

1085/20-12/2013/1024

BKF / K-38/2012

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

A jelen, a 2011. évi útfelújítások kivitelezési munkái 1. rész – Budai Várbusz útvonala építési beruházáshoz kapcsolódó további építési beruházásra vonatkozó szerződés (Szerződés) az alábbi felek (Felek) között jött létre:

**BKK ZRT.** (székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21., cégjegyzékszám: 01-10-046840, adószáma: 23028966-4-44, csoportazonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44; számlaszám: 11794008-20537135; képviseli: Somodi László vezérigazgató-helyettes és Pozsár Zsaklin szakterületi vezető együttesen) a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

és

**PENTA ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐIPARI KFT.** (székhelye: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e.; cégjegyzékszám: Cg.: 13-09-079473; adószáma: 10452556-2-44. ; képviseli: Nagy Gábor Lajos ügyvezető) a továbbiakban, mint **Vállalkozó**

### ELŐZMÉNYEK

- (A) Budapest Főváros Önkormányzata (Önkormányzat), mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló, korábban hatályos 2003. évi CXXIX. törvény (rég **Kbt.**) alapján az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2011-S/78- 128025 hivatkozási számon közbeszerzési eljárást indított „Budapest 2011. évi útfelújítások kivitelezési munkái” tárgyában. A közbeszerzési eljárás nyertese az 1. részfeladat – Budai Várbusz útvonala (Bécsi kapu-Fortuna u. - Hess András tér –Szentháromság tér – Tárnok u. – Dísz tér – Országház u.) - tekintetében (Beruházás) a Vállalkozó lett. A vállalkozási szerződés 2011. augusztus 22-én került megkötésre.
- (B) Az Önkormányzat és a Megrendelő között létrejött Feladat-ellátásról és Közzolgáltatásról szóló Keretmegállapodás, valamint az Önkormányzat és a BKK között 2012. június 14-én létrejött Megvalósítási Megállapodás alapján az Önkormányzat a Beruházással kapcsolatos feladatokat a Megrendelőre, mint „Megvalósítóra” ruházta. A Beruházás kapcsán már megkötött szerződések (építési vállalkozási szerződés, tervezési szerződés, beruházás lebonyolítói szerződés) tekintetében a megrendelői pozícióban alanyváltozás történt, az Önkormányzat helyébe a BKK Zrt. lépett, mint Megrendelő. Ennek megfelelően az 700/2012. (IV. 25) Főv. KGy. határozat értelmében a Fővárosi Önkormányzat, a Megrendelő és a Vállalkozó 2012. június 14-én háromoldalú megállapodásban módosították a korábbi építési vállalkozási szerződést, amely módosítás értelmében a szerződés megrendelője a Megrendelő lett.
- (C) A Megrendelő a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pont szerinti építési beruházás megvalósítására irányuló hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében 2013. 06.14. napján közvetlen ajánlatkéréssel fordult a Vállalkozóhoz, amelyre Vállalkozó 2013. július 1. napján érvényes ajánlatot nyújtott be. A Megrendelő és a Vállalkozó 2013. július 3. napjántárgyalás(oka)t folytattak. A Felek a jelen Szerződést az Ajánlattételi Felhívás, az Ajánlattételi Dokumentáció és a Vállalkozó a tárgyalás(ok) befejezésével adott ajánlata alapján kötik meg.

dr. Sebestyén Ágnes

07.11.2013

Hath

## 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TARTALMA

- 1.1 A Megrendelő vállalkozásba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja a Budai Várbusz útvonalon belül a **Fortuna utca** Hess András tér és **Bécsi kapu tér** közötti, a **Tárnok utca** Szentháromság tér - Dísz tér közötti szakaszain, valamint a **Dísz téren** az Ajánlatkérő által az Ajánlattételi Dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott Koncepció tervben foglalt felújítási munkálatokat. (Munkák).
- 1.2 Felek rögzítik, hogy a Munkák részét képezi – amennyiben szükséges - az építési kivitelezési tevékenységet megelőző tervezés, amelynek részeként Vállalkozó feladata a kiviteli tervek elkészítése.

A Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 410. § (5) bekezdése folytán alkalmazandó 412. § (3) bekezdés a) pontja alapján a rendelkezés jogát kiköti, ezért a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik.

A jelen Szerződés alapján elkészült, a műszaki leírásnak megfelelő dokumentum(ok) (a továbbiakban együtt: Dokumentáció) tulajdonjoga, és felhasználási joga a megrendelő általi átvétellel, és a vállalkozói díj megfizetésével a Megrendelőre száll át. Azokon Megrendelő határozatlan idejű, területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez arra, hogy a Dokumentáció részét vagy egészét maga felhasználja, megvalósítsa vagy megvalósíttassa, átdolgozza, átdolgoztassa, többszörözze (beleértve a képfelvétellel való rögzítést, a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is), harmadik személlyel közölje, nyilvánosságra hozza, felhasználására másnak engedélyt adjon, a jelen pont szerinti felhasználási engedélyt másra átruházza. A Vállalkozási Díj tartalmazza a felhasználási jog fentiek szerinti Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

## 2. HATÁRIDŐK

- 2.1 Vállalkozó a Munkák teljesítését a Szerződés aláírását követően haladéktalanul, de legkésőbb tíz (10) napon belül megkezdi. Befejezés: 2014. május 31. nap, azzal, hogy a Vállalkozónak a felújítási munkákat legkésőbb 2014. május 31-ig be kell fejeznie (készre jelentés)

2.2 A Szerződés akkor tekinthető határidőben teljesítettnek, amennyiben a fenti véghatáridőben Vállalkozó valamennyi, a Munkákra vonatkozó Munkákat készre jelenti, az átadás-átvételhez szükséges – 12.2 pont szerinti - dokumentumokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátja és az átadás-átvételi eljárás megkezdődik és a Kbt. 130. § (2) bekezdés szerint lezárul.

## 3. VÁLLALKOZÁSI DÍJ, ÉS ANNAK MEGFIZETÉSE

- 3.1 A Munkák teljes körű elvégzésének díja (Vállalkozási Díj) 265.000.000,- Ft + ÁFA, azaz kettőszázhatvanötmillió forint plusz áfa

- 3.2 A Vállalkozási Díj tartalmazza a Szerződés szerint elvégzendő Munkák anyag-és díj költségét, valamint minden, a teljesítéssel összefüggésben felmerülő költséget, kiadást (illetéket és egyéb hasonló költségeket), és magában foglalja a Műszaki Leírásban előírt minőségben történő megvalósításához szükséges költségeket, továbbá a 191/2009 (IX.15.) Korm. rend. 3. § (5) bekezdés szerinti költségeket is. A Vállalkozási Díj magában foglalja továbbá mindazon, a Vállalkozó által igénybe vett közreműködők díját, akikkel a Vállalkozó a Szerződés teljesítése érdekében létesít jogviszonyt.
- 3.3 A Vállalkozási Díj megfizetése tételes elszámolás alapján történik, amely az Ajánlattételi Dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetés alapján készült és a Vállalkozó végleges ajánlatába beárazásra került és jelen Szerződés 1. számú mellékletét képezi. Az árazott költségvetés alapja a Vállalkozó végső ajánlata.
- 3.4 A Vállalkozó a Kbt. 131. § (1) bekezdés alapján előleg igénylésére jogosult. Az előleg összege nem haladhatja meg a nettó Vállalkozási Díj 5%-át, de legfeljebb 10 millió Ft-ot (Előleg). A teljesített előleg összege a 3. részszámlából kerül levonásra.
- 3.5 Vállalkozó a Lebonyolító (építési műszaki ellenőr) által kiállított, Megrendelő által jóváhagyott teljesítésigazolást követően, az előrehaladásnak megfelelő összegű számla kiállítására jogosult a táblázatban foglaltaknak megfelelően.

Fizetési ütemezés	Esedékesség	Számla összege
1. részszámla	min. 25 %-os készültség	min. nettó Vállalkozási Díj 25 % -a
2. részszámla	min. 50 %-os készültség	min. nettó Vállalkozási Díj 25 % - a
3. részszámla	min. 70 %-os készültség	min. nettó Vállalkozási Díj 20 % -a
4. részszámla	műszaki átadás-átvétel lezárásakor	min. nettó Vállalkozási Díj 30 % - a

- 3.6 A számlák kifizetésének feltétele a Megrendelő műszaki ellenőrzésre és jóváhagyásra jogosult szakembere (rész)teljesítés igazolásán alapuló, a Megrendelő Képviselője által elismert teljesítésigazolás.
- 3.7 A teljesítés igazolása oly módon történik, hogy a Megrendelő Képviselője és a Vállalkozó teljesítés-igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Szerződésben meghatározottakhoz képest a Vállalkozó teljesítését. A teljesítés igazolás alapja a felmérési naplóban rögzített és elfogadott műszaki készültség.
- 3.8 A teljesítésigazolást követően a Vállalkozó jogosult számlát benyújtani.
- 3.9 A 3. részszámla benyújtására és kifizetésére a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezését követően kerülhet sor.
- 3.10 Az Önkormányzat és a Megrendelő között létrejött Feladat-ellátásról és Közszolgáltatásról szóló Keretmegállapodás, valamint az Önkormányzat és a BKK között 2012. június 14-én létrejött Megvalósulási Megállapodás alapján az Önkormányzat a Beruházással kapcsolatos feladatokat a Megrendelőre, mint „Megvalósítóra” ruházta. A megvalósítás

19. 58  
dr. Sebestyén Agnes



Handwritten signature

pénzügyi fedezete a Megrendelő számára teljes mértékben biztosított. Ezen Megvalósítói Megállapodás 4.2. pontja arról rendelkezik, hogy a BKK Zrt. a Feladat elvégzéséhez szükséges szerződések megkötésénél a Kbt. szerinti 30 napos fizetési határidőt köteles kiköfni a szerződő pártneirei felé, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. I.23.) Kormányrendelet rendelkezését is figyelembe véve.

Emiatt a Megrendelő ennek megfelelően a számlát a Kbt. 130. § (4) bekezdése alapján a számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalás útján teljesíti a Vállalkozó 11704007-20250939 számú bankszámlájára.

- 3.11 Megrendelő nevére kiállított számlát mellékletekkel együtt a Műszaki Ellenőrhöz kell benyújtani (6 példányban), aki azt műszakilag és számszakilag felülvizsgálja, és kiegyenlítés céljából a Megrendelő felé továbbítja.

A számla címzése: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt., 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.

3. 12. Megrendelő elfogadja a Vállalkozó határidő előtti teljesítését.

#### 4. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

##### 4.1 Megrendelői döntési jogosítványok

- (a) Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a teljesítést folyamatosan figyelemmel kísérni. Megrendelő joga és kötelezettsége a műszaki-gazdasági elgondolásait, kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni Vállalkozóval.
- (b) Megrendelői kötelezettségek
- (i) A Megrendelő az általa szükségesnek ítélt, illetve a Vállalkozó által szervezett, a Szerződés Tárgyával kapcsolatos tárgyalás(ok)on köteles részt venni.
- (ii) A teljesítés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben, olyan időben és módon foglal állást, hogy az a Vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül. Megrendelő a Vállalkozó tevékenységéhez szükséges Megrendelői állásfoglalásokat és döntéseket az írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított 3 napon belül adja meg. Amennyiben a Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, akkor a Megrendelő azt soron kívül adja meg, de az állásfoglalási igény kézhezvételétől számított 3 napon belül a választ írásban is megerősíti. Az írásbeliség telefaxon, e-mail-en történő megkeresést is jelent, azzal a feltétellel, hogy a telefax, ill. e-mail elküldését követően az e Szerződésben a Nyilatkozatok, értesítések címben foglaltak szerint is el kell járni.
- (iii) Megrendelő köteles a folyamatban lévő munkát – külön jogszabályban meghatározott feltételek szerint – a megbízásából eljáró Műszaki Ellenőre útján ellenőrizni.

- (iv) Megrendelő köteles Vállalkozót folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden lényeges változásról, döntésről.

#### 4.2 A Vállalkozó kötelezettségei

- (a) A Vállalkozó köteles a szerződéskötéstől számított 5 napon belül Projekt Megvalósítási Tervet (a főbb tevékenységeket és átfutási időket tartalmazó GANTT-diagram) készíteni, és jóváhagyásra a Megrendelőnek nyomtatott és elektronikus formában is átadni.
- (b) Vállalkozónak 4 példány Átadási Dokumentációt kell készítenie, és azt a műszaki átadás-átvétel időpontját legalább nyolc (8) nappal megelőzően (Műszaki Ellenőr által ellenőrizve és elfogadásra javasoltan) köteles a Megrendelő Képviselőjének átadni.
- (c) Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítéséből fakadóan betartja és alkalmazottaival is betartatja a jogszabályok és más szabályok kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonsági és munkavédelmi szabályozásokat.
- (d) A Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a tevékenységéről és az ügy állásáról jelen Szerződés szerint, továbbá Megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a Megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.
- (e) A Vállalkozó az általa elvégzendő Munkák bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül megszerez, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.
- (f) Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a Megrendelő Képviselőjének figyelmét felhívni.
- (g) Vállalkozó a munka végzése során köteles képzett és tapasztalt vezetőket, irányítókat biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során köteles szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő, és időben történő elvégzéséhez szükségesek.
- (h) Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a Műszaki ellenőr útján a Megrendelőnek bármely tényt, vagy körülményt, amely a beruházás véghatáridejének csúszását, a Megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének Vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.
- (i) A Vállalkozó felel az Építési Napló jogszabályoknak megfelelően történő vezetéséért, figyelemmel az online adatközlésre vonatkozó előírásra is.
- (j) Vállalkozó felelősséggel tartozik az építőipari kivitelezési tevékenység során keletkező hulladékok maradéktalan elszállításáért.

- (k) A kivitelezés során keletkező törmelék és bontott anyag elszállításáról – beleértve a mart aszfaltot is – és azok engedéllyel rendelkező lerakóhelyen történő elhelyezéséről a Vállalkozónak kell gondoskodnia.
- (l) A Vállalkozó köteles a technológiai utasításokat (TU) és a mintavételi és minősítési terveket (MMT) legkésőbb az adott munka megkezdése előtt 10 nappal – melyet előzetesen a műszaki ellenőrrel felülvizsgáltatott – a Megrendelővel felülvizsgáltatni és elfogadtatni. A megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti és nem zárja ki. A munkálatok megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdhetők meg. A megrendelői felülvizsgálat nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges jóváhagyások beszerzése alól.

## 5. MUNKATERÜLET

- 5.1 A Munkaterület átadására a jelen Szerződés aláírását követő 5 napon belül kerül sor.
- 5.2 A kiviteli munkák végzéséhez szükséges – a Megrendelő által nem biztosított és/vagy időközben lejárt – jóváhagyások, vélemények, hozzájárulások és engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.
- 5.3 Vállalkozó részére a Munkaterületet a Megrendelő biztosítja.
- 5.4 A Vállalkozó biztosítani köteles, hogy a Munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés nem haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket. A Vállalkozó köteles megszerezni a hétfélig munkavégzésekhez az érintett kerületi Polgármesteri Hivataloktól az esetleges engedélyeket.

## 6. MINŐSÉG, KÖVETELMÉNYEK

- 6.1 A Vállalkozó az irányadó műszaki előírásokban, vagy az attól való jelen Szerződésben rögzített eltérésekben, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 6.2 A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük az érvényes és hatályos Magyar Szabványoknak.
- 6.3 Szerződő Felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Megrendelő Műszaki ellenőrének engedélyével történhet, amelyhez a Vállalkozónak a munkarészek minőségét tanúsítania kell. Vállalkozó a Műszaki ellenőrt az eltakarás megkezdéséről három (3) nappal korábban köteles értesíteni telefaxon vagy táviratban, e-mailen.
- 6.4 Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítés-mentesen köteles végrehajtani.

## 7. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

- 7.1 Vállalkozó rendelkezik kivitelezői tevékenységre vonatkozó, a szerződéskötés időpontjára érvényes felelősségbiztosítással, legalább összesen 100.000.000,- Ft/év összegű, továbbá 60.000.000,- Ft/kár összeghatárra nyújt fedezetet, és a műszaki átadás-átvétel időpontjáig vállalja fenntartani.
- 7.2 A biztosításnak fedezetet kell nyújtani a Vállalkozó és valamennyi közreműködő tevékenységére, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károkra, dologi károkra, valamint az ezekre visszavezethető nem vagyoni károkra és a tisztán vagyoni károkra is.
- 7.3 Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, az a Szerződés megszegésének minősül, és a szerződésszegés következményeit vonja maga után.

## 8. ALVÁLLALKOZÓK

- 8.1 A teljesítésbe alvállalkozók is bevonhatók, de a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna. A Vállalkozó kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át. Az Alvállalkozók bevonása során figyelemmel kell lenni a Kbt. 128. § rendelkezéseire.
- 8.2. A Szerződést a Kbt. 128. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. A Szerződés teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, illetve köteles közreműködni az alvállalkozó, amennyiben alkalmasság igazolásában közreműködött. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen alvállalkozók listáját a 4. sz. melléklet tartalmazza. A hivatkozott mellékletben szereplő alvállalkozók közreműködéséhez a Megrendelő a Szerződés aláírásával hozzájárul.
- 8.3. Új alvállalkozót foglalkoztatni csak a Kbt. 128. § (2) - (3) bekezdése szerinti esetben és módon lehet, a Megrendelő előzetes hozzájárulásával, ellenkező esetben a Megrendelő indoklás nélkül megtilthatja a Vállalkozó elfogadott ajánlatától eltérő alvállalkozóinak foglalkoztatását és súlyos szerződésszegésre hivatkozással azonnal felmondhatja a Szerződést.
- 8.4. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor (Kbt. 63. § (4) bekezdése) meghatározó körülménynek minősült.
- 8.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet korábban nem nevezett meg.

## 9. TELJESÍTÉSI, JÓTÁLLÁSI ÉS ELŐLEG-VISSZAFIZETÉSI BIZTOSÍTÉK

- 9.1 Vállalkozó e szerződésben foglalt valamennyi kötelezettségének maradéktalan teljesítéséért és ezen időpontig fennállóan a nettó Vállalkozási Díj 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot (Teljesítési Biztosíték), a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és

dr. Sebestyén Ágnes



szavatossági igények biztosítékként a teljes jótállási időszakra vonatkozóan a nettó Vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő összegű jótállási biztosítéket (Jótállási Biztosíték) nyújt.

9.2 A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Szerződés megkötésével egyidejűleg a Teljesítési Biztosítéket a Megrendelő rendelkezésére bocsátja az Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerinti valamely formában.

9.3 A Teljesítési Biztosíték (bankgarancia és biztosítási szerződés esetén) megfelelő, ha

- a nettó Vállalkozási Díj 5 % -ra szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanap alatt igénybe vehető,
- futamideje (érvényessége) a végszámla kibocsátását követően 30 (harminc) nap.

Fentiekén túlmenően a bankgarancia levélnek, illetve a biztosítótársaság kötelezvényének tartalmaznia kell azt, hogy a bank/biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony, valamint minden előzetes okirat vizsgálata és/vagy bírósági döntés nélkül, a bank/biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

9.4 A Vállalkozó legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő szavatossági és jótállási igényeinek biztosítására Jótállási Biztosítékokat ad át a Megrendelő részére és javára.

9.5 A Jótállási Biztosíték (bankgarancia és biztosítási szerződés esetén) akkor megfelelő, ha

- a nettó Vállalkozási Díj 5 %-ára vonatkozik,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanap alatt igénybe vehető.
- futamideje (érvényessége) jelen szerződés szerinti jótállási idő leteltét követő 30 (harminc) nap.

Fentiekén túlmenően a bankgarancia levélnek, illetve a biztosító kötelezvényének tartalmaznia kell azt, hogy a bank/biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony, valamint minden előzetes okirat vizsgálata és/vagy bírósági döntés nélkül azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank/biztosító saját kötelezettsége alapján.

9.6. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján előlegfizetést kér, köteles a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon, legkésőbb az előleg kifizetés időpontjáig a Megrendelő által igazolt teljesítésig tartó érvényességgel **előleg-visszafizetési garanciát** nyújtani, amelynek mértéke az előleg teljes összegével megegyezik. Vállalkozó mentesül az előleg-visszafizetési garancia nyújtásának kötelezettsége alól, amennyiben írásban nyilatkozik arról, hogy az előleg megfizetésére nem tart igényt.

## 10. ÉPÍTÉSI NAPLÓ

10.1 A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót köteles folyamatosan vezetni, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló



191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A tevékenység résztvevői egymást az építési naplóba történő bejegyzéssel értesítik azokról a tudomásukra jutott, az építést érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek az építési szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését befolyásolják vagy veszélyeztetik.

- 10.2 Az építési naplót a jogszabályban meghatározott tartalommal és formában kell vezetni, és a Megrendelő részére elektronikus formában is továbbítani, oly módon, hogy abból a napi események folyamatosan nyomon követhetők legyenek (ún. aktív adatközlés).

## 11. ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 11.1 A műszaki átadás-átvétel csak akkor kezdhető meg, ha a Vállalkozó a megfelelő minőségi és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek alapján összeállított, a Műszaki Ellenőr által ellenőrzött és elfogadásra javasolt átadási dokumentációt (**Átadási Dokumentáció**) a Megrendelő részére a 5 példányban a műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legalább nyolc (8) nappal korábban átadta.
- 11.2 A műszaki átadás-átvételi eljárásról öt (5) példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv 2-2 példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, és amelyeket a jogszabály kötelezően előír.

Az Átadási Dokumentációnak tartalmaznia kell:

- Megvalósulási Tervet, azaz az építmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit,
- a beépített építőipari termékek alkalmazásával kapcsolatos engedélyeket/tanúsítványokat,
- a minőségtanúsítási jegyzőkönyveket,
- az építési naplók másolatait,
- a közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal,
- nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait,
- kivitelezői nyilatkozatokat,
- geodéziai bemérés adatait,
- digitalizált formátumú dokumentációt
- valamennyi, a kivitelezés során keletkezett iratanyag (nyilatkozatok, hozzájárulások, levelezések, egyeztetési jegyzőkönyvek, stb.) másolatban.

- 11.3 Az átadás-átvételi eljárás nem kezdhető meg mindaddig, amíg az előző pont szerinti iratok teljes körűen nem állnak rendelkezésre. Az átadás-átvételi eljárás időpontját a Vállalkozó tüzi ki. Ennek időpontjáról tizenöt (15) nappal korábban köteles írásban értesíteni Megrendelő Képviselőjét és a Megrendelő Képviselője a Vállalkozó értesítése alapján hívja meg az illetékes hatóságokat és lefolytatja az eljárást. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által meghatározott átadás-átvételi időpontot követő tizenöt (15) napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást vagy megkezdi, de a megkezdéstől számított huszonöt (25) napon belül nem fejezi be a Vállalkozó kérésére köteles a teljesítés igazolást kiadni.
- 11.4 Nem tagadható meg az elkészült munka átvétele, olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot (Ptk. 405. § (4) bekezdés).

## 12. SZERZŐDÉSSZEGÉS

- 12.1. Amennyiben Vállalkozó a Szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem vagy nem megfelelően teljesíti, feladatainak teljesítésével felróható okból késedelembe esik Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden napjára a nettó Vállalkozási díj alapján számított napi 1 % kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A számított késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó Vállalkozási díj 20 %-át. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a 10 napot Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amely esetben Vállalkozó a 12.4. pont szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A Megrendelő az azonnali hatályú felmondás jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az azonnali hatályú felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 12.2. Mennyiségileg, vagy minőségileg hibás teljesítés esetén Vállalkozó a jótállási és szavatossági felelősségen túl, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A **hibás teljesítési kötbér** mértéke a nettó Vállalkozási díj 1 %-a/nap a hiba felfedezésétől annak kijavításáig terjedő időre. A számított hibás teljesítési kötbér összege nem haladhatja meg a nettó Vállalkozási díj 20 %-át. Amennyiben Vállalkozó a hibát 10 napon belül sem javítja ki, vagy a Szerződés időtartama alatt 2 alkalommal hibásan teljesít oly módon, hogy azt a Megrendelő által adott póthatáridőben sem orvosolja, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amely esetben Vállalkozó a 12.4. pont szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A Megrendelő az azonnali hatályú felmondás jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az azonnali hatályú felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 12.3. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a Szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a Szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás, vagy bírósági határozat útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-,

felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő azonnali hatályú felmondásának jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az azonnali hatályú felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.

12.4. Amennyiben a teljesítés a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, a Vállalkozó a nettó Vállalkozási Díj 30%-nak megfelelő **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. Ebben az esetben hibás teljesítési és késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

12.5. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződészegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

### 13. JÓTÁLLÁS, KÖTELEZŐ ALKALMASSÁG, GARANCIÁLIS FENNTARTÁS

13.1 A Vállalkozó a Szerződésben foglalt Munkákra **hatvan (60) hónap teljes körű jótállást** vállal a műszaki átadás-átvételtől kezdődően.

13.2 Amennyiben a Munkák, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.

13.3 A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

13.4 Vállalkozó köteles betartani a kötelező alkalmassági időre vonatkozó, rendeletekben foglalt előírásokat, úgymint az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet vonatkozó rendelkezéseit. Ennek megfelelően a Létesítmény tekintetében - az egyes munkarészek jellegétől függően - 5 illetve 10 év kötelező alkalmassági időt vállal.

### 14. SZERZŐDŐ FELEK KÉPVISELŐI

14.1 A Szerződő Felek a Szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatos összes egymásnak adott nyilatkozatot, értesítést írásban (levél formájában) – utóbb a másik fél által kétségbe nem vonható módon elküldött – küldeményben kötelesek közölni az érintett, érdekelt féllel és ezt írásban visszaigazolni a Szerződésben megadott címre.

A nyilatkozat jogilag akkor lép hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy a nyilatkozat hatályba-lépési időpontjában, bármelyik is a későbbi.

A jelen Szerződésben foglalt bármely értesítés, küldemény, üzenet (élő)szóban, vagy telefax, telex, E-mail, Internet stb. útján is érvényes lehet, de szabályszerűen kézbesítettnek akkor minősül, ha azt utóbb (haladéktalanul) írásban is megerősítik, visszaigazolják.

- 14.2 A Vállalkozó képviselője:  
Neve: Neubauer Péter projektkoordinátor  
Címe: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e  
Telefonszáma: +36 30/9410-650  
Telefax száma: +36 28/529-070  
E-mail címe: [neubauer.peter@pentakft.hu](mailto:neubauer.peter@pentakft.hu); [termeles@pentakft.hu](mailto:termeles@pentakft.hu)  
Meghatalmazásának köre az építési munkákkal kapcsolatban teljes körű.
- 14.3 Vállalkozó Felelős Műszaki Vezetője:  
Neve: Bata Péter  
Címe: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e  
Telefonszáma: + 36 30/370-7589  
E-mail címe: [bata.peter@pentakft.hu](mailto:bata.peter@pentakft.hu)
- 14.4 A Megrendelő Képviselője egyben a teljesítés igazolója:  
Neve: Ungvári Anett és dr. Pozsár Zsáklín  
Címe: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21  
Telefonszáma: 06-30-774-1123, 06-30-774-1124  
E-mail címe: [anett.ungvari@bkk.hu](mailto:anett.ungvari@bkk.hu),
- 14.5 Műszaki ellenőrök:  
Neve: EURO PROJECT Mérnöki Szaktanácsadó és Szolgáltató Kft.  
Címe: 1115 Budapest, Bartók Béla út 152/H.  
Telefonszáma: 06-1-382-0115  
Telefax száma: 06-1-382-0116  
E-mail címe: [titkarsag@europroject.hu](mailto:titkarsag@europroject.hu)

## 15. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 15.1 A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., Kbt., 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, tovább az egyéb a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadóak.
- 15.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- Fenti bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 15.3. A Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:
- a) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő

társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125 § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti. 15.4 Vállalkozó a szerződés időtartama alatt csak a Megrendelő utasítása alapján adhat tájékoztatást (ide értve legszélesebb értelemben bármely nyomtatott, frott sajtóban, elektronikus adathordozón, médiában történő közzétételt, tájékoztatást, adatközlést stb.) a beruházás munkáival, illetve jelen Szerződés szolgáltatásaival kapcsolatban a média számára.


15.4. Felek a jelen Szerződésből eredő vitás kérdéseket tárgyalások útján rendezik. Amennyiben a vitát nem sikerül békésen rendezni, úgy a Felek alárendelik magukat az irányadó jogszabályok szerinti hatáskörrel és illetőséggel rendelkező bíróságnak. Szerződő Felek mediátori közreműködést, valamint eseti vagy állandó választott bírósági közreműködést nem vesznek igénybe.

Melléletek:

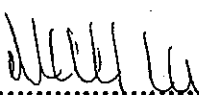
1. számú melléklet: Árazott költségvetés
2. számú melléklet: Teljesítési Biztosíték
3. számú melléklet: Felelősségbiztosítás igazolása
4. számú melléklet: Alvállalkozók listája

Budapest, 2013. 09. 18. nap


Budapest, 2013 .....nap

  
.....  
BKK Budapesti Közlekedési  
Központ Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Somodi László  
vezérigazgató-helyettes

Megrendelő


  
.....  
BKK Budapesti Közlekedési  
Központ Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Pozsár Zsaklin  
szakterületi vezető

Penta Általános Építőipari Kft.  
Ügyvezető Igazgató  
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.  
OTV 11710002-20128249  
adószám: 10452556-2-44 1.

  
.....  
PENTA ÁLTALÁNOS  
ÉPÍTŐIPARI Kft.  
Nagy Gábor Lajos  
ügyvezető  
Vállalkozó

  
.....  
Gaál Farkas



  
.....  
09. 11. 11  
dr. Sebestyén Agnes



1. sz. melléklet

"Budapest, 2011. évi útfelújítások kivitelezési munkái 1. részfeladat- Budai Várbusz útvonala  
kivitelezéséhez kapcsolódó további építési beruházás"

Szentháromság tér - Bécsi kapu közötti szakasz (nettó Ft)	72 075 264
Szentháromság tér - Dísz tér közötti szakasz (nettó Ft)	192 924 736
<b>Nettó ajánlati ár (Ft):</b>	<b>265 000 000</b>

A 2013.07.03-i 1. tárgyalási fordulóban módosított ajánlati ár.



PENKA AJDALKOS ÉPÍTŐI  
KORlátolt FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Hof

Tételszám	Megnevezés	Tételek mennyisége	Mérték egység	egységár (nettó Ft)	Összesen
K1	Nagykő, járdakő, betonkocka, burkolat bontása, a bontott anyag idomba vagy szállítóeszközre rakásával homokos kavicsagyazattal	65	m2	1 035	67 275
K2	Bontott anyag szállítása	41	m3	3 040	33 440
K3	Agyazat készítése SIKA FastFix jelű (vagy azzal egyenértékű) ágyazó habarcsból a kőburkolat rögzítésére	61	m3	182 085	11 107 185
K4	Geotextil elválasztó réteg fektetése	5	m2	251	16 064
K5	Ajzat készítése útpályában a keverék bedolgozásával, tömörítésével, simításával és utókezeléssel, Nyomószilárdsági osztály: C12/15	112	m3	21 565	2 415 280
K6	Bontott 18 cm-es kockakő burkolat műgyanta kötésű habarcs kiöntéssel, NZ 2/5 finom zúzalék hézagkitöltéssel	97	m2	5 026	487 522
K7	Csatorna aknák többlet szintre emelése, szűkítő elem elbontásával, többlet felmenő elem beépítésével, szűkítő elem beépítésével, minden munkával együtt	6	db	85 157	510 942
K8	Mint előző, de víznyelőknél	8	db	44 510	356 080
K9	Súlyszettelt folyóka építése C 12/15 min betonagyazatba és megtámasztással, egyenes és íves szakaszokon, 30*25*10 cm-es egyedi gránit kőlap burkolással, víznyelőknél egyedi tisztítóelemek beépítésével, víznyelőkre kötésekkel	386	m	124 149	47 921 514
K10	Hossz-szivárgó építése Ø 50	287	m	7 946	2 042 122
K11	Hordalékfogós tisztító akna építése, D400 tb óv fedlappal	4	db	110 970	443 880
K12	Gránit felhajtók készítése bontott gránit felhajtó elemekből, méretre vágva, homokszórással felújítva, C 12/15 min betonba fektetve, cementfugázással	23	m	30 899	710 677
K13	Vágott felületű bontott nagykockakő burkolat készítése 4 cm vtg 0/8-as zúzalék ágyazatba fektetve, és 2/4-es zúzalék száraz fugával, 18*18*8 cm méretben, kétkomponensű, sötét tónusú műgyantás fugázással együtt	147	m2	17 408	2 558 976
K14	Dilatációs hézagok kialakítása a kőburkolat 2cm szélességű rugalmas fugaanyaggal történő kialakításával	550	m	3 182	2 068 300
K15	Dilatációs hézagok kialakítása az ajzatbeton teljes keresztmetszetű átvágásával 8mm szélességben és rugalmas fugaanyaggal történő kialakításával	550	m	1 720	1 118 000

Bécsi Kapu tér - Szentháromság tér

„Budapest, 2011. évi útfelújítások kivitelezési munkái 1. részfeladat kiegészítő építési beruházása”

Tételszám	Megnevezés	Tételek mennyisége	Mérték egység	egységár (nettó Ft)	Összesen
K16	Alapréteg készítése C10 dőltájt betonból	15	m3	12 765	191 475
K17	Ágyazat készítése finom zúzalékból NZh 0/8 anyagból	6	m3	4 422	26 532
<b>Mindösszesen:</b>					<b>72 075 264</b>

71.10.1



Szentháromság tér-Dísz tér

Tételszám	Megnevezés		Mérték egység	egységár (nettó Ft)	Összesen
K 1	Nagykő, járdakő, betonkocka, burkolat bontása, a bontott anyag idomba vagy szállítóeszközre rakásával homokos kavicsagyazattal	210	m2	1 035	207 000
K 2	Agyazat készítése Sika FastFix jelű (vagy azzal egyenértékű) ágyazó habarcsból a kőburkolat rögzítésére	213	m3	182 085	39 694 530
K 3	Aljzat készítése útpályában a keverék bedolgozásával, tömörítésével, simításával és utókezeléssel,	317	m3	21 565	17 618 605
K 4	Nyomószilárdsági osztály: C12/15 18*18 cm kockakő burkolat műgyanta kötésű habarcs kiöntéssel, NZ 2/5 finom zúzalék hézagkitöltéssel	25	m2	5 026	125 650
K 5	Csatorna aknák többlet szintre emelése, szűkítő elem elbontásával, többlet felmenő elem beépítésével, szűkítő elem beépítésével, minden munkával együtt	19	db	85 157	1 617 983
K 6	Mint előző, de víznyelőknél	13	db	44 510	578 630
K 7	Víznyelő építése	2	db	69 155	138 310
K 8	Süllyesztett folyóka építése C 12/15 min betonágyazatba és megtámasztással, egyenes és íves szakaszokon, 30*25*10 cm-es egyedi gránit köllap burkolással, víznyelőknél egyedi tisztítóelemek beépítésével, víznyelőkre kötéseikkel	775	m	124 149	96 215 475
K 9	Hossz-szivárgó építése Ø 50	305	m	7 946	7 906 270
K 10	Keresztcsatorna Ø ≤ 0,3 m	21	m	22 531	247 841
K 11	Hordalékfogós tisztító akna építése, D400 tb öv fedlappal	8	db	110 970	887 760
K 12	Gránit felhajtók készítése bontott gránit felhajtó elemekből, méretre vágva, homokszórással felújítva, C 12/15 min betonba fektetve, cementfugázással	16	m	30 899	494 384
K 13	Tárnok u-i védett övezetet határoló sorompó rendszer védelembe helyezése	9	db	135 776	135 776
K 14	Peronkiemelés készítése 12 cm vtg-ban, a peron teljes területén alépitmény	21	m2	2 299	462 099
K 15	Vágott felületű bontott nagykockakő burkolat készítése 4 cm vtg 0/8-as zúzalék ágyazatba fektetve, és 2/4-es zúzalék száraz fugával, 18*18*8 cm méretben, kétkomponensű, sötét tónusú műgyantás fugázással együtt	532	m2	17 408	11 350 016
K 16	HI-J nagyvelemes szegély korrekciója, az alapátrok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással (10% pótlással)	43	m	5 754	241 668
K 17	HI-J nagyvelemes szegélyek látszó felületeinek felújítása vágással (felület két oldalán vágva, telephelyen készítve, szállítással együtt)	13	m	10 554	443 268

ST/No. 3

Szentháromság tér-Dísz tér

K 18	HI-J nagyelemes behajtó építése, az alapárak kiemelésével, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással (10% pótlással)		m	10 554	52 770
K 19	Alapréteg készítése C10 dilatált betonból		m3	12 765	829 725
K 20	Bontott 18 cm kockakő burkolat habarcs kiöntéssel, NZ 2/5 finom zúzalék hézagkitöltéssel ideiglenes rampaszakasz		m2	18 084	2 748 768
K 21	Dilatációs hézagok kialakítása a kőburkolat 2cm szélességű rugalmas fuganyaggal történő kialakításával		m	3 182	6 714 020
K 22	Dilatációs hézagok kialakítása az ajszablon teljes keresztmetszetű átvágásával 8mm szélességben és rugalmas fuganyaggal történő kialakításával		m	1 720	3 629 200
K 23	18*18 cm fehér színű kockakő burkolat habarcs kiöntéssel gyalogátkelőhelyen, NZ 2/5 finom zúzalék hézagkitöltéssel		m2	17 408	470 016
K 24	Ágyazat készítése finom zúzalékból NZh 0/8 anyagból		m3	4 422	114 972
				<b>Mindösszesen:</b>	<b>192 924 736</b>

557  
12/1



# GENERALI

## Biztosító

2013/09001/1031453  
**Penta Kft**

**GÖDÖLLŐ**  
Kenyérgyári út 1e.

2100

Budapest, 2013.07.15.  
Iktatószám: 2013/09001/1031453  
Ügyintéző: Sonntag Erika  
Fax: +3612693996  
Telefon: +3614523406  
e-mail: Erika.Sonntag@generali.hu  
Kötvényszám: 95219011909261700  
Ügyfélszám: 43653742

Tárgy: Fedezetigazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez  
Fedezetigazolás sorszáma: 2013/15

Szerződő – Biztosított: Penta Általános Építőipari Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.)  
Kötvényszám: 9 521 9011 9 092617 00

Megrendelő/Építető:	BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt
Kedvezményezett:	BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt
Építési munka megnevezése:	Budapest 2011. évi útfelújítások kivitelezési munkái 1. részfeladat – Budai Várbusz útvonala kivitelezéséhez kapcsolódó további építési beruházás
Kockázatviselés helye:	Budapest I. kerület Budai Vár
Nettó építési teljesítés:	265 000 000,- Ft
Kockázatviselés időtartama:	2012. július 15. – 2014. május 31. Szavatossági fedezet: 24 hónap

A biztosítás határozatlan idejű, folyamatos díjfizetésű.  
A szerződés díjrendezett: 2013.10.01-ig

A Generali-Providencia Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor' s All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.

Tisztelettel:



**GENERALI-PROVIDENCIA**  
Biztosító Zrt.

Alkusz-és Dealer  
Értékesítési Igazgatóság  
1132 Budapest, Váci út 38-38.

*Sonntag Erika*

Sonntag Erika  
Generali-Providencia Biztosító Zrt. Alkuszátmozgató

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. – TeleCenter: 06 (40) 200 250 – www.generali.hu

## TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK BANKGARANCIA

Szerződésszám: 1-1-13-9400-0440-1  
Garanciaszám: K 9400-2011-0274/210

A Szerződés rövid leírása

„Budapest, 2011. évi útfelújítások kivitelezési munkái 1. részfeladat – Budai Várbusz útvonala kivitelezéséhez kapcsolódó további építési beruházás”

Kedvezményezett neve és címe:

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.

adószám: 23028966-2-41

- a továbbiakban Kedvezményezett -

(akit a Szerződéses Megállapodás - továbbiakban Szerződés -, mint Megrendelőt jelöl).

Az OTP Bank Nyrt. tudomására jutott, hogy a **PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E; adószáma: 10452556-2-44; cégjegyzék száma: 13-09-079473) - a továbbiakban Megbízó - az Önök Vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a Megbízó számára teljesítési biztosíték nyújtását.

A Megbízó felkérésére az **OTP Bank Nyrt.** (székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Törvényszék Cégbíróság Cg. 01-10-041585, adószám: 10537914-4-44) eljáró szervezeti egység a Budapesti Régió Központi Fiók (levelezési cím: 1051 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út. 24.) – a továbbiakban OTP Bank Nyrt. - ezúton visszavonhatatlanul vállalja a Kedvezményezett részére

**13.250.000 Ft-ot, azaz**

**Tizenhárommillió-kettőszázötvenezer forintot**

(mint garantált összeget) meg nem haladó összeg kifizetését a Megbízó, vagy bármely más személy esetleges kifogásainak, tiltakozásának, és sortartási kifogásának figyelembevétele nélkül, továbbá a Kedvezményezett és a Megbízó közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül, a Kedvezményezett által az OTP Bank Nyrt. részére megküldött írásos felszólításra, amely tartalmazza:

- a) hogy a Megbízó késedelmesen teljesített vagy
- b) igazolhatóan nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesítette (hibás teljesítés) a Szerződés szerinti kötelezettségeit, vagy
- c) a Szerződés teljesítését a Megbízó a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdte, vagy megkezdte, de nem fejezte be,

OTP Bank Nyrt.  
Postacím: 1399 Budapest, Pf. 705  
Internet: [www.otpbank.hu](http://www.otpbank.hu)

Cím: 1051 Budapest, Nádor utca 21.  
Telefon: +36 1 354 7353  
Fax: +36 1 354 7396

Társaság székhelye:  
1051 Budapest, Nádor utca 16.  
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:  
01-10-041585

és megjelöli azon körülményt, amely szerint a Megbízó nem a Szerződésnek megfelelően jár el.

A bankgaranciából fakadó fizetési kötelezettséget az OTP Bank Nyrt. a felhívás kézhezvételétől számított 5 (öt) banki munkanapon belül teljesíti a Kedvezményezett által megadott bankszámlaszámra átutalással.

Jelen bankgarancia keretösszege a bankgarancia alapján teljesített kifizetésekkel automatikusan csökken.

Bármely kifizetésre vonatkozó igénynek tartalmaznia kell a Kedvezményezett szabályszerű aláírásait. A szabályszerű aláírás igazolása céljából az OTP Bank Nyrt. eredeti vagy Közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi törzskönyvi kivonatot, (meghatalmazást) és aláírási címpéldányt kér.

A jelen bankgarancia **2013. július 15. napjától** érvényes és hatályos.

A hitelesített felszólításnak az OTP Bank Nyrt. levelezési címére: 1051 Budapest, Bajcsy-Zs. út 24. legkésőbb **2014. július 2. napján** az OTP Bank Nyrt. levelezési címén működő szervezeti egység üzletzárásáig kell beérkeznie, amikor ezen bankgarancia érvényesíthetőségének hatálya lejár és a bankgarancia az OTP Bank Nyrt. részére visszaküldendő.

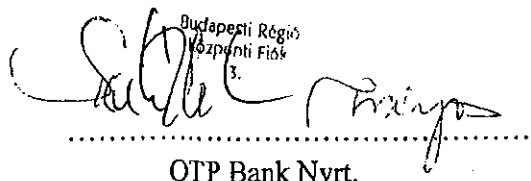
Ezen időponton túl beérkezett igénybevételre az OTP Bank Nyrt. fizetést nem teljesít, a fenti időpontot követően a jelen bankgarancia minden külön jognyilatkozat nélkül hatályát veszti, azaz annak alapján az OTP Bank Nyrt.-t fizetési kötelezettség nem terheli, függetlenül attól, hogy a bankgarancia eredeti példánya a Kedvezményezetté marad. Az OTP Bank Nyrt. kötelezettségvállalása megszűnik - a fent jelzett határnapot megelőzően is -, ha jelen bankgarancia nyilatkozat eredeti példányát az OTP Bank Nyrt.-hez visszajuttatják, egy szabályszerűen aláírt nyilatkozatot mellékelve, amely a kötelezettségvállalás alól felszabadítja az OTP Bank Nyrt.-t.

A bankgaranciából származó igények – az OTP Bank Nyrt. előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem ruházhatók át.

Jelen bankgaranciára a magyar jog az irányadó.

OTP BANK Nyrt.

Budapest, 2013. július 15.

  
Budapesti Régió  
Központi Fiók  
3.

OTP Bank Nyrt.

Szabó Roland                      Iványos Klára Éva  
ügyfélkapcsolati manager      ügyfélkapcsolati tanácsadó

**NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELÉRŐL  
A Kbt. 40. § (1) BEKEZDÉS a)-b) PONTJA ALAPJÁN**

Alulírott, Somogyiné Szilágyi Anikó (név) mint a(z) Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e.) (cégnév) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője/cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 40. § (1) bekezdésének a)-b) pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a „Budapest, 2011. évi útfelújítások kivitelezési munkái 1. részfeladat- Budai Várbusz útvonala kivitelezéséhez kapcsolódó további építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárásban foglaltak teljesítéséhez a következő alvállalkozókat kívánjuk igénybe venni:

a) a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerint:

A/1.)\*

A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozó(ka)t vesz igénybe:  
geodéziai munkák, állapotfelvétel, őrzés-vagyonvédelem, szakfelügyelet, közműigénybevétellel összefüggő szolgáltatások, minőségvizsgálatok, minősítő vizsgálatok, esetleges régészeti munkák, forgalomtechnikai munkák, bontási munkák, hulladék kezelés-szállítás-lerakás, térburkolat építés

A/2.)\* ~~Az Ajánlattevő a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót.~~

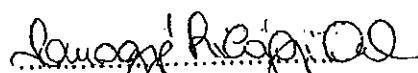
b) a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerint:

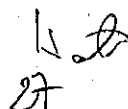
B/1.)\* Az Ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek:

igénybe venni kívánt alvállalkozó(i)nk (cég megnevezése, címe, cégjegyzék száma)	a közbeszerzésnek azon része/részei, amelynek teljesítésében közreműködni fog	a részek százalékos aránya a közbeszerzés értékéhez
„MOZAIK-CLASSIC” Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (9200 Mosonmagyaróvár, Szt.István király út 72.) 08-09-005095	útburkolat építés	20%

B/2.)\* ~~Az Ajánlattevő a teljesítéshez nem vesz igénybe 10%-ot meghaladó mértékű alvállalkozót.~~

Kelt: Gödöllő, 2013. június hó 28. nap

  
 Somogyiné Szilágyi Anikó  
 Penta Kft.



*Ajánlattevői nyilatkozat az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet igénybe vételéről  
(Kbt. 55. §. (5) és (6) bekezdés alapján) - ADOTT ESETBEN*

Alulírott, Somogyiné Szilágyi Anikó (név), mint a(z) Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e.) (cégnév) az ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője/cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában  
**n y i l a t k o z o m,**

1. \* hogy a „Budapest, 2011. évi útfelújítások kivitelezési munkái 1. részfeladat- Budai Várbusz útvonala kivitelezéséhez kapcsolódó további építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatban az alkalmasság igazolására (kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet) a következő szervezetet kívánjuk igénybe venni:

- A szervezet neve: Szendvei Balázs egyéni vállalkozó
- A szervezet székhelye: 1126 Budapest, Agárdi út 12/B<sup>3</sup>

**\*\*** A megjelölt szervezet a teljesítéshez szükséges kapacitásokat a következő alkalmassági feltételekhez kapcsolódóan bocsátja az ajánlattevő rendelkezésére:  
AF M2. 1 fő felsőfokú végzettségű, a 244/2006 (XII.15.) Kormányrendelet 1. számú melléklet I. rész szerinti MV-ÉP/AM jogosultságú felelős műszaki vezető

2. \* a Kbt. 55. § (6) bekezdés a.) és b.) pontjának megfelelően az igénybevétel módjáról

Az igénybevétel módja:

a) a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet alvállalkozónak minősül

b) ~~amennyiben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet nem minősül alvállalkozónak a tényleges igénybevétel/tapasztalat felhasználásnak módja:~~

.....  
.....

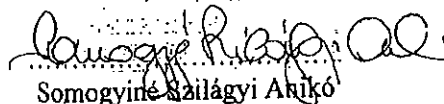
3. ~~\* a ténylegesen rendelkezésre nem bocsátható pénzügyi erőforrás(ok) rendelkezésére állását a Kbt. 55.§ (6) bekezdés e) pont alapján a(z).....~~

*(az alkalmasság igazolásában részt vevő kapacitást nyújtó szervezet neve)*

szervezet által kiállított, a 0.számú melléklet szerinti kezességvállaló nyilatkozattal igazolom.

4. ~~\* nem vonunk be kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet~~

Kelt: Gödöllő, 2013. június hó 28. nap

  
Somogyiné Szilágyi Anikó

Penta Kft.

**\* A megfelelő rész/pont értelemszerűen aláhízandó, kitöltendő vagy törlendő!**

**\*\*** Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet bevonása esetében csatolni kell a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet által kitöltött „Kötelezettségvállaló” nyilatkozatot!  
(Több szervezet bevonása esetén javasolt a szervezetenkénti bemutatás fentiek szerint)

<sup>3</sup> Szükség szerint bővíthető a felsorolás