



BUDAPESTI  
KÖZLEKEDÉSI  
KÖZPONT

1024

1054/30-<sup>3f</sup>...../2015/1024

BKF/K-33/2015.

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

**BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

valamint

**PRO URBE MÉRNÖKI ÉS VÁROSRENDEZÉSI KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG**

között

2016. ....



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

(a továbbiakban: „1. sz. Módosítás”), amely létrejött egyrészről a

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.  
cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
cégjegyzékszám: 01-10-046840  
csoportazonosító szám: 17781372-5-44  
adószám: 23028966-4-44  
mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

másrészről a

**PRO URBE Mérnöki és Városrendezési Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 1034 Budapest, Szomolnok u 14. 1. em. 3.  
cégjegyzékszám: 01-09-072560  
cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
adószáma: 10466267-2-41  
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”)  
között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

### 1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Régi Kbt.”) Harmadik rész, 122/A. § szerinti, hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás megtartása nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le a „*Béke tér komplex rendezésének befejező tervezési feladatai*” tárgyban, amely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.
- 1.2. Felek rögzítik továbbá, hogy 2015. október 15. napján, 1054/30- 29/2015/1024. iktatószám alatt „*Béke tér komplex rendezésének befejező tervezési feladatai*” tárgyban vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötöttek egymással.
- 1.3. Felek megállapodnak, hogy a Szerződést kölcsönösen egyező akarattal a jelen 1. sz. Módosítás szerint kívánják módosítani, oly módon, hogy a jelen 1. sz. Módosításban megjelölt rendelkezések a Szerződés megfelelő rendelkezéseinek a helyébe lépnek, míg a Szerződés jelen 1. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.

### 2. A MÓDOSÍTÁS INDOKA

- 2.1. Felek megállapítják, hogy a Szerződés teljesítése során felmerült, és alább részletezett körülményekre tekintettel a Szerződés módosítása vált szükségessé:

A Szerződés szerint Vállalkozó 2015. november 26. napján leszállította az „Egyesített engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (közmű kiviteli tervek nélkül)” tárgyú mérföldkőnek megfelelő műszaki dokumentációt. Megrendelő illetékes szakterületei a XVIII. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: „Önkormányzat”) bevonásával a tervek bírálatát elvégezték. A leszállított terveket Megrendelő szerződésszerűnek minősítette, és az észrevételek átvezetésével párhuzamosan felkérte Vállalkozót a tervezési ütemezésben szereplő következő részfeladat („Közmű kiviteli tervek elkészítése”) elkészítésére, melynek szerződéses részhatárideje 2016. január 21. napja volt.

A tervezési diszpozíció, illetve a XVIII. kerület főépítésének észrevétele szerint a tárgyi egyesített engedélyezési és kiviteli terveket úgy kellett Vállalkozónak elkészítenie, hogy az elektromos és a távközlési légvezetékek földkábelre való cserélésének lehetőségét figyelembe kellett vennie.

A meglévő légvezetékek földkábelre történő cseréléséhez szükséges az érintett Üllői út 670-763. sz. ingatlanok tulajdonosaival történő megállapodás megkötése, amely megállapodás magában foglalja az ingatlanuk jelenlegi távközlési és elektromos ellátásának átépítéséhez kapcsolódó telken belül szükséges beavatkozási igényeket.

A tulajdonosokkal való kapcsolatfelvétel a tervezési ütemezésben előírtak szerinti határidőben megkezdődött, de a folyamat rendkívül lassan haladt az illetékes személyek elérhetőségének gyakori akadályozottsága miatt.

Ezen felül a XVIII. kerület polgármesterével történt személyes egyeztetést követően az a döntés született, hogy a légvezetékek kiváltásával kapcsolatosan kerüljön sor lakossági fórumra, melynek időpontját az Önkormányzat 2016. január 25. napjára tűzte ki.

Szakterületünk álláspontja szerint az Önkormányzat által kért és szervezett lakossági fórum kitűzött időpontja, illetve az érintett tulajdonosokkal való egyeztetések előre nem látható elhúzódnása ellehetetleníti a Szerződés 4.1. pontjában előírt közmű kiviteli tervek leszállítását.

- 2.2. Tekintettel arra, hogy a Szerződés közbeszerzési eljárás eredményként kötött, így Megrendelő köteles megvizsgálni a módosítást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 141. §-ának való megfelelése vonatkozásában:

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

- 2.3. Jelen 1. számú Módosítás 2.1. pontjában meghatározottak szerint a módosítást olyan ok teszi szükségessé, melyet Megrendelő kellő gondossága ellenére sem láthatott előre, a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét sem, illetve a Szerződés ellenértéke változatlan marad. Megrendelő tehát megállapítja, hogy a Szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül, a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján módosítható.

### 3. A MÓDOSÍTÁS TARTALMA

- 3.1. A jelen 1. sz. Módosítás 2. fejezete értelmében a Felek kölcsönös megegyezése alapján a Szerződés 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„4.1. Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségeit az alábbiak szerint köteles elvégezni.

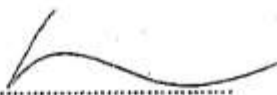
	Tervezési fázisok	Szerződéskötéstől számított idő
4.1.1.	Egyesített engedélyezési és Kiviteli terv elkészítése	42 nap
4.1.2.	Közmű kiviteli terv elkészítése	188 nap
4.1.3.	Építési engedélyben, jóváhagyásokban foglaltak árvezetése, Ajánlati dokumentáció készítése	300 nap
4.1.4.	Végaszállítás	321 nap

#### 4. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 4.1. Felek megállapítják, hogy a Szerződés jelen 1. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései, valamint mellékletei változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.
- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen 1. sz. Módosítással kapcsolatban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) rendelkezései az irányadóak.

Felek kijelentik, hogy a jelen 1. sz. Módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen – három (3) számozott oldalból álló – öt (5) db magyar nyelvű eredeti példányt - amelyből négy (4) példány Megrendelőt, egy (1) példány pedig, Vállalkozót illet - jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2016. 02 29. ....



Nyul Zoltán  
igazgató

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság



Szilágyi Tibor  
szakterületi vezető



Dulicz László  
ügyvezető

PRO URBE Mérnöki és  
Városrendezési Korlátolt Felelősségű  
Társaság  
Vállalkozó



Megrendelő  
BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1076 Bp., Rumbach Sebestyén u. 19-21. 163.