teljesítését a Mérnök útján figyelemmel kíséreni és rajta keresztül a Vállalkozót az általa szükségesnek ítélt utasításokkal ellátni. A Vállalkozó vállalja, hogy a tervek elkészítése során a Mérnökkel együttműködik. A Vállalkozó a Mérnöktől kapott utasításoknak köteles eleget tenni azzal, hogy amennyiben azokkal nem ért egyet, úgy köteles a Megrendelő döntését kérni. A Vállalkozó a Mérnök által tett és a Megrendelő által jóváhagyott észrevételeket és javaslatokat köteles a Tervdokumentáción átvezetni és azokat a Megrendelő számára ismételtelen benyújtani.
- 4.8.4 A Vállalkozó kezdeményezésére a Megrendelő – legalább 2 (kettő) munkanappal előbb történő értesítést követően – köteles konzultációkon részt venni és a konzultációkon elhangzottak figyelembevételével döntéseit – amennyiben a döntés meghozatalához további adatra vagy információra nincsen szükség – további 8 (nyolc) munkanapon belül meghozni. Amennyiben a döntés meghozatala ezen időtartamon belül nem lehetséges, úgy a Megrendelő írásban tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a döntés meghozatalára mikor kerül sor, köteles azonban figyelemmel lenni arra, hogy Vállalkozó szerződésszerű teljesítését ne hátráltassa. Amennyiben a döntés meghozatala a fenti időtartamon belül nem lehetséges, és ez a Vállalkozót ténylegesen hátráltatja a Munkák elvégzésében, úgy a 6.2 pont szabályai alkalmazandók.

- 4.8.5 A Vállalkozó a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásáig szerver alapú internetes dokumentum-elérhetőséget, valamint tervkezelő és dokumentum menedzsment rendszert köteles üzemeltetni, melyhez a Megrendelő, a Mérnök, a Vállalkozó és képviselőik, közreműködőik számára korlátlan hozzáférést köteles biztosítani, beleértve a munkaközi terveket is. A Vállalkozó a szerverre az aktuális tervjegyzéket és a terveket folyamatosan frissítve feltölti. A Vállalkozó köteles a Megrendelő vagy a Mérnök ilyen irányú kérése esetén a szerverre feltölteni mindazon tervek legfrissebb változatát is, amelyek még munkaközi állapotban vannak, de a Megrendelő vagy a Mérnök azok tartalmát meg kívánja ismerni. A Vállalkozó a Munkák elvégzéséhez szükséges érvényes terveket és az aktuális tervjegyzéket a jelen Szerződés teljesítése alatt folyamatosan, tehát napi 24 órában, elérhető helyen elektronikus formában állandóan a Munkaterületen lévő munkahelyen köteles tartani.
- 4.8.6 Az Építési Engedélytől történő eltérés szükségessége esetén a kérelem összeállítása, a kérelem benyújtása, és az azzal kapcsolatos feladatok ellátása (a Megrendelő képviseletében eljárva) a Vállalkozó kötelessége.
- 4.8.7 A Vállalkozó által nyújtandó tervezési szolgáltatásoknak alkalmasnak kell lenniük arra, hogy azok nyújtásának eredményeképpen a tervdokumentációt rendeltetésének, a Vállalkozó által megismert célnak, valamint a Megrendelő Vállalkozó által ismert igényeinek megfelelően lehessen felhasználni. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia.
- 4.9 A tervek jóváhagyása és elfogadása:
- 4.9.1 A Vállalkozó az általa készítendő terveket és valamennyi Kiviteli Tervet – adott esetben a módosított Kiviteli Terveket – köteles jóváhagyásra benyújtani a Megrendelőnek és a Mérnöknek olyan időpontban, hogy a jóváhagyott tervek a Projekt Megvalósítási Ütemterv szerint megkívánt időpontban rendelkezésre álljanak. A Vállalkozó a tervek jóváhagyásra történő benyújtásáról minden esetben köteles legalább 5 (öt) munkanappal előzetesen írásban tájékoztatni a Megrendelőt és a Mérnököt.
- 4.9.2 A Megrendelőt és/vagy a Mérnököt minden esetben megilleti az a jog, hogy további tervdokumentáció vagy egyéb dokumentáció benyújtását kérje, ha megítélése szerint a benyújtott tervecsomag önmagában nem alkalmas a jóváhagyásra.
- 4.9.3 A Mérnök a jóváhagyásra benyújtott tervek részére történő benyújtását követően 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles írásban értesíteni a Vállalkozót a terv jóváhagyásáról, vagy amennyiben a tervek a jelen Szerződésben meghatározott feltételeknek nem felelnek meg, akkor az okok megjelölésével a javítási igényeiről. A Vállalkozó köteles a Mérnök által kért javításokat a terveken 10 (tíz) naptári napon belül átvezetni és elfogadásra ismételtén a Megrendelő és a Mérnök elé terjeszteni. A Megrendelő és/vagy a Mérnök bármely tervdokumentációt ismételtén is visszaküldhet javításra mindaddig, amíg az a jelen Szerződés előírásainak meg nem felel. A Vállalkozó által készített tervek, a Kiviteli Tervek, illetve adott esetben a módosított Kiviteli Tervek a Munkák elvégzése céljára csak a Mérnök jóváhagyását követően használhatók fel, kivitelezési munkát végezni csak a Mérnök által jóváhagyott tervek alapján szabad. A Kivitelezési Munkák végzéséhez olyan terv használható fel, amelyet a Mérnök tervpecséttel és dátumbélyegzővel ellátva jóváhagyott.

- 4.10 Amennyiben a Vállalkozó érdekkörében felmerülő ok miatt (akár a Kivitelezési Munkák teljesítése során) válik szükségessé a Kiviteli Tervek vagy a Mérnök által már elfogadott, a Vállalkozó által készített tervek valamely részének módosítása és/vagy módosított tervlap(ok) készítése és/vagy fedvényterv(ek) készítése, abban az esetben cz(eke)t a javított/módosított/fedvény tervlapo(ka)t a Vállalkozó a saját költségén, a Megrendelő vagy a Mérnök által megállapított ésszerű határidőre köteles elkészíttetni. A Vállalkozó érdekkörében felmerülő ok csak abban az esetben szolgálhat bármilyen tervmódosítás alapjául, ha azt a Megrendelő előzetesen írásban jóváhagyta.
- 4.11 Amennyiben a Megrendelő érdekkörében a jelen Szerződés aláírását követően felmerülő ok miatt (akár a Kivitelezési Munkák teljesítése során) válik szükségessé a Kiviteli Tervek vagy a Megrendelő és a Mérnök által már elfogadott, a Vállalkozó által készített tervek valamely részének módosítása és/vagy módosított tervlap(ok) készítése és/vagy fedvényterv(ek) készítése, abban az esetben ez Pótmunka alapját képezheti és cz(eke)t a javított/módosított/fedvény tervlapo(ka)t a Vállalkozó a Megrendelő költségén, a Változáskezelési Eljárás eredményeként megállapított határidőre köteles elkészíttetni, a jelen Szerződés és a Kbt. vonatkozó rendelkezései figyelembe vételével.
- 4.12 Amennyiben bármely a tervdokumentáció tekintetében az egyes tervlapokon, illetve a terveken és a kapcsolódó műszaki leírásban eltérő műszaki megoldás szerepel, akkor minden esetben a Megrendelő jogosult eldönteni, hogy melyik megoldást kell alkalmazni.

## **5. A KIVITELEZÉSI MUNKÁK TELJESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

### **5.1 Általános rendelkezések:**

- 5.1.1 A Vállalkozó a Munkákat a jelen Szerződés szerinti tartalommal és az ott meghatározott részhatáridők, valamint a Befejezés Határidejének betartásával köteles elvégezni.
- 5.1.2 A Vállalkozó a Közbeszerzési Műszaki Leírásban foglaltak szerint, az ott meghatározott követelményeknek megfelelően köteles elkészíteni
- (a) a Koordinációs Intézkedési Tervet,
  - (b) a Projekt Megvalósítási Ütemtervet,
  - (c) a technológiai utasításokat,
  - (d) a minőségbiztosítási és mintavételi terveket,
  - (e) az esetlegesen szükséges anyagbemutatókat, és
  - (f) minden olyan további tervet és szabályzatot, amelyet a Közbeszerzési Műszaki Leírás előír, illetve amely a Munkák elvégzéséhez és az Engedélyekhez szükséges,

és azokat a Mérnök részére jóváhagyás céljából a Közbeszerzési Műszaki Leírásban meghatározott időben, de az érintett munkafolyamat megkezdését megelőzően legalább 15 (tizenöt) munkanappal átadni. A Mérnök ezen dokumentumokat – az átadástól számított – 10 (tíz) munkanapon belül véleményezheti. A Vállalkozó a dokumentumokat a Mérnök észrevételei alapján köteles – a kézhezvételtől számított – további 5 (öt) munkanapon belül véglegesíteni és azokat az így véglegesített formában a Megrendelőnek

és a Mérnöknek jóváhagyásra benyújtani. A Vállalkozó a fentiek szerint jóváhagyott terveket, szabályzatokat és utasításokat a jelen Szerződés teljesítése során köteles betartani és az Alvállalkozókkal betartatni.

- 5.1.3 Mérnök abban az esetben adja ki a Munkakezdési Engedélyt, ha a Vállalkozó előzetesen benyújtotta és megfelelőség esetén a Mérnök jóváhagyta az alábbi (a)-(d) pontok alatti dokumentumokat és rendelkezésre állnak az (e) és (f) pont alatti dokumentumok:
- (a) a Koordinációs Intézkedési Terv,
  - (b) a Projekt Megvalósítási Ütemterv,
  - (c) a kezdeti munká(k)ra vonatkozó, a Mérnök által meghatározott minőségbiztosítási és mintavételi tervek, és technológiai utasítások, anyagbemutatók,
  - (d) a Koordinációs Intézkedési Terv részeként dokumentált, elfogadott organizációs terv,
  - (e) a Mérnök által meghatározott munkanemhez szükséges jóváhagyott Kiviteli Tervek, érvényes Engedélyek és hozzájárulások,
  - (f) a Mérnök által meghatározott kezelői munkakezdési hozzájárulás(ok).
- 5.1.4 A Mérnök engedélye szükséges továbbá bármely munkafolyamat megkezdéséhez. Az adott munkafolyamat megkezdésére a Mérnök akkor ad engedélyt, ha az 5.1.3 pontban felsorolt, az adott munkafolyamat tekintetében releváns dokumentumokat a Vállalkozó a Mérnök részére jóváhagyásra benyújtotta és a Mérnök azokat jóváhagyta. A jóváhagyatás tekintetében az 5.1.2 pontban rögzített eljárásrendet kell alkalmazni.
- 5.1.5 A Vállalkozó a Kivitelezési Munkákat oly módon köteles elvégezni, hogy azok lehetővé tegyék a Munkaterület közvetlen környezetében lévő egyéb meglévő épületek, területek zavartalan, rendeltetésszerű használatát, folyamatos üzemelését. A Vállalkozó Kivitelezési Munkákat csak a Mérnök által jóváhagyott tervek alapján végezhet.

## 5.2 A Munkaterülettel kapcsolatos rendelkezések

- 5.2.1 A Megrendelő a Munkaterületet, akár részlegesen is, a jóváhagyott Projekt Megvalósítási Ütemterv szerinti határidőben bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére azzal, hogy a Megrendelő nem vállal kötelezettséget arra, hogy a jelen Szerződés hatálybalépését követő 30 (harminc) naptári nappal korábbi időpontban adja át a Munkaterületet. Ugyanakkor a Vállalkozó a Projekt Megvalósítási Ütemtervben a Munkaterület átadásának napját olyan módon köteles betervezni, hogy az mindenképpen az Építési Engedély hatályának lejártát napját megelőző időpontra essen. A fenti rendelkezések keretein belül a Munkaterület átadásának konkrét időpontját a Megrendelő állapítja meg. A Széchenyi lánchíd kivételével a nem a Megrendelő tulajdonában, vagyonkezelésében, kezelésében vagy használatában álló, illetve bármely közterület birtokbavételéről, az ahhoz szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzéséről a Vállalkozó gondoskodik. Felek a birtokba adásról jegyzőkönyvet vesznek fel. A birtokba adás napja a jegyzőkönyv aláírásának napja. A Munkaterület megváltozását (bővülését vagy szűkülését) külön jegyzőkönyvekben rögzítik. A Vállalkozó irodái, műhelyei, felvonulási területei, egyéb szükséges területei és ideiglenes létesítményei céljára

szolgáló terület rendelkezésre állásáról a Vállalkozó maga köteles gondoskodni a saját költségére. A Munkaterület átadása önmagában nem jogosítja fel a Vállalkozót a Kivitelezési Munkák megkezdésére, a Vállalkozó a Kivitelezési Munkákat csak a Munkakezdési Engedély birtokában kezdheti meg.

- 5.2.2 Amennyiben a Vállalkozó késedelmet szenved és/vagy részére többlet költségek merülnek fel a Munkaterület késedelmes biztosításával kapcsolatosan, akkor a Vállalkozó a 6.2 pont rendelkezései szerint jogosult a Befejezés Határidejének meghosszabbítására legfeljebb a késedelem okozta mértékig, illetve a ténylegesen felmerült, igazolt, és közvetlenül a Munkaterület késedelmes átadása folytán felmerült többlet költségei megtérítésére tarthat igényt.
- 5.2.3 A Vállalkozó a Megrendelő által az 5.2.1 pont figyelembevételével meghatározott időpontban köteles a Munkaterület átvételére, valamint köteles a Munkaterület kialakításához szükséges további intézkedések megtételére, beleértve a kivitelezéshez szükséges területek - nem a Megrendelő tulajdonában, vagyonkezelésében, üzemeltetésében vagy használatában álló, a Széchenyi lánchídon kívüli területek (ideértve a közterületet is) - birtokbavételének megszervezését, valamint a birtokbavételhez szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzését. A Vállalkozási Díj magában foglalja a Munkaterület kialakításával kapcsolatban felmerült költségeket és díjakat. Ha a Munkaterület bármely részének a Megrendelő által felajánlott átvételével, vagy a Munkák megkezdésével a Vállalkozó a Megrendelő által kitűzött időpontot 5 (öt) naptári napot meghaladóan neki felróhatóan késedelembe esik, a Megrendelő a Szerződéstől érdekmúlásának igazolása nélkül elállhat vagy az esettől függően felmondhatja azt, a Vállalkozó pedig meghíúsulási kötbér megfizetésére köteles, továbbá a Megrendelő jogosult az ezt meghaladó kárának az érvényesítésére. Az előző mondat szerinti esetben a Megrendelő saját belátása szerint tűzhet póthatáridőt a mulasztás orvoslására, de arra nem köteles.
- 5.2.4 A Munkaterületre vonatkozó kárveszély a Munkaterület átadását (ideértve annak bővülését, szűkülését is) rögzítő jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg száll át a Vállalkozóra; ettől az időponttól kezdődően a Vállalkozó tevékenysége nyomán a Munkaterület és az azon álló épületek, az azon elhelyezett gépek, Berendezések, építési anyagok, segédanyagok, stb. állagában, szerkezetében bekövetkezett minden kár és sérülés a Vállalkozó kizárólagos kockázata és költsége. Bármely, az előbbiekkal összefüggésben bekövetkező kárt azonnal fel kell mérni, és azok kijavításáról – a jelen Szerződés eltérő rendelkezése hiányában – a Vállalkozó saját költségén haladéktalanul gondoskodni köteles. A kárveszély a Munkák befejezését követően a létesítmény, illetve a terület Megrendelő birtokába történő átadásának a lezárásakor, a birtokbaadási jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásával száll át a Megrendelőre.
- 5.2.5 A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozót a Munkaterület feletti birtoklási és használati jog csak és kizárólag a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítése érdekében, a jelen Szerződésnek megfelelő időtartamban és területrészekben illeti meg, és más célra semmilyen birtoklást vagy használatot biztosító joga nincs. A Vállalkozónak ez a birtoklási és használati joga a Végleges Átadással és birtokbaadással vagy, amennyiben az korábbi időpontban következik be, a jelen Szerződés egyéb módon történő



megszűnésével megszűnik.

- 5.2.6 A Vállalkozó köteles a Munkaterületen a Megrendelő és a Mérnök számára adminisztratív munkahelyek, raktárak kialakítására a Közbeszerzési Műszaki Leírásban foglaltak szerint.
- 5.2.7 A Vállalkozó a Kivitelezési Munkákat oly módon köteles végezni, hogy a Megrendelő és képviselői számára a helyszíni bejárások zavartalanul megtarthatók legyenek (akár a Munkaterületen). A Megrendelő, a Mérnök, illetve képviselőik és megbízottaik a Munkaterületre bármikor beléphetnek. Az előre tervezett, a Vállalkozó közreműködését is igénylő helyszíni bejárásokról a Megrendelő 1 (egy) munkanappal megelőzően írásbeli tájékoztatást köteles küldeni a Vállalkozó számára. Vállalkozó köteles a helyszíni bejárásokat lehetővé tevő minden szükséges intézkedést megtenni annak érdekében, hogy az értesítésben megjelölt időpontban a bejárás megtartható legyen.
- 5.2.8 A Felek rögzítik, hogy a Munkaterület azon részei, amelyek a jelen Szerződés 6.1.3 pontja szerinti ideiglenes forgalomba helyezési engedéllyel érintettek, az ideiglenes forgalomba helyezési engedély megszerzését követően is Munkaterületnek minősülnek és azzal kapcsolatban az ideiglenes forgalomba helyezési engedély megszerzését követően is terhelik a Vállalkozót a jelen Szerződés alapján a Munkaterülettel kapcsolatban fennálló kötelezettségei. A Munkaterület azon részei, amelyek a 6.1.3 pont szerinti ideiglenes forgalomba helyezési engedéllyel érintettek, a Munkaterület egyéb részeivel együtt, azokkal egy időben kerülnek vissza a Megrendelő birtokába, a 7.8 pont rendelkezéseinek megfelelően.

### 5.3 A Munkaterületen foglalkoztatottakkal kapcsolatos kifogások

- 5.3.1 A Vállalkozó kötelezettsége olyan, megfelelő szakképzettségű és mennyiségű munkaerő alkalmazása, amely – amellet, hogy biztosítja a Szerződés határidőben történő teljesítését – eleget tesz a vonatkozó munkabiztonsági- és egyéb előírásoknak. A Vállalkozó kötelezettsége az alkalmazásra, foglalkoztatásra, kifizetésekre – különösen az alvállalkozói és beszállítói kifizetésekre – vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartása.
- 5.3.2 Ha a Megrendelő és/vagy a Mérnök alapos indokkal úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó által a Beruházás keretében foglalkoztatott személyek a jelen Szerződés teljesítését vagy a Beruházás presztízsét veszélyeztetik, ennek megszüntetésére (a munkafegyelem megjavítására, az együttműködés javítására, a fokozott minőségi ellenőrzésre, egyes dolgozók Munkaterületről történő kitiltására, stb.) kötelezheti a Vállalkozót, amely kötelezésnek a Vállalkozó haladéktalanul köteles eleget tenni.
- 5.3.3 Ha a Megrendelő és/vagy a Mérnök a kinevezett Felelős Műszaki Vezetők, a kinevezett építésvezető vagy egyéb vezető személyét és/vagy munkáját alapos indokkal úgy ítéli meg, hogy azok bármelyike a Jogsabályokban foglalt követelményeknek, illetve kötelezettségeknek nem tesz eleget, vagy rendszeresen, illetve folyamatosan veszélyeztetik a szerződés szerű teljesítést, úgy kifogásának egyidejű indokolásával a Vállalkozót felhívhatja arra, hogy megfelelő határidőn belül új személyt bízson meg az adott pozíció betöltésével. A Vállalkozó a Megrendelő és/vagy a Mérnök kifogásaira 5 (öt) munkanapon belül köteles válaszolni. A Megrendelő és/vagy a Mérnök által ezt követően is fenntartott igényt a Vállalkozó köteles haladéktalanul teljesíteni.

- 5.3.4 Ha a Megrendelő és/vagy a Mérnök alapos indokkal úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó nem megfelelő létszámú, vagy nem megfelelő szakértelmű dolgozókat, illetve személyzetet alkalmaz a Munkák elvégzése bármely fázisában, úgy konkrét utasítást adhat a Vállalkozó részére a megfelelő létszámú és szakértelmű dolgozók, illetve személyzet alkalmazására, amely felhívásnak a Vállalkozó a Megrendelő és/vagy a Mérnök által meghatározott ésszerű határidőn belül köteles eleget tenni.
- 5.3.5 A Vállalkozó felelős a Munkák teljesítéséhez szükséges összes anyag, Berendezés, eszköz és egyéb dolgok beszerzéséért, szállításáért, átvételéért, kirakásáért és biztonságos tárolásáért, oly módon, hogy azok kellő időben, a Projekt Megvalósítási Ütemterv szerint, a Munkák elvégzésének céljára rendelkezésre álljanak. A Vállalkozó felel a felhasznált anyagok és eszközök megfelelőségéért. A Vállalkozó kizárólagos felelősségét és szavatossági kötelezettségét a minta (anyagbemutató) Mérnök általi elfogadása nem korlátozza.

#### **5.4 A Vállalkozó együttműködési kötelezettsége**

- 5.4.1 A Vállalkozó köteles együttműködni a Csatlakozó Beruházások tekintetében munkát végző minden Társvállalkozóval és biztosítani, hogy a Munkaterület környezetében, illetve a Munkaterületen egymást nem hátráltatva és kölcsönösen együttműködve végezhesék munkájukat.
- 5.4.2 A Felek rögzítik, hogy a Beruházás sikeres megvalósítása szempontjából kiemelt jelentősége van annak, hogy a Munkaterületen, vagy annak közelében a Kivitelezési Munkákkal egyidejűleg lebonyolítandó Csatlakozó Beruházások és a Beruházás műszakilag, valamint a térbeli és időbeli organizáció tekintetében egymással maximálisan össze legyenek hangolva. Ennek érdekében a Vállalkozó a Koordinációs Intézkedési Tervet és a Projekt Megvalósítási Ütemtervet úgy köteles elkészíteni, illetve aktualizálni, a közműcsatlakozásokat, utakat, biztonsági berendezéseket, felvonulási területet, hulladékkezelés létesítményeit, stb. úgy köteles kialakítani, hogy a Csatlakozó Beruházások igényeit is figyelembe veszi annak érdekében, hogy a Csatlakozó Beruházások is a tervezett ütemezésük szerint befejeződhesse.
- 5.4.3 A Társvállalkozók által átadott ütem- és organizációs terveket Megrendelő kérésére az átadástól számított legfeljebb 5 (öt) munkanapon belül a Vállalkozó köteles véleményezni. A véleményezésben megadott határidőket és feltételeket Vállalkozó köteles betartani, jelentős indok nélkül nem akadályozhatja a Társvállalkozók általi munkavégzést.
- 5.4.4 A Beruházás és a Csatlakozó Beruházások tekintetében a Munkák összhangolt elvégzésének feltételeit az 5.4.1 és 5.4.2 pontokban részletezett feladatokon felül a Megrendelő köteles megteremteni. Amennyiben a Vállalkozónál a Csatlakozó Beruházások párhuzamos elvégzése miatt az organizációval összefüggő tényleges többletköltségek merülnek fel, úgy az igazolt és a Megrendelővel előzetesen egyeztetett többletköltségei megtérítésére igényt tarthat.

#### **5.5 A Vállalkozó által kinevezett Felelős Műszaki Vezetők**

- 5.5.1 A Vállalkozó köteles kinevezni a Felelős Műszaki Vezetőt és a Szakági Műszaki Vezetőket (a továbbiakban: „**Felelős Műszaki Vezetők**”). A Felelős Műszaki Vezetők és az elfogadott Ajánlatban az alkalmasság igazolása

érdekében bemutatott szakemberek személyében a Vállalkozó kezdeményezésére változás csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával és a Kbt. 138. § (2) és (4) bekezdésének megfelelően történhet.

- 5.5.2 A munkavégzéssel érintett Felelős Műszaki Vezetők kötelesek az építkezés idején a Munkaterületen tartózkodni, távollétükben pedig megfelelő helyettesítésről gondoskodni, erre vonatkozóan a Megrendelő (a Mérnök útján is) jogosult a Megrendelő elvárásainak megfelelő jelenlét biztosítására felhívni a Vállalkozót, amely felhívásnak a Vállalkozó köteles eleget tenni.
- 5.5.3 A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a Felelős Műszaki Vezetők a Beruházás irányításához szükséges tapasztalattal és jogosultsággal rendelkezzenek, és jogosultak legyenek a Vállalkozó részéről a Szerződés végrehajtásával kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

## 5.6 Baleset-, munka-, vagyon-, és környezetvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

- 5.6.1 A Vállalkozó felelőssége a Munkaterület átvételét követően annak folyamatos felügyelete, az ott dolgozó munkások és a jelen lévő Alvállalkozók, illetve ezek alkalmazottai, valamint a Munkaterületen bármely okból foglalkoztatott személyek, illetve az ott esetleg jelen lévő bármely jogosult és/vagy illetéktelen személyek baleseteinek elkerülésének és a vagyonvédelemnek a biztosítása.
- 5.6.2 A Kivitelezési Munkák végzésének ideje alatt a Vállalkozó kizárólagosan és teljes mértékben felel a Munkák védelméért és biztonságáért, a Munkaterületen elhelyezett anyagokért, eszközökért, szerszámokért, járművekért és Berendezésekért.
- 5.6.3 A Vállalkozó felelőssége a környezet védelmére vonatkozó, a Közbeszerzési Műszaki Leírásban foglalt előírások betartása, valamint a Megrendelő által a Mérnök útján, a Koordinációs Intézkedési Terv részeként jóváhagyott környezetvédelmi és hulladékgyűjtési terv betartása és betartatása.

## 5.7 Reklámok

A Vállalkozó sem az építési információs táblákat, sem a toronydarukat, egyéb munkagépeket és eszközöket, az állványzatot, sem az a köré vont védő (takaró) hálót, sem a Munkaterületet körülvevő kerítéseket, palánkokat nem használhatja hirdetések, reklámok elhelyezésére. Bármely hirdetés vagy reklám elhelyezéséhez (ideértve a Vállalkozó saját hirdetését vagy logóját is) a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. A Vállalkozó a Munkaterület lehatárolását a Közbeszerzési Műszaki Leírásban rögzítettek szerint, a Mérnök által jóváhagyott módon köteles elvégezni.

## 5.8 Rendszeres építési kooperációs értekezletek

- 5.8.1 A Felek rendszeresen, legalább heti gyakorisággal, a Felek által előzetesen közösen megállapított időpontban és helyen, rendszeres építési kooperációs értekezletet (a továbbiakban „**Értekezlet**”) tartanak.
- 5.8.2 Közösen megállapított időpont hiányában, annak meghatározására a Megrendelő jogosult. Az Értekezleten a Megrendelő képviselője, a Mérnök, a Vállalkozó képviselője, szükség esetén a tervező, a Vállalkozó által meghívni javasolt Alvállalkozó, illetve szükség esetén más érintett meghívottak vesznek részt. Az Értekezleten az érintett Felelős Műszaki Vezetőknek és a

projektvezetőnek, illetve akadályoztatásuk esetén képviselőiknek minden esetben jelen kell lenniük.

- 5.8.3 Az Értekezleten a Vállalkozónak elő kell adnia a Beruházással kapcsolatosan a Megrendelővel megvitatandó kérdéseket, továbbá ismertetnie kell a Projekt Megvalósítási Ütemterv betartásának állapotát.
- 5.8.4 Amennyiben lehetséges, az Értekezlet időpontját megelőző 48 (negyvennyolc) óráig a Vállalkozó köteles összefoglalni és a Megrendelőnek, valamint a Mérnöknek megküldeni az esetlegesen eldöntendő kérdéseket, valamint az Értekezleten általa felvetendő témákat. A Vállalkozó kérdéseire az Értekezleten, vagy az általa ott meghatározott későbbi időpontban, egyébként az Értekezletet követő 5 (öt) munkanapon belül a Megrendelő vagy a Mérnök írásban állást foglal, vagy, amennyiben az állásfoglalás kiadásához további információra, vizsgálatra van szükség, úgy ezen határidőn belül ennek tényét és az állásfoglalás várható időpontját közli a Vállalkozóval. Amennyiben a Megrendelő a döntését, illetve állásfoglalását az Értekezletet követő 15 (tizenöt) munkanapon belül sem közli a Vállalkozóval, úgy a 6.2 pont rendelkezései alkalmazandók.
- 5.8.5 Az Értekezletről felvett jegyzőkönyvet vagy emlékeztetőt a Mérnök készíti el és legkésőbb az Értekezletet követő 2 (kettő) munkanapon belül megküldi a Vállalkozónak. A jegyzőkönyvet vagy az emlékeztetőt a résztvevők által elfogadottnak kell tekinteni, amennyiben az ellen legkésőbb a megküldést követő 2 (kettő) munkanapon belül sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó nem emel írásban kifogást.
- 5.8.6 A Felek rögzítik, hogy az Értekezletről felvett jegyzőkönyv vagy emlékeztető semmilyen körülmények között nem tekinthető Pótmunka megrendelésének, Többletmunka jóváhagyásnak vagy a jelen Szerződés módosításának.
- 5.8.7 Amennyiben valamely Fél rendkívüli Értekezlet megtartását tartja szükségesnek, erről az indokok részletes bemutatásával, és az Értekezlet tárgyának, valamint az eldöntendő kérdések megjelölésével lehetőség szerint legalább 2 (két) munkanappal előzetesen írásban értesíti a másik Felet, illetve az 5.8.2. pontban írt további résztvevőket. Felek rendkívüli értekezletnek minősítenek minden olyan értekezletet, ami nem a hetente megtartandó Értekezlet. Az értesítés alapján a másik Fél, illetve a további résztvevők kötelesek a rendkívüli Értekezlet megtartása érdekében kompetens képviselők megjelenéséről gondoskodni. Ilyen esetben a rendkívüli Értekezlet megtartásának a helyszíne a másik Fél kérelmére módosulhat.

## 5.9 A Vállalkozó ellenőrzési kötelezettsége

- 5.9.1 A felhasználásra kerülő anyagok, a munkavégzés és az elkészült Munkák ellenőrzése a Vállalkozó feladata, de a Megrendelő és a Mérnök is jogosult ellenőrzések végzésére. A Vállalkozó az Alvállalkozó teljesítését folyamatosan ellenőrizni köteles. A felhasználásra kerülő anyagok ellenőrzése valamennyi beépítésre (beszerelésre, elhelyezésre) kerülő anyagra, félkész és késztermékre, gépre, Berendezésre és műszerre, a Munkák végzésének ellenőrzése a munkafolyamatra, az elkészült Munkák ellenőrzése pedig a munkaeredményre terjed ki. A Vállalkozó csak bizonylatolt, származásra, mennyiségre és minőségre nézve igazolt, új anyagokat építhet be. A Megrendelő a Beruházás befejezését követően kiadandó Forgalomba Helyezési Engedély kivételével a Szerződés teljesítése kapcsán nem köteles semmilyen további Engedély, illetve jóváhagyás beszerzésére, a szükségességé

váló további Engedélyek beszerzése a Vállalkozó kötelessége.

- 5.9.2 Amennyiben valamely anyagot a Megrendelő szolgáltat (megrendelői anyag), a Vállalkozó köteles a Megrendelőtől átvett anyagokat azok átvételekor mennyiségileg, és az azt követő 15 (tizenöt) napon belül minőségileg ellenőrizni, amennyiben hibásnak, mennyiségileg elégtelennek találja, erre legkésőbb az ellenőrzést követő 3 (három) munkanapon belül a Megrendelő figyelmét köteles felhívni. A megrendelői anyagot a Vállalkozó a Munkaterületen úgy köteles tárolni, hogy abban hiba vagy sérülés ne keletkezzen. Hibás vagy sérült anyagot a Vállalkozó nem építhet be, helyette, amennyiben a hibát a jelen pont szerinti határidőben nem jelezte, köteles saját költségén, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett, pótolni azt. Amennyiben a Megrendelő szállítja a megrendelői anyagot a Munkaterületre, a szállító járműről történő szakszerű lerakodás és tárolás Vállalkozó feladata saját költségén.
- 5.9.3 A Vállalkozó feladata a Munkaterületre beépítendő valamennyi Berendezés üzempróbájának - az üzemszerű működés megfelelősége vizsgálatának - megszervezése és elvégzése.

## 5.10 A Megrendelő ellenőrzési jogosultsága

- 5.10.1 A Vállalkozó a Közbeszerzési Műszaki Leírásban foglaltakkal összhangban köteles minden ésszerűen kért segítséget, szakembert és eszközt megadni és korlátozás nélkül lehetőséget biztosítani a Megrendelőnek és a Mérnöknek, hogy az ellenőrzési tevékenységeket elvégezze. A Megrendelő és a Mérnök ellenőrzési jogának gyakorlása érdekében jogosult a Munkaterületen és a Vállalkozó műhelyeiben az általa szükségesnek tartott gyakorisággal, bármikor, előzetes bejelentés nélkül helyszíni szemlét tartani és az ellenőrzés elvégzéséhez szakértőt igénybe venni. A helyszíni szemlék szabályszerű és biztonságos megtartásához szükséges munkavédelmi felszerelést a Vállalkozónak kell biztosítani a Közbeszerzési Műszaki Leírásban meghatározottak szerint.
- 5.10.2 A Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól azon a címen, hogy a Megrendelő és/vagy a Mérnök az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte. Sem az arra jogosult hatóságoknak, illetve a Megrendelőnek, továbbá a Mérnöknek az ellenőrzése, vizsgálatokon való részvétele, sem az azokról felvett jegyzőkönyv, egyéb eredményt rögzítő dokumentum nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítése alól, és nem fosztják meg a Megrendelőt a jelen Szerződés szerinti igényei érvényesítésének jogától.
- 5.10.3 A Megrendelő és a Mérnök a Munkák elvégzése során folyamatosan jogosult továbbá a felhasználásra kerülő anyagok előzetes véleményezésére és ellenőrzésére. Ennek a Vállalkozó a saját költségén köteles eleget tenni azzal, hogy ha a minta Munkaterületen történő ellenőrzésének feltételeit a Vállalkozó nem biztosítja, a Megrendelő jogosult az ellenőrzést minőségellenőrző szervvel a Vállalkozó költségén elvégeztetni.
- 5.10.4 Az eltakarásra kerülő és így utólag kibontás nélkül nem vizsgálható Munkákat (munkarészeket) a Megrendelő elfedés előtt mennyiségileg és minőségileg ellenőrizheti. Az ellenőrzés lehetőségére a Vállalkozó az eltakarást megelőzően, a Közbeszerzési Műszaki Leírásban foglaltak szerint, illetve ilyen előírás hiányában 3 (három) munkanappal előzetesen köteles felhívni a Mérnök figyelmét.

5.10.5 Függetlenül minden korábbi ellenőrzés vagy üzempróba elvégzésétől vagy igazolás kibocsátásától, a Megrendelő és/vagy a Mérnök utasíthatja a Vállalkozót arra, hogy:

- (i) bármely, a jelen Szerződéssel összhangban nem lévő Berendezést vagy anyagot eltávolítson a Munkaterületről;
- (ii) bármely, a jelen Szerződéssel összhangban nem lévő Munkát újra kivitelezzen, illetve kijavítson (kivéve, amennyiben az eltérést a Megrendelő előzetesen kifejezetten jóváhagyta); illetve
- (iii) végezzen el bármely olyan munkát, amely a Munkák biztonsága céljából szükséges akár baleset, akár más előre nem látható esemény, akár valamely egyéb ok miatt.

5.10.6 A Vállalkozó az 5.10.5 pont szerinti kötelezettségeinek - a Megrendelő utasításában meghatározott időpontig - a saját költségén köteles eleget tenni.

## 5.11 Építési napló

5.11.1 Felek az előírt építési naplóvezetési, ellenőrzési és bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni.

5.11.2 Az építési naplóba a bejegyzésre jogosult a korábbi bejegyzésekre ellenőrzésvételt tehet, illetve a bejegyzések tudomásulvételét bejegyzésével igazolja.

5.11.3 Felek egymást az elektronikus építési naplóba történő bejegyzéssel értesítik azokról a tudomásukra jutott, az építési tevékenységet érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek a jelen Szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését befolyásolják vagy veszélyeztetik.

5.11.4 Az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az elektronikus építési naplót

- (i) a Megrendelő megbízása alapján a Mérnök az építési műszaki ellenőr feladatainak ellátása keretében, valamint
- (ii) alvállalkozói elektronikus építési napló esetén a Vállalkozó vagy a Felelős Műszaki Vezető

folyamatosan ellenőrzi, és abban észrevételeit, megállapításait rögzíti.

## 5.12 Megvalósulás dokumentálása

5.12.1 A Vállalkozó kötelezettsége a Munkák megvalósulásának dokumentálása, az Átadási Dokumentáció elkészítése, beleértve valamennyi tervrajz, megvalósítási dokumentum, üzemeltetési és karbantartási kézikönyv, valamint bármely más olyan műszaki dokumentum, számítás, kézikönyv, vagy egyéb olyan dokumentum elkészítését, amelyet a Vállalkozó a jelen Szerződés alapján és rendelkezéseinek megfelelően köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Az Átadási Dokumentációnak kötelezően tartalmaznia kell különösen:

- (i) a ténylegesen megvalósult állapotot tükröző Megvalósulási Tervdokumentációt,

- (ii) a Szerződésben megkövetelt minőséget és alakhelyességet igazoló mérési jegyzőkönyveket és egyéb igazoló dokumentumokat,
- (iii) a jóváhagyott technológiai utasításokat, minőségbiztosítási- és mintavételi terveket, anyagbemutatókat,
- (iv) a létesítmény és az ahhoz tartozó főbb Berendezések üzemeltetési és karbantartási kézikönyvét,
- (v) aktiváláshoz és vagyonkataszteri lejelentésre alkalmas, a Megvalósulási Tervdokumentáció alapján aktualizált, a Szerződés műszaki tartalmának esetleges megváltozását is teljes körűen tartalmazó egységes árazott költségvetési kiírást, melynek a Megrendelő által elvárt minimum tartalmi és formai követelményei az 1. számú Mellékletben meghatározása kerültek,
- (vi) a Mérnök által a Beruházás megvalósításával összefüggésben kért minden egyéb dokumentumot.

5.12.2 A Munkák érintett részére vonatkozó Átadási Dokumentáció véleményezési példányát legkésőbb a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdéséig köteles a Vállalkozó ellenőrzés és felülvizsgálat céljából a Megrendelő és a Mérnök rendelkezésére bocsátani. A Megrendelő és a Mérnök az Átadási Dokumentáció véleményezési példányának kézhez vételétől számított 10 (tíz) munkanapon belül köteles észrevételeit megtenni és megküldeni a Vállalkozó részére. A Vállalkozó a Megrendelő és a Mérnök észrevételei kézhezvételétől számított 10 (tíz) munkanapon belül köteles az Átadási Dokumentációt kijavítani, illetve kiegészíteni, és legkésőbb a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásának időpontjára az Átadási Dokumentációt Mérnök általi elfogadása alkalmassá tenni. Az Átadási Dokumentáció jelen Szerződés szerint véglegesített példányát a Vállalkozó – az átadás dokumentálása mellett – köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani legkésőbb a 6. számlázási ütem tekintetében kibocsátott számlában foglalt ellenérték megfizetését követő munkanapon. Amennyiben a Vállalkozó nem megfelelő tartalommal adja át a véglegesített Átadási Dokumentációt, az a Vállalkozó hibás teljesítésének minősül.

5.12.3 A Vállalkozó a fenti dokumentumokat megfelelő részletességgel köteles kidolgozni annak érdekében, hogy azok minden Jogszabálynak és előírásnak megfeleljenek, valamint, hogy megfelelő eligazítást adjanak az egyes Munkák és létesítményeinek üzemeltetését illetően.

5.12.4 A Vállalkozó köteles elkészíteni és a Megrendelőnek átadni a ténylegesen megvalósult állapotot tükröző megvalósulási terveket (a továbbiakban „**Megvalósulási Tervdokumentáció**”), bemutatra ezen a kivitelezett létesítmények tényleges elhelyezkedését, méreteit és egyéb releváns részleteit. Minden tervlapot a Kiviteli Terveknek megfelelő bontásban és részletezettséggel kell elkészíteni. A Megvalósulási Tervdokumentáció véleményezési példányát az 5.12.2 pontban rögzített időpontig köteles a Vállalkozó ellenőrzés és felülvizsgálat céljából a Megrendelő és a Mérnök rendelkezésére bocsátani, kivéve azon végleges Megvalósulási Terveket, amelyek ebben az időpontban a munka természetéből adódóan még nem állnak rendelkezésre. Ez utóbbi végleges Megvalósulási Tervdokumentációt a Vállalkozó ésszerű határidőn belül köteles a Megrendelő és a Mérnök rendelkezésére bocsátani. A Megrendelő és a Mérnök ellenőrzését követően a Vállalkozó 10 (tíz) munkanapon belül a végleges Megvalósulási Tervdokumentáció szükség szerint módosítani, illetve kiegészíteni köteles.

## 5.13 Oktatás

- 5.13.1 A Vállalkozó a Megrendelő által kijelölt személyzetet a Munkák egyes elemei, létesítményei üzemeltetésére, fenntartására és karbantartására vonatkozó oktatásban köteles részesíteni. Az oktatást az érintett Munkák tekintetében úgy kell megszervezni, hogy arra – az 5.13.2 pont szerinti határidőket is figyelembe véve – a Műszaki Átadás-átvétel lezárását megelőzően sor kerüljön.
- 5.13.2 A Megrendelő köteles a Vállalkozó által legkésőbb az oktatás tervezett időpontja előtt 5 (öt) munkanappal küldött írásos értesítés alapján az abban megjelölt napon, időben és helyen a Megrendelő által kijelölt személyek jelenlétét biztosítani az oktatáshoz. A Megrendelő legkésőbb a Vállalkozó értesítésének kézhezvételét követő 3 (három) munkanapon belül a Vállalkozónak küldött írásos értesítésben kérhet egyszeri alkalommal az oktatásra más időpontot, amely az oktatások eredeti időpontját követő 10. (tizedik) napnál nem lehet később. Ha a Megrendelő az oktatás más napra és időpontra való áthelyezésére vonatkozóan nem intéz kérést a Vállalkozóhoz, és/vagy a Megrendelő által kijelölt személyek, vagy bármely kijelölt személy az oktatáson nem vesz részt, a Vállalkozó a Megrendelő kezdeményezésére köteles az oktatást új időpontban megtartani. Az oktatás ismételt megtartásával kapcsolatban felmerült költségeket a Megrendelő viseli. Ha a Vállalkozó az oktatás megtartására vonatkozó előírásokat igazolhatóan megtartotta, de a Megrendelő által kijelölt személyek az oktatáson nem vettek részt, a Megrendelő mulasztása a Műszaki Átadás-átvétel lezárását nem akadályozza.
- 5.13.3 Az oktatásról a Vállalkozónak jegyzőkönyvet kell készíteni és azt 3 (három) munkanapon belül a Megrendelőnek át kell adni.
- 5.13.4 A betanítás folytán az oktatáson résztvevő személyeknek olyan képzésben kell részesülniük, amely alkalmassá teszi őket arra, hogy az üzemeltetéséhez, karbantartásához, használatához szükséges műveleteket elvégezzék, illetve, amennyiben az ismeretek elsajátítását Jogszabály, hatósági előírás folytán igazolnia kell, arra képesek legyenek. A Megrendelő felclőssége, hogy az oktatáson részt vevők személyét ezen követelmények figyelembevételével határozza meg.

## 5.14 A Mérnök

- 5.14.1 A Mérnök a Megrendelő általános megbízottja, aki a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben képviseli a Megrendelőt a Vállalkozó irányába azzal, hogy a Mérnök a Szerződés módosítására, illetve Pótmunka megrendelésére vonatkozó nyilatkozat megtételére nem jogosult. A Megrendelő bármikor jogosult arra, hogy a Mérnök helyett új Mérnököt bízson meg azzal, hogy erről a Vállalkozót legkésőbb a megbízással egyidejűleg írásban értesíteni köteles. Azokat az eseteket kivéve, amikor a Mérnök az öt Jogszabályok alapján terhelő műszaki ellenőri feladatokat teljesíti, úgy kell tekinteni, hogy a Mérnök a Megrendelő képviselőjeként jár el. A jelen Szerződésben a Mérnök számára meghatározott jogokat és kötelezettségeket értelemszerűen a Megrendelő is gyakorolhatja, illetve teljesítheti.
- 5.14.2 A Mérnök a jelen Szerződés rendelkezéseivel összhangban álló utasításokat adhat a Vállalkozónak, amelyek a tevékenység megszervezésére is kiterjedhetnek és amelyeket a Vállalkozó köteles betartani. Amennyiben a



Vállalkozó megítélése szerint a Mérnök utasítása nincs összhangban a jelen Szerződés valamelyik rendelkezésével és az ilyen utasítás a Vállalkozó teljesítését terheesebbé teszi, úgy köteles erre írásban felhívni a Mérnök és a Megrendelő figyelmét. Az ilyen figyelemfelhívásban a Vállalkozó köteles megjelölni azt a konkrét szerződéses rendelkezést, amellyel véleménye szerint az utasítás ellentétes és köteles a Megrendelő döntését kérni. A Megrendelő a döntését köteles 10 (tíz) munkanapon belül meghozni.

- 5.14.3 Ha a Megrendelő vagy a Mérnök a Vállalkozó megítélése szerint célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, úgy – a Ptk. 6:240.§ (2) bekezdésétől eltérően – a Vállalkozó a jelen Szerződéstől nem állhat el, hanem a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára köteles ellátni.

## 5.15 Előre nem látható fizikai körülmények

- 5.15.1 A „**Fizikai Körülmények**” olyan természeti fizikai körülményeket, mesterséges és más fizikai akadályokat és szennyezőanyagokat jelentenek, amelyekkel a Vállalkozó a Beruházás megvalósítása kapcsán, a jelen Szerződés teljesítése során a Munkaterületen találkozik, ideértve a talajfelszín alatti és víztani viszonyokat, de ide nem értve az éghajlati viszonyokat. Előre nem látható Fizikai Körülmények lehetnek különösen az alábbiak:
- a) régészeti lelet fellelése;
  - b) nem ismert közművek fellelése.
- 5.15.2 Ha a Vállalkozó kedvezőtlen Fizikai Körülményeket talál, amelyeket előre nem láthatónak ítél, erről 3 (három) napon belül értesítenie kell a Megrendelőt. Ezen értesítésben a Vállalkozónak le kell írnia az észlelt Fizikai Körülményeket, hogy azokat a Megrendelő ellenőrizhesse, illetve meg kell határoznia azokat az okokat, amelyek alapján a Vállalkozó előre nem láthatónak ítélte az észlelt Fizikai Körülményeket.
- 5.15.3 A Vállalkozó a Beruházás kivitelezését a Fizikai Körülményeknek megfelelő helyes és ésszerű intézkedésekkel köteles folytatni, valamint követnie kell a Megrendelő ezzel kapcsolatos valamennyi utasítását.
- 5.15.4 Ha a Vállalkozó által talált kedvezőtlen Fizikai Körülmények előre nem láthatók voltak, akkor a Felek közös megállapodásban – a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával – rendezik a felmerült kérdéseket.
- 5.15.5 Mielőtt Felek a többletköltségek mértékében a fenti 5.15.4 pont szerint végleg megegyeznének, a Megrendelő jogosult felülvizsgálni azt is, hogy a Beruházás hasonló részein nem voltak-e a fizikai viszonyok kedvezőbbek, mint amelyet a Vállalkozó az Ajánlat benyújtása előtt ésszerűen előre láthatott. Amennyiben ezen kedvezőbb viszonyok fennállnak, úgy a Megrendelő jogosult megállapítani a fenti viszonyok révén kialakult költségcsökkenés levonását az előre nem látható kedvezőtlen Fizikai Körülmények miatt felmerült többletköltségekből.

## 5.16 Régészeti leletek

A hatályos Jogszabályok, különösen a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet, illetve az

Engedélyek alapján a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével összefüggésben a Megrendelőt, mint beruházót terhelő valamennyi kötelezettséget – a Felek jelen Szerződés szerinti megállapodása alapján – a Vállalkozó köteles teljesíteni, ide értve különösen az előzetes dokumentáció készíttetésének, a megelőző feltárás elvégzésének és a régészeti megfigyelés biztosításának kötelezettségét. E kötelezettségeket a Vállalkozó a saját költségén köteles teljesíteni. Régészeti lelet fellelése estén a jelen Szerződés 5.15 pontjában foglaltak az alkalmazandók.

## **5.17 Lőszermentesítés**

5.17.1 A Munkaterület lőszermentesítése a Vállalkozó feladata és a lőszermentesítés minden költsége a Vállalkozót terheli.

5.17.2 Ha bármely akna, bomba, gránát vagy lövedék, rakéta, lőszer, illetve robbanóanyag felrobbanása vagy hatása által okozott pusztulás, kár, sérülés vagy halál fordul elő a jelen Szerződés teljesítése során, azt Vis Maior esemény következményének kell tekinteni, kivéve, ha arra a Vállalkozó feladatkörébe tartozó lőszermentesítéssel kapcsolatosan vagy annak elmulasztása miatt került sor.

## **5.18 Közművek**

5.18.1 A Közművek kiváltása

A közműkiváltásokat a közműszolgáltató vagy, a Megrendelő nevében és helyette eljárva, a Vállalkozó végzi el. A Megrendelő átadta a Közbeszerzési Műszaki Leírásban feltüntetett közműhozzájárulásokat, szakhatósági hozzájárulásokat, illetve engedélyeket, amelyek alapján a Közbeszerzési Eljárás során megjelölte azokat a közműveket, amelyek kiváltását a közműszolgáltató végzi el, illetve amelyek kiváltása a Vállalkozó feladata.

5.18.2 Együttműködés a közműszolgáltatóval

Amennyiben a közmű eredeti funkciójának helyreállításaként a közműkiváltást a közműszolgáltató maga végzi el, a Vállalkozót csak együttműködési kötelezettség terheli. A közműszolgáltató és a Vállalkozó esetleges egyidejű tevékenységének koordinálását a Megrendelő nevében a Mérnök látja el.

Amennyiben a közműszolgáltató a közműkiváltást a Vállalkozó Kivitelezési Munkáinak megkezdése előtt elvégezte, a közműkiváltással érintett Munkaterület átadásakor a Vállalkozó a Kivitelezési Munkák megkezdése előtt köteles ellenőrző méréseket végezni a Mérnök utasításainak megfelelően.

5.18.3 Közműkiváltás a Vállalkozó által

A Vállalkozó köteles a Szerződésben meghatározott közművek eredeti funkciójának helyreállításaként a közműkiváltásokat elvégezni. A kiváltandó közműveket a Kiviteli Tervek és a Közbeszerzési Műszaki Leírás tartalmazza. A Vállalkozó a közműkiváltáshoz kapcsolódó Kivitelezési Munkákat kizárólag jóváhagyott, a közműszolgáltatók és a hatóságok által engedélyezett kiviteli tervek alapján és az illetékes hatósági által kiadott jogerős hatósági engedélyek birtokában kezheti meg.

A Vállalkozó a közműkiváltással összefüggésben elvégzett Kivitelezési Munkák befejezését követően készre jelentést küld a Mérnöknek, majd a Mérnök jóváhagyása után a kapcsolódó közbenső műszaki átadás-átvételi eljárást összehívja, melyre köteles meghívni a közműszolgáltatót, a Mérnököt és a Megrendelőt is. A közbenső műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó folytatja le a Megrendelő, a Mérnök és a közműszolgáltató közreműködésével. A közbenső műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően a Vállalkozó elkészíti a közműkiváltásra vonatkozó átadás-átvételi dokumentációt, amelyből a szükséges példányt átadja a közműszolgáltató részére.

A közműkiváltás közbenső műszaki átadás-átvételi eljárása lezárásának feltétele egy külön, a közbenső műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténtét rögzítő jegyzőkönyv felvétele. A közműkiváltási feladatok a sikeres közbenső műszaki átadás-átvételi eljárással és ez által a közmű eredeti funkciójának helyreállításával zárulnak le.

Az érintett közműszolgáltató részéről szükséges közreműködés mellett a Vállalkozó feladatát képezi az közműkiváltás folytán megváltozott nyomvonalú közmű és azok biztonsági övezete által érintett ingatlanok tekintetében a teljes körű hatósági ügyintézés, a szolgalmi jog vagy vezetékjog bejegyeztetése (alapítása, módosítása, törlése), azzal, hogy a közműszolgáltató részéről szükséges közreműködés elmaradásáért vagy késedelméért a Vállalkozó nem tartozik felelősséggel. A kártalanítás lebonyolítása és költségének viselése – a Felek egymás közötti viszonyában - a Megrendelő feladata.

#### 5.18.4 Kibontott anyagok

A Vállalkozó köteles a közművek közműkiváltás során kibontott, eltávolított anyagait a közműszolgáltató részére átadni, azokról mennyiség alapján elszámolni, és azokat a közműszolgáltató által megjelölt helyre elszállítani.

#### 5.18.5 A Közműszolgáltatók által kijelölt alvállalkozók

Amennyiben a közműszolgáltató megjelöli a közműkiváltás elvégzésére jogosult (minősített) alvállalkozókat, a Vállalkozó köteles ezek valamelyikével szerződést kötni a közműkiváltás elvégzésére, olyan határidőben, ami nem akadályozza a Beruházás megvalósítását. Az ilyen alvállalkozók tevékenységének ellenértékét a Vállalkozási Díj tartalmazza.

### 5.19 Engedélyek

5.19.1 A Vállalkozó kötelezettsége a már meglévő Engedélyeken, valamint a Kivitelezési Munkák befejezését követően beszerzendő Forgalomba Helyezési Engedélyen kívül valamennyi további szükséges Engedély, valamint azok módosításainak, illetve meghosszabbításának olyan időpontban történő beszerzése, hogy az a Munkák Szerződésben foglalt határidőig való teljesítését és átadását biztosítsa/ne veszélyeztesse.

5.19.2 A jelen Szerződés alapján a Vállalkozó feladata különösen az ideiglenes forgalomba helyezési engedély (a 6.1.3 pont szerint) beszerzése, a Megrendelő képviseletében eljárva és a Megrendelő által jóváhagyott dokumentáció alapján. Ennek érdekében a Vállalkozó köteles az adott kérelemhez szükséges dokumentációt összeállítani, valamennyi egyeztetést lefolytatni, szakhatósági és egyéb hozzájárulást beszerezni.

- 5.19.3 A végleges Forgalomba Helyezési Engedélyt a Megrendelő a Mérnök útján szerzi be. A Forgalomba Helyezési Engedély, illetve minden további beszerzendő Engedély tekintetében a Vállalkozó köteles – a Megrendelő vagy a Mérnök által kért határidőben – minden olyan intézkedés megtételére, minden olyan dokumentum összeállítására, szolgáltatására és beszerzésére, valamint minden olyan cselekmény megtételére és munkák elvégzésére, amely a Forgalomba Helyezési Engedély, illetve az adott Engedély kiadásához szükséges.
- 5.19.4 A Vállalkozó továbbá köteles a saját nevében és költségére beszerezni minden olyan további Engedélyt, amely a Munkák elvégzésére irányuló kivitelezési tevékenység végzéséhez szükséges.

## **5.20 Az értékelési szempontok szerinti vállalások**

A Vállalkozó az Ajánlatban az alábbi személyeket jelölte meg, amely személyek ismerete és gyakorlata értékelési szempontként került értékelésre a Közbeszerzési Eljárás során: Benyovszki Balázs Móric, Terlaky András, Varga Balázs, Takács László. Ezen személyek közreműködését a Szerződés teljesítésében a Vállalkozó a Kbt. 138. §-ával összhangban köteles biztosítani.

## **6. A MUNKÁK TELJESÍTÉSI IDEJE. A TELJESÍTÉS.**

### **6.1 A Kivitelezési Munkák megkezdése, elvégzése, eltérés az ütemtervtől**

- 6.1.1 A Vállalkozó köteles a Munkaterület átvételét követően 1 (egy) munkanapon belül az építési naplót megnyitni és a Munkákat megkezdni, azzal, hogy Széchenyi lánchíd felújítására vonatkozó tényleges Kivitelezési Munkákat a Vállalkozó csak a Munkakezdési Engedély birtokában kezdheti meg, ezt megelőzően csak felvonulási és előkészületi Munkákat végezhet a Munkaterületen.
- 6.1.2 A Befejezés Határidejeként megállapított időpont a Munkák tekintetében a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének határideje. A Befejezés Határideje a jelen Szerződés hatálybalépésének napjától számított 30 (harminc) hónap (a 30. hónap ugyanazon napja, mint amely napra a hatálybalépés esett, vagy ha az adott hónapban nincs ilyen nap, akkor a hónap utolsó napja). A jelen Szerződés akkor tekinthető a Vállalkozó által határidőben teljesítettnek, amennyiben a Befejezés Határidejét megelőzően a Vállalkozó a Munkákat Készre Jelentette és ezzel egyidejűleg az Átadási Dokumentációt a Mérnök részére átvizsgálásra átadta, valamint a Befejezés Határidején belül vagy legkésőbb a Befejezés Határidejének napján a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdődött és a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás a Ptk. 6:247. § (2) szerinti határidőben sikeresen lezárult. A Befejezés Határideje kötbérterhes határidő.
- 6.1.3 A Vállalkozó köteles a Befejezés Határidején belül a teljes vagy részleges gépjármű forgalomkorlátozást igénylő kivitelezési Munkákat egy egybefüggő és nem megszakítható 18 (tizennyolc) hónapos időtartam alatt elvégezni. A Széchenyi lánchíd 18 (tizennyolc) hónapos lezárásának pontos, naptári napok szerint meghatározott kezdő és utolsó napját (az utolsó nap a továbbiakban a „**Lezárás Végső Napja**”) a Projekt Megvalósítási Ütemtervben a Vállalkozó köteles megjelölni. A Projekt Megvalósítási Ütemterv Mérnök általi jóváhagyását követően ezek a dátumok csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával módosíthatók. A Lezárás Végső Napjáig a Vállalkozó köteles a jóváhagyott Projekt Megvalósítási Ütemtervben meghatározott, ezen

időpontig elvégzendőként megjelölt Munkákat elvégezni és a 93/2012. Korm. rendelet szerinti véglegessé vált ideiglenes forgalomba helyezési engedély rendelkezésre állásáról gondoskodni. Az ideiglenes forgalomba helyezési engedélyt a Megrendelő képviselőjében a Vállalkozó köteles beszerezni. A Lezárás Végző Napjáig a Vállalkozó köteles minden olyan Munkát elvégezni, amely az ideiglenes forgalomba helyezés feltétele. E Munkák tekintetében a Felek a Lezárás Végző Napját megelőzően közbenső műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le, amely azonban nem jelenti a Munkák Megrendelő általi átvételét, annak célja kizárólag annak dokumentálása, hogy a szóban forgó Munkák a Szerződésnek megfelelően és határidőben elvégzésre kerültek-e. Az ideiglenes forgalomba helyezésnek a Lezárás Végző Napját követő napon meg kell történnie. Ha az ideiglenes forgalomba helyezésre ezen időpontig nem kerül sor, vagy a Lezárás Végző Napjáig a Projekt Megvalósítási Ütemterv szerint ezen időponting elvégzendő Munkák nem kerülnek elvégzésre, a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a 9.1(b) pont rendelkezései szerint.

- 6.1.4 A Megrendelő előteljesítést a teljes beruházásra vonatkozóan elfogad, de a Vállalkozó köteles a Megrendelőt az előteljesítésről a Műszaki Átadás-átvétel Vállalkozó által javasolt időpontja előtt 7 (hét) naptári nappal korábban írásban értesíteni.
- 6.1.5 A Vállalkozó köteles a Kivitelezési Munkák elvégzéséről Havi Előrehaladási Jelentést készíteni, illetve a Közbeszerzési Műszaki Leírás 3.2 pontjának megfelelően elkészíteni a felülvizsgált Projekt Megvalósítási Ütemtervet (a továbbiakban „**Felülvizsgált Projekt Megvalósítási Ütemterv**”) és ezen dokumentumokat minden tárgyhónapot követő hónap 10. (tizedik) napjáig a Mérnök útján a Megrendelő részére benyújtani. A Havi Előrehaladási Jelentés és a Felülvizsgált Projekt Megvalósítási Ütemterv készítését a Vállalkozó a Végleges Átadás befejezéséig köteles folytatni. A Havi Előrehaladási Jelentésnek ki kell térnie a tényleges és a tervezett előrehaladás összehasonlítására, részletesen ismertetve azon eseményeket és körülményeket, amelyek veszélyeztethetik a jelen Szerződés szerinti befejezést és a késedelem leküzdése érdekében tett (vagy teendő) intézkedéseket. Az egyértelműség kedvéért a Havi Előrehaladási Jelentés és a Felülvizsgált Projekt Megvalósítási Ütemterv benyújtása nem mentesíti a Vállalkozót az 6.1.7-6.1.12 pontokban írt kötelezettségek teljesítése alól.
- 6.1.6 A Havi Előrehaladási Jelentésben a fentiekén túl fel kell tüntetni a diagramokat és az előrehaladás részletes bemutatását, ideértve a Munkaterületen az előrehaladás helyzetét megőrkítő fényképfelvételeket, bármely környezetvédelmi vagy a közérdeket érintő veszélyes esemény vagy tevékenység részleteit, az Építési Engedélytől és a tervektől történő bármely eltérést és a tárgyidőszak alatt elvégzett ellenőrzések és esetleges üzempróbák részleteit és eredményét.
- 6.1.7 Ha a Vállalkozó a Munkákat az előírt határidőben nem tudta megkezdeni, illetve a kivitelezés során bármikor azt látja, hogy a Projekt Megvalósítási Ütemtervben szereplő határidők nem tarthatók, köteles erről – a késedelem okának (a továbbiakban „**Akadály**”) megjelölésével, az arról való tudomásszerzést követően azonnal, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül – a Megrendelőt az építési naplóba történő bejegyzés útján és külön írásos formában is értesíteni (a továbbiakban „**Akadályközlés**”).
- 6.1.8 Az értesítésben a Vállalkozó köteles közölni a késedelem várható időtartamát, az annak megszüntetése érdekében tett és tenni kívánt intézkedéseit

(továbbiakban „**Intézkedési Terv**”), továbbá ha a késedelem oka a Megrendelő érdekkörébe tartozik, az annak megszüntetése érdekében a Megrendelőtől kért intézkedéseket, valamint a Projekt Megvalósítási Ütemterv szükségesnek tartott módosítására vonatkozó javaslatát.

- 6.1.9 A Megrendelő a Vállalkozó által megküldött Akadályközlést, az Intézkedési Tervet és a Projekt Megvalósítási Ütemterv módosítására tett javaslatát 15 (tizenöt) munkanap alatt felülvizsgálja, és ennek eredményéhez képest:
- (a) megfelelő határidő tűzésével utasítja a Vállalkozót Intézkedési Terve módosítására (kiegészítésére), vagy
  - (b) a Vállalkozó Intézkedési Tervét tudomásul veszi, illetve ha a késedelem oka a Megrendelő érdekkörébe tartozik, annak megszüntetése érdekében megteszi az Intézkedési Tervben a Megrendelőtől kért intézkedéseket és a Projekt Megvalósítási Ütemterv módosítására tett javaslatát elfogadja, vagy
  - (c) indokolással elutasítja a Vállalkozó Akadályközlését.
- 6.1.10 Az egyértelműség kedvéért az Intézkedési Terv, valamint a Projekt Megvalósítási Ütemterv módosítására tett javaslat Megrendelő általi tudomásul vétele a Felek együttműködési kötelezettségének teljesítése érdekében rögzíti ugyan a teljesítés érdekében szükséges teendőket, de a Vállalkozót a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem, vagy késedelmes teljesítése miatti felelősség és jogkövetkezmények alól csak akkor és annyiban mentesíti, ha és amennyiben a késedelem a Megrendelő érdekkörében, vagy mindkét Fél érdekkörén kívül felmerült okból következik be.
- 6.1.11 Ha a Megrendelő vagy a Mérnök azt tapasztalja, hogy a Vállalkozó a Munkákat az előírt határidőben nem kezdte meg, illetve a kivitelezés során bármikor azt látja, hogy a Munkák tényleges kivitelezésének üteme nem felel meg a jelen Szerződésben és a Projekt Megvalósítási Ütemtervben foglaltaknak, a Vállalkozót megfelelő határidő tűzésével felhívja a késedelem megszüntetése érdekében teendő intézkedésekre vonatkozó Intézkedési Terv, illetőleg a Projekt Megvalósítási Ütemterv módosítására vonatkozó javaslat előterjesztésére. A Megrendelő felhívása nem jelent mentesítést a késedelem esetre a jelen Szerződés szerint előírt jogkövetkezmények alól.
- 6.1.12 A Vállalkozó a felhívásban írt határidőn belül köteles megindítani a 6.1.7 pont szerinti eljárást, vagy, ha a Projekt Megvalósítási Ütemterv módosítását szükségtelennek tartja, erről a Megrendelőt és a Mérnököt – indokai és a lemaradás behozása érdekében megtenni kívánt intézkedési megjelölésével – felülvizsgálat céljából írásban értesíteni.
- 6.1.13 Ha a Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból az 5.1.2 pontban foglaltak szerint jóváhagyott Projekt Megvalósítási Ütemtervhez viszonyítva – akár a közbenső részhatáridők tekintetében, akár – előre vetítve – a Lezárás Végző Napját, illetve a Befejezés Határidejét illetően – 30 (harminc) naptári napnál hosszabb lemaradás mutatkozik, és a Vállalkozó nem nyújtott be Intézkedési Tervet és a Projekt Megvalósítási Ütemterv szükségesnek tartott módosítására vonatkozó javaslatot, vagy azt a Megrendelő nem fogadta el, vagy, ha a Megrendelő elfogadta az Intézkedési Tervet, de a Vállalkozó az érdekkörébe tartozó okból az Intézkedési Terv végrehajtása keretében lemaradást nem hozta be, a Megrendelő a jelen Szerződést póthatáridő tűzése nélkül felmondhatja.

## 6.2 A Munkák elvégzésének akadályoztatása

- 6.2.1 Ha a Vállalkozó bizonyítja, hogy a Munkát a Megrendelő érdekkörében vagy mindkét Fél érdekkörén kívül felmerült okból nem tudja a jelen Szerződésben, illetve a Projekt Megvalósítási Ütemtervben meghatározott ütemben folytatni, és ez a teljesítési (részteljesítési) határidőkre kedvezőtlen kihatással van, a Vállalkozó az alábbi pontokra is figyelemmel mentesülhet (a továbbiakban: „**Mentesülés**”) a kötelezettségeinek nem, vagy késedelmes teljesítése miatti felelősség és jogkövetkezmények alól.
- 6.2.2 A Felek kijelentik, hogy a szerződésszegés jogkövetkezményeinek alkalmazása alól a Vállalkozó a jelen Szerződésben, illetve a Projekt Megvalósítási Ütemtervben meghatározott teljesítési (részteljesítési) határidők, különösen a Befejezés Határideje tekintetében csak akkor mentesül, ha a 6.1.7 pont szerinti Akadályközlési kötelezettségét teljesítette, azt a Megrendelő alapos indokkal nem utasította vissza, és az Akadályközlésben a késedelem okaként megjelölt Akadály ténylegesen kihat a teljesítés (részteljesítés), így különösen a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének időpontjára, illetve a Lezárás Végső Napjaként megjelölt időpontra, tekintettel az összes fennálló körülményre és a Vállalkozó azon általános kötelezettségére, hogy a Munkákat a legjobb időhatékonysággal szervezze meg.
- 6.2.3 Azt, hogy az adott Akadály a jelen Szerződésben meghatározott teljesítési (részteljesítési) határidőkre is kihat, a Vállalkozó az Akadályközlésben köteles jelezni, bemutatva annak a jelen Szerződés szerinti határidőkre gyakorolt hatását. A Vállalkozó ennek során köteles minden olyan rendelkezésre álló dokumentumot, adatot a Megrendelő számára az Akadály felmerülését, illetve az erről való tudomásszerzést követő 3 (három) munkanapon belül, folyamatos akadályoztatás esetén 30 (harminc) naponként átadni, amelyek alátámasztják, hogy a Mentésülés feltételei fennállnak.
- 6.2.4 A Megrendelő az Akadályközlést, valamint az 6.2.3 pont szerint a Vállalkozó által átadott dokumentációt a Mérnök közreműködésével megvizsgálja és a Mentésülés elismeréséről, vagy az indokolt elutasításáról legkésőbb az Akadályközlés időpontjától számított 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles döntést hozni és azt a Vállalkozóval írásban közölni.
- 6.2.5 A Mentésülésnél figyelembe vehető időtartam utolsó napjaként legkésőbb az a nap kerülhet megjelölésre, amikor az Akadály elhárult. A Mentésülés számításánál azonban – a Vállalkozó azon általános kötelezettségére is figyelemmel, hogy a Munkákat a legjobb időhatékonysággal kell megszerveznie – figyelemmel kell lenni arra is, hogy az Akadály fennállása ténylegesen meddig és mennyiben hat(ott) ki a Vállalkozó teljesítésére.

## 6.3 A Kivitelezési Munkák teljesítésének általános szabályai

- 6.3.1 Szerződésszerű a teljesítés, ha a Vállalkozó a Munkákat a törvényes kellékeknek, a vonatkozó Jogszabályoknak, a jelen Szerződésnek, azon belül is a Megrendelő Követelményeinek, minőségi elvárásainak, valamint a kivitelezés során a Megrendelőtől és a Mérnöktől kapott utasításoknak, a Beruházás rendeltetési céljára való alkalmasságnak és forgalombiztonsági szempontból is megfelelően, a jelen Szerződés rendelkezéseire figyelemmel hiba és hiánymentesen teljesítette.
- 6.3.2 A Beruházás az eredményes Műszaki Átadás-átvételi Eljárást lezáró

jogyzókönyvnek a Megrendelő részéről történő aláírásával, a Végleges Átadás megtörténtével és az Átadási Dokumentáció teljes körű szolgáltatásával tekinthető megvalósultnak, azzal, hogy a Szavatossági és Jótállási kötelezettségek ezt követően is terhelik a Vállalkozót.

## 6.4 Átadás-átvételt megelőző eljárás

6.4.1 A Vállalkozó a Munkák befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének határideje előtt legalább 5 (öt) munkanappal köteles értesíteni a Megrendelőt és a Mérnököt azzal, hogy a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésére készen áll (a továbbiakban „**Készre Jelentés**”). Vállalkozó a Készre Jelentéshez köteles csatolni a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás tervezett menetére, az egyes átvételi cselekményre javasolt ütemezést, melyet a Megrendelő észrevételei, javaslatai alapján kell véglegesíteni.

6.4.2 A Megrendelő és a Mérnök az értesítéstől számított 3 (három) munkanapon belül köteles a Munkaterületen megjelenni, és a teljesítést megvizsgálni abból a szempontból, hogy az az átvétel megkezdésére – a megkezdésre előírányzott állapotban – alkalmasnak tekinthető-e.

6.4.3 Amennyiben

- (a) az átadással érintett Munkák befejeződtek, és az első áttekintés alapján a teljesítés készültségi foka alkalmas a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésére, és várható, hogy a még esetleg fennálló hiányosságok a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásig rendelkezésre álló időben elvégezhetőek lesznek, erről a Megrendelő azzal értesíti a Vállalkozót, hogy a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének nincs akadálya;
- (b) ellenkező esetben meghatározza azokat a még el nem végzett Munkákat és feladatokat, amelyeket a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdéséhez még el kell végezni.

A fenti (b) pont szerinti nyilatkozat kiadása esetén a Vállalkozó haladéktalanul megkezdja a megjelölt Munkák pótlását, illetve javítását, és amikor úgy ítéli meg, hogy a Munkák alkalmasak a jelen Szerződés feltételei szerint a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésére, ismételtén értesíti a Megrendelőt és a Mérnököt a Készre Jelentésről, azzal, hogy a kölcsönös együttműködésre tekintettel, a fentiekben meghatározott időtartamoktól a rövidebb időtartamok irányában eltérhetnek.

6.4.4 A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás csak akkor kezdhető meg, ha a jelen fejezet szerinti eljárás során a Megrendelő a 6.4.3(a) pont szerinti nyilatkozatot tesz. A 6.4.3(a) pont szerinti nyilatkozat kiadása nem jelenti azt, hogy a Megrendelő elfogadta a teljesítést, csak annak rögzítését jelenti, hogy a teljesítés állapota, a teljesítés adott ütemében alkalmas a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésére. A Megrendelő ez esetben megteszi a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a Műszaki Átadás-átvételi Eljáráson azon személyek/szervezetek is részt vegyenek akiknek/amelyeknek a közreműködése Megrendelő részéről szükséges.

6.4.5 A jelen 6.4 pont szerinti eljárás a Megrendelő jóváhagyásával az egymástól elhatárolható építmények, építményrészek, illetve létesítmények, területrészek tekintetében külön-külön is lefolytatható.



## 6.5 A Munka szüneteltetése

- 6.5.1 A Megrendelő jogosult a Munkák teljes egészét legfeljebb 3 (három) alkalommal, vagy valamely munkarész szüneteltetését több alkalommal - akár azonnali hatállyal is - elrendelni, ha:
- (a) azt a Megrendelő érdekkörében felmerült ok indokolja; vagy
  - (b) a Vállalkozó magatartása a szerződés szerű teljesítést veszélyezteti; vagy
  - (c) a Felek befolyásán kívül eső körülmény miatt a Munkák folytatása ellehetetlenül, vagy az hátrányt/veszélyt idézne elő.
- 6.5.2 A szüneteltetést írásban, az ok és a várható időtartam megjelölésével kell elrendelni, és erről a Vállalkozót értesíteni kell. A szüneteltetés időtartama alatt a Vállalkozó köteles a Beruházást megóvni, a már beszerzett anyagokat és eszközöket megfelelően tárolni, valamint megelőzni azok bármilyen károsodását, leromlását, veszteségét vagy megrongálódását, továbbá a Munkaterület folyamatos őrzéséről és biztonságáról gondoskodni.
- 6.5.3 A szünetelés időtartama összességében legfeljebb 60 (hatvan) nap, amelyet a Megrendelő meghosszabbíthat. A 60 (hatvan) napot meg nem haladó szünetelés esetén a Vállalkozó részére semmilyen költségtérítés nem jár. A Megrendelő összességében 60 (hatvan) napon túl is elrendelheti a Munkák szüneteltetését azzal, hogy a 6.5.1(a) pont szerinti esetben a Megrendelő köteles a szüneteltetéssel a Vállalkozónál a szüneteléssel összefüggésben, illetve annak okán közvetlenül felmerülő igazolt és a Felek által előzetesen elfogadott többletköltségeket megtéríteni. Amennyiben a szüneteltetés időtartama összességében a 180 (száznyolcvan) napot meghaladja, a Vállalkozó jogosult – a 6.5.1(a), illetve 6.5.1(c) pont szerinti esetben – a jelen Szerződést felmondani.
- 6.5.4 A 6.5.1(a) és a 6.5.1(c) pont szerinti esetben a szünetelés időtartamával, valamint a Munkák folytatásához szükséges egyéb ésszerű, szakmailag/technológiailag indokolt intézkedések megtételéhez szükséges idővel valamennyi teljesítési határidő meghosszabbodik.
- 6.5.5 A felfüggesztés megszűnésének várható időpontjáról Megrendelő legalább 15 (tizenöt) munkanappal korábban írásban értesíti Vállalkozót és a Vállalkozó legkésőbb a fenti 15 (tizenöt) munkanap elteltét követően köteles a Munkák teljesítését folytatni.
- 6.5.6 Ha a szünetelés elrendelése a Vállalkozó magatartására hivatkozással történt, egyeztetni kell, hogy a szerződés szerű teljesítés akadályai milyen intézkedésekkel háríthatók el. Az egyeztetés eredménytelensége esetében a Megrendelő gyakorolhatja a Ptk. 6:151. §-ában meghatározott jogait. A jelen pont szerinti eljárás nem zárja ki, hogy a Megrendelő a Vállalkozóval szemben a szerződésszegés miatt érvényesíthető egyéb jogait, igényeit érvényesítse.
- 6.5.7 A szüneteltetésben a Felek közösen is megállapodhatnak, különösen akkor, ha arra a Munkák (munkarészek) megóvása miatt, vagy a szerződéskötéskor előre nem látható külső körülmény miatt időlegesen szükség van.
- 6.5.8 A Vállalkozó – a 13.1 pontban rögzített, illetve Jogszabály által lehetővé tett esetek kivételével – semmilyen körülmények között, még vita esetén sem jogosult a jelen Szerződés hatálya alá tartozó Munkáknak sem a

felfüggesztésére, sem az abbahagyására, kivéve, amennyiben valamely, a jelen Szerződés szerinti dokumentumok közti ellentmondás feloldása a Megrendelő kötelezettsége, és annak 15 (tizenöt) munkanapon belül a Vállalkozó felhívására sem tesz eleget. A 13.1 pontban rögzített esetben a felfüggesztés idejével valamennyi teljesítési határidő meghosszabbodik és a Vállalkozó igényt tarthat a felfüggesztés miatt ténylegesen felmerült igazolt többletköltségei megtérítésére.

## **7. A KIVITELEZÉSI MUNKÁK ÁTADÁS-ÁTVÉTELE**

### **7.1 A Kivitelezési Munkák átadás-átvétele**

- 7.1.1 A Műszaki Átadás-átvételi Eljárást a Munkák elvégzését és a Vállalkozó általi Készre Jelentést követően legkésőbb az 5. (ötödik) munkanapon kell elkezdeni és a megkezdésétől számított legfeljebb 30. (harminc) naptári napon be kell fejezni. E határidő elteltkor a Megrendelő a Munkák átvételéről vagy az átvétel megtagadásáról nyilatkozni köteles. A Megrendelő a Munkákat akkor veszi át, ha azok a 6.3.1 pont előírásainak megfelelően kerültek elvégzésre azzal, hogy legfeljebb csak Forgalombiztonságot és Üzemszerű Használatot Nem Akadályozó Hibák fordulhatnak elő.
- 7.1.2 A Műszaki Átadás-átvételi Eljárást a 6.4.1 pont szerint véglegesített eljárásrend alapján kell lefolytatni.
- 7.1.3 A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésekor, annak első napján a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a Vállalkozó és a Felelős Műszaki Vezetők 191/2009 Korm. rendelet 14. §-ban meghatározott tartalmú nyilatkozatát eredeti aláírt példányban, valamint az E-naplóban a jogszabályokban előírt módon is nyilatkozik a Jogszabályoknak megfelelően a kivitelezés befejezéséről.
- 7.1.4 A Jogszabályban megjelölt szervet meghívása a Megrendelő képviseletében eljáró Mérnök kötelezettsége.
- 7.1.5 A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás kiterjed különösen, de nem kizárólag a következőkre:
- (a) megtekintés, bejárás, minőségi, funkcionális és esztétikai ellenőrzés,
  - (b) átvételkori vizsgálatok és a Próbák lefolytatására, és
  - (c) az Átadási Dokumentáció ellenőrzésére, felülvizsgálatára és véglegesítésére az 5.12 pont és a Közbeszerzési Műszaki Leírás szerint.

### **7.2 Átvételkori vizsgálatok**

- 7.2.1 A Vállalkozó a Munkákhoz kapcsolódó próbákat és üzempróbákat a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást megelőzően, a Projekt Megvalósítási Ütemtervben foglaltak szerint megkívánt időben köteles elvégezni, melynek eredményéről a Megrendelőt és a Mérnököt az üzempróba eredményét rögzítő jegyzőkönyv átadásával tájékoztatja.
- 7.2.2 A Vállalkozó a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás részeként, azt követően, hogy az Átadási Dokumentáció véleményezési példányát az 5.12 pont rendelkezései szerint átadta a Megrendelőnek, köteles 72 (hetvenkét) óra hosszúságú folyamatos próbaüzemet elvégezni, amelynek során a Felek a műszaki Berendezéseket egyenként és üzemszerű működés közben kipróbálják,

- elvégezik a működés jellemzőinek a megállapításához szükséges műszeres méréseket.
- 7.2.3 A Vállalkozó a Széchenyi lánchíd próbaterhelését a Közbeszerzési Műszaki Leírás 6.1.18. pontja szerint köteles elvégezni azzal, hogy a jelen 7.2 pont további rendelkezései a próbaterhelés tekintetében is irányadóak.
- 7.2.4 A Próbák költségei a Vállalkozót terhelik, azokat az ő alkalmazottai végzik a Megrendelő képviselői jelenlétében. A Próbák megállapításait jegyzőkönyvben kell rögzíteni.
- 7.2.5 A Vállalkozó legalább 5 (öt) naptári nappal azelőtt értesíti a Megrendelőt és a Mérnököt, mielőtt a Próbák elvégzésre kerülnek a Munkák egyes részei vonatkozásában.
- 7.2.6 Amennyiben a Megrendelő nem vesz részt a Próbákon, köteles arról az együttműködési kötelezettség alapján haladéktalanul tájékoztatni a Vállalkozót. A Vállalkozó – ugyancsak 5 (öt) naptári napos előzetes értesítéssel – új időpontot köteles kifizetni a Próbák elvégzésére. Ha a Megrendelő a megismételt Próbákon történő részvételt is elmulasztja, azt úgy kell tekinteni, mintha azokat a Megrendelő jelenlétében végezték volna el, és a Megrendelő – ellenkező bizonyításáig – köteles a próbák eredményeit helyesnek és valósnak elfogadni.
- 7.2.7 Amennyiben a Próbák elvégzése a Vállalkozó miatt szenved indokolatlan késedelmet, akkor a Megrendelő értesítést küldhet a Vállalkozó részére, amelyben felhívja, hogy az értesítés kézhezvételétől számított 7 (hét) naptári napon belül végezze el a próbákat. A Vállalkozó köteles elvégezni a próbákat az előírt határidőn belül a Vállalkozó által e célból meghatározott napon vagy napokon, értesítve ezekről a Megrendelőt.
- 7.2.8 Ha a Vállalkozó elmulasztja a Próbák elvégzését a 7 (hét) naptári napos határidőn belül, a Megrendelő elvégezheti a próbákat a Vállalkozó kockázatára és költségén. A Próbákat ezt követően úgy kell tekinteni, mintha azokat a Vállalkozó jelenlétében végezték volna el, és a Vállalkozó köteles a próbák eredményeit – ellenkező bizonyításig – helyesnek és valósnak elfogadni.
- 7.2.9 Ha a Próbák alapján a Munkák vagy azok valamely része nem felel meg a jelen Szerződés előírásainak, akkor a Megrendelő és/vagy a Mérnök jogosult:
- (a) az adott Munka kijavításának és a Próbák megismétlésének elrendelésére; vagy
  - (b) amennyiben a hiba nem javítható, illetve kicseréléssel nem orvosolható, vagy e kötelezettségének a Vállalkozó nem tesz eleget, úgy a Megrendelő a 7.6 pontban meghatározott jogokat gyakorolhatja.

### 7.3 Az Átadás-átvétel lezárása

- 7.3.1 A Feleknek a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás során lefolytatott vizsgálat megállapításait jegyzőkönyvben kell rögzíteniük. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:
- (a) a Megrendelő szerint még fennálló, a Forgalmbiztonságot és Üzemszerű Használatot Nem Akadályozó Hibák, hiányok

felsorolását, a hibás teljesítéssel érintett munkarész értékét és a Megrendelő által a kijavításra, pótlásra megjelölt ésszerű határidőt, továbbá a Vállalkozó ezek kijavítására, pótlására vonatkozó, a határidőt elfogadó nyilatkozatát,

- (b) az átadás-átvételre meghívott és nyilatkozattételre jogosultak, illetve kötelezettek nyilatkozatait,
- (c) az ismert és érvényesíteni kívánt igényeket,
- (d) a Megrendelőnek az átadás-átvétel során a 191/2009. Korm. rendeletnek megfelelően átadandó műszaki dokumentáció listáját (az Átadási Dokumentáció tartalomjegyzéke, tervek, mérési jegyzőkönyvek, tanúsítványok, használati, kezelési útmutatók, jóállási jegyek, karbantartási, kezelési utasítások, stb.),
- (e) a jegyzőkönyvben rögzíteni kell továbbá az eljárás eredményességét vagy eredménytelenségét, azaz a Megrendelő nyilatkozatát a Munkák átvételére vagy elutasítására vonatkozóan, az utóbbi esetben ennek indokait,
- (f) a jegyzőkönyvben rögzíteni kell továbbá – sikeres átadás-átvétel esetén – a jóállási idő kezdő időpontját és a jóállási idő végét,
- (g) a Jogszabály által megkívánt további tartalmi elemeket, és
- (h) a Felek képviselőinek aláírását.

Amennyiben a Felek között vita alakul ki a fenti (a) alpont szerinti hiba, illetve hiányosság javításának becsült költségét illetően, abban az esetben ezt a Mérnök jogosult meghatározni.

- 7.3.2 A jegyzőkönyvben a Megrendelő nyilatkozik a teljesítés elfogadásáról – amennyiben a teljesítés a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas –, indokolt esetben annak elutasításáról, illetve arról, ha a teljesítés jelen állapotában még hibajavításra, hiánypótlásra szorul. A jegyzőkönyv tartalmazhatja továbbá a Felek megállapodását, ha a Megrendelő a Munkákat már a hibajavítások befejezését megelőzően birtokba kívánja venni, illetve forgalomba kívánja helyezni.
- 7.3.3 Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a forgalombiztonságot, az üzemszerű használatot, valamint a rendeltetésszerű használatot (a továbbiakban „**Forgalombiztonságot és Üzemszerű Használatot Nem Akadályozó Hiba**”), és azok kijavítását, pótlását a Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt ésszerű határidőre vállalta. Amennyiben a Megrendelő a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás során Forgalombiztonságot és Üzemszerű Használatot Nem Akadályozó Hibákat jelölt meg, azokat a Vállalkozó a Javítási Időszakban köteles kijavítani, pótolni.
- 7.3.4 A Felek megállapodnak, hogy a Munkák átvétele nem jelenti azt, hogy a Megrendelő részben vagy egészben lemond a jelen Szerződésben, a Vállalkozó által elkövetett szerződésszegés esetére biztosított jogairól, ideértve különösen a Jótállási és Szavatossági igényeket.
- 7.3.5 Amennyiben az előzetesen írásban egyeztetett átadás-átvételi időpontban a Vállalkozó nem vagy nem megfelelő képviseletre jogosult – akár

meghatalmazott – személyllyel képviselteti magát, úgy a Megrendelő jogosult a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást egyoldalúan lefolytatni. A Megrendelő által a Vállalkozó távollétében felvett hibajegyzék a Vállalkozó által elfogadottnak minősül. A Vállalkozó távolmaradása nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés szerinti kijavítási és egyéb kötelezettségének a teljesítése alól.

#### 7.4 A Javítási Időszakban elvégzendő munkák és a Munkák végleges átadása

- 7.4.1 A javítási időszak (a továbbiakban „**Javítási Időszak**”) a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének napján kezdődik és
- (a) a megkezdett Műszaki Átadás-átvétel lezárásáig, vagy
  - (b) ha a megkezdett Műszaki Átadás-átvételi Eljárás során Forgalmobiztonságot és Üzemszerű Használatot Nem Akadályozó Hibák kerültek rögzítésre és azok a vonatkozó Műszaki Átadás-átvétel lezárásáig nem kerültek javításra, pótlásra, akkor azoknak a Vállalkozó általi kijavításáig, illetve a hiányosságok pótlásáig, vagy
  - (c) a Megrendelő 7.6 pont szerinti döntéséig tart.
- 7.4.2 A Javítási Időszakban a Megrendelő és a Mérnök által a jegyzőkönyvben meghatározott javításokat és hiánypótlásokat a Vállalkozó folyamatosan végzi és értesíti a Megrendelőt a hibák kijavításáról, hiányok pótlásáról, és a Megrendelő ismét megvizsgálja a teljesítést. A Felek a fentiek szerinti eljárásukat mindaddig kötelesek folytatni, amíg a teljesítés alkalmassá nem válik a Végleges Átadás megkezdésére. A Megrendelő és/vagy a Mérnök jogosult a Javítási Időszakban folyamatosan ellenőrizni a javítási és a hiánypótlási munkák végzését. Amennyiben a Vállalkozó a javítás során kárt okoz, köteles a károsodott, hibás részeket kijavítani, kicserélni a javításra eredetileg vállalt határidőben, ellenkező esetben a Megrendelő gyakorolhatja a 7.6 pontban meghatározott jogait.
- 7.4.3 A Munkák végleges átadására (a továbbiakban „**Végleges Átadás**”) akkor kerül sor, amikor a Beruházásra vonatkozó Műszaki Átadás-átvételi Eljárás már befejeződött, és a Javítási Időszakban elvégzendő munkákat a Vállalkozó hiánytalanul, teljeskörűen és szerződésszerűen teljesítette, vagy a Megrendelő gyakorolta a 7.6(b) pont szerinti jogait.

#### 7.5 Hozzáférés joga

A Javítás Időszakának azon része tekintetében, amely a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárását követő időre esik, valamint a Jótállás és a Szavatosság időszaka alatt a Vállalkozó a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szerinti útkezelőtől köteles beszerezni a szükséges engedélyt ahhoz, hogy a jelen Szerződés alapján elvégzendő javításokat teljesítse.

#### 7.6 Hiányok pótlásának elmulasztása

Ha a Vállalkozó elmulasztja a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásáról szóló jegyzőkönyvben rögzített bármely Rendeltetésszerű Használatot Nem Akadályozó Hiba megadott határidőn belüli kijavítását, a Megrendelő dönthet, úgy hogy

- (a) alkalmazza a 9.4 pontban foglaltakat, és
- (b) a még fennálló hiba kijavításának vagy a hiányosság pótlásának értékével megegyező összeg erejéig a Vállalkozási Díj csökkentésre kerül és a Javítási

Időszakot lezárja.

## **7.7 A Munkaterület helyreállítása**

- 7.7.1 A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezését – vagy ha Javítási Időszak ezen időpontig nem zárult le a Végleges Átadását – követő 5 (öt) munkanapon belül a Vállalkozónak el kell távolítania a Munkaterületen még meglévő eszközeit, a megmaradt anyagot, törmeléket, hulladékot és az ideiglenes létesítményeket.
- 7.7.2 Ha a Vállalkozó a Műszaki Átadási-átvételi Eljárás lezárását – vagy a 7.7.1 pont alapján a Végleges Átadás lezárását – követő 5 (öt) munkanapon belül nem tesz eleget a fenti, Munkaterületre vonatkozó helyreállítási kötelezettségének, a Megrendelő jogosult értékesíteni ezen hátramaradt dolgokat illetve eszközöket, vagy elszállíthatja azokat. A Megrendelő jogosult az értékesítés vagy az elszállítás és a Munkaterület helyreállítása során felmerült költségeinek megtérítésére.
- 7.7.3 Az értékesítés után a Megrendelő költségeinek megtérítését követően fennmaradó bármely összeg a Vállalkozó részére kifizetendő. Ha az értékesítésből befolyt összeg nem éri el a Megrendelő vonatkozó költségeit, akkor a Vállalkozónak ki kell fizetnie a Megrendelő részére a felmerült költségek és az értékesítésből befolyt összeg különbözetét.

## **7.8 A Munkaterület birtokbaadása**

A Felek eltérő megállapodásának hiányában a Vállalkozó a Munkaterületet a rész vagy végleges Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárását követően a 191/2009. Korm. rendelet előírásai szerint köteles a Megrendelő/tulajdonos birtokába visszaadni. A Vállalkozó a Munkaterületet kizárólag a Megrendelő és a tulajdonos előzetes, írásbeli hozzájárulásával adhatja a Megrendelőtől eltérő más személy birtokába.

## **7.9 Ütemezett átadás**

A Megrendelő hozzájárulása esetén a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás a jelen 7. fejezet rendelkezései szerint az egyes egymástól elhatárolható építmények, építményrészek illetve létesítmények, területrészek tekintetében külön-külön is lefolytatható.

## **8. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG**

### **8.1 Általános rendelkezések**

- 8.1.1 A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával a Jogszabályok szerinti Jótállást és Szavatosságot vállal azért, hogy az elvégzett Munkák hiba és hiánymentesek, azok, illetve azok eredménye megfelel az adott Munkákra és szolgáltatásokra vonatkozó vagy alkalmazandó szabványokban és hatósági előírásokban, a Jogszabályokban és a Szerződésben foglalt követelményeknek, továbbá hogy a Beruházást per-, teher-, és igénymentesen adja át Megrendelő részére. Vállalkozó szavatol azért, hogy az átadásra kerülő Szerződés tárgyán és a beépítésre kerülő dolgokon harmadik személynek nincs olyan joga, ami akadályozza vagy korlátozza a Megrendelő tulajdonszerzését és az elkészült létesítmény használati jogosultságát.
- 8.1.2 A Jótállás és a Szavatosság időtartama a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezésétől számított 60 (hatvan) hónap, azzal azonban, hogy amennyiben a 12/1988. Rendeletben, illetve a vonatkozó Jogszabályokban az egyes

építményszerkezetekre és elemekre meghatározott kötelező alkalmassági vagy jótállási idő ennél hosszabb, úgy azok tekintetében a Jótállás és a Szavatosság tekintetében is ezen hosszabb időszak az irányadó.

- 8.1.3 A 8.1.2 pontban foglaltaktól eltérően a Javítási Időszakban a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezését követően elvégzett munkák tekintetében a Jótállás valamennyi hiba javításának elvégzésétől és valamennyi hiány teljes körű pótlásától újraszámítandó, amennyiben az későbbi, mint a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezése.

## **8.2 A Jótállás és/vagy a Szavatosság teljesítése**

- 8.2.1 A Vállalkozó köteles a Jótállás és a Szavatosság időszaka alatt, saját költségén kijavítani vagy kicserélni, a Megrendelő ésszerű utasításának megfelelően, a Ptk. 6:159. §-ának (2) bekezdésének értelmében bármely Munkát, amely nem a jelen Szerződés szerint került kivitelezésre, és köteles megtéríteni minden kárt, amelyet az ilyen hibás teljesítés okoz.
- 8.2.2 A Jótállás és a Szavatosság időszaka alatt, ha bármely Munka javítási munkálatokat igényel, arról jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni az észlelt hibákat és hiányokat, valamint a hibás teljesítéssel érintett munkarész értékét, továbbá a Megrendelő, illetve a jogosult jótállási/szavatossági igényeit. Amennyiben a Felek között vita alakul ki a fentiek szerinti hiba, illetve hiányosság javításának becsült költségét illetően, abban az esetben ezt a Mérnök jogosult meghatározni. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell a jótállási/szavatossági igényekkel kapcsolatos feladatokat, valamint a kijavítási, hiánypótlási határidőkről. Amennyiben a Vállalkozó bármely Munka tekintetében kijavítási vagy kicserélési - beleértve különösen a jelen Szerződés 8.2.3 pontjában rögzített határidőket - kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, abban az esetben a Megrendelő választása szerint a - Ptk. 6:159.§ (2) bekezdésében foglalt - kellékszavatossági igények közül másikat érvényesíthet.
- 8.2.3 Jótállásra vagy a Szavatosságra tekintettel, a Vállalkozó köteles az üzemeltetést gátló, illetve a forgalombiztonságot vagy az üzemszerű használatot veszélyeztető hibákat a bejelentéstől számított 24 (huszonnégy) órán belül felmérni és a hibajavítást megkezdeni és – amennyiben az műszakilag lehetséges - 48 (negyvennyolc) órán belül kijavítani. Az üzemelést nem gátló, illetve a forgalombiztonságot vagy az üzemszerű használatot nem veszélyeztető hibákat a Vállalkozó a Mérnök által a hiba jellegére tekintettel meghatározott, ésszerű határidőben köteles kijavítani.

## **8.3 A Jótállás és Szavatosság átruházása, engedményezése**

- 8.3.1 A Vállalkozó tudomásul veszi azt, hogy a Megrendelő jogosult bármely a 22. pontban meghatározott harmadik személyre engedményezni, illetve átruházni a Jótállással és Szavatossággal összefüggő (i) valamennyi jogát, követelését, pénzügyi és egyéb igényeit; (ii) bármely és minden Szavatosságot, Jótállást és az azokat biztosító minden biztosítékot, amelyet a Vállalkozó a Megrendelő javára nyújt a jelen Szerződés alapján, amely harmadik személy a Széchenyi lánchíd tekintetében tulajdonjogot, vagyonkezelői vagy kezelői jogot szerez. A Vállalkozó a fenti engedményezéshez, illetve átruházáshoz már a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul, és kijelenti, hogy a fenti engedményezés illetve átruházás a Megrendelő egyoldalú, a Vállalkozóhoz címzett nyilatkozatával hatályossá válik, amelyet követően az átvevő illetve engedményes fél vagy felek

közvetlenül érvényesíthetik az engedményezett követelést, illetve átruházott Jótállást vagy Szavatosságot a Vállalkozóval szemben.

- 8.3.2 Ha a Vállalkozó valamely Alvállalkozója olyan jótállást, szavatosságot, egyéb kötelezettséget vállal, amely a jelen Szerződés szerinti Jótállás és Szavatosság időszakán túl jár le, akkor a Jótállás és Szavatosság időszakának lejártakor a Vállalkozó köteles ezen jótállás, szavatosság, egyéb jogosultság átruházására, illetve engedményezésére a Megrendelő vagy a Megrendelő által kijelölt személy javára. Ennek elmulasztása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek ezzel összefüggésben keletkezett kárát.

## 8.4 Utófelülvizsgálati Eljárások

- 8.4.1 A Felek a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásának napjától számított 12 (tizenkét) hónap elteltével újból megvizsgálják a Munkákat (a továbbiakban „**Utófelülvizsgálati Eljárás**”). Az Utófelülvizsgálati Eljárást a Megrendelő írásban kezdeményezi, megjelölve az eljárás kezdő időpontját. Az Utófelülvizsgálati Eljárást megelőzően a Megrendelő köteles a hibákról és a hiányokról jegyzéket („**Utófelülvizsgálati Hibajegyzék**”) összeállítani és azt legalább az Utófelülvizsgálati Eljárás kezdő időpontját megelőző 5 (öt) munkanappal korábban a Vállalkozó részére megküldeni. Az Utófelülvizsgálati Hibajegyzékben fel kell sorolni a hibákat és hiányokat és az érvényesíteni kívánt jótállási/szavatossági igényeket.
- 8.4.2 A Vállalkozó az Utófelülvizsgálati Eljáráson köteles megjelenni és az eljárásra – az Utófelülvizsgálati Hibajegyzék megfelelő részének csatolásával – köteles meghívni mindazokat az Alvállalkozókat és egyéb közreműködőket (szállítókat, stb.), akiknek a jelenléte a Megrendelő által megküldött hibajegyzék alapján érdemi állásfoglalásához szükségesnek mutatkozik. Az ennek elmulasztása miatt felmerülő költségeket a Vállalkozónak kell viselnie.
- 8.4.3 Az Utófelülvizsgálati Eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvhöz csatolni kell az Utófelülvizsgálati Hibajegyzéket, a jegyzőkönyvben pedig fel kell tüntetni a hibajegyzékben nem szereplő, az eljárás során észlelt hibákat és hiányokat, továbbá a Megrendelő, illetve a jogosult jótállási/szavatossági igényeit. A Vállalkozónak a jegyzőkönyvben nyilatkoznia kell a jótállási/szavatossági igényekről, valamint a kijavítási, hiánypótlási határidőkről.
- 8.4.4 Az eljárás során megállapított hibák kijavításának, illetőleg hiányok pótlásának megtörténtéről értesíteni kell a Megrendelőt, aki a hibajavítási munkák elvégzését átvételükkel egyidejűleg igazolja.
- 8.4.5 A Felek megállapodnak, hogy 8.4.1 pont szerinti első Utófelülvizsgálati Eljárást követően, a fentiekkel megegyező eljárási rendben és kötelezettségek mellett, minden 12 (tizenkét) hónap elteltével ismételt Utófelülvizsgálati Eljárást tartanak a Munkák tekintetében. Az utolsó Utófelülvizsgálati Eljárást a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezését követő 58 (ötvennyolc) hónap elteltével kell megtartani.
- 8.4.6 A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Jótállási Biztosíték igénybevétele, illetve lehívására nyitva álló határidő utolsó napját megelőző 5. (ötödik) munkanapon, a Vállalkozó részéről bármely Utófelülvizsgálati Hibajegyzékben vagy Utófelülvizsgálati Eljárási jegyzőkönyvben, vagy egyéb Megrendelői bejelentésben meghatározott, még el nem végzett Jótállási vagy Szavatossági kötelezettség áll fenn, úgy a Megrendelő jogosult az ezek becsült



értéke erejéig igénybe venni az adott biztosítékot, kivéve, ha a Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt határidőben és feltételekkel a nem teljesített jótállási/szavatossági kötelezettség értékének megfelelő összegű új Jótállási Biztosítékot szolgáltat a Megrendelőnek.

## **8.5 Tervezési feladatok teljesítésére irányadó speciális rendelkezések:**

- 8.5.1 Amennyiben a Vállalkozó által nyújtott tervezési szolgáltatások nem felelnek meg a jelen Szerződésben, vagy a vonatkozó Jogszabályokban (ideértve a kötelezően alkalmazandó szabványokat is) vagy az Építési Engedélyben meghatározott követelményeknek, a Vállalkozó köteles a Megrendelő által írásban jóváhagyott módon a tervezési szolgáltatást további díjfizetési vagy költségtérítési kötelezettség nélkül – a Megrendelő által meghatározott ésszerű határidőn belül – kijavítani, kiegészíteni, vagy a Szerződés teljesítése során létrehozott tervdokumentációt részben vagy egészben kicserélni.
- 8.5.2 Hibás, hiányos vagy késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó felelősségére a jelen Szerződésben rögzített szabályokat követően elsősorban a Szt. és a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.
- 8.5.3 A Tervezési Feladatok, szolgáltatások körében Vállalkozó hibás teljesítésének minősül különösen:
- (a) ha a tervek bármely tervfázisban nem felelnek meg a Ptk. 6:251. § (2) bekezdése rendelkezéseinek;
  - (b) az egyeztetett és a Megrendelő által jóváhagyott Tervezési Feladat, illetve a Megrendelő Követelményeiben meghatározott a tervezési részfeladatok hiányos, hibás meghatározása;
  - (c) ha a tervek nem felelnek meg a jelen Szerződésben foglalt kívánalmaknak;
  - (d) amennyiben a Beruházás, illetve bármely egyéb annak keretében a jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által tervezett építmény vagy létesítmény a Tervdokumentáció hibája miatt nem valósítható meg.
- 8.5.4 A Vállalkozó a Szerződés alapján az általa elkészített Tervdokumentáció hibátlan minőségéért és rendeltetésszerű felhasználásra alkalmasságáért Jótállást vállal. A terv hibája miatt a terv leszállításától kezdődően mindaddig érvényesíthetőek a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.
- 8.5.5 A Vállalkozót jogszabály alapján terhelő kellékszavatossági jogok vonatkozásában a Ptk. és egyéb kötelező jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 8.5.6 A 8.5.4 pontban meghatározott Jótállás időtartama alatt Megrendelő a 8.5 pont szerinti igényeit anélkül érvényesítheti, hogy bizonyítania kellene, hogy a hiba a teljesítéskor a tervdokumentációban megvolt.

## **9. KÖTBÉR**

- 9.1 A jelen Szerződésben kötbérterhesként megjelölt határidők elmulasztása esetén, ha a késedelem olyan okból következik be, amelyért a Vállalkozó a felelős, a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni az alábbiak szerint.

- (a) Amennyiben a Vállalkozó a Beruházásra vonatkozó Befejezés Határidejével késedelembe esik, úgy a Megrendelőt megillető kötbér mértéke a késedelem minden napjára a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozási Díj összegének **0,25%-a** (nulla egész huszonöt század százaléka).
- (b) Amennyiben a Vállalkozó
- (i) azon a Projekt Megvalósítási Ütemtervben ilyenként meghatározott Munkákat, amelyek a gépjármű forgalom teljes vagy részleges korlátozásával járnak nem fejezi be a Lezárás Végző Napjáig, vagy
- (ii) a Lezárás Végző Napjáig a Vállalkozó nem szerzi be és így nem áll a Megrendelő rendelkezésére a véglegessé vált ideiglenes forgalomba helyezési engedély a Széchenyi lánchíd tekintetében,
- úgy a késedelem minden napjára a Megrendelőt megillető kötbér mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozási Díj összegének **0,5%-a** (nulla egész öt tized százaléka).
- (c) Amennyiben a Vállalkozó a 10.2.4 pontban foglalt kötelezettség ellenére nem egészíti ki a Teljesítési Biztosítékot az ott meghatározott határidőben, úgy a késedelem minden napjára a Megrendelőt megillető kötbér mértéke a megemelés időpontjában még meg nem fizetett Vállalkozási Díj tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított összegének **0,25 %-a** (nulla egész huszonöt század százaléka).
- 9.2 A Vállalkozó a Befejezés Határidejével késedelembe esik akkor is, ha a Műszaki Átvételi Eljárás a Befejezés Határidejéig megkezdődik, azonban a Műszaki Átvételi Eljárás lezárásakor a Megrendelő a Munkák átvételét – azok rendeltetésszerű használatát gátló hibákra illetve hiányosságokra tekintettel – elutasítja.
- 9.3 A 9.1(a), (b) és (c) pont szerint fizetendő késedelmi kötbérek összege külön-külön számítva, egyik esetben sem haladhatja meg a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozási Díj 10 %-át (tíz százalékát).
- 9.4 A Vállalkozót jelen Szerződés 7.3.3 pontjában, illetve 8.2.3 pontjában foglalt hibajavítási kötelezettség elmulasztása miatt hibás teljesítési kötbér terheli, ha a Műszaki Átvételt lezáró jegyzőkönyvben rögzített hibákat és hiányosságokat az ott meghatározott határidőben nem javítja ki, vagy a hiányosságokat nem pótolja, illetve ha a Jótállás időtartamán belül felmerült hibákat az előírt határidőben nem javítja ki, illetve mindkét esetben a hiba kijavítását megtagadja. A kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkarész értékének 20%-a (hús százaléka). A Ptk. 6:187. § (2) bekezdésében foglaltaktól eltérően – a kötbér mértékére is tekintettel – a Felek kifejezetten abban állapodnak meg, hogy a hibajavítás elmaradása esetén továbbá a hibajavítás, hiánypótlás költségével a Vállalkozási Díj csökken.
- 9.5 A Vállalkozót egyéb szerződészegési kötbér terheli, ha olyan okból, amiért felelős, bármely, más kötbérrel nem biztosított szerződéses kötelezettségét megszegi és – amennyiben az orvosolható – azt a Megrendelő által biztosított póthatáridőn belül nem teszi szerződészerűvé, illetve más módon nem orvosolja. Amennyiben a szerződészegés jellege olyan, hogy az póthatáridő biztosításával sem orvosolható, a fentieket póthatáridő biztosítása nélkül megfelelően alkalmazni kell.

Az egyéb szerződésszegési kötbér mértéke 200.000,-Ft azaz (kétszázezer forint), amely

- (a) a fentiek szerinti szerződésszegésenként (alkalmanként), illetve
- (b) a jelen Szerződésben meghatározott valamely időpont elmulasztása esetén, az adott szerződéses kötelezettség teljesítéséig naponta fizetendő.

Az egyéb szerződésszegési kötbér összege nem haladhatja meg a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozási Díj 5%-át (öt százalékát). Az egyértelműség kedvéért nem terheli a Vállalkozót a jelen pont szerinti kötbérfizetési kötelezettség, ha az adott szerződésszegést a Megrendelő első írásbeli felhívására a Megrendelő által meghatározott határidőn belül orvosolja, a hibát kijavítja.

- 9.6 Ha a jelen Szerződés meghiúsul vagy megszűnik olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős – ideértve különösen a Megrendelő a Ptk. 6:151 §. (1) és (2) bekezdés alapján történő elállását, illetve a jelen Szerződésben a Vállalkozó szerződésszegése esetére a Megrendelő javára biztosított elállási, illetve felmondási jog gyakorlását is – a Vállalkozó a Ptk. 6:186. § alapján a tartalékkeret nélküli nettó Vállalkozási Díj 30%-ának (harminc százalékának) megfelelő meghiúsulási kötbért tartozik fizetni a Megrendelőnek. Amennyiben a jelen Szerződés meghiúsul és a Vállalkozó a teljes meghiúsulási kötbér összegének megfizetésére köteles, akkor annak összegét csökkenti a Vállalkozó részére esetlegesen már ugyanazon szerződésszegés vagy késedelem miatt megállapított egyéb kötbér.
- 9.7 A kötbérterhes Vállalkozói szerződésszegés esetén a Megrendelő a kötbéren felül a jelen Szerződésben és a Ptk.-ban a szerződésszegésre megállapított további jogkövetkezmények érvényesítésére is jogosult, és a kötbért meghaladó mértékű kárát követelheti. A meghiúsulás miatti kárnak a meghiúsulási kötbért meghaladó összegét a Vállalkozó a Ptk. általános kártérítési szabályai szerint tartozik megtéríteni.
- 9.8 A kötbér esedékessé válik:
  - (a) a 9.1 pont szerinti késedelem esetén a késedelem megszűnésekor, de legkésőbb a késedelmi kötbér maximumának elérésére napján;
  - (b) a 9.4 pont szerinti esetben akkor, amikor a hibajavításra megállapított határidő eltelt;
  - (c) a 9.5 pont szerinti kötbér a szerződésszegés elkövetésével egyidejűleg;
  - (d) meghiúsulás esetén, amikor a kötbér alapjául szolgáló szerződésszegés miatt a jelen Szerződés felmondásra került vagy egyéb módon megszűnt.
- 9.9 A Megrendelő a kötbérigényt megalapozó szerződésszegés tényéről a Vállalkozót írásban tájékoztatja. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő bármely kötbérkövetelését írásbeli felszólítással érvényesíti a Vállalkozóval szemben 15 (tizenöt) napos fizetési határidővel. Amennyiben a Vállalkozó a felhívás kézhezvételét követő 8 (nyolc) munkanapon belül nem nyilatkozik arról, hogy a követelést érdemben, a vitatás indokait is megjelölve vitatja, akkor a kötbérkövetelés a Vállalkozó részéről elismertnek minősül.
- 9.10 Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Megrendelő által érvényesített kötbérek együttes összege nem haladhatja meg a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozási Díj 30%-át (harminc százalékát).

## 10. A VÁLLALKOZÓ ÁLTAL NYÚJTOTT BIZTOSÍTÉKOK

### 10.1 Előleg Visszafizetési Biztosíték

A Vállalkozó jogosult előleget igényelni jelen Szerződés 11.1.2. pontja alapján. A Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt mértéket meghaladó (Kbt. 135. § (8) bekezdése szerinti) összegű előleg igénylés esetén a Megrendelő által jóváhagyott előleg megfizetését megelőzően a Vállalkozó köteles Előleg Visszafizetési Biztosítékot átadni a Megrendelőnek az előleg elszámolás biztosítása céljából. Az Előleg Visszafizetési Biztosíték a Vállalkozó részére nyújtandó teljes előleg összegének és a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozási Díj 5%-ának (öt százalékának) megfelelő összeg, de legfeljebb 75.000.000,- Ft (azaz hetvenötmillió forint), különbözetének összegével egyenlő, azaz a Vállalkozó részére nyújtandó előleg összegének 75.000.000,- Ft (azaz hetvenötmillió forint) feletti összegével azonos összeg. Az Előleg Visszafizetési Biztosítékot az előleg igénylését követő legfeljebb 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles átadni a Megrendelőnek. Az Előleg Visszafizetési Biztosíték garancia, illetőleg készfizető kezesség formájában történő biztosítása esetén a formai és tartalmi követelményeket a jelen Szerződés 10.4 pontja tartalmazza. Az Előleg Visszafizetési Biztosítékot mindaddig folyamatosan érvényben kell tartani, amíg a Megrendelő által fizetett előleg tekintetében a Felek között a jelen Szerződés szerinti elszámolás teljes egészében meg nem történt, de részleges elszámolás esetén a biztosíték összege a mindenkori el nem számolt előleg összegének megfelelő összegre csökkenthető. A biztosíték összegének csökkentéséhez a hozzájáruló nyilatkozatot, illetve bármely egyéb dokumentumot, melyet a biztosítékot kibocsátó szervezet a biztosíték csökkentéséhez jogosan igényel, a Megrendelő a Vállalkozó írásbeli kérésére a Vállalkozó részére köteles kiadni.

### 10.2 Teljesítési Biztosíték

10.2.1 A Vállalkozó a teljesítésének elmaradásával kapcsolatos Megrendelői igények, különösen kárigény, kötbér igény, illetve bármely egyéb fizetési kötelezettség biztosítása céljából a Megrendelő javára Teljesítési Biztosítékot köteles nyújtani a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pont szerinti valamely formában (a „**Teljesítési Biztosíték**”). A Teljesítési Biztosíték garancia, illetőleg készfizető kezesség formájában történő biztosítása esetén a formai és tartalmi követelményeket a jelen Szerződés 10.4. pontja tartalmazza.

10.2.2 A Teljesítési Biztosíték mértéke a tartalékkeret nélküli nettó Vállalkozási Díj 5%-ával (öt százalékkal) egyezik meg, azzal, hogy a rendelkezésre álló tartalékkeret terhére esetlegesen megrendelt munka díja növeli a Teljesítési Biztosíték számításának alapját. A Teljesítési Biztosítékot a Vállalkozó a Szerződés hatályba lépését követő 8 (nyolc) napon belül köteles átadni a Megrendelőnek.

10.2.3 A Teljesítési Biztosíték a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezésére megállapított határidőt követő 30 (harminc) napig kell, hogy érvényes legyen. A Megrendelő akkor is jogosult a Teljesítési Biztosítékot lehívni, ha a Vállalkozó, bár köteles lett volna, nem biztosította a Jótállási Biztosítékot határidőben. Ezen lehívás összege nem haladhatja meg azt az összeget, amely a Jótállási Biztosítékból hiányzik. Továbbá ezen lehívás esetében a Megrendelő a Ptk. 5:95. §-a szerint óvadékként kezeli és használja fel a lehívott összeget, és követeléseit ugyanolyan feltételek mellett elégítheti ki ezen óvadékból, mintha a követelt összeget a hiányzó Jótállási Biztosítékból hívta volna le. Az ilyen módon óvadékként kezelt összeget, illetve annak igénybe nem vett részét a Jótállási Biztosíték rendelkezésre állására előírt időtartam elteltét, vagy a 10.3 pontnak megfelelő Jótállási Biztosíték a

Megrendelő részére átadását követően a Megrendelő köteles a Vállalkozónak visszafizetni.

- 10.2.4 Amennyiben a Szerződésben rögzített Vállalkozási Díj összege (akár negatív, akár pozitív irányban) módosul, akkor a Teljesítési Biztosíték mértéke is a Vállalkozási Díj változásával arányosan módosul. Amennyiben a Vállalkozási Díj a fentiek szerint növekszik, úgy a Vállalkozó a megemelt összegű Teljesítési Biztosítékot a változás bekövetkeztétől számított 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles átadni a Megrendelő részére. Amennyiben a módosulás csökkenés, úgy a Vállalkozó a Teljesítési Biztosíték kicserélésére jogosult. A biztosíték összegének csökkentéséhez a hozzájáruló nyilatkozatot, illetve bármely egyéb dokumentumot, melyet a biztosítékot kibocsátó szervezet a biztosíték csökkentéséhez jogosan igényel, a Megrendelő a Vállalkozó kérésére a Vállalkozó részére köteles kiadni. Amennyiben a Teljesítési Biztosíték összege a jelen pontban foglaltakra figyelemmel csökken, azonban a Vállalkozó nem ad módosított Teljesítési Biztosítékot, úgy a Megrendelő ez esetben is csak a Teljesítési Biztosíték csökkentett összegének megfelelő mértékben jogosult igénybe venni (lehívni) azt – amennyiben a lehívás feltételei bekövetkeznek.
- 10.2.5 Az egyértelműség kedvéért a Felek kijelentik, hogy a Teljesítési Biztosíték biztosítékul szolgál a jótállási igényekből, valamint a szavatossági igényekből folyó követelésekre is, mindaddig, ameddig a Jótállási Biztosíték átadásra nem kerül a Megrendelő részére.

### 10.3 Jótállási Biztosíték

- 10.3.1 A Vállalkozó köteles jótállási kötelezettségeinek biztosítása céljából saját költségén, a Megrendelő javára kiállított Jótállási Biztosítékot (a „**Jótállási Biztosíték**”) nyújtani a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti vagy a Kbt. 134. § (7) bekezdése szerinti formában az alábbiak szerint. A Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásáig köteles nyújtani.
- 10.3.2 A Jótállási Biztosíték a tartalékkeret nélküli nettó Vállalkozási Díj 5%-ával (öt százalékkal) egyezik meg. A Jótállási Biztosítéknak a legkésőbbi jótállási időszak lejártát követő 60 (hatvan) napig érvényesnek kell maradnia. A Vállalkozó Teljesítési Biztosítékadási kötelezettsége a Jótállási Biztosíték nyújtásával egyidejűleg megszűnik, ezért a Megrendelő a Jótállási Biztosíték átadásával egyidejűleg átadja Vállalkozó részére a Teljesítési Biztosítékra vonatkozó lemondó, illetve felszabadító nyilatkozatát és bármely egyéb dokumentumot, melyet a biztosítékot kibocsátó szervezet jogosan – a garanciában megfogalmazottnak megfelelően – igényel. A Jótállási Biztosíték garancia, illetőleg készfizető kezesség formájában történő biztosítása esetén a formai és tartalmi követelményeket jelen Szerződés 10.4 pontja tartalmazza.

### 10.4 Formai követelmények

- 10.4.1 A Vállalkozó által nyújtandó bármely Biztosíték garancia formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti tevékenységet engedéllyel folytató pénzügyi intézmény/biztosító bocsáthatja ki. A Vállalkozó által nyújtandó bármely Biztosíték készfizető kezességvállalás, vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában történő biztosítása esetén annak kedvezményezettje a Megrendelő, és azt egy Magyarországon üzleti

tevékenységet engedéllyel folytató biztosítónak/banknak kell kibocsátania.

- 10.4.2 Amennyiben bármely biztosítékot a Vállalkozó bankgarancia, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény vagy banki készfizető kezesség formájában (a továbbiakban: „**Biztosítéki Okirat**”) nyújtja, úgy a Biztosítéki Okiratnak az alábbi jellemzőkkel együttesen kell rendelkeznie:
- (a) feltétel (alap jogviszony vizsgálata) nélküli (a kezesség kivételével);
  - (b) azonnali (a kedvezményezett első írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított legfeljebb 10 (tíz) munkanapon belül fizet a kibocsátó biztosítótársaság/bank);
  - (c) visszavonhatatlan;
  - (d) kedvezményezettként a Megrendelő van megjelölve;
  - (e) nem tartalmazhat olyan kikötést, hogy a Megrendelőnek az igénybejelentéshez a Biztosítéki Okirat eredeti példányának csatolnia szükséges;
  - (f) harmadik személy részére átruházható, engedményezhető a 22. pontban foglaltak figyelembevételével; és
  - (g) a biztosítékból eredő jogvitákra a magyar jog az irányadó, és a jogvitákra magyarországi bíróság rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

## 10.5 Igények a biztosítékok alapján

Mielőtt bármely biztosíték alapján igényérvényesítésre kerülne sor, a Megrendelő, kivéve, ha a biztosíték lejáratának időpontja azt nem teszi lehetővé, minden esetben köteles a Vállalkozót írásban felhívni arra, hogy tegyen el egy kötelezettségének 3 (három) munkanapos határidő tűzésével, megjelölve egyúttal az igényérvényesítés okául szolgáló mulasztás természetét és a Megrendelő által követelt összeget. Amennyiben a Vállalkozó nem orvosolja maradéktalanul a mulasztást, a 3 (három) munkanapos felhívási időtartam lejártát követően a Megrendelő jogos igényeinek kielégítése érdekében, a Vállalkozó hozzájárulása nélkül, jogosult bármely biztosíték alapján annak megfelelően azonnali felhívás benyújtására. Abban az esetben, ha bármely biztosíték korábban járna le, mint ahogy azt a jelen Szerződés megkívánja, a Vállalkozó köteles azt legkésőbb a lejáratot megelőző 10. (tizedik) munkanapig a szükséges idővel meghosszabbítani, ellenkező esetben a Megrendelő a biztosíték lejártát megelőző 10. (tizedik) munkanaptól jogosult az eredeti biztosítékot felhívni, és óvadékként kezelni a felhívott összeget.

## 10.6 Biztosítékok fajtája

Vállalkozó a jelen 10. pontban foglalt bármely biztosíték viszonylatában a jelen Szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárást megindító felhívásban foglaltaknak, valamint a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjának és a Kbt. 134.§ (7) bekezdéseinek megfelelően más biztosítéki formát is választhat, amely esetekben a jelen 10. pontban foglaltakat a választott biztosítéki formára kell értelemszerűen alkalmazni. Ha a Vállalkozó a biztosítékot a Megrendelő számlájára történő befizetéssel óvadék formájában kívánja nyújtani, úgy a befizetést átutalással kell teljesíteni az alábbi számlaszámra: CIB Bank Zrt 10700024-67032082-51900001.

## 11. A VÁLLALKOZÁSI DÍJ ÉS A DÍJFIZETÉS

### 11.1 Vállalkozási Díj

- 11.1.1 A Vállalkozót a jelen Szerződés szerint nyújtott teljesítésének ellenértékéért megillető Vállalkozási Díj fix átalánydíj, nettó 18.721.210.427,- Ft, azaz tizennyolcmilliárd-hétszázhuszonegymillió kétszázötvennégyezer-négy százhuszonhét forint.
- 11.1.2 A Vállalkozó jogosult legfeljebb a tartalékkeret és az általános forgalmi adó nélkül számított nettó Vállalkozási Díj 20%-ának (húsz százalékanak) megfelelő, azaz nettó 3.744.242.085,-Ft (azaz hárommilliárd-hétszáznegyvennégyezer-kétszázötvennyolcnyolcvanöt forint) összegű előleget igényelni a Megrendelőnek elküldött előlegbekérő dokumentum formájában. A Kbt. 135. § (7) bekezdésében meghatározott összeget nem meghaladó összegű előleget a Megrendelő a Munkaterület Vállalkozó által történt átvételét követő 15 (tizenöt) naptári napon belül köteles folyósítani, amennyiben az előlegbekérő Megrendelő általi kézhezvétele a Munkaterület Vállalkozó által történt átvételét követő 7. (hetedik) naptári napig megtörtént. Amennyiben az előlegbekérő Megrendelő részére történő átadását a Vállalkozó késedelmesen teljesíti az előleg összegét a Megrendelő az előlegbekérő kézhezvételét követő 15 (tizenöt) naptári napon belül fizeti meg. A Vállalkozó az előleg 75.000.000,- Ft, (azaz hetvenötmillió forintot) meghaladó részét a Munkaterület átvételét követően igényelheti, mely esetben az előleg megfizetését megelőzően a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelőnek a 10.1 pont szerinti Előleg Visszafizetési Biztosítékot. A Megrendelő az előlegbekérő szerinti előleget az Előleg Visszafizetési Biztosíték Megrendelő általi kézhezvételét követő 15 (tizenöt) naptári napon belül köteles megfizetni.
- 11.1.3 A Felek megállapodnak, hogy az előleg összegét a Vállalkozási Díj egyes részleteibe elszámolják a 11.2.1 pont szerinti fizetési ütemezés szerinti 6 (hat) számlázási ütemben akként, hogy a Vállalkozónak fizetendő egyes részszámlák alapján fizetendő összegeket – az előleg összegének a Vállalkozási Díjhoz viszonyított arányával egyezően (számlázási ütemenként az előleg összegére vetített 20%, 15%, 15%, 15%, 15%, 20%-os mértékben) számított – arányban csökkenteni kell addig, amíg az előleg teljes összege hiánytalanul elszámolásra nem kerül. Amennyiben a Vállalkozó a kötelezően biztosítandó mértéket meghaladó összegű előleget igényelt, úgy annak hiánytalan elszámolásáig köteles biztosítani, hogy az Előleg Visszafizetési Biztosíték érvényesíthető maradjon, szükség esetén köteles azt meghosszabbítani. A meghosszabbítás akkor esedékes, ha az Előleg Visszafizetési Biztosíték lejáratának dátumát megelőző 20. (huszadik) naptári napig a Vállalkozó számára biztosított előleg még nem került maradéktalanul elszámolásra. Az Előleg Visszafizetési Biztosíték érvényessége meghosszabbításának elmaradása esetén az előleg még el nem számolt hátralékos része azonnal esedékessé válik és a Vállalkozó soron következő teljesítése alapján kiállított számla vagy számlákban számolandó el teljes egészében. Amennyiben az előleg bármely okból nem, vagy csak részben került elszámolásra a vég számla kiállításának napjáig, úgy a vég számlát az előleg el nem számolt részével csökkenteni kell. Amennyiben a Szerződés felmondásra kerül, vagy egyéb módon megszűnik a Végleges Átadást megelőzően, akkor Felek az Előleg összegével a Szerződés megszűnését követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 (nyolc) naptári napon belül kötelesek egymással elszámolni.

- 11.1.4 A Vállalkozási Díjra eső mindenkor általános forgalmi adó a hatályos Jogszabályoknak megfelelően fizetendő. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a Beruházás keretében megvalósítandó építési beruházás hatósági engedélyköteles. A Felek továbbá kijelentik, hogy a Vállalkozási Díj tekintetében a fordított adózás alkalmazásának feltételei fennállnak, ezért az ÁFA törvény 142. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Vállalkozási Díj tekintetében az általános forgalmi adót a szolgáltatás igénybevevőjeként a Megrendelő vállalja be és fizeti meg. Felek kijelentik, hogy az ÁFA törvény alapján belföldön nyilvántartásba vett adóalanyok, akiknek nincs olyan jogállásuk, amelyek alapján tőlük az általános forgalmi adó fizetése ne lenne követelhető. A fentieknek megfelelően a Vállalkozó a Vállalkozási Díjról általános forgalmi adót nem tartalmazó (nettó) összegű számlát állít ki, amely számlának az ÁFA törvény 169. § n) pontja alapján tartalmaznia kell a „fordított adózás” kifejezést.
- 11.1.5 A Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozási Díjat a Közbeszerzési Dokumentumok, a Megrendelő Követelményei, a feladat és a helyszíni adottságok alapos megvizsgálása alapján, azok ismeretében, a jelen Szerződés szerinti határidőkre, és egyéb feltételekre figyelemmel állapította meg, ennek során – a gondos szaktervezőtől és szakkivitelezőtől elvárható módon – figyelemmel volt a jelen Szerződésben nem specifikált, de a jelen Szerződés tárgya szerint a teljesítéshez természetesen hozzátartozó munkákra, ráfordításokra, esetlegesen műszaki bizonytalanságokra, jövőbeli inflációs, devizaárfolyam várakozásokra. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általánosan a jelen szerződés alapján elkészült tervek hibájára, hiányosságára hivatkozással nem növelhető, a Vállalkozó ilyen igényt a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet. Figyelemmel arra, hogy a Vállalkozási Díj általános díj, a mennyiségek mérése csak a szerződösszerűség ellenőrzése miatt, illetve a jelen Szerződésben kifejezetten megállapított esetekben történik.
- 11.1.6 A Vállalkozási Díj magában foglalja a Munkák teljes körű kivitelezését, illetve a jótállási kötelezettségek teljesítésének ellenértékét is, ideértve az utófelülvizsgálati eljárásokkal kapcsolatos költségeket is, továbbá minden egyéb, a jelen Szerződésben meghatározott feladat ellátásának ellenértékét. A Vállalkozási Díj összegén túlmenően a Vállalkozó az elvégzett munkáért, illetve felmerült költségért semmilyen további díjazásra, költségterítésre nem tarthat igényt, kivéve, ha a jelen Szerződés eltérően rendelkezik.
- 11.1.7 A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozási Díj adott tervdokumentációra/tervecsomagra eső részének Vállalkozó részére történő megfizetésével a Megrendelő minden külön jogcselekmény, és minden további díjfizetési kötelezettség nélkül megszerzi a Vállalkozó által elkészített Megvalósulási Tervdokumentáció, illetve egyéb tervdokumentáció, tervek és más szellemi alkotások kizárólagos és korlátlan felhasználási jogát a 25. fejezet szerinti tartalommal.
- 11.1.8 A Megrendelő által írásban megrendelt Pótmunka ellenértékével a Vállalkozási Díj megnövekszik. Kivéve, ahol a jelen Szerződés azt kifejezetten lehetővé teszi – ideértve különösen az 5.15 szakasz rendelkezéseit –, a Többletmunka után semmilyen díj vagy költség nem számolható el, e tekintetben a Felek a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés második mondatának alkalmazását kifejezetten kizárják.
- 11.1.9 Az energia és közmű felhasználási díjak a Munkaterület Megrendelő részére történő birtokbaadásáig a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó a



Munkaterületen felhasznált energia és közműdíjakra vonatkozó közműszerződéseket az illetékes közműszolgáltatóval köteles a Munkaterület birtokba vételétől számított 30 (harminc) napon belül oly módon megkötni, hogy a közműfogyasztás díját és minden ehhez kapcsolódó járulékos költséget a Vállalkozó fizeti a közműszolgáltatónak. Amennyiben a Megrendelő szolgálja ki a Munkaterületet valamely közművel, úgy ezek mérhetőségét Vállalkozó a Munkaterület birtokba adását követő 30 (harminc) napon belül a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon kiépíteni köteles. A Felek megállapodnak, hogy azon közművek esetében, ahol a szolgáltató a Megrendelő részére nyújtja be a közműszolgáltatásról szóló számlát, a számlákban szereplő összeget a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek megtéríteni, a Megrendelő által naptári hónaponként utólag a Vállalkozó részére kibocsátásra kerülő 15 (tizenöt) naptári napos fizetési határidőt tartalmazó számla alapján.

- 11.1.10 Az egyértelműség kedvéért a Megrendelő által megbízott, a Mérnökként eljáró, illetve egyéb, a teljesítés során a Megrendelő oldalán közreműködő személyt megillető díjak, továbbá a Munkák befejezését követően megszerzendő végleges Forgalomba Helyezési Engedély díjai és illetékei a Megrendelőt terhelik. A 6.1.3 pont szerinti ideiglenes forgalomba helyezési engedély, valamint bármilyen egyéb, a Munkák elvégzéséhez szükséges Engedély díjai és illetékei a Vállalkozót terhelik.
- 11.1.11 A Megrendelő tartalékkeretet biztosít, melynek mértéke a 322/2015. Korm. Rendelet 20. § alapján a teljes, általános forgalmi adó nélkül számított nettó Vállalkozási Díj 10%-ában (tíz százalékában) meghatározott fix összeg. A tartalékkeretből kifizetésre kerülő ellenszolgáltatásra eső mindenkor általános forgalmi adó a Jogszabályoknak megfelelően fizetendő. A tartalékkeret kizárólag a jelen Szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges Munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

## 11.2 A Vállalkozási Díj megfizetése

- 11.2.1 A Vállalkozási Díj az alábbiak szerint kerül megfizetésre a Vállalkozó részére.

A Vállalkozási Díj összege százalékos felmérés és a Megrendelő illetve a Mérnök a teljesítés megvizsgálása után, a szerződés szerinti teljesítés elfogadása esetén a teljesítés igazolás alapján kerül a Vállalkozó részére elszámolásra és kifizetésre 6 (hat) teljesítési ütemben az alábbiak szerint:

Fizetési ütemezés	Esedékesség	Számla összege
1. számlázási ütem	Felmérés alapján elért 20%-os műszaki előrehaladás elkészültét követően a Mérnök és a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén.	Legfeljebb a nettó Vállalkozási Díj 20%-ának megfelelő összeg.
2. számlázási ütem	Felmérés alapján elért 35%-os műszaki előrehaladás elkészültét követően a Mérnök és a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén.	Legfeljebb a nettó Vállalkozási Díj 15%-ának megfelelő összeg.
3. számlázási ütem	Felmérés alapján elért 50%-os műszaki előrehaladás elkészültét követően a Mérnök és a	Legfeljebb a nettó Vállalkozási Díj 15%-ának megfelelő összeg.

Fizetési ütemezés	Esedékesség	Számla összege
	Megrendelő által igazolt teljesítés esetén.	
4. számlázási ütem	Felmérés alapján elért 65%-os műszaki előrehaladás elkészültét követően a Mérnök és a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén.	Legfeljebb a nettó Vállalkozási Díj 15%-ának megfelelő összeg.
5. számlázási ütem	Felmérés alapján elért 80%-os műszaki előrehaladás elkészültét követően a Mérnök és a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén.	Legfeljebb a nettó Vállalkozási Díj 15%-ának megfelelő összeg.
6. számlázási ütem	Felmérés alapján elért 100%-os műszaki előrehaladás elkészültét és a 11.3.4 pontban foglaltak teljesülését követően a Mérnök és a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén.	A tényleges teljesítés alapján még ki nem fizetett ellenszolgáltatás, tervzetten a Vállalkozási Díj 20%-ának megfelelő összeg.

A fentiekre tekintettel a Vállalkozó összesen – az esetleges előlegszámlán, illetve a tartalékkeret terhére elrendelt munkával kapcsolatban kiállított számlán túl – 6 (hat) darab számla benyújtására jogosult a fenti ütemezés szerint, a hatályos Jogszabályoknak megfelelően. A százalékos felmérés alapját az árazott költségvetés, illetve abban az egyes munkanemekhez rendelt költség tételek képezik. Az egyes munkanemekhez, tételekhez rendelt díjlemeket a költségvetési főösszesítő, illetve munkanem összesítők tartalmazzák.

- 11.2.2 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint fizetendő kötelezően biztosítandó 75.000.000,- Ft (azaz hetvenötmillió forint) előlegén kívül semmilyen összeg nem kerül kifizetésre és igazolásra mindaddig, amíg a Vállalkozó nem teljesítette a 10.2 pont szerinti biztosítékkadási kötelezettségét. Az előlegén kívül semmilyen összeg nem kerül kifizetésre és igazolásra mindaddig, amíg a Vállalkozó az 5.1.3 pontban foglaltak szerint a Munkakezdési Engedélyt meg nem kapta.

### 11.3 A Teljesítés igazolása

- 11.3.1 A Munkák tekintetében a Vállalkozó a Mérnök részére köteles a 11.2.1 pontban foglaltakkal összhangban benyújtani a teljesítés-igazolás iránti kérelmét.
- 11.3.2 A teljesítésigazolási dokumentáció részeként be kell nyújtani a költségvetési főösszesítő alapulvételével elkészített kimutatást és a Felülvizsgált Projekt Megvalósítási Ütemtervet. Ezek nélkül a teljesítésigazolás nem bocsátható ki. A Vállalkozó köteles továbbá benyújtani az elvégzett munkafázisok minőségbiztosítási dokumentumait, különös tekintettel az eltakart szerkezetekre és a külső közművek nyílt-árkos bemérésére.
- 11.3.3 A teljesítésigazolást a Mérnök – a 11.3.5 pont szerinti felmérés alapján – hagyja jóvá, majd azt a Megrendelő erre feljogosított képviselői állítják ki és írják alá. A teljesítésigazolásban rögzíteni kell a jelen Szerződésben meghatározottakhoz képest a Vállalkozó teljesítését, a jelen Szerződés 11.3

pontja és a Kbt. 135. § (1)-(2) figyelembevétele mellett.

- 11.3.4 A Kivitelezési Munkákra vonatkozó utolsó számla alapját képező teljesítésigazolás akkor kerülhet kiállításra, ha:
- (a) a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás sikeresen lezárult, a Megrendelő e körben teljesítést elfogadó nyilatkozatot tett és a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást lezáró jegyzőkönyv(ek) hibajavítási kötelezettség rögzítése nélkül aláírásra került(ek), vagy a Vállalkozó a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást lezáró jegyzőkönyv(ek)ben rögzített a Rendeltetésszerű Használatot Nem Akadályozó Hibákra vonatkozó hibajavítási kötelezettségét teljes körűen teljesítette, és a Megrendelő a Javítási Időszakot a 7.4 pontban foglaltak szerint lezárta és a Végleges Átadás megtörtént, és
  - (b) az Átadási Dokumentáció véglegesített tervezetét a Vállalkozó összeállította és azt a Mérnök elfogadásra alkalmasnak találta, és
  - (c) a Jótállási Biztosíték a Megrendelő részére átadásra került, és
  - (d) a szükséges Forgalomba Helyezési Engedély kiadásának hatósági eljárásában az engedély kiadásának feltételét képező valamennyi, a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó munka és feladat elvégzésre került, az esetleges hiánypótlás – beleértve a még esetlegesen szükségessé váló dokumentációkat is - és/vagy hibajavítás maradéktalanul megtörtént.
- 11.3.5 A teljesítés igazolása érdekében a Vállalkozó köteles a Mérnöknek benyújtani a teljesítést és az előrehaladást igazoló dokumentumokat. A Megrendelő – a Mérnök útján – 15 (tizenöt) napon belül köteles a benyújtott dokumentumokat ellenőrizni, a teljesítést felmérni és elektronikus úton a Vállalkozó részére a teljesítésigazolást megküldeni, amennyiben a teljesítés elérte az adott fizetési ütemre előírt százalékos készültségi szintet. A teljesítés akkor szerződésszerű, ha az a jelen Szerződésben meghatározott rendelkezések maradéktalan betartásával történt, valamint minden korábbi munkafázisban elfogadott tartalomnak megfelel. A Megrendelő vagy a képviselőjében eljáró személy a Szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésben foglaltaknak megfelelő Alvállalkozó vett részt.
- 11.3.6 A közbenső teljesítésigazolás kiállítása részben vagy egészben megtagadható, ha bármely, az adott teljesítésigazolás kiállítása iránti kérelemben igazolni kért, a Vállalkozó által szállított dolog, vagy elvégzett Munka nincs összhangban a jelen Szerződéssel, illetve ha minőségi hiba jelentkezik a teljesítésben. A Megrendelő bármely közbenső teljesítés-igazolásban végrehajthat minden olyan korrekciót, vagy módosítást, amely bármely előző közbenső teljesítés-igazolás korrigálása miatt szükséges. A gépészeti és elektromos Berendezések beépítése akkor tekintendő teljesítettnek, amikor az adott Berendezések Kiviteli Tervek szerinti helyükre beépítésre kerültek.
- 11.3.7 A Vállalkozó által Alvállalkozók igénybevétele esetén a Megrendelő a Kbt. 135. § (3) bekezdésének, valamint a 322/2015. Korm. rendelet 32/A.-32/B. § rendelkezéseinek megfelelően teljesíti a kifizetést a Vállalkozónak. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez nem vesz igénybe Alvállalkozót, a Megrendelő a teljesítésigazolás kiadását és a számla benyújtását követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján fizeti meg a Vállalkozási Díjat.
- 11.3.8 A Vállalkozó számláját csak a Megrendelő által megküldött

teljesítésigazolásnak kézhezvétele után állíthatja ki, és a számlához mellékelnie kell annak másolati példányát. A számla a Megrendelő által jóváhagyott összeg erejéig állítható ki. A számlákon kötelező feltüntetni a Megrendelő csoportazonosító számát. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő csak a vonatkozó jogszabályoknak és e Szerződésnek megfelelően kiállított, a Megrendelő által befogadott számla ellenében teljesít kifizetést. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a számla tartalmi vagy egyéb formai okokból nem befogadható, akkor a Megrendelő a számla befogadását megtagadja. A jelen Szerződésben szereplő fizetési határidő a befogadható számla beérkezésének napjától számíthat. A számlát a Vállalkozó kizárólag postai úton vagy elektronikus számlaként nyújthatja be, postai úton az 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21. címre, elektronikus számla esetében az [eszamla@bkk.hu](mailto:eszamla@bkk.hu) címre.

#### 11.4 Számlák kifizetése

- 11.4.1 A Megrendelő a jogszabályoknak és a jelen Szerződésnek megfelelően kiállított számlát annak kézhezvételétől – a 322/2015. Korm. rendelet 32/A-32/B.§-ának figyelembevételével – számított 30 (harminc) naptári napon belül köteles a Vállalkozó részére megfizetni banki átutalással, kivéve, ha jogszabály ennél rövidebb határidőt ír elő, mely esetben a jogszabályban foglaltak szerint kell a számlákat megfizetni. Amennyiben a Megrendelő, mint szerződő fél a fizetési határidőt elmulasztja, késedelmi kamatot köteles fizetni a Ptk. 6:155. § és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szabályai szerint. A Vállalkozási Díj az átutalás napján teljesítettnek minősül.
- 11.4.2 A Vállalkozó által a Megrendelő nevére kiállított valamennyi számlának formai és tartalmi szempontból maradéktalanul meg kell felelnie az alkalmazandó Jogszabályoknak, illetve a jelen Szerződés rendelkezéseinek. A Vállalkozó minden számlát egy eredeti és egy másolati példányban köteles benyújtani.
- (a) A Vállalkozó által benyújtott számla mellékleteként csatolni kell az esetlegesen bevont Alvállalkozókról kiállított nyilatkozatot, mely nyilatkozatban szerepelnie kell: Alvállalkozó neve, székhely címe, adószáma, Alvállalkozót megillető vállalkozói díj összege.
- (b) A 322/2015. Korm. rendelet 32/A. § f) pontjában előírt, az alvállalkozói díjrész átutalását igazolandóan a Vállalkozó benyújtja az alvállalkozói kifizetésekről szóló nyilatkozatot, továbbá az alábbi dokumentumokat:
- alvállalkozói számlák másolati példánya;
  - banki átutalás igazolásának másolati példánya;
  - amennyiben megrendelői szolgáltatások kompenzálása történik, erről szóló jegyzőkönyv, kompenzálásra került számla hitelesített másolata;
  - amennyiben garanciális visszatartás történik, és ez a számlán nem kerül egyértelműen feltüntetésre, dokumentum annak Alvállalkozó általi elismeréséről (nyilatkozat, szerződés, teljesítés igazolás, stb.);
  - a körbetartozások elkerülése érdekében nyilatkozat arról, hogy a Vállalkozó a hivatkozott 322/2015. Korm. rendeletben foglaltakat maga is elvégezte, az alvállalkozói teljesítések

kifizetése előtt a jogszabályban foglaltakat – teljes bevont alvállalkozói szintig – ellenőrizte.

## 11.5 Beszámítás

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozónak teljesítendő kifizetéssel kapcsolatban levonást vagy beszámítást csak a Kbt. rendelkezéseivel összhangban alkalmazhat.

## 12. A MEGRENDELŐ ÁLTALI FELMONDÁS

12.1 A Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegése esetén az alábbi esetekben jogosult a jelen – a Megrendelő szabad belátása szerint a Megrendelő által meghatározott határidővel vagy azonnali hatállyal - Szerződést írásbeli indoklással ellátva felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a jelen Szerződéstől elállni:

- (a) ha a Vállalkozó a Munkákat, illetve azok bármelyik részét a jelen Szerződésben meghatározott határidőre nem fejezi be, és azokat a Megrendelő által biztosított ésszerű, de – Jogszabály vagy a jelen Szerződés eltérő rendelkezése hiányában – minimum 15 (tizenöt) naptári napos póthatáridő alatt sem fejezi be; vagy
- (b) ha a Vállalkozóval szemben kiszabható késedelmi kötbér eléri a Szerződés szerinti maximum mértéket; vagy
- (c) a Kbt. 143. § szerinti esetekben, az ott meghatározottak szerint; vagy
- (d) ha a Vállalkozó – közös ajánlattétel esetén bármelyik Vállalkozó – ellen az alábbi intézkedések közül bármelyiket elrendelik:
  - (A) (i) felügyelő biztos kinevezése tekintettel a Cégtörvény 82. § (1) bekezdésére vagy (ii) zárgondnok kijelölése tekintettel a Cégtörvény 85. § (1) bekezdésére, vagy (iii) a Vállalkozó megszüntetésére irányuló eljárás, vagy végelszámolási eljárás kezdeményezése tekintettel a Cégtörvény 89. § vagy 98. §-aira, vagy
  - (B) (i) a bíróság ideiglenes vagyonfelügyelőt rendel ki a Vállalkozó tekintetében, a Csódtörvény 24/A. §-a szerint vagy (ii) a bíróság jogerős végzéssel elrendeli a Vállalkozó felszámolását a Csódtörvény 27. § (1) bekezdése szerint, vagy
  - (C) a Vállalkozó tulajdonosai elhatározzák és a bíróságon kezdeményezik a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnését a Ptk. 3:48 § szerint; vagy
- (e) ha a Vállalkozó a Megrendelő Követelményeitől a Megrendelő előzetes jóváhagyása nélkül eltér, illetve ha a jelen Szerződést megkötését megelőző Közbeszerzési Eljárásban az értékelés alá eső szempontokra adott vállalását nem teljesíti, és azt a Megrendelő írásbeli felhívására ésszerű határidőn belül nem orvosolja; vagy
- (f) ha a Vállalkozó megszegi kötelezettségét a jelen Szerződésben előírt biztosítékok szolgáltatására és azt a Megrendelő írásbeli felhívására ésszerű, de maximum 15 (tizenöt) munkanapos határidőn belül nem orvosolja; vagy
- (g) ha a Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt jogait, kötelezettségeit a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül harmadik személyre ruházza át – ide nem értve a Kbt. 139. § (1) bekezdését; vagy

- (h) ha a Vállalkozó a Megrendelő indokolt felszólítása ellenére nem távolítja el, illetve cseréli le a megjelölt munkavállalót, Alvállalkozóit, a Felelős Műszaki Vezetőt, a projektvezetőt vagy az építésvezetőt és ezen mulasztást a Megrendelő írásbeli felhívására ellenére ésszerű, de maximum 15 (tizenöt) naptári napos határidőn belül nem orvosolja; vagy
- (i) ha a Vállalkozó nem távolítja el a Munkaterületről a Megrendelő felszólítására az eltávolítandónak ítélt anyagokat, gépeket és azt a Megrendelő írásbeli felhívására ésszerű, de maximum 15 (tizenöt) naptári napos határidőn belül nem orvosolja; vagy
- (j) a Vállalkozó valamely Munkát hibásan végez el és azt a Megrendelő írásbeli felhívására ésszerű határidőn belül nem orvosolja; vagy
- (k) a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, ha a Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételtен kócsdelembе esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja;
- (l) A Vállalkozó bármely egyéb szerződésszegése esetén ha a Vállalkozó a szerződésszegést a Megrendelő írásbeli felhívására az abban meghatározott ésszerű, minimum 15 (tizenöt) munkanapos határidőn belül nem orvosolja; vagy
- (m) Jogszabály vagy a jelen Szerződés által meghatározott egyéb esetben.

12.2 A 12.1 pont szerinti esetekben a Megrendelő a Szerződést akár egészében, akár annak egyes részei tekintetében is felmondhatja. A 12.1 pontban meghatározott póthatáridők tekintetében a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Beruházás jellegére tekintettel póthatáridő meghatározására korlátozottan van lehetőség, illetve adott esetben arra egyáltalán nincs lehetőség, és ez utóbbi esetben póthatáridő nem kerül alkalmazásra. A jelen pont alkalmazásában a póthatáridő abban az esetben minősül ésszerűnek, amennyiben az műszakilag indokolt mértékű.

### 12.3 A felmondás következményei

Ha a Vállalkozó szerződésszegésére tekintettel a fentiek szerint a Megrendelő felmondja a jelen Szerződést, úgy:

- (a) a Vállalkozó köteles azokat a tervezési dokumentumokat, amelyeket készített vagy a nevében készítették, és amelyekért a Vállalkozó már díjfizetésben részesült a Megrendelő részére további felhasználás céljából átadni. Jelen pont szerinti Vállalkozási Díj Vállalkozó részére történő megfizetésével a Megrendelő, minden külön jogcselekmény, és minden további díjfizetési kötelezettség nélkül megszerzi a Vállalkozó által a Szerződés megszűnése időpontjáig elkészített tervek, egyéb szellemi alkotások kizárólagos és korlátlan felhasználási jogait. A Megrendelő felhasználási jogának tartalmára vonatkozóan a 25. fejezet rendelkezései az irányadóak.
- (b) a Vállalkozó a felmondás kézhezvételét követő 15 (tizenöt) munkanapon belül a Munkaterületről köteles levonulni, a Munkaterületen és az annak közelében lévő eszközeit köteles elszállíttatni és köteles a Munkaterületet a Megrendelő birtokába adni, illetve a Megrendelő jogosult a Munkaterületet birtokba venni;
- (c) a Megrendelő köteles bármely, a felmondás időpontja előtt a szerződés szerűen elvégzett Munkáért fizetendő minden összeget

megfizetni, azzal, hogy az elszámolás során az elmaradt munkarészek díjtételeivel a Vállalkozási Díj, mint átalányár csökkentésre kerül és a Vállalkozó a Vállalkozási Díj arányos részére tarthat igényt;

- (d) a Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelőnél a felmondás miatt felmerült minden kötbér- és kárigényét és költséget;
- (e) a Vállalkozó felelős a szerződésszegés által okozott teljes kárért.

12.4 Ha a Megrendelő a jelen Szerződésben külön szabályozott eseteken kívül a Szerződéstől a Ptk. 6:249. § (1) bekezdés szerint eláll vagy felmondja azt, úgy a Ptk. 6:249.§ (2) bekezdés szerinti kártalanítás során a Vállalkozó a ténylegesen felmerült költségei megtérítésére tarthat igényt, elmaradt hasznot azonban nem követelhet.

### **13. A VÁLLALKOZÓ ÁLTALI FELMONDÁS**

13.1 A Megrendelő szerződésszegése esetén a Vállalkozó az alábbi esetekben, írásbeli indoklással ellátva, jogosult a jelen Szerződést felmondani:

- (a) ha a Megrendelő elmulasztja a Vállalkozási Díj egészének vagy egy részének kifizetését a kifizetés esedékessége határidejének lejárata követő 60. (hatvanadik) naptári napon túl, vagy – a szerződéses feltételek fennállása ellenére – elmulasztja a teljesítésigazolását kiállítását a jelen Szerződésben rögzített határidőt több mint 60 (hatvan) nappal meghaladóan; vagy
- (b) a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén, ha a Megrendelő a jelen Szerződésből eredő lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.

A fenti esetekben a Vállalkozót megilleti az a jog, hogy a jelen Szerződés felmondása helyett a Munkák végzését szüneteltesse a kifizetés, illetve a teljesítésigazolás kiállításának megtörténteig.

### **13.2 A Munkák beszüntetése és a Vállalkozó eszközeinek eltávolítása**

A fenti 13.1 pont szerinti felmondási értesítés hatályba lépését követően a Vállalkozó azonnal köteles:

- (a) beszüntetni minden további munkavégzést, kivéve azon Munkákat, amelyeket a Megrendelő rendel el az élet- és vagyónvédelme vagy a Beruházás biztonsága érdekében;
- (b) átadni a Megrendelőnek az általa elkészített terveket, műszaki tervdokumentációt, eszközeit, anyagait és más munkákat, amelyért a Vállalkozó díjfizetésben részesült; és
- (c) eltávolítani a Munkaterületről minden más árut, kivéve azokat, amelyek biztonsági célból szükségesek, és köteles kiüríteni, elhagyni és a Megrendelő birtokába adni a Munkaterületet.

### **13.3 A felmondás következményei**

Ha a jelen Szerződés Vállalkozó általi felmondására a Megrendelő szerződésszegése miatt kerül sor, az elszámoláskor az alábbi szabályok alkalmazandók:

- (a) a Megrendelő köteles bármely, a felmondás időpontja előtt elvégzett Munka tekintetében fizetendő minden díjat megfizetni (figyelembe

véve valamennyi a jelen Szerződés szerint a Vállalkozási Díjból levonandó összeget). Jelen pont szerinti Vállalkozási Díj Vállalkozó részére történő megfizetésével a Megrendelő, minden külön jogcselekmény, és minden további díjfizetési kötelezettség nélkül megszerzi a Vállalkozó által a Szerződés megszűnése időpontjáig elkészített tervek, műszaki tervdokumentációk, egyéb szellemi alkotások kizárólagos és korlátlan felhasználási jogait. A Megrendelő felhasználási jogának tartalmára vonatkozóan a 25. fejezet rendelkezései az irányadóak.

- (b) a Megrendelő köteles megfizetni azon, a Munkák elvégzése céljából megrendelt Berendezések és anyagok árát, amelyek a felmondási értesítés időpontját megelőzően a Vállalkozó részére átadásra kerültek vagy amelyeket a Vállalkozó átvenni köteles, amennyiben ezek vételárát Vállalkozó megfizette; ezen Berendezések és anyagok, vételáruk Megrendelő általi megfizetésével, a Megrendelő tulajdonába kerülnek (és a Megrendelő köteles viselni a velük kapcsolatos kockázatokat), és a Vállalkozó köteles azokat a Megrendelő birtokába adni;
- (c) a Megrendelő köteles a Munkák félbeszakítására figyelemmel a Vállalkozó érdekkörében, az adott helyzetben észszerűen felmerülő és igazolt költségeket és kiadásokat megfizetni;
- (d) a Megrendelő köteles a Vállalkozó eszközei Munkaterületről való eltávolításának és a Vállalkozóhoz való elszállításának ésszerű és igazolt költségeit megfizetni;
- (e) a Megrendelő a Ptk. szabályai szerint felel az általa elkövetett szerződésszegéssel a Vállalkozónak okozott esetleges további károkért; és
- (f) a felmondás nem érinti a Felcnek a jelen Szerződés felmondás előtti teljesítéséből származó vagy azzal kapcsolatosan szerzett jogait, kötelezettségeit és felelősségét.

#### **14. KÁRTÉRÍTÉS, KOCKÁZAT ÉS FELELŐSSÉG**

- 14.1 A Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint köteles megtéríteni a Megrendelő minden olyan kárát, veszteségét és költségét (beleértve a jogi költségeket és díjakat is), amely a Vállalkozó vagy bármely olyan személy károkozásából ered, akiért a Vállalkozó a jelen Szerződés szerint felelősséggel tartozik.
- 14.2 A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a Munkák, anyagok, Berendezések és áruk kezeléséért, megőrzéséért és ellenőrzéséért, valamint viseli az ezekben bekövetkezett valamennyi kárt és veszteséget a Munkaterület átadásától mindaddig, amíg a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás a Munka vonatkozó részét illetően be nem fejeződik, és amíg a Munkát vagy annak érintett részét a Megrendelő ténylegesen birtokba nem veszi. A birtokba vételt követően a Munka kezelésének kötelezettsége, valamint a károk és veszteségek viselésének kockázata a Megrendelőre száll át.

#### **14.3 A Megrendelő kockázatai**

- 14.3.1 A Megrendelő viseli a felelősséget a Megrendelő, annak személyzete vagy azok képviselői vagy megbízottai, vagy bármely olyan személy által okozott károkért, akiért a Megrendelő felelősséggel tartozik a jelen Szerződés vagy



Jogszabályok szerint.

- 14.3.2 A fenti 14.3.1 pont szerinti kár bekövetkezése esetén a Vállalkozónak azonnal értesítenie kell a Megrendelőt, és a Megrendelő által előírt mértékben helyre kell állítania az így keletkezett kárt vagy veszteséget. Ha a Vállalkozó késedelmet szenved és/vagy többletköltsége merül fel a kár vagy veszteség helyreállítása miatt, akkor a Mentésülés szabályai irányadók, és/vagy a Vállalkozó jogosult bármely ilyen többletköltség részére történő megtérítésére.

## 15. BIZTOSÍTÁSOK

- 15.1 A Vállalkozó köteles a Munkák tekintetében a Megrendelő által jóváhagyott feltételekkel biztosítást kötni, vagy a meglévő biztosítását kiterjeszteni az alábbi követelményeknek megfelelően:

- (a) teljes körű, összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítási fedezetet is tartalmazó „Contractor's All Risk” (C.A.R.) típusú építési-szerelési biztosítás - a jelen Szerződés alapján elvégzendő Munkákra és minden a jelen Szerződés szerinti cél elérése céljából a Munkaterületen található felvonulási Berendezésre és segédanyagra, építőanyagra, Berendezésre, továbbá a felelősségbiztosítás a harmadik személyeknek, különösen a környező épületekben, utakban, járdákban, közterületekben okozott kárra, a Megrendelőnek okozott minden vagyoni kárra, - amelyből a felelősségbiztosításnak a sikeres Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárását követő teljesítésigazolás kiállításáig kell érvényesnek lennie, illetve a vagyonbiztosításra vonatkozó résznek a jelen Szerződés aláírásának napjától a Végleges Átadás befejezésétől számított 12 (tizenkét) hónapig változatlan tartalommal érvényesnek kell lennie azzal, hogy a biztosítási összeg nem lehet kevesebb, mint a nettó Vállalkozási Díj összege, és azon belül a felelősségbiztosítás minimum évi 500.000.000,-Ft (azaz ötszázmillió forint), és minimum 150.000.000,-Ft (azaz százötvenmillió forint) / káresemény biztosítási összeg értékéig kell, hogy fennálljon;
- (b) a fenti biztosítás tekintetében biztosítottként fel kell tüntetni a Megrendelőt is.

- 15.2 A Vállalkozó a biztosítás megkötése előtt, annak teljes tartalmát köteles a Megrendelővel egyeztetni, és a biztosítást a Megrendelő által jóváhagyott tartalommal kötheti meg. A Vállalkozó köteles legkésőbb a jelen Szerződés hatálybalépésének napján benyújtani a Megrendelő számára:

- (a) a biztosítási kötvények és mellékleteik másolatait, és  
(b) a biztosítási díj befizetések teljesítését igazoló dokumentumokat.

A Vállalkozó a biztosítást úgy köteles megkötni, hogy a 15.1(a) pont szerinti felelősségbiztosítás a jelen Szerződés hatálybalépésének időpontjában rendelkezésre álljon.

- 15.3 A Vállalkozó nem tehet módosítást a biztosítás feltételeiben a Megrendelő előzetes jóváhagyása nélkül. Ha a biztosítási kötvényeket kibocsátó biztosító módosítja (vagy módosítani szándékozik) a biztosítási feltételeket, a biztosító által elsőként értesített Fél azonnal értesíti a másik Felt.

- 15.4 A Munkákban esett, biztosítással fedezett károk esetén a Megrendelő jogosult

eldönteni, hogy a biztosítási összeg a Megrendelőt vagy a Vállalkozót illeti meg. Amennyiben a Megrendelő úgy dönt, hogy – a Munkákban esett, a Megrendelő által már kifizetett, vagy kifizetendő munkák tekintetében bekövetkezett károk mértékéig – a vagyonbiztosítás keretében a biztosítási összeg a Megrendelőt illeti, akkor ez esetben a károk elhárításának költségei is a Megrendelőt terhelik. Amennyiben a károk mértéke olyan jelentős, hogy a Megrendelő megítélése szerint a helyreállítás gazdaságilag indokolatlan lenne, a Megrendelő dönthet úgy is, hogy a biztosítási összeget nem a károk elhárítására fordítja. Ilyen esetben a jelen Szerződést Vis Major miatt megszüntnek kell tekinteni. Amennyiben a Megrendelő döntése alapján a Vállalkozót illeti meg a biztosítási összeg, úgy a károk elhárításának teljes költsége is a Vállalkozót terheli, függetlenül attól, hogy arra a vagyonbiztosításra tekintettel kifizetett összeg ténylegesen fedezetet nyújt-e. Ha a Vállalkozó elmulasztja olyan biztosítás megkötését, vagy érvényben tartását, amely a jelen Szerződés szerint megkötendő és érvényben tartandó, akkor bármely összeget, amely ezen biztosítás alapján kifizethető lenne, a Vállalkozó köteles megfizetni.

- 15.5 Nem minősül a jelen Szerződés megszegésének, ha a korábbi biztosítási szerződés megszűnésének napján a Vállalkozó a korábbi szerződésnek megfelelő vagy jobb feltételekkel új biztosítási jogviszonyt hoz létre és az a korábbi biztosítási jogviszony megszűnésének napját követő naptól a fenti időpontig hatályos. Ez a szabály csak akkor alkalmazható, ha a biztosítási jogviszony váltása nem korlátozza vagy zárja ki a Megrendelő igényérvényesítési jogát a korábbi időpontban bekövetkezett vagy ilyen magatartással összefüggő, biztosítással fedezett igényeinek érvényesítése vonatkozásában.

## 16. VIS MAIOR

### 16.1 A Vis Maior meghatározása

16.1.1 A jelen pontban **“Vis Maior”** olyan eseményt jelent, (i) amelynek bekövetkezése a Felek akaratától független, és (ii) azt az adott Fél a jelen Szerződés megkötését megelőzően nem láthatta előre, vagy arra nem készülhetett fel, és (iii) amelynek következményeit az adott Fél az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem, vagy csak aránytalan mértékű beavatkozással tudta volna elhárítani, és (iv) amelynek bekövetkezése alapvetően egyik Félnak sem róható fel, és (v) amely a Vis Maiort elszenvedő Fél szerződésszerű teljesítését lehetetlenné teszi. Sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó nem csik késcdelembc, illetve nem szegi meg a jelen Szerződést olyan mértékben, amely mértékben Vis Maior akadályozza meg a jelen Szerződésből eredő kötelezettségei teljesítésében.

16.1.2 Nem tekinthetők Vis Maiornak különösen az alábbi esetek: (i) a Vállalkozó késcdelmes teljesítése az Alvállalkozók eljárásából vagy egyéb az érdekkörében eljáró személyek mulasztásából kifolyólag (Vis Maiorból credő eljárást vagy mulasztást kivéve); vagy abból eredően, hogy a Vállalkozó elmulasztott megfelelő létszámú munkaerőt alkalmazni; vagy a Vállalkozó oldalán felmerülő szakszerűtlenségéből credően; vagy a Berendezések, áruk és anyagok elégtelensége miatt; (ii) a Munkaterület adottságai; (iii) a Vállalkozó gazdasági nehézségei vagy fizetésképtelensége; (iv) késcdelmes pénzfizetés; (v) a jelen Szerződés szerint feladatok teljesítésére közvetlen hatással lévő sztrájk, (az országos, regionális és ágazati sztrájkot kivéve); (vi) a kedvezőtlen időjárású körülmények; (vii) minden olyan eset, amely a jelen Szerződés rendelkezési alapján nem tekinthető Vis Maiornak.

16.1.3 Nem tekinthető Vis Maiornak a szabályszerű hatósági intézkedés, vagy olyan körülmény, amely szabályszerű hatósági intézkedésre vezethető vissza.

- 16.1.4 Ugyancsak nem mentesítő körülmény az az eset, amely ugyan előre nem látható és rendkívülinek tekinthető, azonban a teljesítést nem tette lehetetlenné, csak nagymértékben akadályozta, vagy jelentősen megnehezítette azt. Így különösen, de nem kizárólagosan ilyenek tekinthetőek a rendkívülinek számító, azonban a teljesítést nem ellehetetlenítő időjárási viszonyok, amelyekre tekintettel sem a Vállalkozási Díj, sem az egyes határidők nem változtathatóak. Bármely körülmény teljesítést ellehetetlenítő voltát a Vállalkozó köteles megfelelően alátámasztatott módon igazolni.
- 16.1.5 A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötéséig a koronavírus-járvány (COVID-19), mint az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány miatt szinte a világ minden országára kiterjedően, így különösen az Európai Unióban és annak tagállamaiban olyan intézkedések kerültek bevezetésre, amelyek jelentősen korlátozhatják a személyek és áruk mozgását. Felek kifejezetten tudomásul veszik és megállapítják, hogy a járvány miatti egyes állami, európai uniós, kormányzati, hatósági stb. intézkedések, illetve a járvány ténye és az ebből következő gazdasági, társadalmi és egyéb folyamatok a Szerződés teljesítése szempontjából jelentős bizonytalanságot hordoznak magukban, a Szerződés teljesítését jelentősen veszélyeztethetik. Felek rögzítik, hogy a koronavírus-járvány (COVID-19) jelenlegi helyzete és annak megfékezésére és következményei elhárítására a jelen Szerződés aláírásáig hozott állami és hatósági intézkedések a jelen Szerződés időpontjában mindkét fél számára ismertek, így azok a Vis Maior tekintetében hivatkozási alapot nem képezhetnek. A koronavírus-járvány következtében esetleg meghozandó jövőbeli állami/hatósági intézkedések és azok hatásai azonban jelentős bizonytalanságot hordoznak, így azokra egyik Fél sem hivatkozhat előre látható körülményként. Felek rögzítik, hogy a koronavírus-járvány (COVID-19) kapcsán a jelen Szerződés aláírását követően bevezetett jövőbeni állami, illetve hatósági intézkedéseknek a Szerződés teljesítésére gyakorolt hatásait a jelen Szerződésben értelemszerűen nem rendezik. A koronavírus-járvánnyal (COVID-19) kapcsolatos jövőbeli állami, illetve hatósági intézkedések előre nem látható hatásaira a Vállalkozó abban az esetben hivatkozhat, ha az, illetve azok valamely konkrét munkafolyamat elvégzését ténylegesen és igazoltan késleltetik vagy megakadályozzák. Egyebekben a koronavírus-járvány (COVID-19) tekintetében is a Szerződés jelen fejezetének rendelkezései szerint kell eljárni.
- 16.1.6 A jelen Szerződés szerinti Kivitelezési Munkák közbeni esetleges árvíz hatásaival kalkulálni kell, a Vállalkozó a Duna folyam tekintetében bekövetkező esetleges árvízre Vis Maiorként, illetve előre nem látható Fizikai Körülményként nem hivatkozhat.

## 16.2 Értesítés Vis Maiorról, megszűnés

- 16.2.1 Ha valamelyik Fél Vis Maior miatt akadályozott bármely jelen Szerződés szerinti kötelezettségének teljesítésében, akkor erről értesítenie kell a másik Felet, megjelölve azt az eseményt vagy körülményt, amely a Vis Maior helyzetet előidézi, és meg kell határoznia azon kötelezettségeit, amelyek teljesítésében akadályozott, vagy akadályozott lesz. Az értesítést legkésőbb attól a naptól számított 3 (három) munkanapon belül kell megtenni, amikor az értesítéssel élő Fél tudomására jutott a Vis Maiort eredményező esemény, vagy körülmény, vagy amikor arról tudomást kellett volna szereznie.
- 16.2.2 Amennyiben Vis Maior következik be és annak következtében a Megrendelő

részéről érdekmúlás következik be, a Megrendelő írásbeli felmondást küldhet, amely 5 (öt) naptári nappal az értesítés időpontját követően lép hatályba. Amennyiben az 5 (öt) naptári napos határidő végén a Vis Maior még mindig fennáll, a jelen Szerződés megszűnik.

- 16.2.3 A jelen pontnak megfelelően küldött értesítést követően az adott Fél mentesül a jelen Szerződésből eredő kötelezettségei teljesítése alól mindaddig és olyan mértékben, amíg, illetve amilyen mértékben ezt a Vis Maior megakadályozza.

### **16.3 A késedelem mérséklésének kötelezettsége**

A Felek kötelesek megtenni minden tőlük telhetőt a Vis Maior eredményeként bekövetkező késedelem mérséklése érdekében. Az érintett Fél köteles a másik Felet értesíteni, amennyiben a Vis Maior többé nem akadályozza.

### **16.4 A Vis Maior következményei**

Amennyiben a jelen Szerződés Vis Maior miatt szűnt meg, az alábbi szabályok alkalmazandók:

- 16.4.1 a Megrendelő köteles minden, a megszűnés előtt elvégzett Munkáért járó összeget megfizetni;
- 16.4.2 egyebekben mindegyik Fél viseli a saját kárát és költségeit.

## **17. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG**

- 17.1 A Felek a jelen Szerződés teljesítése érdekében szoros és közvetlen kapcsolat formájában működnek együtt. Ennek érdekében:

- (a) központi és munkahelyi képviselőik személyében, meghatalmazásában bekövetkező változásokat haladéktalanul írásban közlik egymással,
- (b) kölcsönösen és haladék nélkül egymás tudomására hozzák mindazon tényeket, körülményeket és értesüléseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák, vagy veszélyeztetik, és azok elhárítására az adott helyzetben tőlük elvárható intézkedéseket megteszik,
- (c) vitáikat közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni, arra is figyelemmel, hogy a viták és azok rendezése minél kisebb mértékben gátolja a szerződésszerű teljesítést. Felek kijelentik, hogy az esetlegesen kialakult viták nem mentesítik a Feleket a jelen Szerződésben foglaltak teljesítésének kötelezettsége alól.

- 17.2 Az értesítés általános formája az építési naplóbejegyzés. A halasztást nem tűrő értesítéseket az építési naplón kívül, a leggyorsabb távközlési rendszerek (pl. e-mail) alkalmazásával is kell közölni. Az ilyen közlések az építési napló mellékletét képezik.

- 17.3 Az írásbeli küldeményeket a Fél által megjelölt címre, ennek hiányában a Fél székhelyére kell megküldeni. A címváltozásról a másik Felet értesíteni kell.

- 17.4 A küldeményeket az ellenkező bizonyításáig kézbesítettnek kell tekinteni,

- (a) ha azt a Vállalkozó törvényes, vagy erre kijelölt képviselője, így különösen a Felelős Műszaki Vezető, vagy helyettese személyesen átvette, ha a címzett az átvételt megtagadta, ez esetben a kézbesítés megkísérlésének napján, illetve

- (b) ha azt a Megrendelő törvényes vagy meghatalmazott képviselője, vagy a jelen Szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyesen átvette, ha a címzett az átvételt megtagadta, ez esetben a kézbesítés megkísérlésének napján,
  - (c) az e-mail igazolható elküldését követő napon,
  - (d) a postai szolgáltató útján történő kézbesítés esetén a küldemény átvételének napján, vagy ennek hiányában ajánlott, illetve tértivevényes küldemény esetén a feladást követő 5. munkanapon, kivéve, ha a címzett az átvételt megtagadta, ez esetben a kézbesítés megkísérlésének napján.
- 17.5 Ha a Vállalkozó a jelen Szerződés alapján bármilyen követelést vagy igényt kíván érvényesíteni a Megrendelővel szemben, ezen igényét haladéktalanul, de legkésőbb az igényérvényesítésre okot adó körülmény felmerülésétől számított 28 (huszonnyolc) napon belül - az igény felmerülésére okot adó körülmények pontos és részletes megjelölésével - be kell jelentenie a Megrendelő számára, továbbá a fenti igénybejelentéshez csatolnia kell az igényét megalapozó dokumentumokat. Amennyiben a Vállalkozó a fenti 28 (huszonnyolc) napos határidőn belül elmulasztja a fenti bejelentés megtételét, abban az esetben a be nem jelentett Vállalkozói követelések és igények megszűnnek és a fenti határidőt követően azok nem érvényesíthetők.

**18. A KBT. ÁLTAL ELŐÍRT KÖTELEZŐ RENDELKEZÉSEK**

- 18.1 A Vállalkozó tudomással bír a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekről, és jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan biztosítja az ott meghatározott kötelezettségek betartását.
- 18.2 A Felek megállapodnak, hogy:
- (a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka) és kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - (b) Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 18.3 A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a Megrendelő köteles a jelen Szerződést felmondani – vagy a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a jelen Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 18.4 A Megrendelő továbbá a Kbt. 143. § szakasza szerinti szabályok szerint jogosult, illetve adott esetben köteles a jelen Szerződés felmondására.
- 18.5 Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a Feleknél, akik, illetve

  
 .....  
 Biri Salah  
 .....  


amelyek a jelen Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a jelen Szerződés teljesítésében közreműködőknél.

- 18.6 A Vállalkozó személye csak a Kbt. 139. § (1) bekezdése szerint változhat meg.
- 18.7 A Vállalkozó a Kbt. 138. §-a, valamint a 322/2015. Korm. rendelet 27. §-a szerint vonhat be Alvállalkozót a teljesítésbe, akik az ott meghatározottak szerint kötelesek közreműködni.
- 18.8 A Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésében az Ajánlatában megjelölt Alvállalkozó(k) vesznek részt. Amennyiben a Vállalkozó további Alvállalkozókat kíván igénybe venni, úgy a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján kell eljárni, azzal, hogy a Vállalkozó az új Alvállalkozó bejelentésével egyidejűleg az Ajánlatához csatolt listát is köteles aktualizálva a Megrendelő részére benyújtani. A Vállalkozó a bejelentéssel egyidejűleg köteles továbbá nyilatkozni vagy az érintett Alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt Alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 18.9 Az Alvállalkozók igénybevétele semmilyen esetben sem csökkenti a Vállalkozónak a jelen Szerződés szerinti felelősségét. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az Alvállalkozók teljesítése összhangban legyen a jelen Szerződés rendelkezéseivel, valamint a Vállalkozó felelős az e kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi kárért. A Vállalkozó az Alvállalkozóval kötött szerződésekben az Alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a 322/2015. Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése szerinti biztosítékot köthet ki.

## 19. SZERZŐDŐ FELEK KÉPVISELŐI

- 19.1 A Megrendelő általános kapcsolattartásra jogosult képviselője:

Név: Biri Salah  
Beosztás: projektvezető  
Telefon: 36 90 30 37 99  
E-mail: b.salah@biri.com

- 19.2 A Mérnök szakmai kapcsolattartója:

Név: Várnainé Szárföldi Mónika  
Beosztás: projektvezető főmérnök  
Telefon: 36 90 26 40 15  
E-mail: varnaine@szarfoldi.hu

- 19.3 A Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Hegedüs Csaba  
Beosztás: ügyvezető igazgató  
Telefon: 36 46 22 20  
E-mail: h.c@hegeduscsaba.hu

- 19.2 A Vállalkozó Felelős Műszaki Vezetője:

Név: Varga Balázs  
Beosztás: projektvezető  
Telefon: 36 90 99 10 07  
E-mail: v.balazs@varga.hu

A Felelős Műszaki Vezető a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben teljes körűen képviseli a Vállalkozót.

- 19.3 A jelen fejezetben meghatározott adatokban történt változás esetén a Felek haladéktalanul értesítik egymást.

## **20. TITOKTARTÁS, NYILVÁNOSSÁG**

- 20.1 A Beruházással kapcsolatos média nyilatkozatokat a Vállalkozó és Alvállalkozói csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyása alapján tehetnek.
- 20.2 A Megrendelő az általa megfelelőnek ítélt időpontban jogosult arra, hogy a jelen Szerződés megkötésének tényéről és annak tartalmáról sajtóközleményt adjon ki vagy sajtótájékoztatót tartson és ily módon a nyilvánosságot általánosságban tájékoztassa.
- 20.3 A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
- 20.4 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő biztosítani kívánja jelen Szerződés létrejöttével és teljesítésével kapcsolatos adatoknak és információknak a jogszabályok által lehetővé tett legszélesebb körű nyilvánosságát. A Vállalkozó együttműködik a Megrendelővel, hogy a Széchenyi lánchíd felújításával kapcsolatos valamennyi adat és információ a jogszabályi rendelkezések által megengedett legkiterjedtebb mértékben nyilvánosságra kerüljön. Ennek érdekében a Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő minden jelen Szerződés létrejöttével, teljesítésével, megszűnésével összefüggésben keletkezett Nyilvános Adatot a jogszabályok által lehetővé tett legkiterjedtebb módon nyilvánosságra hozzon és ebben folyamatosan támogatást nyújt a Megrendelő részére.
- 20.5 Amennyiben a Nyilvános Adat üzleti titoknak vagy védett ismeretnek minősül az Üzleti Titok Törvény rendelkezései alapján, akkor a Vállalkozó kifejezett, visszavonhatatlan, időbeli és térbeli korlátozásoktól mentes, átruházható jogot biztosít az ilyen üzleti titok és védett ismeret hasznosítására a Megrendelő részére, amely kifejezetten kiterjed a Nyilvános Adat nyilvánosságra hozatalára.
- 20.6 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés 20.4–20.5 pontjaiban foglalt engedélyt és minden a Nyilvános Adatok közzétételéhez szükséges egyéb jognyilatkozatot beszerez Alvállalkozóitól, közreműködőitől, szolgáltatóitól és egyéb partnereitől amennyiben ez szükséges a Nyilvános Adatok nyilvánosságra hozatalához. A Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy amennyiben szükséges minden a Nyilvános Adat nyilvánosságra hozatalához szükséges további jognyilatkozatot megtesz, vagy harmadik féltől beszerez Megrendelő kérésének megfelelően.
- 20.7 A Megrendelő kérésére a Vállalkozó köteles a Nyilvános Adatot tartalmazó iratról, digitális fájlról, videóról, vagy egyéb adathordozóról (a továbbiakban együttesen „**Dokumentum**”) digitális formában, kinyomtatható és részleteiben is adatvesztés és -torzulás nélkül kimásolható módon, a betekintés, a letöltés, a nyomtatás, a kimásolás és a hálózati adatátvitel szempontjából is korlátozásmentes formátumban másolatot készíteni a Megrendelő erre vonatkozó írásbeli kérését követő 7 (hét) napon belül. Amennyiben a Dokumentum a hatályos Jogszabályok rendelkezései alapján nyilvánosságra nem hozható adatot (pl. Személyes Adatot, minősített adatot) tartalmaz, a Megrendelő erre vonatkozó írásbeli kérésére, a Megrendelő által előírt formátumban és adathordozón a Vállalkozó 7 (hét) napon belül a nyilvánosságra

hozatalra előkészített változatot készít a Dokumentumból, amelyben a Dokumentum tartalmának lehető legkisebb sérelmével a Dokumentumban található meg nem ismerhető adatot felismerhetetlenné teszi.

- 20.8 A Közbeszerzési Műszaki Leírásban szereplő, képrögzítő eszközökre vonatkozó előírásokkal kapcsolatban a Vállalkozót az alábbi további kötelezettségek terhelik. A video élő adásának, illetve szükség esetén az állóképeknek nyilvánosságához közvetítését olyan nyilvánosan elérhető online felületen teljesíti a Vállalkozó, amely felhasználóbarát módon elérhető, megfelelő képminőséget biztosít, alkalmas kezelni a várható látogatószámot és amelynek a nyilvános elérhetősége a Megrendelő utasítása alapján azonnal korlátozható, például a Megrendelő ezirányú döntése alapján adott időre jelszóval, vagy egyéb módon védhető. A Vállalkozó online streaming szolgáltatót (pl. IBM Cloud Video, Youtube stb.) a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat jelen kötelezettség teljesítése érdekében. A video adás és a fényképek kezelésével és az adattovábbítással kapcsolatban a Vállalkozó biztosítja a megfelelő biztonsági és szervezeti intézkedéseket az adatok megfelelő védelme érdekében. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő saját maga is jogosult a jelen pontban és a Közbeszerzési Műszaki Leírásban foglaltaknak megfelelő módon további képrögzítő eszközöket telepíteni a Munkaterületen, illetve annak környezetében.
- 20.9 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen Szerződés teljesítése tekintetében a Megrendelő integritási megállapodást köt a Transparency International Magyarország Alapítvánnyal, abban az esetben az integritási megállapodás végrehajtásában a Vállalkozó köteles közreműködni, illetve annak végrehajtását nem akadályozhatja. Az integritási megállapodásokról általános információ a következő oldalon található: <https://transparency.hu/kozszektor/kozbeszerzes/integritasi-megallapodas>.

## 21. A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMÁNAK VÁLTOZÁSA, A PÓTMUNKA MEGRENDELÉSE

- 21.1 A Vállalkozó a Munkákat a jelen Szerződésben és a Megrendelő Követelményeiben meghatározottak szerint köteles elvégezni, amellyel kapcsolatban bármilyen a műszaki tartalmat érintő változtatás (a továbbiakban „**Változtatás**”) kizárólag a jelen fejezet rendelkezései szerint lehetséges.
- 21.2 Az egyértelműség kedvéért a Felek rögzítik, hogy a Többletmunka elvégzése nem jelenti a műszaki tartalom megváltozását akkor sem, ha az Árazott Költségvetésben nem, vagy nem kellő mértékben szerepel. Az így elvégzett munkákat az Átadási Dokumentációban, ezen belül a Megvalósulási Tervben kell szükség szerint feltüntetni.
- 21.3 A Változtatás a 21.1 pontban figyelembevételével irányulhat
- (a) az Árazott Költségvetésben meghatározott munkanemek, munkatételek elmaradására, a műszaki tartalom csökkentésére, vagy
  - (b) az Árazott Költségvetésben nem szereplő munkanemek, munkatételek elvégzésére, ideértve a Pótmunkát is,
  - (c) a Munkák műszaki tartalmának megváltoztatására, az Árazott Költségvetés meghatározott munkanemek, munkatételek elmaradására és egyúttal helyettük más munkanemet, munkatételek elvégzésére, valamint a kiviteli tervdokumentációban meghatározott építési anyagok, gépek, Berendezések más termékekkel történő kiváltását (a továbbiakban „**Anyaghasználat Megváltoztatása**”),



- 21.4 A Változtatásra irányuló eljárást a Felek bármelyike jogosult a másik Fél részére küldött értesítéssel írásban kezdeményezni (a továbbiakban „**Változáskezelési Eljárás**”). A Felek rögzítik, hogy a Változáskezelési Eljárás megindítása önmagában nem jelenti azt, hogy a Vállalkozó a Munkák elvégzésére vonatkozó, a jelen Szerződésben meghatározott műszaki tartalomtól és különösen a Megrendelő Követelményeitől eltérhet, és azt sem, hogy a Megrendelő jogosult a Munkák kezdeményezés szerinti teljesítését követelni.
- 21.5 A Változáskezelési Eljárás kezdeményezéséhez egyértelműen kell meghatározni, hogy a Változtatást mi indokolja, az mire, mely munkanemre, munkatételre vonatkozik, vagy a Kiviteli Tervdokumentáció mely pontját és hogyan érinti.
- 21.6 A Megrendelő kezdeményezéséről való tudomásszerzést követő 5 (öt) munkanapon belül a Vállalkozó köteles az Árazott Költségvetés figyelembevételével költségtervezetet összeállítani. Olyan tétel esetén, amely az Árazott Költségvetésben nem szerepel, a Vállalkozó köteles előzetes költségbecslést készíteni legkésőbb 10 (tíz) munkanapon belül.
- 21.7 A költségtervezet alapján a Megrendelő dönt arról, hogy kéri a részletes változtatási javaslat (a továbbiakban „**Változtatási Javaslat**”) kidolgozását, melyet a Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt ésszerű határidőn belül köteles elkészíteni és a Megrendelő részére a Mérnök véleményének csatolásával benyújtani. A Változtatási Javaslatnak tartalmaznia kell:
- (a) az elvégzendő/elmaradó munka leírását;
  - (b) a Vállalkozó javaslatát a Projekt Megvalósítási Ütemtervet érintő szükséges módosításokról, ha annak szükségessége felmerül;
  - (c) a Vállalkozó javaslatát a Vállalkozási Díjat érintő szükséges módosításokról tételesen, illetve adott esetben a tartalékkeret igénybevételéről, az Árazott Költségvetés az Árazott Költségvetésen alapuló részletes árképzés figyelembevételével, tételenkénti bontásban, azzal hogy az elmaradó tételek értékével a Vállalkozási Díjat csökkenteni kell; és
  - (d) az igény és/vagy Változtatási Javaslat hatását a Koordinációs Intézkedési Terv vonatkozásában;
  - (e) a hatósági engedélyek beszerzésének szükségességéről szóló nyilatkozatokat.
- 21.8 Ha a Változáskezelési Eljárást a Vállalkozó kezdeményezi, a kezdeményezéséhez a 21.5 pont szerinti tájékoztatás mellett köteles a 21.6 pont szerinti költségtervezet is csatolni. Ennek hiányában a Változáskezelési Eljárás nem tekinthető megindítottnak. A Megrendelő 15 (tizenöt) munkanapon belül hozza meg a 21.7 pont szerinti döntését. A Vállalkozó köteles a Változáskezelési Eljárást haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül kezdeményezni az építési beruházás teljesítéshez, annak a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges, a Megrendelő Követelményeiben nem szereplő munka elvégzésének indokoltságáról szerez tudomást.
- 21.9 Nem szükséges Változtatási Javaslat elkészítése, ha**
- (a) az Anyaghasználat Megváltoztatására a kiviteli tervdokumentációban meghatározott építési anyagokkal műszakilag és minőségileg legalább egyenértékű termékek felhasználása miatt kerül sor. Az egyenértékűséget a Kbt., illetve annak végrehajtási

rendeleteiben foglalt előírásoknak megfelelően, különösen a 321/2015. Korm. rendeletben foglaltaknak, a Vállalkozó az egycéltérképészet alátámasztó dokumentációval köteles igazolni. Ha a Vállalkozó kezdeményezését a Megrendelő elfogadja, úgy a Változáskezelési Eljárást – a 21.6, illetve a 21.7 pont szerinti költségtervezet alapján – a kezdeményezés tudomásulvételével lezárja, vagy ha

- (b) a Változtatásra Többletmunka elvégzése miatt kerül sor. Ha a Vállalkozó kezdeményezését a Megrendelő elfogadja, úgy a Változáskezelési Eljárást kezdeményezés tudomásulvételével lezárja; vagy
  - (c) a Vállalkozó a Kiviteli Terveken megadott építési technológián kíván változtatni.
- 21.10 A Változtatási Javaslat kézhezvételét követően a Megrendelő kérheti annak kiegészítését, módosítását, melyet a Vállalkozó a Megrendelő által megadott határidőben köteles végrehajtani. Az előzőek szerint véglegesített Változtatási Javaslat alapján a Megrendelő 15 (tizenöt) munkanapon belül dönt annak elfogadásáról, és a végrehajtáshoz szükséges intézkedésekről, vagy elutasításáról és a Változáskezelési Eljárás lezárásáról.
- 21.11 A Változtatás akkor hajtható végre, ha arra nézve a Felek a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezésekre figyelemmel a jelen Szerződést jogszerűen módosítják. A Változtatás a jelen Szerződés külön okiratban foglalt, formális módosító szerződés aláírása nélkül végrehajtható
- (a) 21.9 pontban foglalt esetekben, amely esetekben a Változtatást és így a szerződésmódosítást Változáskezelési Eljárás lezárása dokumentálja,
  - (b) az építési beruházás teljesítéshez, annak a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges, a tartókeret terhére történő Pótmunka megrendelése esetén, amely esetekben a Változtatást és így a szerződésmódosítást a Változtatási Javaslat elfogadása és a Pótmunka megrendelése dokumentálja.
- 21.12 A jelen Szerződést csak a Megrendelő és a Vállalkozó törvényes, vagy erre meghatalmazott képviselői módosíthatják, kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően.
- 21.13 A jelen Szerződés 11.1.11 pontjában meghatározott, tartalékkeretből megrendelhető Pótmunkákon kívüli egyéb Pótmunkák a Kbt. rendelkezései szerint szerződésmódosítás útján rendelhetők meg, ha annak a Kbt. szerinti feltételei fennállnak. A Pótmunkákat eltérő megállapodás hiányában felmérés alapján tételesen kell – a rögzített, egységárak változtatása nélkül – elszámolni. Az árképzés elveit a 21.14 pont tartalmazza.
- 21.14 A Vállalkozó köteles olyan árajánlatot adni a Megrendelő Pótmunka megrendeléseire, amely lehetőség szerint a Vállalkozó vállalási határidejének figyelembevételével, annak betartása, változatlanul hagyása mellett készül. A Pótmunkákra vonatkozó árajánlat során az alábbi egységárképzést köteles a Vállalkozó figyelembe venni:
- (a) az ár alátámasztására a Vállalkozó köteles bemutatni az árazott költségvetésen alapuló részletes árképzést, tételesenkénti bontásban;
  - (b) egyéb esetben a Vállalkozó az anyagválasztás jellegétől, időigényétől,

technológiai vonzatától függően korrekt piaci árajánlatot köteles adni, illetve Megrendelő ésszerű kérésére a Vállalkozó köteles bemutatni 3 (három) különböző alvállalkozói árat az adott tételre vonatkozóan, azzal, hogy a legkedvezőbb alvállalkozói árajánlatot köteles alkalmazni. Az alvállalkozói árajánlatra a Vállalkozó legfeljebb az Árazott Költségvetésben meghatározott mértékű fővállalkozói árrést számíthatja fel.

- 21.15 A Pótmunka-megrendelések csak írásban érvényesek, és a Megrendelő csak írásbeli megrendelés alapján, jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelően elvégzett Pótmunkát ismer el, Vállalkozó pedig csak írásbeli megrendelés alapján jogosult és köteles azt megkezdeni.
- 21.16 A Felek megállapodnak, hogy amennyiben vitás közöttük, hogy a Megrendelő által elvégzettni kívánt munka Pótmunkának minősül-e, úgy a Vállalkozó a Megrendelő ilyen utasítása esetén köteles a Munkát felmérés mellett elvégezni, mely esetben a Pótmunka elszámolására vonatkozó jogát nem veszti el. Amennyiben a Vállalkozó megtagadja a Munka elvégzését, a Megrendelő által előírt határidőben nem kezdi meg azt, vagy késedelembe esik annak befejezésével, az szerződésszegésnek minősül. A jelen pont szerinti eljárás nem zárja ki, hogy a Megrendelő a Vállalkozóval szemben a szerződésszegés miatt érvényesíthető egyéb jogait, igényeit érvényesítse.

## 22. ENGEDMÉNYEZÉS ÉS ÁTRUHÁZÁS

Amennyiben a Megrendelő személyében Jogszabály vagy egyéb kötelező rendelkezés, illetve önkormányzati vagy tulajdonosi döntés következtében változás áll be, átszervezés következik be, vagy megrendelőként más személy került kijelölésre, úgy a Megrendelő jogosult a jelen Szerződést, valamint a jelen Szerződés szerinti bármely Jótállási és Szavatossági igényt vagy a jelen Szerződéssel kapcsolatban nyújtott Teljesítési Biztosítékot, fizetési vagy egyéb garanciát a Ptk. 6:208. § és 6:209. § alapján ezen új megrendelőre, illetve azon személyre, amely a Széchenyi lánchíd tekintetében tulajdonjogot, vagyonkezelői jogot, vagy kezelői jogot szerez, átruházni. A Vállalkozó már a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul az ilyen szerződés-átruházáshoz, amelyről a Megrendelő a Vállalkozót egyoldalú írásbeli nyilatkozattal jogosult értesíteni. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a biztosítékot kiállító szervezet valamilyen nyilatkozatot igényel az érintett biztosíték módosításához, abban jóhiszeműen együttműködnek.

## 23. RÉSZLEGES ÉRVÉNYTELENSÉG

- 23.1 Amennyiben a jelen Szerződés bármely pontja érvénytelennek minősül, az nem befolyásolja a jelen Szerződés fennmaradó részének érvényességét. Amennyiben a jelen Szerződés bármely pontja érvénytelen volna, vagy azzá válna, a Felek kötelezik magukat, hogy az érvénytelen pontot egy olyan érvényes szerződéses rendelkezéssel helyettesítik, amely a Jogszabályoknak megfelel és a jelen Szerződéssel elérni kívánt gazdasági célt legjobban megközelíti.
- 23.2 Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen Szerződés bármely pontja kógens Jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen Szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a jelen Szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű Jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens Jogszabály valamely rendelkezését a Jelen Szerződés szövegszerűen nem tartalmazza.

## **24. TELJES MEGÁLLAPODÁS**

A Szerződés tárgyában a jelen Szerződés képezi a Felek közötti teljes megállapodást.

## **25. SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK ÉS FELHASZNÁLÁSI JOG**

- 25.1 Amennyiben a Szerződés alapján a Vállalkozó által bármely tervezési fázisban elkészített Tervdokumentáció szerzői jogi védelem alatt áll, úgy a jelen fejezet rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 25.2 A Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy az Szjt. III. és V. fejezete alapján a Megrendelő a Szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez, továbbá a Vállalkozó kifejezett engedélyt ad arra, hogy a Megrendelő a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.
- 25.3 A Vállalkozó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át-, illetve továbbadhatja, a mű (műrészlet), mint előzmény terv az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.
- 25.4 A Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a jelen Szerződés keretében az általa a Megrendelő részére adott felhasználási engedély kiterjed különösen:
- 25.4.1 a mű átdolgozására, és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
- 25.4.2 a mű többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is; valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.
- 25.5 A Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetve átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a mű (műrészlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át-, illetve továbbtervezését, új tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.
- 25.6 A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik személynek vagy adhat nyilatkozatot a Szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról.
- 25.7 A Felek kijelentik, hogy a felhasználási jogok ellenértékét – beleértve a felhasználási jogok díját is – a Vállalkozási Díj tartalmazza. A felhasználási jog átruházásának díját a Vállalkozási Díj szintén tartalmazza.
- 25.8 A Vállalkozó az Alvállalkozókkal a vállalkozási szerződéseket úgy köteles megkötöni, hogy azok megfelelő módon tartalmazzák a fenti pontokban foglalt rendelkezéseket.
- 25.9 A Vállalkozó szavatol és helyt áll azért, hogy:
- 25.9.1 az általa vagy az Alvállalkozók által a Szerződés alapján elkészített és átadott valamennyi szellemi alkotás kapcsán sem az Alvállalkozóknak, sem harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az adott szellemi alkotással kapcsolatos Megrendelői szerződés szerinti megszerzést, a szellemi alkotások Megrendelő által történő, a Szerződés szerinti felhasználását akadályozza,

korlátozza vagy kizárja;

- 25.9.2 a Vállalkozó jogosult a jelen Szerződés feltételei szerinti feltétlen és visszavonhatatlan felhasználási jogot adni a Megrendelőnek a Tervdokumentációra valamint a munkák körébe tartozó valamennyi Tervre a jelen Szerződés rendelkezései alapján;
- 25.9.3 a jelen fejezet szerint adott felhasználási jog és a Szerződéses kötelezettségek Vállalkozó általi teljesítése nem sért semmilyen szabadalmat, szerzői jogot, üzleti titkot vagy harmadik személy más szellemi alkotáshoz fűződő jogát;
- 25.9.4 a Vállalkozó minden közreműködővel olyan Szerződést kötött illetve köt, amely lehetővé teszi a Megrendelő részére a Szerződés szerinti felhasználási jogok megadását és gyakorlását;
- 25.9.5 a Szerződés megkötése előtt a Vállalkozó nem adott semmilyen felhasználási engedélyt semmilyen harmadik személynek a tervekre vonatkozóan.
- 25.10 A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnél felmerült valamennyi igazolt Kárt, veszteséget vagy költséget (beleértve az ésszerű ügyvédi költséget is), amely a Megrendelőnél amiatt merült fel, mert a Vállalkozó megszegte az előző pontokban foglalt szavatossági nyilatkozatát és kötelezettségvállalását, vagy a jelen fejezetben a Megrendelőnek biztosított jogokból következő kötelezettségét. A Megrendelőnek jogában áll a szavatossági kötelezettsége megsértése miatt harmadik személyek és/vagy Alvállalkozók által támasztott, és az arra jogosult bíróság által megállapított ilyen – vagy amennyiben az arra jogosult hatóság vagy bíróság ilyen igényekre tekintettel hozott előzetes intézkedése érinti a jelen Szerződés teljesítését, akkor az előzetes intézkedés alapjául szolgáló – igényeket kielégíteni, és az ezzel összefüggő költségeit beszámítani a Vállalkozási Díjba.

## **26. IRÁNYADÓ JOG ÉS NYELV**

- 26.1 A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog szabályai, különösen a Kbt. és a Ptk. szabályai, azon belül is elsősorban a vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezések az irányadóak.
- 26.2 A jelen Szerződés irányadó nyelve, valamint a jelen Szerződés alapján a Felek által küldött minden értesítés nyelve magyar. Amennyiben bármely, a Felek által átadott dokumentum vagy küldött értesítés nyelve nem magyar, úgy az adott dokumentum vagy értesítés nem minősül átadottnak/elküldöttnek.

## **27. HATÁLYBALÉPÉS**

- 27.1 A Szerződés a Felek általi cégszerű aláírásának napján jön létre, azzal, hogy a jelen Szerződés hatálybalépése a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján felfüggesztő feltételhez kötött. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a jelen Szerződés megkötésének időpontjában még nem rendelkezik a Vállalkozási Díj teljesítéséhez szükséges teljes forrással. Erre tekintettel a jelen Szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételét képezi, hogy a Beruházás megvalósítására, illetve a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei biztosítására a szükséges forrás a költségvetésből vagy egyéb állami forrásból biztosításra kerül a Megrendelő számára. A Beruházás fedezetéhez szükséges állami támogatás rendelkezésre állásáról mint felfüggesztő feltétel bekövetkezéséről, a Megrendelő haladéktalanul tájékoztatja a Vállalkozót.

A költségvetési támogatás érdekében megkötésre kerülő támogatási szerződés ilyen irányú rendelkezése esetén a Szerződés 11.2.1 pontjában rögzített fizetési ütemezés

akként módosul, hogy a támogatási szerződés alapján biztosított támogatás összegének, azaz nettó 4.724.409.449,- Ft, azaz négy milliárd-hétszázhuszonnégy millió-négy százkilencezer-négy száznegyvenkilenc forintnak megfelelő Vállalkozási Díjrészlet kizárólag a végszámlában érvényesíthető, és ebben az esetben a 6. fizetési ütem összege a költségvetési támogatás összegével fog megegyezni, az 5. fizetési ütem összege pedig ennek megfelelően csökken. A fizetési ütemezés fentiek szerinti módosulásához a Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul.

- 27.2 Amennyiben a Beruházás teljes fedezetéhez szükséges állami támogatás nem áll rendelkezésre, azaz a támogatási szerződés nem kerül megkötésre a jelen Szerződés mindkét Fél részéről történő aláírását követő 45 (negyvenöt) napon belül és így a Szerződés nem lép hatályba, akkor – a Felek eltérő megállapodásának hiányában, – a Szerződés megszűnik. Ebben az esetben a Felek a lehetetlenülés jogkövetkezményeit alkalmazzák azzal, hogy a Szerződés ezen okból történő megszűnése miatt a Felek egymással szemben semmiféle jogcímen nem támaszthatnak igényt.
- 27.3 A fenti 27.1 és 27.2 pontban foglaltak ellenére a Megrendelő bármikor jogosult arra, hogy a fenti 27.1 pontban foglalt feltétel teljesülésétől eltekintsen és egyoldalú nyilatkozattal a Szerződést hatályba léptesse, ha diszkrecionális jogkörében eljárva – saját költségvetésén belüli átcsoportosítás vagy egyéb megoldás útján – úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozási Díj teljes fedezetét biztosítani tudja.
- 27.4 A Szerződés a 27.1 - 27.3 pontban foglalt esetekben a Megrendelő írásbeli egyoldalú jognyilatkozatának Vállalkozóval való közlését követő napon lép hatályba.
- 27.5 Amennyiben a Szerződés hatályba lépésének napja és az Építési Engedély hatályának lejártja között nem áll rendelkezésre 15 (tizenöt) naptári nap, ezt a Felek olyan körülménynek tekintik, amelynek fennállása esetén a Szerződés a hatálybalépését követő napon automatikusan megszűnik. A Szerződés ezen okból történő megszűnése miatt a Felek egymással szemben semmiféle jogcímen nem támaszthatnak igényt.

## **28. JOGVITÁK**

Amennyiben a Felek között bármilyen jogvita támad, úgy a Felek mindaddig amíg valamely Fél a jelen Szerződést jogszerűen fel nem mondja (vagy el nem áll attól), a jogvita elbírálása érdekében indított bírósági eljárás alatt is szerződéses kötelezettségeket folyamatosan teljesíteni kötelesek.

## **29. MELLÉKLETEK**

A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek (melyek vagy papíralapon, vagy elektronikus adathordozón kerülnek csatolásra):

### **1. Megrendelő Követelményei**

1/A Közbeszerzési Műszaki Leírás

1/B Jóváhagyott Kiviteli Tervek

1/C Az Építési Engedélyt és a Kiviteli Terveket jóváhagyó hatósági határozatok


1/D A műszaki tartalommal kapcsolatban az Ajánlattevők által a Közbeszerzési Eljárás során feltett kérdésekre a Megrendelő által adott válaszok


### **2. Árazott Költségvetés**


### **3. Felolvasólap**

A Felek a jelen Szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A jelen, 71 számozott oldalból álló Szerződést a Felek 4 példányban írják alá.


Budapest, 2021. 02.02.



  
**BKK Budapesti Közlekedési  
Központ Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**  
Megrendelő  
Képviseli: Dr. Walter Katalin Irén  
Beosztás: vezérigazgató

  
**A-Híd Építő Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**  
Vállalkozó  
Képviseli: Sal László  
Beosztás: vezérigazgató

Jelen szerződést keltette: 

**Siegler Bird & Bird**  
Ügyvédi Iroda  
H-1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12.

  
**MISEFAY**  
**ÜGYVÉDI IRODA**  
1055 Budapest,  
Falk Miksa u. 7.

  
Székely Attila  
2021.01.28 

  
Zalavári Katalin


2021 JAN 29

  
Bakó Mihály

2021.01.29 

  
Ravasz Péter




  
Rácz Zoltán

71

2021.01.28 

  
Horváth László

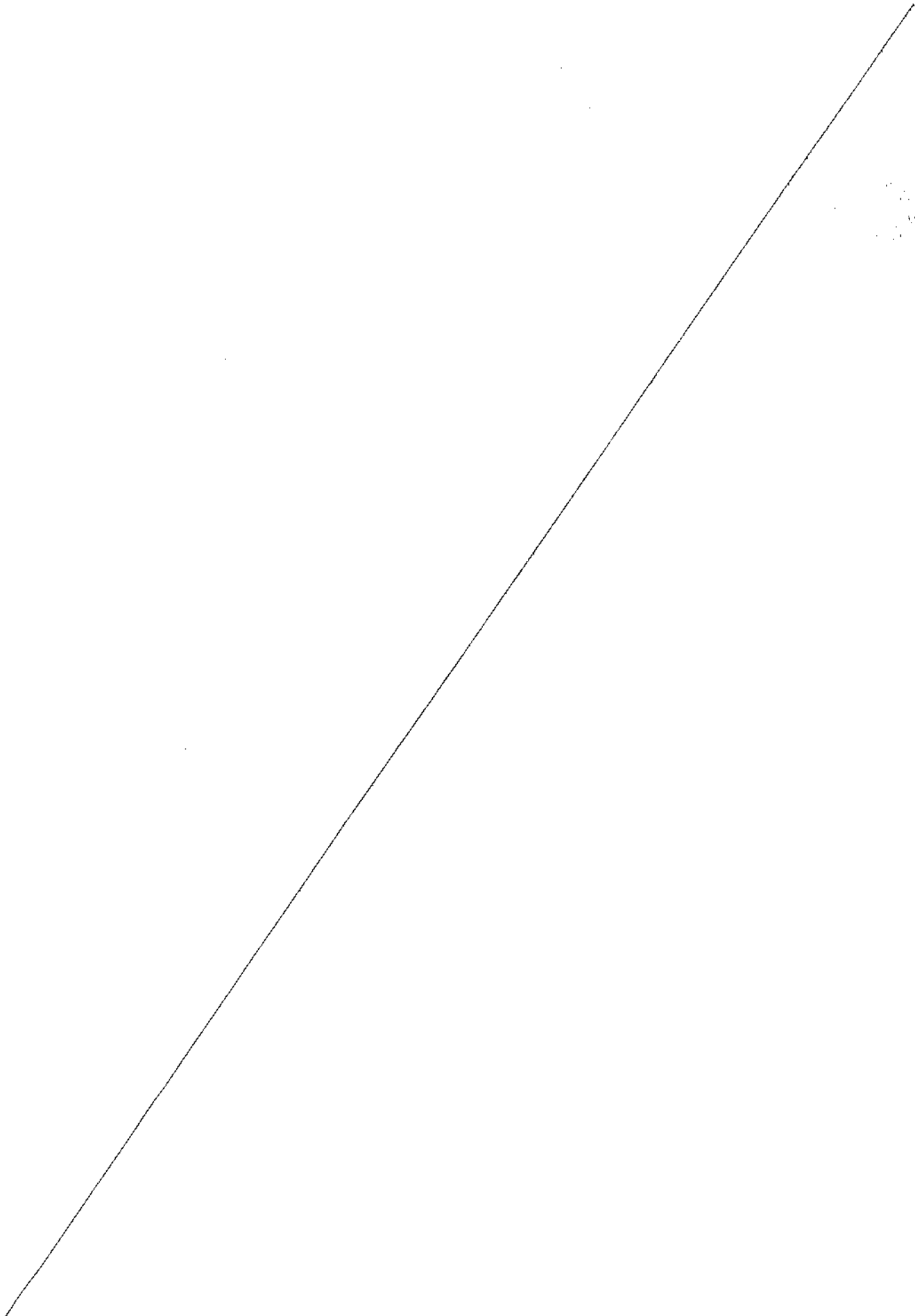
2021.01.28 

  
Biri Salah

2021.01.28 

  
h

Handwritten text along the left margin, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



Faint handwritten text or markings in the upper right quadrant of the page.