



2. számú melléklet a 4/F/G/4 sz. folyamatszabályzathoz

TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

1. HIVATKOZÁS

Szerződés nyilvántartási száma: **2021.06.07., 1055/57-022/2020/1011**

Szerződés tárgya: „**Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái**”

1. számú szerződésmódosítás kelte, nyilvántartási száma: 2021.12.17., 1055/2-36/2021/1011

2. számú szerződésmódosítás kelte, nyilvántartási száma: 2022.05.30., 1055/5-43/2022/1011

3. számú szerződésmódosítás kelte, nyilvántartási száma: 2022.07.18., 1055/5-65/2022/1011

Projektkód (WBS kód) [amennyiben releváns]: **BT01.03**

Fedezetigazolás száma: **BKK/2020/1039/2/03**

2. SZERZŐDŐ FELEK

Egyfelől

<b>Név:</b>	BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság
<b>Székhely:</b>	1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.
<b>Adószám*:</b>	23028966-4-44
<b>Csoportazonosító szám:</b>	17781372-5-44
<b>TAO csoportazonosító szám:</b>	17100061-6-44

a továbbiakban: **BKK**, másfelől

<b>Név:</b>	<b>STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság</b>
<b>Székhely:</b>	1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.
<b>Adószám*:</b>	25355929-4-43
<b>Csoportazonosító szám:</b>	17780072-5-43
<b>Bankszámlaszám:</b>	Raiffeisen Bank Nyrt 12001008-01523729-00100002



a továbbiakban: **Partner**.

### 3. TELJESÍTÉS ADATAI

A Partner a teljesítés kapcsán az elvégzett munka ellenértékéről számla kiállítására és benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

Szolgáltatás megnevezése**	Nettó	ÁFA	Bruttó	Teljesítés időpontja/időszaka
Pótmunka VK4 – BKV egyenáramú földkábel kiváltásának tervezési és kivitelezési munkái a Blaha Lujza téren	50.383.126,- Ft	2007.évi CXXVII. tv 142. §-a alapján fordított adózás hatálya esik, így az ÁFA-t a Megrendelő fizeti.	50.383.126,- Ft	2022. augusztus 9.

Alvállalkozói és fővállalkozói rész bontása [amennyiben releváns]:

Alvállalkozói rész (nettó)	17.033.416,- Ft
Fővállalkozói rész (nettó)	33.349.710,- Ft
Mindösszesen (nettó)	<b>50.383.126,- Ft</b>

Tárgydőszakra vonatkozó kötbérek [amennyiben releváns]: **Nem releváns**

Alvállalkozói rész + kötbér összegével csökkentett fővállalkozói rész [amennyiben releváns]: **Nem releváns**

\*A BKK esetében az adószám, és csoportazonosító szám feltüntetése kötelező, míg a közösségi ügyletek esetében csak a közösségi csoportazonosító szám kötelező. A Partner esetében az adószám mellett a csoportazonosító szám feltüntetése is kötelező, amennyiben a Partner csoportos adóalanyiságot választott. Közösségi ügylet esetén a Partner közösségi adószámának vagy – amennyiben csoportos adóalanyiságot választott – a közösségi csoportazonosító számának feltüntetése kötelező.

\*\*Ha részteljesítésről van szó, akkor ezt százalékosan is fel kell tüntetni a teljes szerződéshez viszonyítva.

A BKK hiánytalanul elfogadja a hivatkozott szerződés **11.6.** pontja (pótmunka) szerinti teljesítést.



A feladat szerződésszerű teljesítését igazolom, jelen teljesítésigazolás alapján a Partner **50.383.126,- Ft, azaz ötvenmillió-háromszáznolcvanháromezer-százhuszonhat forint (nettó)** összegű számla benyújtására jogosult.

#### 4. FIZETÉS MÓDJA

Bankszámlára történő átutalás.

Melléklet:

1. számú: Pótmunka elrendelő levél
2. számú: Felmérési napló
3. számú: Alvállalkozói nyilatkozat

Kelt.: Budapest, 2022. augusztus 17.

Válóczy István  
Mérnök igazgató  
Budapest Közút Zrt.

Kóczán László  
műszaki ellenőr  
Budapest Közút Zrt.

Bönisch Ferenc h.  
Projektvezető  
STR Mély- és Magasépítő Kft.

Sebestyén Gábor  
osztályvezető  
Infrastruktúra Projektiroda 2.  
BKK Zrt.

Csomor Bence  
projektvezető h.  
Infrastruktúra Projektiroda 2.  
BKK Zrt.



BUDAPESTI  
KÖZLEKEDÉSI  
KÖZPONT

Elektronikusan aláírta:

Sebestyén Gábor

Elektronikusan aláírta:

Horváth László

BER

iktatószám: 1055/5-58/2022/1055

ügyintéző: Csomor Bence

hivatkozási sz.: -

tárgy: „Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái”  
tárgyú Vállalkozási Szerződés VK4 számú Változtatási kérelem elbírálása

címzett: Bönisch Ferenc

beosztás: projektvezető

cégnév: STR Mély- és Magasépítő Kft.

cím: Budapest

Gábor Dénes utca 2. (Infopark

D épület)

1117

Tisztelt Projektvezető Úr!

Hivatkozva a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Megrendelő és az STR Mély-és Magasépítő Kft., mint Vállalkozó 2021. június 7. napján a „**Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái**” tárgyban megkötött vállalkozási szerződésre (a továbbiakban: Szerződés), az alábbiakról tájékoztatjuk.

A Vállalkozó VK-4 számon bejelentett „**BKV egyenáramú földkábel kiváltásának tervezési és kivitelezési munkái a Blaha Lujza téren**” tárgyú levelében a Szerződésben rögzített tartalékkeret felhasználását kezdeményezte. A benyújtott kérelmet a **Mérnök felülvizsgálta és a tárgyi változtatási kérelmet elfogadásra javasolta** az alábbiakra tekintettel.

#### Részletes szakmai indoklás:

Budapest VIII. kerület, "Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkáira vonatkozóan a BKK Zrt. 2021. június 7-én Vállalkozási Szerződést kötött az STR Mély- és Magasépítő Kft-vel.

A szerződéskötést követően, a kivitelezési munkák megkezdése után, a Blaha Lujza téren történt közműfeltárási és bontási munkálatok során szembesült Vállalkozó, Megrendelő és Üzemeltető (BKV Zrt.) a 4-6-os villamosok áramellátását biztosító BKV egyenáramú vontatási földkábelek tényleges kritikus műszaki állapotáról.

A feltárt kábelek állapota a feltételezethez képest sokkal rosszabb, az közlekedésbiztonsági szempontból nagyobb kockázatot jelent, mint a tendereztetési időszakban prognosztizálható volt. A kábelek kiváltása költséghatékonysági szempontból a Projekt megvalósítása közben indokolt, ugyanis az állapotukat tekintve a megkérdőjelezhető biztonságú kábelek tovább üzemeltetése a bizonytalan működés mellett azt a kockázatot is hordozza, hogy a kábelhibák havária jellegű elhárítása a frissen felújított tér felbontását is szükségessé teheti a közeljövőben.

A BKV kábelek állapota a tervezési szakaszban pontosan nem volt megállapítható, a prognosztizálthoz képest kedvezőtlenebb állapotra csak a bontási és feltárási munkálatok során derülhetett fény.

BKK Budapesti Közlekedési Központ

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégjegyzékszám: 01-10-046840

Cím: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.

Telefon: +36 30 774 1000

Fax: +36 30 774 1001

Web: www.bkk.hu

E-mail: bkk@bkk.hu



Ezt követően 2022. január 03-án kérte a BKK a vontatási kábelek kiváltás lehetőségeinek vizsgálatát és terv szintű kidolgozását. BKK 2022. január 25-én a vonatkozó tervet jóváhagyta és kérte Vállalkozót a jóváhagyott műszaki tartalom alapján kivitelezési árajánlatának megküldésére.

Vállalkozó hivatalos árajánlatát a BKV vontatási kábeleinek Blaha Lujza teret érintő kiváltási munkáira (Tervezés és Kivitelezés) 2022. február 03-án megküldte Megrendelő részére, melyben a tervezési és kivitelezési feladatok elvégzését nettó 136.687.139,- Ft-ért vállalta.

2022. május 30-án aláírásra került a Vállalkozási Szerződés 2. számú módosítása, melyben többek között a BKV kábelkiváltásra adott vállalkozói ajánlat aléptímenyi munkáinak ellenértékével került megnövelésre a Vállalkozói díj.

A Vállalkozási Szerződés 2. számú módosításában a szerződéskötő Felek megállapodtak arról, hogy a „BKV vontatási kábel nettó 136.687.139,- Ft költségéből a vállalkozói díjba beépül nettó 86.304.013,- Ft, míg a feladat költségéből fennmaradó összeg – azaz nettó 50.383.126,- Ft változtatási kérelemként kezelve, tartalékkeret terhére kerül elszámolásra.”

**Elszámolhatóság rövid indoklása:** A Szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás során kiadott dokumentáció alapján, valamint a helyszínen megtekintését követően a Vállalkozó a tőle elvárható szakmai gondosság mellett sem láthatta előre ezen problémát. Mivel a változtatási kérelemben foglaltak az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák elvégzésével jár, a pótmunkaigény megalapozott, amelynek kifizetése a tartalékkeret terhére történik. Ezen feladatok elvégzése szervesen kapcsolódik a projekthez, szükséges a projekt céljainak eléréséhez, valamint nélkülözhetetlen annak végrehajtásához, továbbá felmerülése nem volt előre látható. A Szerződés 11.6. pontja alapján pótmunkának minősül.

**Ezúton tájékoztatjuk, hogy a benyújtott pótmunka igény tartalékkeret terhére történő elszámolását a Mérnök árszakértője által felülvizsgált és jóváhagyott nettó 50.383.126,- Ft összegben elfogadjuk. A Változtatás nem eredményezi a végteljesítési határidő módosítását.**

A Vállalkozó jelen pótmunka tekintetében az alábbi – Megrendelő által elfogadott és jelen feladat mennyiségének tételes elszámolása felmérési napló alapján igazolt – nettó költségek érvényesítésére jogosult:

**VK-4: „BKV egyenáramú földkábel kiváltásának tervezési és kivitelezési munkái a Blaha Lujza téren” tárgyú változtatási kérelem**

A Szerződés alapján rendelkezésre álló tartalékkeret – elfogadott VK1 számú: A nagykörút – Rákóczi út csomópontban a felhagyott villamospálya vasbeton pályalemezének elbontása miatt, elfogadott VK2 számú: Talajcsere mesterséges vázta alkalmazásával szükségessé vált pótmunka, illetve a VK3 számú: BKV felsővezeték tartó oszlopok áthelyezésével kapcsolatos műszaki tartalom változásról figyelembevételével – nettó 67.310.674,- Ft, amely a tárgyi változtatási kérelemre elegendő fedezetet nyújt.

Tárgy: „Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái” tárgyú Vállalkozási Szerződés VK4 számú Változtatási kérelem elbírálása



Tárgyi változtatási kérelem tényét, Mérnök és Megrendelő általi jóváhagyás alapján kérjük az Építési Naplóba rögzíteni szíveskedjen.

Budapest, 2022. június 23.

Üdvözlettel:

.....  
**Sebestyén Gábor**

Infrastruktúra Projektiroda 2. osztályvezető  
BKK Zrt.

.....  
**Horváth László**

Beruházási igazgató  
BKK Zrt.

Melléklet:

- Mérnök 2022. június 21-én kelt, „Budapest VIII. kerület, „Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái” Műszaki ellenőr javaslat 4. VK megküldése tárgyú, BPK/20157-001/2022. iktatószámú levele

**NYILATKOZATI TÉTEL**  
**a 322/2015. (X. 30.) Kormány rendelet 32/A. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerint**

Projekt megnevezése: Budapest, VIII. kerület, "Blaha Lujza tér rekonstrukciója projekt tervezési és kivitelezési munkái"

Megrendelő: **BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.)**  
 Vállalkozó: **STR Mely-és Magasépítő Kft (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület)**  
 Teljesítési idő: **2022. augusztus 09.**  
 Teljesítés igazolás tárgya: **VKA – BKV egyenáramú földkábel kiváltásának tervezési és kivitelezési munkái a Blaha Lujza téren**  
 Teljesítés összege (nettó): **50 383 126 Ft**



Szerződés szerint igazolt teljesítés (nettó):

Tárgyi teljesítést megelőzően elszámolt teljesítés	TÁRGYI IDŐSZAK TELJESÍTÉSE	Göngyölt teljesítés (tárgyhó végéig)
- Ft	50 383 126 Ft	50 383 126 Ft

Szerződés szerinti igazolt teljesítésből alvállalkozói teljesítés (nettó):

Alvállalkozó megnevezése	Tárgyi teljesítést megelőzően elszámolt teljesítés	TÁRGYI IDŐSZAK TELJESÍTÉSE	Göngyölt teljesítés (tárgyhó végéig)
Dunagép Zrt.	/	17 033 416 Ft	/
Alvállalkozói rész összesen:	- Ft	17 033 416 Ft	17 033 416 Ft
Saját rész összesen:	- Ft	33 349 710 Ft	33 349 710 Ft
Összesen:	- Ft	50 383 126 Ft	50 383 126 Ft

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 9.

  
 Cégszerű aláírás  
  
**STRABAG**  
 STR Mely-és Magasépítő Kft.  
 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2.  
 (Infopark D épület)  
 HH Direkcó, FF Terület  
 Adószám: 25355699-4-43  
 Cégasz: 17790072-5-43  
 Zs.