



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

1055/35-50/2013/ROK

...../.....-...../2014./.....

BKF / K-8 / 2014

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

SWIETELSKY MAGYARORSZÁG KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

között

2014. 09. 25.



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „**Szerződés**”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.

Cégjegyzékszám: 01-10-046840

Adószám: 23028966-4-44

Csoportazonosító szám: 17781372-5-44

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a

SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1117 Budapest, Irinyi József utca 4-20. B. ép. V. em.

Cégjegyzékszám: 01-09-897738

Adószám: 14300327-2-44

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen a „**Felek**”, külön-külön a „**Fél**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK ELŐZMÉNYEI

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő a „**Budapest II. kerület Húvösvölgy BKV-végállomás korrekciójának kivitelezése (1. rész) és a Budapest XX-XXIII. kerület autóbusz-megállóhelyek áthelyezése a Köves út és a Jahn Ferenc kórház előtti parkolóhely korrekciójával kivitelezése (2. rész)**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) Harmadik része, 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, amely eljárás 2. részének nyertese Vállalkozó lett.
- 1.2. A Szerződés, a közbeszerzési eljárást megindító felhívás és dokumentáció - különös tekintettel annak, a Szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírására (a továbbiakban: „**1. sz. melléklet**”), valamint a Vállalkozó nyertes ajánlatára - alapján jött létre.
- 1.3. A Szerződéshez történő külön csatolás nélkül is annak elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési eljárás dokumentációja, a kiegészítő tájékoztatás, valamint Vállalkozó ajánlata és - amennyiben releváns - annak hiánypótlása.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „**Budapest XX-XXIII. kerület autóbusz-megállóhelyek áthelyezése a Köves út és a Jahn Ferenc kórház előtti parkolóhely korrekciójával kivitelezése (2. rész)**” tárgyú kivitelezési munkáinak (a továbbiakban: „**Munkák**”) elvégzését, az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban, a Szerződés 1. sz. mellékletében, a Vállalkozó ajánlatában, valamint a Szerződésben foglaltaknak megfelelően. A feladat részletes leírását és a mennyiségeket a Szerződés 1. sz. melléklete, a felhívás, valamint a dokumentáció tartalmazza.

3. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó köteles a Munkákat legkésőbb a Szerződés mindkét fél általi aláírásától számított **négy (4) hónap alatt** elvégezni.
- 3.2. A Műszaki átadás-átvételi eljárást a Szerződés 11. fejezete szerint kell megkezdeni és 191/2009 Korm. rendelet, valamint a Ptk. 6:247. § -a szerint kell eljárni. Felek rögzítik, hogy a Szerződés akkor tekinthető határidőben teljesítettnek, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás (a továbbiakban: „**Műszaki átadás-átvétel**”) megkezdéséig, azaz a Szerződés 3.1. pontjában írt határidőig a Vállalkozó valamennyi Munkát készre jelentette, a műszaki átadás-átvételhez szükséges – jelen Szerződés 11. fejezetében meghatározott - dokumentumokat Megrendelő rendelkezésére bocsátotta.
- 3.3. Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Vállalkozót a Szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettség terheli.
- 4.2. Vállalkozó kötelezi magát a Szerződés teljesítésére, az ajánlatában és a Szerződésben foglaltak alapján, továbbá kötelezettséget vállal a Szerződés teljesítési határidejének betartására.
- 4.3. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások (különösen a mindenkor hatályos munkavédelemről szóló **1993. évi XCIII. törvény** és annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló **5/1993.(XII. 26.) MüM rendelet**, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló **4/2002. (II. 20.) SzCsM-EÜM együttes rendelet**, valamint az **Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet**) betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, ezáltal a biztonságos kivitelezési feltételek adottak. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, továbbá annak az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.
- 4.4. Az építési tevékenység során keletkező hulladék, egyéb a munka végzése során keletkező szemét (törmelék, bontott anyag) - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítása a Vállalkozó feladatát képezi. Vállalkozó feladata továbbá a munkaterületen (a továbbiakban: „**Munkaterület**”) az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése. Felek rögzítik, hogy a hulladékok elszállításával kapcsolatban felmerülő hulladéklerakási díj költségét a Vállalkozó köteles viselni.
- 4.5. Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a Munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke nem haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket. Vállalkozó - amennyiben szükséges - köteles megszerezni a hétvégi munkavégzésekhez az érintett kerületi Polgármesteri Hivataloktól az esetleges engedélyeket.
- 4.6. Vállalkozó köteles gondoskodni a Szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítania kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.
- 4.7. Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük az érvényes és hatályos

magyar, ágazati szabványoknak, illetőleg a műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, továbbá a gyártói műszaki feltételeknek.

4.8. A fentiek teljesítése érdekében a Vállalkozó vállalja az alábbi feltételeket.

4.8.1. A felhasználandó építő-, és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (építőipari műszaki engedély, alkalmazási engedély, megfelelőség igazolás, stb.) - szállítás, beépítés előtt, illetve a technológiai terv- jóváhagyás keretében másolatban átadja Megrendelőnek.

4.8.2. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében Vállalkozót terhelik. Ide értendők az esetleges próbaterhelés költségei is.

4.8.3. Megrendelőnek joga van ezeken belül is elrendelni vizsgálatokat, amelynek érdekében

- Vállalkozó lehetővé teszi Megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy azt a helyszínt, ahol a felhasználásra kerülő anyagok termékek, szerkezetek előkészítése vagy gyártása folyik, és ha azt Megrendelő szükségesnek látja, ott a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.
- Amennyiben a vizsgálat elvégzésére nem megfelelő, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódnak, úgy ennek a vizsgálatnak a költségeit is a Vállalkozó köteles fizetni.
- Megrendelő ilyen esetekben Vállalkozó egyidejű értesítése mellett átruházhatja az anyagok, szerkezetek, berendezések vizsgálatának jogát más független intézetre.
- Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben Megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.

4.9. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.

4.10. Vállalkozó köteles a Munkaterületen a gyalogos- és gépjárműforgalmat a kivitelezés során folyamatosan fenntartani.

4.11. Vállalkozó köteles tűrni, hogy Megrendelő a szükségesnek tartott, hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatokat elvégezze.

4.12. Vállalkozó a Munkaterület átadás-átvételétől - az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől – kezdve, annak befejezéséig építési naplót (a továbbiakban: „**Építési napló**”) köteles folyamatosan vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló **191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 24. §-a** alapján, és köteles azt állandóan az építkezés helyszínén tartani. Megrendelő az Építési naplót folyamatosan köteles ellenőrizni. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. Az Építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak. Felek az Építési naplóba történő bejegyzéssel értesítik egymást azokról a tudomásukra jutott, az építést érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek a Szerződésben foglalt kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését befolyásolják vagy veszélyeztetik.

4.13. Az Építési naplót Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározott tartalommal és formában köteles vezetni, és a Megrendelő

részére elektronikus formában is továbbítani, oly módon, hogy abból a napi események folyamatosan nyomon követhetők legyenek (ún. aktív adatközlés).

- 4.14. Felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Megrendelő engedélyével történhet, amelyhez Vállalkozónak a munkarészek minőségét tanúsítani kell. Vállalkozó Megrendelőt az eltakarás megkezdéséről három (3) nappal korábban köteles írásban értesíteni telefaxon vagy táviratban.
- 4.15. Vállalkozó a Szerződés teljesítésekor köteles megfeleléségi nyilatkozatot tenni.
- 4.16. Vállalkozó az észlelést követően haladéktalanul köteles írásban jelezni akár közvetlenül Megrendelőnek, akár a Műszaki ellenőrnek minden olyan tény, vagy körülményt, amely a Szerződés teljesítési határidejének csúszását, a Megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhetnek, vagy amelyek egyéb más módon kihatással lehetnek a Szerződés teljesítésére, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, a kedvezőtlen hatások megszüntetésének, mérséklésének Vállalkozó által javasolt lehetséges módjára és a kármegelőzésre és kárenyhítési javaslatra.
- 4.17. Vállalkozó az általa elvégzendő Munkák bármely részére vonatkozó valamennyi szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást köteles – figyelemmel a teljesítéshez szükséges időre - határidőn belül megszerezni.
- 4.18. Vállalkozó teljes körűen felel az általa elvégzett Munkákért, a teljesítés során alkalmazott építési módszerek megfelelő minőségéért.
- 4.19. Vállalkozó a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles szakképzett és tapasztalt vezetőket alkalmazni. Vállalkozó a tevékenysége során köteles olyan számú szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, ami biztosítja a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek megfelelő, és határidőben történő elvégzését.
- 4.20. Vállalkozónak módjában áll – saját építéstechnológiai szempontjai, felszereltsége, stb. alapján - a terveket átdolgoztatni, kiegészíteni saját költségén és elfogadtatni a Megrendelővel, illetve a jóváhagyásban illetékes valamennyi szervezettel. Az áttervezésből adódóan sem tervezési költség, sem kivitelezési többletköltség nem érvényesíthető, továbbá nem lehet jogalapja többletépítési idő igénynek, illetve határidő módosításnak.

5. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Megrendelőt a Szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettség terheli.
- 5.2. Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését folyamatosan figyelemmel kíséreni.
- 5.3. Megrendelő joga és kötelezettsége a műszaki-gazdasági elgondolásait, kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a Vállalkozóval.
- 5.4. A Megrendelő a Vállalkozó által szervezett, a Szerződés tárgyával kapcsolatos tárgyalásokon köteles részt venni.
- 5.5. A Szerződés teljesítése során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben, olyan időben és módon köteles állást foglalni, hogy az a vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül. Megrendelő a Vállalkozó teljesítéséhez szükséges Megrendelői állásfoglalásokat és döntéseket a Vállalkozó írásbeli megkeresésének kézhezvételétől számított három (3) munkanapon belül köteles megadni.

Amennyiben a Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, úgy Megrendelő azt soron kívül köteles részére megadni. Vállalkozó az igény soron kívüliségét köteles erre irányuló igényében megindokolni. Megrendelő az állásfoglalási igény kézhezvételétől számított három (3) munkanapon belül a választ írásban is megerősíti. Felek írásbeli közlésnek tekintik a postai levélben, telefaxon vagy elektronikus levél (e-mail) útján történő közlést is.

- 5.6. Megrendelő köteles a folyamatban lévő Munkákat – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint –Műszaki ellenőre útján ellenőrizni.
- 5.7. Megrendelő csak az érvényes szabványok előírásainak megfelelő teljesítést fogad el.
- 5.8. Megrendelő köteles Vállalkozót folyamatosan és haladéktalanul írásban tájékoztatni minden a Szerződés teljesítését érintő lényeges változásról, döntésről.
- 5.9. Megrendelő köteles továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: „Étv.”) 43. §-ában foglalt építetési kötelezettségeknek eleget tenni.

6. MUNKATERÜLET

- 6.1. Vállalkozó feladata a Munkákat megelőzően, illetve a Munkák elvégzése alatt a szükséges tájékoztatási feladatok teljesítése, illetőleg a Megrendelő részére az ehhez szükséges információk határidőben történő megadása.
- 6.2. Vállalkozó a Munkák megkezdésekor köteles a Munkaterületeken a megvalósítás adatait tartalmazó, a Megrendelő által jóváhagyott formai és tartalmi követelményeknek megfelelő táblákat megrendelni és kihelyezni. Vállalkozó köteles az építési tábla grafikai tervének véleményezésére legalább három (3) munkanapot biztosítani Megrendelő részére.
- 6.3. Vállalkozó köteles 2 db min. 100x150 cm-es tájékoztató táblát kihelyezni az építés Munkaterületén, amelynek helyét Megrendelő határozza meg. A táblára kerülő információt Megrendelő nyomdakész formában átadja Vállalkozónak, azonban annak nyomtatása, a táblán elhelyezése, a tábla kihelyezése, illetve a műszaki átadás-átvétel lezárulta után annak elbontása Vállalkozó feladata. Az elbontást követően Vállalkozó köteles a tájékoztató táblát Megrendelő által megadott telephelyre szállítani.
- 6.4. A Munkaterületet Megrendelő átadja Vállalkozó részére, munkavégzésre alkalmas állapotban. A Munkaterület átadása a Szerződés aláírását követően haladéktalanul, de legfeljebb 15 (tizenöt) napon belül történik. Vállalkozó köteles a felajánlott rész-munkaterület átvételére is. A munka megkezdésére kizárólag a munkakezdési hozzájárulás/engedély birtokában kerülhet sor, melynek beszerzése Vállalkozó feladata.
- 6.5. Vállalkozó részére a Munkaterületet Megrendelő biztosítja. A felvonulási területek, anyagnyerő helyek és anyaglerakó helyek biztosítása Vállalkozó feladata.
- 6.6. A munkaterület átadását követően Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza, továbbá gondoskodik a terület és a felhalmozott építési anyagok őrzéséről.
- 6.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a Munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta.

- 6.8. Vállalkozó köteles irodahelyiséget és egyéb felszereléseket a Lebonyolító/Műszaki ellenőr részére a Munkaterületen biztosítani.

7. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 7.1. A Vállalkozói díjra Vállalkozó a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai, valamint Szerződésben foglaltak alapján kiállított számla ellenében jogosult, amelyet a Vállalkozó a 8.2. pont szerinti teljesítésigazolási jegyzőkönyv alapján – annak a Kbt. 130. § (1) bekezdése szerinti kiállítást követően – állít ki és azzal együtt nyújt be Megrendelő részére.
- 7.2. Vállalkozó a szerződésszerű teljesítés esetén a Szerződés 8. pontja szerint jogosult díjazásra. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy mivel az elvégzendő feladat építési hatósági engedély köteles, így a számlázás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: „Áfa tv.”) 142. §-a szerint, úgynevezett „fordított adózás szabálya” szerint történik. Ennek megfelelően a Vállalkozó a Megrendelő részére a vállalkozói díjról általános forgalmi adót nem tartalmazó (nettó) összegű számlát állít ki. A Vállalkozói díjat terhelő általános forgalmi adó Áfa tv. szerinti rendezése a fenti § alapján a Megrendelőt terheli.
- 7.3. Vállalkozót a Szerződésben, az eljárást megindító felhívásban, ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban rögzített feladatainak maradéktalan, szerződésszerű, Megrendelő által igazolt teljesítéséért, a hatályos jogszabályoknak, valamint az Áfa tv. fenti, 142. §-nak megfelelően benyújtott számla alapján **nettó 77.345.703,- Ft, azaz nettó hetvenhétmillió-háromszáznegyvenötezer-hétszázhárom forint** Vállalkozói díj illeti meg, az alábbiak szerint.
- 7.4. A Szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.
- 7.5. A Munkák maradéktalan és szerződészerűen teljesítéséért fizetett egyösszegű átalányár, amely tartalmazza a Szerződés szerint elvégzendő munkák teljes költségét, valamint minden, a teljesítéssel összefüggésben felmerülő költséget, kiadást, ennek keretében egyebek mellett magában foglalja a műszaki tartalom előírt minőségben történő megvalósításához szükséges – a Vállalkozói díj megállapításának alapjául szolgáló költségvetésben külön tételben meg nem jelölt – az alábbiakban felsorolt költségeket:
- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásai,
 - a szakfelületek biztosításával kapcsolatos költségek,
 - a szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzésével kapcsolatos költségek
 - több Vállalkozó esetén az együttműködési költségek,
 - anyagbeszerzési költségek,
 - szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
 - bér és járulékaik,
 - valamennyi gép, felszerelés, és eszköz fenntartási, használati és javítási költségei,
 - különleges körülmények, akadályoztatás miatti költségek,
 - szabadalmi és licencia költségek,
 - szerződés szerinti fenntartási költségek,
 - jótállási, szavatossági költségek,
 - helyszíni adottságok és körülmények miatti költségek,
 - a kivitelezéshez szükséges – a Megrendelő által nem biztosított – hatósági és egyéb kiviteli, vám és export engedélyek megszerzésével járó engedélyekkel, hozzájárulásokkal (pl. forgalomterelési, útvonal, munkakezdési, stb.) kapcsolatos költségek,
 - az megvalósulási tervdokumentáció, minősítési dokumentáció készítésének díja,
 - az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint a mintavételi tervben előírt mintavételi, vizsgálati és mérési, valamint minősítési költségek,

- harmadik fél által végzett garanciális mérések (független minőség-ellenőrzés, geodéziai ellenőrzés) költségei,
- a szükséges fordítási költségek,
- eljárási, tervjóvá hagyatási, közmű egyeztetési költségek, illetékek,
- tervezői művezetés költségei,
- hétfélig és éjszakai munkavégzés miatti költségeket,
- az egyéb itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek. Ezen járulékos költségeket a vonatkozó egységáraknak tartalmazni kell,
- a 191/2009 (IX.15.) Korm. rend. 3. § (5) bekezdés szerinti költségeket.

7.6. A fentiekén túl, a műszaki szükségességből felmerült, és a Szerződésben nem szereplő, ugyanakkor a Szerződés teljesítéséhez, a Létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges kiegészítő építési munkákat, illetőleg szolgáltatásokat a Megrendelő kizárólag a Kbt. megfelelő rendelkezéseinek betartásával adhatja vállalkozásba. Szerződés módosítása hatályosan csak írásban és mindkét Fél cégszerű aláírásával ellátva történhet a Kbt. 132. §-a alapján.

7.7. A Vállalkozói díj magában foglalja továbbá mindazon, a teljesítés során a Vállalkozó által igénybe vett – Szerződés 13. fejezete szerinti – alvállalkozók (közreműködők) díját, akikkel a Vállalkozó a Szerződés teljesítése érdekében létesít jogviszonyt.

8. FIZETÉSI FELTÉTELEK

8.1. A Megrendelő a Munkák elvégzését egy (1) ütemben számolja el, ennek megfelelően a Vállalkozó az alábbiak szerint – az esetleges előlegrszámlán túl - 1 db számla benyújtására jogosult a Megrendelő által kiállított Teljesítésigazolást követően, a Teljesítésigazolás alapján 100 %-os műszaki készültsége esetén.

8.2. A számla kiállítására és benyújtására az Munkák teljes befejezését követően a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr (a továbbiakban: „Műszaki ellenőr”) által leigazolt, a Megrendelő arra feljogosított képviselője által kiállított szakmai teljesítésigazolási jegyzőkönyv (a továbbiakban: „Teljesítésigazolási jegyzőkönyv”) alapján kerülhet sor, amelyben rögzítik a Szerződésben meghatározottakhoz képest a Vállalkozó teljesítését, a Kbt. 130. § (1) és (2) bekezdésének betartása mellett. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Megrendelő jogosult a Kbt. 130. § (1) bekezdése alapján, annak betartásával a teljesítés megtagadásáról nyilatkozni, amennyiben a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése a Vállalkozónak felróható okból nem szerződésszerű. A Teljesítésigazolási jegyzőkönyv a számla kötelező melléklete.

8.3. A teljesítés igazolását követően a Vállalkozó tizenöt (15) napon belül jogosult számlát benyújtani Megrendelő részére. A számlán fel kell tüntetni a Szerződés azonosító számát.

8.4. Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlákat a Kbt. 130. § (3) bekezdése folytán alkalmazandó 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés szerint köteles kiegyenlíteni a Vállalkozó Unicredit Bank Hungary Zrt-nél vezetett, 10918001-00000024-99450009 számú bankszámlájára történő banki átutalás útján, annak igazolt kézhezvételét követő 30 napon belül. A 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja alapján a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő tizenöt (15) napon belül átutalja Vállalkozónak, amennyiben Vállalkozó az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: „Art.”) 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette.

- 8.5. A Szerződés szerinti Vállalkozói díj kifizetése egyebekben a Megrendelő által leigazolt teljesítést követően a Kbt. 130. § - 131. §, illetve a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12-14. § alapján történik.
- 8.6. A szabályszerűen kiállított kellékekkel felszerelt számlákat a Megrendelő nevére **BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19 - 21.)** kell kiállítani és benyújtani három (3) példányban.
- 8.7. Megrendelő kijelenti, hogy a Munkák megvalósításának pénzügyi fedezete teljes mértékben rendelkezésre áll. Megrendelő - a Szerződés pénzügyi fedezetét biztosító, a „Megvalósítási Megállapodás a 2012-2014. évi Útfelújítási program megvalósításáról” tárgyú Megvalósítási Megállapodás szerint - köteles a továbbszámolás keretében az általa kiállított számla mellékleteként benyújtani a Fővárosi Önkormányzatnak a számla kiállítását megalapozó, a Szerződés teljesítésével összefüggő feladatok elvégzését, összecszerűségét, a kifizetés jogosságát, a számlatartalom valóságát igazoló, Megrendelő által kiadott szakmai teljesítésigazolást is. Fentiekre tekintettel a Teljesítésigazolási jegyzőkönyv a számlák kötelező melléklete.
- 8.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozói díj összegéből az esetlegesen felmerülő kötbér összegét – a Kbt. rendelkezéseinek betartása mellett – visszatartani. A Megrendelővel szemben a Szerződésből eredő követelését harmadik félre Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult átruházni (engedményezés).
- 8.9. Amennyiben Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatosan, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi igazolt kézhezvételétől kell számítani.
- 8.10. Felek rögzítik, hogy a Szerződés az Art. 36/A. §-ának értelmében közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódó szerződésnek minősül, amelyre tekintettel a Vállalkozó vállalja, hogy valamennyi, a hivatkozott törvényhely mindenkor hatályos szövege alapján előírt mértéket meghaladó összeget tartalmazó számla mellékleteként csatolja, vagy bemutatja a köztartozás hiányára vonatkozó együttes, eredeti adóigazolását, vagy nyilatkozik, hogy szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (a továbbiakban: „NAV”) köztartozásmentes adózói adatbázisában. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az Art. 36/A §-ában foglalt előírások érvényesülését a Kbt. és a Ptk. szerinti alvállalkozóival szemben is biztosítani fogja.
- 8.11. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:155. § (2) bekezdés szerinti kamat felszámítására jogosult.

9. ELŐLEG

- 9.1. Vállalkozó a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint kérheti előleg kifizetését a Szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegben, amelyet a **306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdésében** meghatározott időn (munkaterület igazolt átadását követő tizenöt (15) napon) belül köteles Megrendelő kifizetni Vállalkozó részére.
Az előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó az Előlegbekérőt az igényelt előleg összegével megegyező mértékű 9.2 pont szerinti előleg-visszafizetési biztosítékkal együtt legkésőbb a Munkaterület igazolt átadását megelőző tíz (10) napon belül benyújtsa a Megrendelő részére.
- 9.2. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján előlegfizetést kér, köteles a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon, legkésőbb az előleg kifizetés

időpontjától a Szerződés - Műszaki ellenőr által leigazolt - teljesítéséig tartó érvényességgel **előleg-visszafizetési biztosítékot** nyújtani, amelynek mértéke az előleg teljes nettó összegével egyezik meg.

- 9.3. Vállalkozó mentesül az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásának kötelezettsége alól, amennyiben írásban nyilatkozott az ajánlatában arról, hogy az előleg kifizetésére nem tart igényt.
- 9.4. Abban az esetben, ha a Megrendelő által biztosított előleg kifizetése a Vállalkozó kérésére megtörtént, annak elszámolására a Vállalkozó által utolsóként benyújtott számla keretében kerül sor, az abból történő levonás révén.

10.TARTALÉKKERET

- 10.1. Szerződő Felek a Kbt. 125. § (9) bekezdése alapján tartalékkeretet (a továbbiakban: Tartalékkeret) kötnek ki a Vállalkozói díj 5, azaz öt %-ában, vagyis **nettó 3.867.285 ,- Ft + ÁFA, azaz nettó hárommillió-nyolcszázhatvanhétezer-kettőszáznolcvanöt forint plusz Általános Forgalmi Adó** összegben. A Tartalékkeret a vállalkozói díjon felül értendő.

*Az adófizetési kötelezettség keletkezésnek napján érvényes ÁFA mértéke, amelynek megfizetése azt terheli, aki a hatályos jogszabályok szerint erre kötelezett.

- 10.2. A Tartalékkeret a Dokumentációban foglalt műszaki tartalmon felül, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011 (XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: 306/2011 (XII.23.) Kormányrendelet) 7. § (2) bekezdése alapján kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetészerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel az alábbi feltételek mellett:

- A Műszaki ellenőr a Pótmunkára vonatkozó igénnyel kapcsolatos álláspontját annak írásbeli értesülésétől számított öt (5) munkanapon belül köteles közölni. A Műszaki ellenőr írásbeli indokolással ellátott javaslata alapján a Megrendelő írásban dönt. A Vállalkozó a Műszaki ellenőr felé írásban kezdeményezheti a Tartalékkeret felhasználását.
- A Tartalékkeret nem használható fel olyan kivitelezési munkákra, amelyeket a Dokumentáció műszaki tartalma magába foglal és azt erre tekintettel az átalányáras szerződés alapján, a Vállalkozói díj keretében köteles teljesíteni a Vállalkozó (Többletmunka). A Többletmunka nem finanszírozható a Tartalékkeret terhére.
- A Műszaki ellenőr írásbeli kezdeményezésében köteles ismertetni azokat a műszaki, szakmai vagy egyéb (pl. jogszabályváltozás, hatósági rendelkezés) okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint megalapozzák Tartalékkeret felhasználási feltételeit és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét.
- A Műszaki ellenőr írásbeli kezdeményezésében azt is köteles alátámasztani, hogy Vállalkozó a kivitelezési munkát műszakilag alátámasztható és indokolt ellenszolgáltatás mellett teljesíti. A kivitelezési munka ellenértékének meghatározására – a munka tartalmának függvényében – megfelelően az alábbiak az irányadók.
- A felmerült Pótmunka értékének megállapítása a Megrendelő által kiadott és a Vállalkozó által beárazott költségvetésben szereplő árak vagy egységárak felhasználásával történik, amennyiben az elvégzett munka műszaki tartalma egyértelműen megegyezik a beárazott költségvetésben foglalt tétel szerinti munka műszaki tartalmával. E kérdés tekintetében a Tétel tartalma alapján a Műszaki ellenőr nyilatkozata elsődlegesen az irányadó. Ha a beárazott költségvetés nem tartalmaz olyan árat vagy egységárat, amelyek alkalmazhatók a

- változtatás alapján elvégzendő munkára, illetve egyéb, e pont alapján elszámolandó, a jelen feltételekben meghatározott igényre, akkor a Műszaki ellenőr saját megítélése szerint, vagy az Árszakértő véleménye alapján állapítja meg az alkalmazandó árat, vagy
- utasítja a Vállalkozót az alkalmazandó ár megállapítására azzal, hogy az alkalmazandó árat a piaci árnak megfelelő transzferár alátámasztására jogszabályban előírt dokumentációval igazolja.
- A Műszaki ellenőr írásbeli kezdeményezésében azt is köteles alátámasztani, hogy Vállalkozó a kivitelezési munkát – annak műszaki tartalmára tekintettel – alátámasztható és indokolt ellenszolgáltatás mellett teljesíti. A kivitelezési munka ellenértékének meghatározására – a munka tartalmának függvényében – megfelelően irányadóak a jelen pontban foglaltak.
- A Megrendelő a Tartalékkeret felhasználásról írásban dönt, amelyben ismerteti a felhasználási feltételek fennállásának indokait.
- Amennyiben kivitelezési munka elválasztható az alapszerződéstől, csak különösen indokolt, feltétlenül szükséges esetben engedélyezhető az igénybevétel.
- Amennyiben a változtatás oka a Vállalkozó valamely szerződésszegésére, mulasztására vagy az érdekkörében felmerült eseményre, állapotra vezethető vissza, a Vállalkozó a változtatás elrendelésétől függetlenül felel a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint, ezzel együtt viseli a változtatás valamennyi következményéért a felelősséget. Egyébként a változtatás következményeit (Vállalkozói díj módosítása, kivitelezési idő meghosszabbítása) a Megrendelő viseli.
- Ha a Tartalékkeret a változtatás költségeire nem használható fel vagy arra már nem ad fedezetet, a Szerződő Felek a szerződést módosítják, feltéve, ha annak jogszerű feltételei fennállnak. Az ilyen esetben változtatás akkor rendelhető el, ha a szerződésmódosítás hatályba lépett.

10.3. A Felek kifejezetten azon szándékkal rögzítették a fentiek szerint a Tartalékkeret felhasználásának lehetséges eseteit és pénzügyi feltételeit, hogy a 306/2011 (XII.23.) Kormányrendelet 7. § (3) bekezdése értelmében a Tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján ne vonja maga után szerződésmódosítás vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét

11. KÉSZRE JELENTÉS, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 11.1. A Készre jelentés során a Vállalkozó írásban közli a Megrendelővel, hogy a Munkákat maradéktalanul teljesítette. A Munkák Vállalkozó általi Készre jelentését követően, a Megrendelő egyetértésével a Műszaki Ellenőr túzi ki a Műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját.
- 11.2. A Műszaki átadás-átvétel a Szerződésben és vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével történik.
- 11.3. A Műszaki átadás-átvétel csak akkor kezdhető meg, ha Vállalkozó az átadási dokumentációt (a továbbiakban: „**Átadási dokumentáció**”) a Megrendelő részére 6 (hat) példányban a Műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legalább öt (5) nappal korábban átadta. A Műszaki átadás-átvételi eljárás nem kezdhető meg mindaddig, amíg az Átadási dokumentáció iratai teljes körűen nem állnak Megrendelő rendelkezésre.

- 11.4. A Műszaki átadás-átvételi eljárásról öt (5) példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv két-két példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, amely az Építési napló mellékletét képezi.
- 11.5. Az Átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:
- Megvalósulási Tervet;
 - a beépített építőipari termékek alkalmazásával kapcsolatos engedélyeket / tanúsítványokat / laborjegyzőkönyveket;
 - az Építési naplók és mellékleteik másolatait;
 - a nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait;
 - a kivitelezői nyilatkozatokat;
 - hulladék lerakói nyilatkozatok;
 - a digitalizált formátumú (szkennelt) dokumentációt
 - aláírt tulajdonosi-, kezelői és üzemeltetői lehatárolási tervet és
 - valamennyi, a kivitelezés során keletkezett iratanyagot (nyilatkozatok, hozzájárulások, levelezések, egyeztetési jegyzőkönyvek, stb.) másolatban.
- 11.6. Megrendelő és a Műszaki ellenőr a Műszaki átadás-átvétel során köteles a Munkákat szakmailag megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét és a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket jegyzőkönyvben tételesen rögzíteni.
- 11.7. Megrendelő nem tagadhatja meg az elkészült Munkák átvételét olyan hibák, hiányok miatt, amelyek, illetőleg amelyeknek kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot [Ptk. 6:247. §. § (3) bekezdés].
- 11.8. Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött határidőre, saját költségére elvégezni.
- 11.9. Ha a Vállalkozó a 11.6 pontban felvett és a Műszaki átadás-átvétel lezárását akadályozó hiba és hiány esetén azok kijavítását írásbeli felszólítás ellenére, a kitűzött határidőre nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult a Szerződés 12.3. pontja szerinti hibás teljesítési kötbért követelni. Amennyiben a Vállalkozó a 11.6 pontban felvett és 11.7 pont szerinti hiba és hiány esetén azok kijavítását írásbeli felszólítás ellenére, a kitűzött határidőre nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult a Kbt. 126.§ (3) bekezdése alapján a Szerződés 12.12 pontja szerinti Jótállási Biztosíték terhére az adott hibás munkarészre eső költségvetési összeget és annak kijavításának költségét lehívni.
- 11.10. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha Vállalkozó a Szerződésben meghatározott Munkákat a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban és dokumentációban, az ajánlatában, továbbá a Szerződésben rögzített mennyiségben, minőségben a Szerződésben meghatározott teljesítési helyen és teljesítési határidőn belül teljesíti, valamint az Átadási dokumentációt Megrendelő részére hat (6) példányban papíron és hat (6) példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD) átadta.

12. KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK, FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS, JÓTÁLLÁS

- 12.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy szerződéses feladatok megfelelnek a mindenkor érvényben lévő jogszabályoknak, előírásoknak, a közbeszerzési eljárás felhívásában és a dokumentációban, a Vállalkozó ajánlatában, illetve a Szerződésben foglaltaknak.
- 12.2. Amennyiben Vállalkozó a Szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével felróható okból késedelembe esik, Megrendelő **késedelmi**



kötbérre jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden napjára a teljes nettó – Tartalékkeret nélkül számított - Vállalkozói díj alapján számított napi 0,5% kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó – Tartalékkeret nélkül számított - Vállalkozói díj 20%-át. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 20 napot, Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani, amely esetben Vállalkozó a Szerződés 12.4 pontja szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Megrendelő elállási, valamint felmondási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás, valamint a felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.

- 12.3. Mennyiségileg, vagy minőségileg hibás teljesítés esetén Vállalkozó a jótállási felelősségen túl, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A **hibás teljesítési kötbér** mértéke naponta a teljes nettó – Tartalékkeret nélkül számított - Vállalkozói díj 0,5 %-a a hiba felfedezésétől annak kiküszöböléséig terjedő időre. A hibás teljesítési kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó – Tartalékkeret nélkül számított - Vállalkozói díj 20%-át. Amennyiben Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt kettő (2) alkalommal hibásan teljesít oly módon, hogy azt a Megrendelő által adott póthatáridőben sem orvosolja, Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani, amely esetben Vállalkozó a Szerződés 12.4. pontja szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Megrendelő elállási, valamint felmondási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás, vagy felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 12.4. Amennyiben a teljesítés a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, a Vállalkozó a teljes nettó – Tartalékkeret nélkül számított - Vállalkozói díj 30%-ának megfelelő **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. Ebben az esetben hibás teljesítési és késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.
- 12.5. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a Szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 12.6. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esetlegesen felmerülő késedelmi és hibás teljesítési kötbér összegét a Vállalkozói díj összegéből – Kbt. rendelkezéseinek betartása mellett – visszatartani. Amennyiben a kötbér összeg visszatartására Megrendelő nem jogosult, úgy Felek megállapodnak abban, hogy a késedelmi-, hibás teljesítési- és meghiúsulási kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő nyolc (8) napon belül esedékes.
- 12.7. Vállalkozó a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítésének biztosítása érdekében, köteles teljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Teljesítési biztosíték**”) nyújtani Megrendelő részére. A teljesítési biztosítékot a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerint legkésőbb a Szerződés hatályba lépésekor kell rendelkezésre bocsátani.
- 12.8. A Teljesítési biztosíték mértéke a Kbt. 126.§ (2) bekezdése alapján a Szerződés 7.3. pontja szerinti, áfa és Tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, amelyet a Vállalkozó a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja alapján az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel teljesít. A Teljesítési biztosíték a Szerződés hatályba lépésének időpontjától kezdődően a sikeres Műszaki átadás-átvételig, de legalább százhusz (120) napig kell érvényben lennie. A Teljesítési biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, illetve az igénybejelentéstől számított öt (5) banki munkanap alatt igénybe vehető.

- 12.9. A Megrendelő jogosult a Teljesítési biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget. Vállalkozó a Szerződés érvényességi ideje alatt a Teljesítési biztosítékból történő lehívás esetén tizenöt (15) napon belül köteles a biztosítékot az eredeti összegre kiegészíteni.
- 12.10. Amennyiben a nettó Vállalkozói díj bármilyen okból csökkentésre, vagy növelésre kerül, a Vállalkozó köteles a nettó Vállalkozói díj módosulásának hatályba lépésétől számított tizenöt (15) napon belül a Teljesítési biztosítékot a megváltozott ellenérték alapján számított összegre módosítani.
- 12.11. Vállalkozó a Kbt. 126. § (4) bekezdés alapján köteles a jótállási biztosítékot (a továbbiakban: „Jótállási biztosíték”) a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a teljesítés időpontjában, a jótállási idő leteltének időpontjáig fennálló hatállyal. A Jótállási biztosíték tekintetében a teljesítés időpontja a sikeres Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjával egyezik meg.
- 12.12. A Jótállási biztosíték a Kbt. 126. § (3) bekezdése alapján a Szerződés 7.3. pontja szerinti, áfa és Tartalékkeret nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-a.
- 12.13. A jótállási igény teljesítésére kikötött biztosíték teljesíthető a Kbt. 126.§ (6) bekezdésének a) pontja alapján az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. A Jótállási biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, illetve az igénybejelentéstől számított öt (5) banki munkanap alatt igénybe vehető.
- 12.14. Megrendelő jogosult a Jótállási biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben Vállalkozó a Szerződésben meghatározott jótállási kötelezettségének nem tesz eleget. Vállalkozó a jótállás ideje alatt a jótállási biztosítékból történő lehívás esetén tizenöt (15) napon belül köteles a biztosítékot az eredeti összegre kiegészíteni.
- 12.15. Vállalkozó a Szerződésben foglalt valamennyi **kivitelezési munkára a sikeres Műszaki átadás-átvétel időpontjától számítva 60 hónap jótállást vállal.** Megrendelő a jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására hozza, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetése érdekében. Megrendelő köteles a felfedett hiányosságokat, hibákat a tudomásra jutásától számított öt (5) napon belül a Vállalkozó számára írásban bejelenteni és az írásos dokumentumban a hibák kijavításának megkezdésére ésszerű határidőt tűzni. Vállalkozó köteles az értesítésben szereplő határidőn belül a hibajavítást megkezdeni és erről, valamint a kijavítás várható befejezéséről értesíteni a Megrendelőt. A kijavítás költségeit Vállalkozó köteles viselni.
- 12.16. Vállalkozó a jótállási kötelezettségein túlmenően alá van vetve a „kötelező alkalmassági idő"-re vonatkozó, rendeletekben foglalt előírásoknak, úgymint a **12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet** vonatkozó rendelkezéseinek.
- 12.17. Vállalkozó köteles a Szerződés megkötésének időpontjától a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, legalább **50.000.000,- Ft/év, azaz ötvenmillió forint/év, továbbá 5.000.000,- Ft/kár, azaz ötmillió forint/káresemény** összegű építési tevékenységre irányuló, „Contractor's All Risks” típusú, érvényes szakmai felelősségbiztosítással, vagy biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum egy eredeti, vagy hiteles másolati példányával rendelkezni, amely Megrendelőt a szerződés megkötésének esetére kedvezményezettként nevezi meg, és kiterjed az alvállalkozói kockázatokra is. A kötvénynek továbbá kiterjesztést kell tartalmaznia ugyanezen értékhatáron belül az általános felelősségi, valamint munkáltatói felelősségi kockázatokra. A fedezetnek a Megrendelő ilyen igénye esetén kiterjeszhetőnek kell

lennie következményi károk megtérítésére is. A felelősségbiztosítást igazoló kötvény(ek) másolata a Szerződés 3. számú mellékletét képezi(k) (a továbbiakban: „**3. sz. melléklet**”).

12.18. Vállalkozó a Szerződés 12.17. pontjában megjelölt felelősségbiztosítást legalább a szerződésszerű teljesítés Megrendelő által történő elismerését követő 60 napig folyamatosan, megszakítás nélkül vállalja fenntartani.

12.19. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés 12.17. pontjában megjelölt felelősségbiztosítás fedezetet nyújt a saját és a Szerződés teljesítése során igénybe vett alvállalkozói tevékenységére, mulasztására, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károkra, dologi károkra, valamint az ezekre visszavezethető nem vagyoni károkra és a tisztán vagyoni károkra is.

13. TITOKTARTÁS, ALVÁLLALKOZÓK

13.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést, valamint az annak teljesítése során, vagy azzal összefüggésben megismert (vagy birtokukba került), illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott, és a másik Felet érintő minden olyan, nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek közlése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértene vagy veszélyeztetné, üzleti titokként (a továbbiakban: „**Titok**”) kötelesek kezelni és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat.

13.2. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a Szerződés 13.1. pontjában foglaltaknak megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.

13.3. Felek megállapodnak abban is, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek is üzleti titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.

13.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Feleket a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a Szerződés jelen fejezetében részletezett titoktartási kötelezettség.

13.5. A Szerződést, a Kbt. 128. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. A Szerződés teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, illetve köteles közreműködni az alvállalkozó amennyiben alkalmasság igazolásában közreműködött, ezen alvállalkozók közreműködéséhez a Szerződés teljesítésébe a Megrendelő a Szerződés aláírásával hozzájárul.

13.6. Olyan alvállalkozó helyett, aki részt vett a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, más alvállalkozót foglalkoztatni csak a Kbt. 128. §. (3) bekezdése szerinti esetben és módon lehet, a Megrendelő előzetes hozzájárulásával, ellenkező esetben a Megrendelő indoklás nélkül megtilthatja a Vállalkozó elfogadott ajánlatától eltérő alvállalkozóinak foglalkoztatását és súlyos Szerződésszegésre hivatkozással azonnal felmondhatja a Szerződést.

13.7. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a

6

közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

13.8. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna. A Vállalkozó az alvállalkozói felelősség magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alvállalkozó nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhatja vissza Megrendelést.

13.9. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződés teljesítése során a Kbt. 26. §-ának figyelembevételével jogosult alvállalkozók igénybevitelére. Vállalkozó köteles az általa igénybe vett alvállalkozókat és az azok által elvégzendő munkanemeket a Megrendelő felé írásban bejelenteni és nevesíteni. Vállalkozó kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át.

14. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

14.1. A Szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a Felek közös megegyezése alapján a Kbt. 132. § által meghatározott feltételek szerint lehetséges.

14.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Fenti bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

14.3. A Szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja. Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén felek kötelesek egymással a Ptk-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.

14.4. Megrendelő a Szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó igazolt kárát megtéríteni.

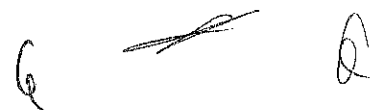
14.5. Azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó jogosult a szerződésszerűen elvégzett Munkák ellenértékére, azaz a Vállalkozói díjnak az elvégzett Munkákkal arányos részére.

14.6. Amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a Szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a Feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

15. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

15.1. Felek által a Szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:



Név: Kassai Zoltán Tamás
Telefon: 36 30 7741144
e-mail cím: zoltan.kassai@bkk.hu

Megrendelő Műszaki ellenőre:

Név: Kovács Péter
Telefon: 06-70-477-1144
e-mail cím: kopeter55@bkk.hu

Vállalkozó részéről:

Neve: Swietelsky Magyarország Kft.
Címe: 1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B. ép. V. em.
Levelezési címe: 2120 Dunakeszi, Székesdűlő 135.
Telefon: 06-27-542-653
Fax: 06-27/392-250
e-mail cím: keszi.aniko@swietelsky.hu
czako.ferenc@swietelsky.hu

Vállalkozó Műszaki vezetője:

Név: Kovács Attila
Telefon: 06-30-948-4706
e-mail cím: kovacs.attila@swietelsky.hu

Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó nevét egymáshoz intézett valamennyi írásos nyilatkozaton feltüntetik, illetőleg abban, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkező változásokról egymást haladéktalanul, írásban értesítik.

A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által kinevezett építésvezető a felelős.

- 15.2. A Szerződés, annak mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., Építésügyi Kódex (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet), az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011 (XII.23.) Kormányrendelet valamint a vonatkozó, mindenkor hatályos magyar jogszabályok irányadóak.
- 15.3. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szabályai szerint.
- 15.4. Vállalkozó nem ruházhatja át, illetve biztosítékként sem használhatja fel a Szerződésből eredő kötelezettségeit a Megrendelő írásos, előzetes beleegyezése nélkül.
- 15.5. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során csak olyan szerzői, szabadalmi, iparjogvédelmi, védjegyjogvédelmi vagy kizárólagosság alatt álló dokumentációt, művet, alkotást, terméket stb. használhat fel, amelyre vonatkozóan a felhasználói jogosultsággal rendelkezik, és a felhasználására csak a Megrendelő előzetes egyetértése mellett kerülhet sor. Ennek elmulasztása esetén köteles a Megrendelővel szemben ezen a jogcímen előterjesztett követelésekért helytállni, és a Megrendelőt mentesíteni minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amelyet bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett vagy kizárólagos jog megsértése miatt érvényesítenek.
- 15.6. Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt csak a Megrendelő utasítása alapján adhat tájékoztatást (ide értve legszélesebb értelemben bármely nyomtatott, írott sajtóban,

elektronikus adathordozón, médiában történő közzétételt, tájékoztatást, adatközlést stb.) a beruházás munkáival, illetve a Szerződés szolgáltatásaival kapcsolatban a média számára.

15.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 31. §-a alapján a Szerződés adatait, illetve a Szerződést nyilvánosságra hozza.

15.8. Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:

15.8.1. a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;


15.8.2. a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Vállalkozót haladéktalanul értesíti.

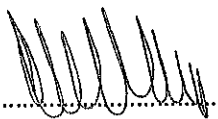
15.9. A Szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Beárazott költségvetés
3. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
4. számú melléklet: Teljesítési biztosíték

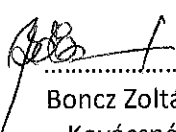
A Szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. Szerződés – tizennyolc (18) oldalból, és négy (4) darab mellékletből álló – öt (5) eredeti példányban készült, amelyből négy (4) példány a Megrendelőt és egy (1) példány a Vállalkozót illeti.

Budapest, 2014. augusztus 25."


.....
Somodi László
vezérigazgató-helyettes


.....
dr. Pozsár Zsaklín
projektmenedzsment
vezető

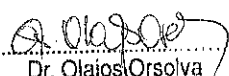

SWIETELSKY
Közép-Magyarországi Felelősségű
Magyarország KFT.
Üzemi címe: Budapest, 2014. augusztus 25.
Budapest, 2014. augusztus 25."
Adószám: 14286327-2-44
3.


.....
Boncz Zoltán területi főmérnök és
Kovácsné Szlama Gitta területi
gazdasági vezető

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
Megrendelő

**SWIETELSKY Magyarország Korlátolt
Felelősségű Társaság**
Vállalkozó


.....
dr. Günther Beáta


.....
Dr. Olajos Orsolya
2014. 08. 25. 

SZERZŐDÉS KÍSÉRŐLAP

Iktatási szám: R055/35-50/2013/1024

Közbeszerzés száma: BKF/K-8/2014

Szerződés tárgya (röviden, beazonosítható módon):

~~„Budapest II. kerület Hűvösvölgy BKV-végállomás korrekciójának kivitelezése (1. rész) és a Budapest XX-XXIII. kerület autóbusz-megállóhelyek áthelyezése a Köves út és a Jahn Ferenc kórház előtti parkolóhely korrekciójával kivitelezése (2. rész)” tárgyú szerződés~~

Melléklet: 5 db szerződés

Kérem a szerződés 1 db eredeti aláírt példányát az aláírást követően a BKF részére visszajuttatni!

Kérem a mellékelt szerződést szignálni, illetve aláírni.

	Dátum	Aláírás
dr. Olajos Orsolya (előkészítő jogász, szignálásra)	<u>2014.08.25.</u>	
..... (eljárás (köz)beszerzője, szignálásra)
<u>dr. Rajnos Laura</u> (szakterületi képviselő, szignálásra)	<u>2014.08.26.</u>	
<u>Kovács Zoltán</u> (szakterületi képviselő, szignálásra)	<u>2014.08.26.</u>	
<u>dr. Kuntó György</u> (jogi igazgató/helyettese, szignálásra)	
<u>Mészáros László</u> (gazdasági igazgatóság képviselője, szignálásra)	<u>2014.08.28.</u>	
<u>GAÁL FERENC</u> (gazdasági igazgatóság képviselője, szignálásra)	<u>2014.08.28.</u>	
<u>dr. Bócsai Zsófia</u> (Aláírásra jogosult, aláírásra)	
<u>SOMOSI MÓNÓ</u> (Aláírásra jogosult, aláírásra)	
.....

Megjegyzés: